



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 136 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLYNGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Slynga 6
2005 RÆLINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 201 451	1 110 231
Sum inntekter		1 201 451	1 110 231
Kostnader			
Lønnskostnad	1	33 958	26 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 667	14 267
Annen driftskostnad		186 842	177 403
Sum kostnader		232 467	218 058
Driftsresultat		968 984	892 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 474	27 717
Sum finansinntekter		43 474	27 717
Annen rentekostnad		258 324	234 618
Sum finanskostnader		258 324	234 618
Netto finans		-214 850	-206 901
Resultat før skattekostnad		754 134	685 273
Skattekostnad på resultat	3	167 790	151 652
Årsresultat		586 344	533 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		586 344	533 621
Totalresultat		586 344	533 621
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		587 000	533 000
Avsatt til annen egenkapital			621
Overført fra annen egenkapital		-656	
Sum overføringer og disponeringer		586 344	533 621



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	89 640	97 013
Sum immaterielle eiendeler		89 640	97 013
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 000 618	2 000 618
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 806	18 472
Sum varige driftsmidler		2 007 424	2 019 090
Sum anleggsmidler		2 097 064	2 116 103
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 111	10 079
Sum fordringer		40 111	10 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 670 785	1 615 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 670 785	1 615 741
Sum omløpsmidler		1 710 897	1 625 820
SUM EIENDELER		3 807 960	3 741 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		88 223	88 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		88 223	88 223
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20	676
Sum opptjent egenkapital		20	676
Sum egenkapital		88 243	88 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 968 637	2 968 638
Sum annen langsiktig gjeld		2 968 637	2 968 638
Sum langsiktig gjeld		2 968 637	2 968 638
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	160 417	148 204
Skyldig offentlige avgifter		3 663	3 183
Utbytte		587 000	533 000
Sum kortsiktig gjeld		751 080	684 387
Sum gjeld		3 719 717	3 653 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 807 960	3 741 923



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395212

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 136 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLYNGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Slynga 6
2005 RÆLINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 136 958
SLYNGA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 201 451	1 110 231
Sum inntekter		1 201 451	1 110 231
Kostnader			
Lønnskostnad	1	33 958	26 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 667	14 267
Annen driftskostnad		186 842	177 403
Sum kostnader		232 467	218 058
Driftsresultat		968 984	892 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 474	27 717
Sum finansinntekter		43 474	27 717
Annen rentekostnad		258 324	234 618
Sum finanskostnader		258 324	234 618
Netto finans		-214 850	-206 901
Resultat før skattekostnad		754 134	685 273
Skattekostnad på resultat	3	167 790	151 652
Årsresultat		586 344	533 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		586 344	533 621
Totalresultat		586 344	533 621
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		587 000	533 000
Avsatt til annen egenkapital			621
Overført fra annen egenkapital		-656	
Sum overføringer og disponeringer		586 344	533 621



Organisasjonsnr: 920 136 958
SLYNGA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	89 640	97 013
Sum immaterielle eiendeler		89 640	97 013

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 000 618	2 000 618
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	6 806	18 472
Sum varige driftsmidler		2 007 424	2 019 090

Sum anleggsmidler		2 097 064	2 116 103
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		40 111	10 079
Sum fordringer		40 111	10 079

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 670 785	1 615 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 670 785	1 615 741

Sum omløpsmidler		1 710 897	1 625 820
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 807 960	3 741 923
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		88 223	88 223
Sum innskutt egenkapital		88 223	88 223

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		20	676
Sum opptjent egenkapital		20	676



Sum egenkapital		88 243	88 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 968 637	2 968 638
Sum annen langsiktig gjeld		2 968 637	2 968 638
Sum langsiktig gjeld		2 968 637	2 968 638
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	160 417	148 204
Skyldig offentlige avgifter		3 663	3 183
Utbytte		587 000	533 000
Sum kortsiktig gjeld		751 080	684 387
Sum gjeld		3 719 717	3 653 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 807 960	3 741 923



Organisasjonsnr: 920 136 958
SLYNGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Slynga Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: 1 QJF0-3XXVD-C3TKY-KNCE8-FN40A-NMBHO



Resultatregnskap

Slynga Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 201 451	1 110 231
Sum driftsinntekter		1 201 451	1 110 231
Lønnskostnad	1	33 958	26 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 667	14 267
Annen driftskostnad		186 842	177 403
Sum driftskostnader		232 467	218 058
Driftsresultat		968 984	892 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 474	27 717
Annen rentekostnad		258 324	234 618
Resultat av finansposter		-214 850	-206 901
Resultat før skattekostnad		754 134	685 273
Skattekostnad på resultat	3	167 790	151 652
Resultat		586 344	533 621
Årsresultat		586 344	533 621
Overføringer			
Avsatt til utbytte		587 000	533 000
Avsatt til annen egenkapital		0	621
Overført fra annen egenkapital		656	0
Sum overføringer		586 344	533 621

Penneo Dokumentnøkkel: 1 QJFO-3XXVD-C31KY-KNCE8-FN4OA-NMBHO



Balanse Slynga Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	89 640	97 013
Sum immaterielle eiendeler		89 640	97 013
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 000 618	2 000 618
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 806	18 472
Sum varige driftsmidler		2 007 424	2 019 090
Sum anleggsmidler		2 097 064	2 116 103
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		40 111	10 079
Sum fordringer		40 111	10 079
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 670 785	1 615 741
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 670 785	1 615 741
Sum omløpsmidler		1 710 897	1 625 820
Sum eiendeler		3 807 960	3 741 923

Penneo Dokumentnøkkel: 1 QJFO-3XXVD-C3TKY-KNCE8-FN4OA-NMBHO



Balanse Slynga Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		88 223	88 223
Sum innskutt egenkapital		88 223	88 223
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		20	676
Sum opptjent egenkapital		20	676
Sum egenkapital		88 243	88 899
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 968 637	2 968 638
Sum annen langsiktig gjeld		2 968 637	2 968 638
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	160 417	148 204
Skyldig offentlige avgifter		3 663	3 183
Utbytte		587 000	533 000
Sum kortsiktig gjeld		751 080	684 387
Sum gjeld		3 719 717	3 653 024
Sum egenkapital og gjeld		3 807 960	3 741 923

Rælingen, 21.03.2025
Styret i Slynga Eiendom AS

Freddy Stokke
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 1 QJFO-3XXVD-C31KY-KNCE8-FN4OA-NMBHO



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorarer i 2024. Lønnskostnader består i sin helhet av arbeidsgiveravgift knyttet til innberetningspliktig fri telefon og helseforsikring til styrets leder.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Ingen årsverk

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 642 858	35 000	3 677 858
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 642 858	35 000	3 677 858
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 642 240	28 194	1 670 434
= Bokført verdi 31.12.24	2 000 618	6 806	2 007 424
Årets ordinære avskrivninger		11 667	11 667
Økonomisk levetid	20 år	3 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	160 417	148 204
Endring i utsatt skattefordel	7 373	3 448
Skattekostnad ordinært resultat	167 790	151 652
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	754 134	685 273
Permanente forskjeller	8 548	4 057
Endring i midlertidige forskjeller	-33 513	-15 675
Skattepliktig inntekt	729 169	673 655
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	160 417	148 204
Sum betalbar skatt i balansen	160 417	148 204

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-407 453	-440 966	-33 513
Sum	-407 453	-440 966	-33 513
Grunnlag for utsatt skattefordel	-407 453	-440 966	-33 513
Utsatt skattefordel (22 %)	-89 640	-97 013	-7 373



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stokke, Freddy

Daglig leder

På vegne av: Slynga Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-921788

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-03-22 10:48:36 UTC



Stokke, Freddy

Styreleder

På vegne av: Slynga Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-921788

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-03-22 10:48:36 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 1Q1FO-3XXVD-C31KY-KNCE8-FN4OA-NMBHO



Årsregnskap 2024 Slynga Eiendom AS



Resultatregnskap Slynga Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 201 451	1 110 231
Sum driftsinntekter		1 201 451	1 110 231
Lønnskostnad	1	33 958	26 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 667	14 267
Annen driftskostnad		186 842	177 403
Sum driftskostnader		232 467	218 058
Driftsresultat		968 984	892 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 474	27 717
Annen rentekostnad		258 324	234 618
Resultat av finansposter		-214 850	-206 901
Resultat før skattekostnad		754 134	685 273
Skattekostnad på resultat	3	167 790	151 652
Resultat		586 344	533 621
Årsresultat		586 344	533 621
Overføringer			
Avsatt til utbytte		587 000	533 000
Avsatt til annen egenkapital		0	621
Overført fra annen egenkapital		656	0
Sum overføringer		586 344	533 621



Balanse

Slynga Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	89 640	97 013
Sum immaterielle eiendeler		89 640	97 013
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 000 618	2 000 618
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 806	18 472
Sum varige driftsmidler		2 007 424	2 019 090
Sum anleggsmidler		2 097 064	2 116 103
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		40 111	10 079
Sum fordringer		40 111	10 079
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 670 785	1 615 741
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 670 785	1 615 741
Sum omløpsmidler		1 710 897	1 625 820
Sum eiendeler		3 807 960	3 741 923



Balanse Slynga Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		88 223	88 223
Sum innskutt egenkapital		<u>88 223</u>	<u>88 223</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		20	676
Sum opptjent egenkapital		<u>20</u>	<u>676</u>
Sum egenkapital		<u>88 243</u>	<u>88 899</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 968 637	2 968 638
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 968 637</u>	<u>2 968 638</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	160 417	148 204
Skyldig offentlige avgifter		3 663	3 183
Utbytte		587 000	533 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>751 080</u>	<u>684 387</u>
Sum gjeld		<u>3 719 717</u>	<u>3 653 024</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 807 960</u>	<u>3 741 923</u>

Rælingen, 21.03.2025
Styret i Slynga Eiendom AS

Freddy Stokke
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorarer i 2024. Lønnskostnader består i sin helhet av arbeidsgiveravgift knyttet til innberetningspliktig fri telefon og helseforsikring til styrets leder.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Ingen årsverk

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 642 858	35 000	3 677 858
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 642 858	35 000	3 677 858
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 642 240	28 194	1 670 434
= Bokført verdi 31.12.24	2 000 618	6 806	2 007 424
Årets ordinære avskrivninger		11 667	11 667
Økonomisk levetid	20 år	3 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	160 417	148 204
Endring i utsatt skattefordel	7 373	3 448
Skattekostnad ordinært resultat	167 790	151 652
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	754 134	685 273
Permanente forskjeller	8 548	4 057
Endring i midlertidige forskjeller	-33 513	-15 675
Skattepliktig inntekt	729 169	673 655
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	160 417	148 204
Sum betalbar skatt i balansen	160 417	148 204

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-407 453	-440 966	-33 513
Sum	-407 453	-440 966	-33 513
Grunnlag for utsatt skattefordel	-407 453	-440 966	-33 513
Utsatt skattefordel (22 %)	-89 640	-97 013	-7 373