



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 112 679
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KJELSÅSVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kjelsåsveien 32B 0488 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	30 537	29 849
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 537</b>	<b>29 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 537</b>	<b>-29 849</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		429 838	389 918
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>429 838</b>	<b>389 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-429 838</b>	<b>-389 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-460 375	-419 767
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	10 798 469	10 798 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 798 469</b>	<b>10 798 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 798 469</b>	<b>10 798 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	478 188	927 066
<b>Sum fordringer</b>		<b>478 188</b>	<b>927 066</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236	1 891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>236</b>	<b>1 891</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>478 424</b>	<b>928 957</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 276 893</b>	<b>11 727 426</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 152 455	1 612 830



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 152 455</b>	<b>1 612 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 202 455</b>	<b>1 662 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 647 800	8 946 000
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4, 5	1 071 000	1 071 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 718 800</b>	<b>10 017 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 718 800</b>	<b>10 017 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	355 638	47 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 638</b>	<b>47 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 074 438</b>	<b>10 064 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 276 893</b>	<b>11 727 426</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 479374

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 112 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELSÅSVEIEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 32B  
0488 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 913 112 679  
KJELSÅSVEIEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	30 537	29 849
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 537</b>	<b>29 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 537</b>	<b>-29 849</b>
Annen rentekostnad		429 838	389 918
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>429 838</b>	<b>389 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-429 838</b>	<b>-389 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-460 375	-419 767
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>



Organisasjonsnr: 913 112 679  
KJELSÅSVEIEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	10 798 469	10 798 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 798 469</b>	<b>10 798 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 798 469</b>	<b>10 798 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	4	478 188	927 066
		<b>478 188</b>	<b>927 066</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		236	1 891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>236</b>	<b>1 891</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>478 424</b>	<b>928 957</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 276 893</b>	<b>11 727 426</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 152 455	1 612 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 152 455</b>	<b>1 612 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 202 455</b>	<b>1 662 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 647 800	8 946 000
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4, 5	1 071 000	1 071 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 718 800</b>	<b>10 017 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 718 800</b>	<b>10 017 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	355 638	47 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 638</b>	<b>47 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 074 438</b>	<b>10 064 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 276 893</b>	<b>11 727 426</b>



Organisasjonsnr: 913 112 679  
KJELSÅSVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Kjelsåsveien Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: WSG5O-EZU5O-QHX4J-DIWNF-LVIXM-1GGEG



## Resultatregnskap Kjelsåsveien Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	30 537	29 849
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>30 537</b>	<b>29 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 537</b>	<b>-29 849</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		429 838	389 918
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-429 838</b>	<b>-389 918</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-460 375	-419 767
<b>Årsresultat</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		460 375	419 767
<b>Sum overføringer</b>		<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WSG5O-EZUSO-QHX4J-DIWNF-LVIXM-1GGEG



## Balanse Kjelsåsveien Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i><b>Finansielle anleggsmidler</b></i>			
Investeringer i datterselskap	3	10 798 469	10 798 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 798 469</b>	<b>10 798 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 798 469</b>	<b>10 798 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i><b>Fordringer</b></i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	478 188	927 066
<b>Sum fordringer</b>		<b>478 188</b>	<b>927 066</b>
<i><b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b></i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236	1 891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>236</b>	<b>1 891</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>478 424</b>	<b>928 957</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 276 893</b>	<b>11 727 426</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WSG5O-EZUSO-QHX4J-DIWWF-LVIXM-1GGEG



### Balanse Kjelsåsveien Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Annen egenkapital		1 152 455	1 612 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 152 455</b>	<b>1 612 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 202 455</b>	<b>1 662 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 647 800	8 946 000
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4, 5	1 071 000	1 071 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 718 800</b>	<b>10 017 000</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	355 638	47 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 638</b>	<b>47 596</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 074 438</b>	<b>10 064 596</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 276 893</b>	<b>11 727 426</b>

Oslo  
Styret i Kjelsåsveien Holding AS

\_\_\_\_\_  
Lars Andreas Lie  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: WSG5O-EZUSO-QHX4J-DIWWF-LVIXM-1GGEG



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.



## Noter til regnskapet 2022

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-460 375	-419 767
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-460 375</b>	<b>-419 767</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 278 296	-817 921	460 375
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 278 296	817 921	-460 375
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- / stemmeandel	Bokført verdi 31.12	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Kjelsåsveien 32 A AS	Oslo	100 %	10 178 469	1 443 115	715 161	2 158 277
P-Kaia Holding AS	Oslo	50 %	620 000	1 159 240	3 952 756	1 111 995

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	478 188	927 066
<b>Sum</b>	<b>478 188</b>	<b>927 066</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra eier (Jørn Lie)	1 071 000	1 071 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	296 622	0
<b>Sum</b>	<b>1 367 622</b>	<b>1 071 000</b>

### Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Selskapet har langsiktig gjeld til Nordea Bank på kr 8 647 800. Gjelden skal nedbetales i perioden 2017 til 2024. Nordea Bank har pant i eiendommen eid av datterselskapet Kjelsåsveien 32 A AS.

Selskapets øvrige langsiktige gjeld er til eier Jørn Lie med kr 1 071 000.

Penneo Dokumentnøkkel: WSG5O-EZUSO-QHX4J-DIWWTF-LVIXM-1GGEG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Andreas Lie

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-921664

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-01 11:17:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WSG5O-EZUSO-CHX4J-DIWNF-LVIXM-TGGEG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kjelsåsveien Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjelsåsveien Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ekaterina Volodina  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WYXZ-K6H3J-MPM43-GGUPW-AA05F-INE3E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ekaterina Volodina

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1915234

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-05 13:17:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WYXZ-K6H3J-MPM43-GGUPW-AA05F-INE3E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>