



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 712 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AH CAPITAL AS
Forretningsadresse: Diamantveien 5
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 206	20 153
Sum kostnader		17 206	20 153
Driftsresultat		-17 206	-20 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 157 449	436 922
Annen finansinntekt		845 212	378 017
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-96 110	
Sum finansinntekter		2 906 551	814 939
Annen finanskostnad		64 478	296 834
Sum finanskostnader		64 478	296 834
Netto finans		2 842 073	518 105
Ordinært resultat før skattekostnad		2 824 867	497 952
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 729	30 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 789 138	467 402
Årsresultat		2 789 138	467 402
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 789 138	467 402
Sum overføringer og disponeringer		2 789 138	467 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		576
Sum immaterielle eiendeler			576
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	60 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 160 000	3 160 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 220 000	3 190 000
Sum anleggsmidler		3 220 000	3 190 576
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 009	303 009
Sum fordringer		3 009	303 009
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		3 575 150	1 703 077
Sum investeringer		3 575 150	1 703 077
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 466	24 673
Sum omløpsmidler		3 595 625	2 030 759
SUM EIENDELER		6 815 625	5 221 335

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Overkurs	6	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 710 472	4 621 335
Sum opptjent egenkapital		6 710 472	4 621 335
Sum egenkapital		6 780 472	4 691 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			100 000
Sum annen langsiktig gjeld			100 000
Sum langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	35 153	
Annen kortsiktig gjeld			430 000
Sum kortsiktig gjeld		35 153	430 000
Sum gjeld		35 153	530 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 815 625	5 221 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 582917

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 712 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AH CAPITAL AS
Forretningsadresse: Diamantveien 5
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 924 712 309
AH CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 206	20 153
Sum kostnader		17 206	20 153
Driftsresultat		-17 206	-20 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 157 449	436 922
Annen finansinntekt		845 212	378 017
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-96 110	
Sum finansinntekter		2 906 551	814 939
Annen finanskostnad		64 478	296 834
Sum finanskostnader		64 478	296 834
Netto finans		2 842 073	518 105
Ordinært resultat før skattekostnad		2 824 867	497 952
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 729	30 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 789 138	467 402
Årsresultat		2 789 138	467 402
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 789 138	467 402
Sum overføringer og disponeringer		2 789 138	467 402



Organisasjonsnr: 924 712 309
AH CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		576
Sum immaterielle eiendeler			576
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	60 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 160 000	3 160 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 220 000	3 190 000
Sum anleggsmidler		3 220 000	3 190 576
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 009	303 009
Sum fordringer		3 009	303 009
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		3 575 150	1 703 077
Sum investeringer		3 575 150	1 703 077
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 466	24 673
Sum omløpsmidler		3 595 625	2 030 759
SUM EIENDELER		6 815 625	5 221 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Overkurs	6	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 710 472	4 621 335
Sum opptjent egenkapital		6 710 472	4 621 335



Sum egenkapital		6 780 472	4 691 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			100 000
Sum annen langsiktig gjeld			100 000
Sum langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	35 153	
Annen kortsiktig gjeld			430 000
Sum kortsiktig gjeld		35 153	430 000
Sum gjeld		35 153	530 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 815 625	5 221 335



Organisasjonsnr: 924 712 309
AH CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	600.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aleksander Helle	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023 og følgelig heller ingen lønnskostnader.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Byggmester Helle AS	100.00%	100.00%	1175213.00	2121030.00
Radin Eiendom AS	35.00%	35.00%	9665360.00	1755981.00
Falchåsen AS	33.33%	33.33%	130000.00	149000.00
Helle Property AS	100.00%		24000.00	-6000.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i AH Capital AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AH Capital AS som viser et overskudd på kr. 2 789 138. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 12. juni 2024
Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl

Einar Beck Dypedahl
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



AH Capital AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



AH Capital AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	17 206	20 153
Driftsresultat		<u>-17 206</u>	<u>-20 153</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 157 449	436 922
Annen finansinntekt		845 212	378 017
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-96 110	0
Annen finanskostnad		<u>64 478</u>	<u>296 834</u>
Netto finansposter		<u>2 842 073</u>	<u>518 105</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 824 867</u>	<u>497 952</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>35 729</u>	<u>30 550</u>
Årsresultat		<u>2 789 138</u>	<u>467 402</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 789 138	467 402



AH Capital AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	0	576
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	60 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 160 000	3 160 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 220 000</u>	<u>3 190 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 220 000</u>	<u>3 190 576</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		3 009	303 009
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		3 575 150	1 703 077
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>17 466</u>	<u>24 673</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 595 625</u>	<u>2 030 759</u>
Sum eiendeler		<u>6 815 625</u>	<u>5 221 335</u>



AH Capital AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Overkurs	6	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>70 000</u>	<u>70 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	6 710 472	4 621 335
Sum egenkapital		<u>6 780 472</u>	<u>4 691 335</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	35 153	0
Annen kortsiktig gjeld		0	430 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>35 153</u>	<u>430 000</u>
Sum gjeld		<u>35 153</u>	<u>530 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 815 625</u>	<u>5 221 335</u>

31. desember 2023
Fredrikstad, 12. juni 2024

Aleksander Helle
daglig leder og styrets leder



AH Capital AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023 og følgelig heller ingen lønnskostnader.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



AH Capital AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	35 153	0
Endring utsatt skatt	576	30 550
Årets totale skattekostnad	<u>35 729</u>	<u>30 550</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	2 824 867	497 952
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	17 358	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	296 834
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	110 622	0
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	1 360	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	19 723	1 107
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 157 449	-286 922
Resultatført konsernbidrag	0	-150 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	78 752	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-706 001	-370 106
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-26 831	0
Alminnelig inntekt	<u>162 401</u>	<u>-11 135</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-2 616	-138 865
Mottatt konsernbidrag	0	150 000
Årets skattegrunnlag	<u>159 785</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	35 153	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-2 616</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>-2 616</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-576

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Byggmester Helle AS	01.01.2020	Fredrikstad	100 %	30 000
Radin Eiendom AS	25.08.2020	Fredrikstad	35 %	3 150 000
Falchåsen AS	25.06.2020	Fredrikstad	33 %	10 000
Helle Property AS	17.04.2023	Fredrikstad	100 %	30 000
Sum				<u>3 220 000</u>



AH Capital AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	600	60 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Aleksander Helle, daglig leder og styreleder	100	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	60 000	10 000	4 621 334	4 691 334
Årsresultat	0	0	2 789 138	2 789 138
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-700 000	-700 000
Egenkapital 31.12.	60 000	10 000	6 710 472	6 780 472