



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 847 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJORTERO HYTTER AS  
Forretningsadresse: Voldgata 78A  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Skjevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.11.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 843 000	7 347 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 843 000</b>	<b>7 347 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 308 716	7 025 906
Lønnskostnad	1, 2	201 633	168 877
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 334	26 000
Annen driftskostnad		784 114	469 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 311 796</b>	<b>7 690 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 531 204</b>	<b>-342 619</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			320 109
Annen renteinntekt		1 029	10 876
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 029</b>	<b>330 985</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		60 000	
Annen rentekostnad		226 752	
Annen finanskostnad		3 218	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289 970</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-288 941</b>	<b>330 985</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 242 263</b>	<b>-11 634</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	759 888	-503
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 482 375</b>	<b>-11 131</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 482 375</b>	<b>-11 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-229 730
Annen egenkapital		2 482 375	218 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 482 375</b>	<b>-11 131</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9		97 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>97 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			90 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			343 781
Andre fordringer			6 356
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>440 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>537 637</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		8 869 320	7 754 252
<b>Sum varer</b>		<b>8 869 320</b>	<b>7 754 252</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 500
Andre fordringer	4, 5	3 221 046	46 971
Konsernfordringer	5	23 769	320 109
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 244 815</b>	<b>374 580</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		399 099	1 299 589
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>399 099</b>	<b>1 299 589</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 513 235</b>	<b>9 428 421</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 513 235</b>	<b>9 966 058</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	-23 390	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>76 610</b>	<b>88 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	5 367 770	19 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 367 770</b>	<b>19 955</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>5 444 380</b>	<b>108 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			4 931
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>4 931</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			8 670 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>8 670 854</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 675 785</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 623 862	
Leverandørgjeld		697 495	190 853
Betalbar skatt	10	764 819	
Skyldige offentlige avgifter		1 892 220	17 888
Annen kortsiktig gjeld	5	1 090 458	973 397
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 068 855</b>	<b>1 182 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 068 855</b>	<b>9 857 923</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 513 235</b>	<b>9 966 058</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 947630

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 847 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJORTERO HYTTER AS  
Forretningsadresse: Voldgata 78A  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Skjevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.11.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.12.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 847 032  
HJORTERO HYTTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 843 000	7 347 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 843 000</b>	<b>7 347 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 308 716	7 025 906
Lønnskostnad	1, 2	201 633	168 877
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 334	26 000
Annen driftskostnad		784 114	469 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 311 796</b>	<b>7 690 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 531 204</b>	<b>-342 619</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			320 109
Annen renteinntekt		1 029	10 876
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 029</b>	<b>330 985</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		60 000	
Annen rentekostnad		226 752	
Annen finanskostnad		3 218	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289 970</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-288 941</b>	<b>330 985</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	759 888	-503
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 482 375</b>	<b>-11 131</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 482 375</b>	<b>-11 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-229 730
Annen egenkapital		2 482 375	218 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 482 375</b>	<b>-11 131</b>



Organisasjonsnr: 820 847 032  
HJORTERO HYTTTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

9

97 500

Sum varige driftsmidler

97 500

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

90 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

343 781

Andre fordringer

6 356

Sum finansielle

anleggsmidler

440 137

Sum anleggsmidler

0

537 637

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

8 869 320

7 754 252

Sum varer

8 869 320

7 754 252

##### Fordringer

Kundefordringer

7 500

Andre fordringer

4, 5

3 221 046

46 971

Konsernfordringer

5

23 769

320 109

Sum fordringer

3 244 815

374 580

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

399 099

1 299 589

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

399 099

1 299 589

Sum omløpsmidler

12 513 235

9 428 421

SUM EIENDELER

12 513 235

9 966 058

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	-23 390	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>76 610</b>	<b>88 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	5 367 770	19 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 367 770</b>	<b>19 955</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>5 444 380</b>	<b>108 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			4 931
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>4 931</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			8 670 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>8 670 854</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 675 785</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 623 862	
Leverandørgjeld		697 495	190 853
Betalbar skatt	10	764 819	
Skyldige offentlige avgifter		1 892 220	17 888
Annen kortsiktig gjeld	5	1 090 458	973 397
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 068 855</b>	<b>1 182 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 068 855</b>	<b>9 857 923</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 513 235</b>	<b>9 966 058</b>



Organisasjonsnr: 820 847 032  
HJORTERO HYTTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	174720.00	155078.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25358.00	20756.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1555.00	-6957.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	201633.00	168877.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1418051.00	320109.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	567116.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

4

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Hjortero Hytter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hjortero Hytter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 482 375. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap. Avlagt årsregnskap for foregående periode er revidert av annen revisor. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2021**  
Hjortero Hytter AS

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 16. desember 2022

**Myrdahl og Sveen AS**

Tom-Morten Myrdahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Myrdahl, Tom Morten**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

19.12.2022 12.35.18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## Noter 2021

### HJORTERO HYTTER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	174 720	155 078
Arbeidsgiveravgift	25 358	20 756
Andre ytelser	1 555	(6 957)
<b>Sum</b>	<b>201 633</b>	<b>168 877</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 418 051	320 109
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	567 116	

## Note 6 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	94 173	70 407
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>94 173</b>	<b>70 407</b>

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Akseieier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FRODE SKJEVIK HOLDING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	(11 820)	19 955	108 135
Reduksjon annen innskutt EK		(11 570)		(11 570)
Fusjon			2 865 440	2 865 440
Årets resultat			2 482 375	2 482 375
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>(23 390)</b>	<b>5 367 770</b>	<b>5 444 380</b>



## Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	130 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	(130 000)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(32 500)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	(17 334)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>

## Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 242 263	(11 634)
Konsernbidrag		320 109
+/- Permanente forskjeller	76 504	(310 763)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	157 683	2 288
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 476 450</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	764 819	0
Sum	764 819	0
+/- Endring i utsatt skatt	(4 931)	(503)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>759 888</b>	<b>(503)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	764 819	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>764 819</b>	<b>0</b>

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	22 412	(26 667)	49 079
Omløpsmidler	0	(108 604)	108 604
Netto forskjeller	22 412	(135 271)	157 683
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	135 271	(135 271)
Sum midlertidige forskjeller	22 412	0	22 412
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>4 931</b>	<b>0</b>	<b>4 931</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.



## Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	110 900	7 500
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(110 900)	
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>0</b>	<b>7 500</b>

## Note 13 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Fageråsen Hytteutvikling AS	Lillestrøm	60%	( 13 034)	(22 064)