



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 558 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BROHUSET AS  
Forretningsadresse: Spinneriveien 3  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		39 066	
Leieinntekt fast eiendom		926 477	943 935
<b>Sum inntekter</b>		<b>965 543</b>	<b>943 935</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	44 040	45 600
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	109 000	106 600
Annen driftskostnad	4	509 902	581 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>662 942</b>	<b>733 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>302 601</b>	<b>209 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	97
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>97</b>
Annen rentekostnad		87 941	103 530
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 941</b>	<b>103 530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 941</b>	<b>-103 434</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>214 660</b>	<b>106 545</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	47 224	23 440
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 436</b>	<b>83 105</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>167 436</b>	<b>83 105</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			78 085
Annen egenkapital		167 436	5 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 436</b>	<b>83 105</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 217 094	2 701 094
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 217 094</b>	<b>2 701 094</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 217 094</b>	<b>2 701 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	126 228	105 353
Andre fordringer		551 696	440 663
<b>Sum fordringer</b>		<b>677 924</b>	<b>546 016</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	16 834	15 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 834</b>	<b>15 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>694 758</b>	<b>561 393</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 911 852</b>	<b>3 262 487</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (750 aksjer à kr 100,00)	5, 11	75 000	75 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	11	454 207	286 771
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>454 207</b>	<b>286 771</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>529 207</b>	<b>361 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	919	312
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>919</b>	<b>312</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	2 333 360	2 534 504
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 333 360</b>	<b>2 534 504</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 334 279</b>	<b>2 534 816</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		661 102	48 114
Betalbar skatt	7	46 617	
Skyldige offentlige avgifter			13 339
Kortsiktig konserngjeld		185 787	185 787
Annen kortsiktig gjeld		154 861	118 661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 048 366</b>	<b>365 901</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 382 645</b>	<b>2 900 717</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 911 852</b>	<b>3 262 487</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 370292

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 558 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BROHuset AS  
Forretningsadresse: Spinneriveien 3  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 558 288  
BROHUSET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		39 066	
Leieinntekt fast eiendom		926 477	943 935
<b>Sum inntekter</b>		<b>965 543</b>	<b>943 935</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	44 040	45 600
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	109 000	106 600
Annen driftskostnad	4	509 902	581 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>662 942</b>	<b>733 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>302 601</b>	<b>209 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	97
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>97</b>
Annen rentekostnad		87 941	103 530
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 941</b>	<b>103 530</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 941</b>	<b>-103 434</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	47 224	23 440
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 436</b>	<b>83 105</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>167 436</b>	<b>83 105</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			78 085
Annen egenkapital		167 436	5 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 436</b>	<b>83 105</b>



Organisasjonsnr: 945 558 288  
BROHUSET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 217 094	2 701 094
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 217 094</b>	<b>2 701 094</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 217 094</b>	<b>2 701 094</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	126 228	105 353
Andre fordringer		551 696	440 663
<b>Sum fordringer</b>		<b>677 924</b>	<b>546 016</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	16 834	15 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 834</b>	<b>15 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>694 758</b>	<b>561 393</b>

**SUM EIENDELER** **3 911 852** **3 262 487**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (750 aksjer à kr 100,00)	5, 11	75 000	75 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	454 207	286 771
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>454 207</b>	<b>286 771</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>529 207</b>	<b>361 771</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	919	312
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>919</b>	<b>312</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	2 333 360	2 534 504
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 333 360</b>	<b>2 534 504</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 334 279</b>	<b>2 534 816</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		661 102	48 114
Betalbar skatt	7	46 617	
Skyldige offentlige avgifter			13 339
Kortsiktig konsemgjeld		185 787	185 787
Annen kortsiktig gjeld		154 861	118 661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 048 366</b>	<b>365 901</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 382 645</b>	<b>2 900 717</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 911 852</b>	<b>3 262 487</b>



Organisasjonsnr: 945 558 288  
BROHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Vedlikehold/påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	40000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4040.00	5600.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44040.00	45600.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 Brohuset AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som representerer en standardhevning av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	4 040	5 600
<b>Sum</b>	<b>44 040</b>	<b>45 600</b>

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.  
Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	750	100,00	75 000,00
<b>Sum</b>	<b>750</b>		<b>75 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
H.P.H Invest AS	750	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>750</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	116 794	5 673 699	73 470	5 863 963
Tilgang i året	0	625 000	0	625 000
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>116 794</b>	<b>6 298 699</b>	<b>73 470</b>	<b>6 488 963</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 089 399)	(73 470)	(3 162 869)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 198 399)	(73 470)	(3 271 869)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>116 794</b>	<b>3 100 300</b>	<b>0</b>	<b>3 217 094</b>
Årets avskrivninger		(109 000)		(109 000)
Økonomisk levetid		10 - 100 år	5 - 20 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>1 - 10 %</b>	<b>5 - 20 %</b>	



## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	214 660	106 545
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(2 763)	(6 436)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>211 897</b>	<b>100 109</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	46 617	22 024
Sum	46 617	22 024
+/- Endring i utsatt skatt	607	1 416
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>47 224</b>	<b>23 440</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	46 617	22 024
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(22 024)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>46 617</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 416	9 779	(8 363)
Kortsiktig gjeld	0	(5 600)	5 600
Sum midlertidige forskjeller	1 416	4 179	(2 763)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>312</b>	<b>919</b>	<b>(607)</b>

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	126 228	105 353
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>126 228</b>	<b>105 353</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	75 000	286 771	361 771
Årets resultat		167 436	167 436
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>75 000</b>	<b>454 207</b>	<b>529 207</b>

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 333 360	2 534 504
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 217 094	2 701 094
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>		

Av langsiktig gjeld på kr 2 333 360 forfaller kr 1 460 008 om mer enn 5 år.