



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 741 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDAS INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Bankplassen 1A
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved salg av verdipapirer			844 628
Sum inntekter			844 628
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	1		
Annen driftskostnad	1	67 523	69 120
Sum kostnader		67 523	69 120
Driftsresultat		-67 523	775 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 101	
Annen renteinntekt		914	500
Annen finansinntekt			163 219
Sum finansinntekter		24 015	163 720
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	105 233	144 680
Sum finanskostnader		105 233	144 680
Netto finans		-81 218	19 040
Resultat før skattekostnad		-148 741	794 548
Skattekostnad på resultat	3	-32 723	-22 007
Årsresultat		-116 018	816 555
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-116 018	816 555
Totalresultat		-116 018	816 555
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-116 018	816 555
Sum overføringer og disponeringer	4	-116 018	816 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	568 088	100 032
Sum fordringer		568 088	100 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		410 987	1 475 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		410 987	1 475 835
Sum omløpsmidler		979 075	1 575 867
SUM EIENDELER		979 075	1 575 867

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	502 000	502 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		416 420	300 402
Sum innskutt egenkapital		918 420	802 402

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		1 852 400	1 736 382
Sum opptjent egenkapital		-1 852 400	-1 736 382
Sum egenkapital	4, 6	-933 980	-933 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	2	1 910 280	2 508 833
Sum annen langsiktig gjeld		1 910 280	2 508 833
Sum langsiktig gjeld		1 910 280	2 508 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 775	1 013
Betalbar skatt	3		
Konserngjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		2 775	1 013
Sum gjeld		1 913 055	2 509 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		979 075	1 575 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634277

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 741 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDAS INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Bankplassen 1A
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 916 741 936
MIDAS INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved salg av verdipapirer			844 628
Sum inntekter			844 628
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	1		
Annen driftskostnad	1	67 523	69 120
Sum kostnader		67 523	69 120
Driftsresultat		-67 523	775 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 101	
Annen renteinntekt		914	500
Annen finansinntekt			163 219
Sum finansinntekter		24 015	163 720
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	105 233	144 680
Sum finanskostnader		105 233	144 680
Netto finans		-81 218	19 040
Resultat før skattekostnad		-148 741	794 548
Skattekostnad på resultat	3	-32 723	-22 007
Årsresultat		-116 018	816 555
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-116 018	816 555
Totalresultat		-116 018	816 555
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-116 018	816 555
Sum overføringer og disponeringer	4	-116 018	816 555



Organisasjonsnr: 916 741 936
MIDAS INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 568 088 100 032
Sum fordringer 568 088 100 032

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l 410 987 1 475 835
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 410 987 1 475 835

Sum omløpsmidler 979 075 1 575 867

SUM EIENDELER 979 075 1 575 867

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 502 000 502 000
Beholdning av egne aksjer 5
Annen innskutt egenkapital 416 420 300 402
Sum innskutt egenkapital 918 420 802 402

Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 852 400 1 736 382
Sum opptjent egenkapital -1 852 400 -1 736 382

Sum egenkapital 4, 6 -933 980 -933 980

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3
Annen langsiktig gjeld



Konserngjeld	2	1 910 280	2 508 833
Sum annen langsiktig gjeld		1 910 280	2 508 833
Sum langsiktig gjeld		1 910 280	2 508 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 775	1 013
Betalbar skatt	3		
Konserngjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		2 775	1 013
Sum gjeld		1 913 055	2 509 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		979 075	1 575 867



Organisasjonsnr: 916 741 936
MIDAS INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Midas Investment AS

Fr. Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel +47 23 19 63 00
forvismazars.com/no/no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Midas Investment AS som viser et underskudd på kr 116 018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28.05.2025
Forvis Mazars AS

Alexander Hanevold
statsautorisert revisor



ÅRSREGNSKAP 2024

Midas Investment AS 916 741 936

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:
ecit



Midas Investment AS

Resultatregnskap for 2024

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Gevinst ved salg av verdipapirer		0	844 628
SUM DRIFTSINNEKTER		0	844 628
Annens driftskostnad	1	67 523	69 120
SUM DRIFTSKOSTNADER		67 523	69 120
DRIFTSRESULTAT		-67 523	775 508
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 101	0
Annens renteinntekt		914	500
Annens finansinntekt		0	163 219
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	105 233	144 680
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-81 218	19 040
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-148 741	794 548
Skattekostnad på resultat	3	-32 723	-22 007
ÅRSRESULTAT		-116 018	816 555
OPPLYSNINGER OM RESULTATDISPONERINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	816 555
Overført til udekket tap		116 018	0
SUM DISPONERT	4	-116 018	816 555



Midas Investment AS

Balanse pr. 31. desember 2024

	Note	2024	2023
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	568 088	100 032
Sum fordringer		568 088	100 032
Bankinnskudd, kontanter o.l		410 987	1 475 835
SUM OMLØPSMIDLER		979 075	1 575 867
SUM EIENDELER		979 075	1 575 867

Midas Investment AS

Org. nr. 916 741 936



Midas Investment AS

Balanse pr. 31. desember 2024

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	502 000	502 000
Annen innskutt EK		416 420	300 402
Sum innskutt egenkapital		918 420	802 402
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 852 400	-1 736 382
Sum opptjent egenkapital		-1 852 400	-1 736 382
SUM EGENKAPITAL	4, 6	-933 980	-933 980
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	2	1 910 280	2 508 833
Sum annen langsiktig gjeld		1 910 280	2 508 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 775	1 013
Sum kortsiktig gjeld		2 775	1 013
SUM GJELD		1 913 055	2 509 846
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		979 075	1 575 867

Oslo, 27.05.2025

Styret i Midas Investment AS

Frank Roger Ystenes
styreleder

Einar Caspersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kortsiktige fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	568 088	100 032
Sum	568 088	100 032
	2024	2023
Langsiktig gjeld		
Midtoddveien 14 AS	476 932	450 659
AS Grefsenveien 66	1 073 736	1 014 586
Prk 43 AS	359 611	339 801
Midas Eiendom AS	0	703 786
Sum	1 910 280	2 508 833

Årets rente er beregnet til kr. 105 233.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-32 723	-22 007
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-32 723	-22 007
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-148 741	794 548
Permanente forskjeller	0	-894 580
Mottatt konsernbidrag	148 741	100 032
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-32 723	-22 007
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	32 723	22 007
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	502 000	300 402	-1 736 382	-933 980
Årets resultat			-116 018	-116 018
Konsernbidrag mottatt		116 018		116 018
Pr 31.12.2024	502 000	416 420	-1 852 400	-933 980

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Midas Investment AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	251	2 000,0	502 000
Sum	251		502 000

Utarbeidet av ECIT



Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Midas Eiendom AS	251	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Type eierskap	Ordinære	Eierandel
Frank Roger Ystenes	styreleder	Indirekte	63	25
Einar Caspersen	styremedlem	Indirekte	126	50
Totalt antall aksjer			188	75

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er i sin helhet tapt. Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 116 018. Udekket tapet pr. 31.12.2024 er på kr. -1 852 400.

Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig, siden morselskapet vil garantere for selskapets forpliktelser, og all gjeld i selskapet er mot konsernselskap.

Fortsatt drift forutsetningen er derav lagt til grunn i årsregnskapet da det etter styrets oppfatning ikke foreligger forhold som tilsier noe annet.