



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 311 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRVEIEN 16 AS  
Forretningsadresse: c/o Ås kommune  
Skoleveien 1  
1430 ÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Barfelt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 197 942	1 186 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 197 942</b>	<b>1 186 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4, 11, 12	43 440	47 417
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	357 574	357 574
Annen driftskostnad	6	578 301	571 821
Eiendomsskatt		114 170	114 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 093 485</b>	<b>1 090 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 457</b>	<b>95 236</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 890	10 055
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 890</b>	<b>10 055</b>
Annen rentekostnad		47 834	83 116
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 834</b>	<b>83 116</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 944</b>	<b>-73 061</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>66 514</b>	<b>22 175</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 633	4 888
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 881</b>	<b>17 287</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 881</b>	<b>17 287</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		51 881	17 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 881</b>	<b>17 287</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 829 581	7 187 155
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 829 581</b>	<b>7 187 155</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 829 581</b>	<b>7 187 155</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre fordringer	15	27 333	27 333
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 333</b>	<b>27 333</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 034 882	853 856
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 034 882</b>	<b>853 856</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 062 215</b>	<b>881 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 891 796</b>	<b>8 068 344</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	9, 13, 14	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	9	2 649 622	2 597 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 649 622</b>	<b>2 597 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>2 749 622</b>	<b>2 697 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	358 098	381 209
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>358 098</b>	<b>381 209</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 609 400	4 852 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 609 400</b>	<b>4 852 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 967 498</b>	<b>5 233 209</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 322	40 527
Betalbar skatt	5	37 744	24 300
Skyldige offentlige avgifter		28 933	26 889
Annen kortsiktig gjeld		45 677	45 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 675</b>	<b>137 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 142 173</b>	<b>5 370 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 891 796</b>	<b>8 068 344</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 167278

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 311 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRVEIEN 16 AS  
Forretningsadresse: c/o Ås kommune  
Skoleveien 1  
1430 ÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Barfelt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 311 017  
MYRVEIEN 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 197 942	1 186 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 197 942</b>	<b>1 186 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4, 11,	43 440	47 417
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	357 574	357 574
Annen driftskostnad	6	578 301	571 821
Eiendomsskatt		114 170	114 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 093 485</b>	<b>1 090 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 457</b>	<b>95 236</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 890	10 055
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 890</b>	<b>10 055</b>
Annen rentekostnad		47 834	83 116
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 834</b>	<b>83 116</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 944</b>	<b>-73 061</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 633	4 888
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 881</b>	<b>17 287</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 881</b>	<b>17 287</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		51 881	17 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 881</b>	<b>17 287</b>



Organisasjonsnr: 991 311 017  
MYRVEIEN 16 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

6 829 581

7 187 155

Sum varige driftsmidler

6 829 581

7 187 155

Sum anleggsmidler

6 829 581

7 187 155

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer

15

27 333

27 333

Sum fordringer

27 333

27 333

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

8

1 034 882

853 856

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 034 882

853 856

Sum omløpsmidler

1 062 215

881 189

SUM EIENDELER

7 891 796

8 068 344

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000  
aksjer à kr 100,00)

9, 13, 14

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9

2 649 622

2 597 742

Sum opptjent egenkapital

2 649 622

2 597 742

Sum egenkapital

9

2 749 622

2 697 742

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

7

358 098

381 209



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>358 098</b>	<b>381 209</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 609 400	4 852 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 609 400</b>	<b>4 852 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 967 498</b>	<b>5 233 209</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 322	40 527
Betalbar skatt	5	37 744	24 300
Skyldige offentlige avgifter		28 933	26 889
Annen kortsiktig gjeld		45 677	45 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 675</b>	<b>137 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 142 173</b>	<b>5 370 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 891 796</b>	<b>8 068 344</b>



Organisasjonsnr: 991 311 017  
MYRVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



**Note**

4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38072.00	43572.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5368.00	3845.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43440.00	47417.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





## Noter 2021 MYRVEIEN 16 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende		
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>		

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	500 000	10 010 045	10 510 045
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>10 010 045</b>	<b>10 510 045</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 322 890)	(3 322 890)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 680 464)	(3 680 464)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>6 329 581</b>	<b>6 829 581</b>
Årets avskrivninger		(357 574)	(357 574)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10 %</b>	

## Note 3 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	38 072	43 572
Arbeidsgiveravgift	5 368	3 845
<b>Sum</b>	<b>43 440</b>	<b>47 417</b>

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	66 514	22 175
+/- Permanente forskjeller		44
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	105 049	88 236
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>171 563</b>	<b>110 455</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	37 744	24 300
<b>Sum</b>	<b>37 744</b>	<b>24 300</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(23 111)	(19 412)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>14 633</b>	<b>4 888</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	37 744	24 300
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 744</b>	<b>24 300</b>



**Note 6 - Revisjon**

**Revisjon og andre tjenester**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 31 770. Herav utgjør honorar for bistand kr 10 900



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 732 767	1 627 718	105 049
Sum midlertidige forskjeller	1 732 767	1 627 718	105 049
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>381 209</b>	<b>358 098</b>	<b>23 111</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 597 742	2 697 742
Årets resultat		51 881	51 881
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>2 649 622</b>	<b>2 749 622</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 609 400	4 852 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0	0
<b>Sum</b>	<b>4 609 400</b>	<b>4 852 000</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Av langsiktig gjeld på kr 4 852 000 forfaller kr 3 396 400 om mer enn 5 år.

## Note 11 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 12 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 13 - Aksjekapital

Foretaket har 1.000 aksjer, pålydende kr 100, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100.000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1.000	100.000
	<b>1.000</b>	<b>100.000</b>



**Note 14 - Aksjonærliste**

**Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2021**

Foretaket har 1 aksjonær. Nedenfor vises den aksjonæren.

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Ås Kommune	1.000	100%
	<b>1.000</b>	<b>100%</b>

**Note 15 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Myrveien 16 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Myrveien 16 AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 51.881. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Leo Revisjon DA

Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Org.nr: 983 846 459 - **Telefon:** 22 07 40 00 - [www.leorevisjon.no](http://www.leorevisjon.no)

**Avd. Østfold:** Flådebyveien 1, 1746 Skjeberg - **Telefon:** 69 12 34 00

**Direkte:** Even Kroken 22 07 00 41 - Olav Heggard 22 07 00 42 - Lorentz Grimsøen 22 07 00 43

**revisorforeningen**



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. mars 2022

Leo Revisjon DA

Even Kroken

Statsautorisert revisor