



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 499 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: SAS Teknisk base
Roald Amundsens veg 1
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2023 - 31.10.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Midtlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 523 000	10 937 000
Sum inntekter		10 523 000	10 937 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 706 000	6 706 000
Annen driftskostnad	2	270 000	1 657 000
Sum kostnader		6 976 000	8 363 000
Driftsresultat		3 547 000	2 574 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 445 000	3 249 000
Annen rentekostnad		12 000	11 000
Sum finanskostnader		3 457 000	3 260 000
Netto finans		-3 457 000	-3 260 000
Resultat før skattekostnad		90 000	-686 000
Skattekostnad	3	185 000	0
Årsresultat		-95 000	-686 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		95 000	687 000
Sum overføringer og disponeringer		95 000	687 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	41 356 000	48 063 000
Sum varige driftsmidler		41 356 000	48 063 000
Sum anleggsmidler		41 356 000	48 063 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Offentlige avgifter	4	80 000	47 000
Konsernfordringer	4	965 000	1 974 000
Sum fordringer		1 045 000	2 021 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	12 000	3 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 000	3 000
Sum omløpsmidler		1 057 000	2 024 000
SUM EIENDELER		42 413 000	50 087 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 835 000	5 586 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 835 000	5 586 000
Sum egenkapital		4 865 000	5 616 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	8	35 880 000	42 921 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 668 000	1 550 000
Sum kortsiktig gjeld		37 548 000	44 471 000
Sum gjeld		37 548 000	44 471 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 413 000	50 087 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 440971

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 499 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: SAS Teknisk base
Roald Amundsens veg 1
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2023 - 31.10.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Midtlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 915 499 333
SAS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 523 000	10 937 000
Sum inntekter		10 523 000	10 937 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 706 000	6 706 000
Annen driftskostnad	2	270 000	1 657 000
Sum kostnader		6 976 000	8 363 000
Driftsresultat		3 547 000	2 574 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 445 000	3 249 000
Annen rentekostnad		12 000	11 000
Sum finanskostnader		3 457 000	3 260 000
Netto finans		-3 457 000	-3 260 000
Resultat før skattekostnad		90 000	-686 000
Skattekostnad	3	185 000	0
Årsresultat		-95 000	-686 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		95 000	687 000
Sum overføringer og disponeringer		95 000	687 000



Organisasjonsnr: 915 499 333
SAS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

41 356 000 48 063 000
41 356 000 48 063 000

Sum anleggsmidler 41 356 000 48 063 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Offentllige avgifter 4
Konsernfordringer 4
Sum fordringer

80 000 47 000
965 000 1 974 000
1 045 000 2 021 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 5
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

12 000 3 000
12 000 3 000

Sum omløpsmidler 1 057 000 2 024 000

SUM EIENDELER 42 413 000 50 087 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 6
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 6
Sum opptjent egenkapital

4 835 000 5 586 000
4 835 000 5 586 000

Sum egenkapital 4 865 000 5 616 000

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld
Kortsiktig konserngjeld 8

35 880 000 42 921 000



Annen kortsiktig gjeld	8	1 668 000	1 550 000
Sum kortsiktig gjeld		37 548 000	44 471 000
Sum gjeld		37 548 000	44 471 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 413 000	50 087 000



Organisasjonsnr: 915 499 333
SAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	308052000.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	308052000.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	266695000.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41356000.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6706000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

SAS AB

Forretningskontor for morselskapet

Frösundaviks Allé 1, 169 70 SOLNA, Sweden

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	965000.00	1974000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35881000.00	42920000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i SAS Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SAS Eiendom AS som består av balanse per 31. oktober 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. oktober 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: UCNRV-EZTK-VVC87-09VGM-3RCX6-R9LDX



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo

KPMG AS

Øyvind Skorgevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UCMRV-EJKTK-VVC87-09VGM-3RQX6-R9LDX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Skorgevik, Øyvind

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2747679

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-28 13:08:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UCMRV-EZTK-VVC87-09VGM-3RQX6-R9LDX

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Docusign Envelope ID: 5F933B70-EC81-425B-87F6-C532B7D69F3E

SAS Eiendom AS
Årsregnskap 2024



Docusign Envelope ID: 5F933B70-EC81-425B-87F6-C532B7D69F3E

Resultatregnskap for 2024
SAS EIENDOM AS
TNOK

	Note	2024	2023
		<u>1.11.23 -</u>	<u>1.11.22 -</u>
		<u>31.10.24</u>	<u>31.10.23</u>
Leieinntekter		10 523	10 937
Sum driftsinntekter		<u>10 523</u>	<u>10 937</u>
Avskrivning på driftsmidler	1	-6 706	-6 706
Annen driftskostnad	2	-270	-1 657
Sum driftskostnader		<u>-6 976</u>	<u>-8 363</u>
Driftsresultat		<u>3 546</u>	<u>2 574</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-3 444	-3 249
Annen rentekostnad		-12	-11
Sum finansposter		<u>-3 456</u>	<u>-3 260</u>
Resultat før skattekostnad		90	-687
Skattekostnad	3	-185	0
Resultat		<u>-95</u>	<u>-687</u>
Arsresultat		<u>-95</u>	<u>-687</u>
Overføringer			
Overført (fra)/til annen egenkapital		-95	-687
Sum		<u>-95</u>	<u>-687</u>



Docusign Envelope ID: 5F933B70-EC81-425B-87F6-C532B7D69F3E

Balanse TNOK

	Note	2024 <u>31.10.24</u>	2023 <u>31.10.23</u>
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	1	41 356	48 063
Sum varige driftsmidler		<u>41 356</u>	<u>48 063</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 356</u>	<u>48 063</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Til gode offentlige avgifter	4	80	47
Konsernfordringer	4	965	1 974
Sum fordringer		<u>1 045</u>	<u>2 021</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	12	3
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>12</u>	<u>3</u>
Sum omløpsmidler		<u>12</u>	<u>3</u>
Sum eiendeler		<u>42 413</u>	<u>50 087</u>



DocuSign Envelope ID: 5F933B70-EC81-425B-87F6-C532B7D69F3E

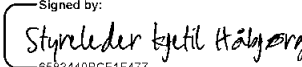
Balanse

TNOK

	Note	2024	2023
		<u>31.10.24</u>	<u>31.10.23</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	6	-30	-30
Sum innskutt egenkapital		<u>-30</u>	<u>-30</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-4 835	-5 586
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 835</u>	<u>-5 586</u>
Sum egenkapital	6	<u>-4 865</u>	<u>-5 616</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Lån konsernintern	8	-35 881	-42 920
Annen kortsiktig gjeld	8	-1 668	-1 550
Sum kortsiktig gjeld		<u>-37 548</u>	<u>-44 470</u>
Sum gjeld		<u>-37 548</u>	<u>-44 470</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>-42 413</u>	<u>-50 087</u>

Oslo Lufthavn 27. mars 2025

Styret i SAS Eiendom AS

Signed by:

6583440BCF1F477...
Kjetil Håbjørg
Styrets leder

DocuSigned by:

7036D4F33937403...
Geir W Fagersand
Daglig leder



Docusign Envelope ID: 5F933B70-EC81-425B-87F6-C532B7D69F3E

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har avvikende regnskapsår for å samordne med morselskapets årsavslutningstidspunkt. Regnskapsåret starter derfor 1. november og ender 31. oktober. Alle tall er oppgitt i tusen med mindre annet er spesifisert.

Leieinntekter

Selskapets driftsinntekter består av leieinntekter som inntektsføres lineært over leieperioden. Alle leieinntekter er fra konsernselskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi i fremtidige kontantstrømmer knytte til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilsted.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster om knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024



DocuSign Envelope ID: 5F933B70-EC81-425B-87F6-C532B7D69F3E

Note 1	Bygninger
Anskaffelseskost pr 01.11.2023	308 052
Avgang solgt bygg	-
Tilgang i året	-
Anskaffelseskost pr 31.10.2024	308 052
Av- og nedskrivninger pr 01.11.2023	259 988
Årets ordinære avskrivninger	6 706
Akk av/nedskrivning på avganger	
Av- og nedskrivninger pr 31.10.2024	266 695

Bokført verdi pr 31.10.2024 **41 356**

Byggene består av en hangar SVG. I festeperioden har bortfester (Avinor) rett til å si opp festekontrakten dersom viktige samferdselformål tilsier det med 1 års varsel. Verdifastsettelse ved eventuelt opphør vil være restverdien på byggene ved innløsning. Restverdien finnes ved lineær nedskrivning av byggenes oppføringskostnader over festeforholdets avtalelengde.

Note 2 **Annens Driftskostnad**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 251 908. Honorar for annen bistand utgjør 0.

Note 3	2024	Skatt 2023
Årets skattekostnad		
<i>Resultatført skatt på ordinært resultat:</i>		
Betalbar skatt		0
Skatt på ordinært resultat	20	0
Endring i utsatt skaffefordel	165	
Skattekostnad ordinært resultat	185	0
<i>Skattepliktig inntekt:</i>		
Ordinært resultat før skatt	90	-687
Permanente forskjeller		
Endring i midlertidige forskjeller	914	
Utnyttelse av fremførbart underskudd	-162	
Avgitt konsernbidrag	-842	0
Effekt av ikke innregnet DTA	0	687
Skattepliktig inntekt:	0	-0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt i årets resultat	185	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-185	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



DocuSign Envelope ID: 5F933B70-EC81-425B-87F6-C532B7D69F3E

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-64 580	-63 666	914
Tax Loss Carry Forward	0	-162	-162
Sum	-64 580	-63 828	752

Note 4

	Fordringer	
	2024	2023
Kundefordringer	0	0
Til gode offentlige avgifter	80	47
Sum	80	47

Kundefordringer er mot selskaper i samme konsern og er vurdert til pålydende.
Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2024

Spesifikasjon av andre fordringer på selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre fordringer innen konsern		
Fordringer på SAS AB (3SASNO)	965	1 974
Sum	965	1 974

SUM FORDRINGER

1 045 **2 021**

Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Ekstern	1 668	1 550
SAS Norge AS (KB)	842	0
SAS Treasury (påløpte renter okt)	0	0
SAS Treasury (Lån)	35 039	42 920
Sum	37 548	44 470

SUM GJELD

37 548 **44 470**

SAS Treasury (lån) SAS AB forfaller i sin helhet 28. Februar 2026, men kan før det sies opp av partene med 1 måneds varsel. Renten på lånet er 2Y NIBOR + en margin på 4%.

Note 5

	Bankinnskudd	
	2024	2023
Posten inneholder kun frie midler.		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	3



DocuSign Envelope ID: 5F933B70-EC81-425B-87F6-C532B7D69F3E

Note 6

	Antall	Pålydende	Aksjekapital Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Sum	300	100	30 000

	Antall	Eierandel	Stemme andel
Aksjonærer			
SAS Sverige AB	300	100 %	100 %
Sum	300	100 %	100 %

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Pr 01.11.2023	- 30	- 5 586	- 5 616
Pr 01.11.2023	- 30	- 5 586	- 5 616
Årets resultat		95	95
Mottatt konsernbidrag			-
Avgitt konsernbidrag		842	842
Skatt på konsernbidrag	-	185	185
Pr 31.10.2024	- 30	- 4 835	- 4 865

Note 7 - SAS konsernets utvikling i 2024 og vurdering av fortsatt drift

I juli 2022 innledet SAS AB og noen av dets datterselskaper en frivillig Chapter 11-prosedyre i USA. Chapter 11 er en juridisk prosess for finansiell restrukturering utført under tilsyn av amerikanske føderale domstoler, og den har tidligere blitt brukt av en rekke store internasjonale flyselskaper til å foreta restruktureringer. Gjennom denne prosessen forsøkte SAS å komme til enighet med sentrale interessenter, restrukturere gjeldsforpliktelser, restrukturere flyflåten og avslutte restrukturingsprosessen med en betydelig kapitaltilførsel. 27. mars 2024 søkte SAS AB om restrukturering i Sverige.