



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 851 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTHRUM AS
Forretningsadresse: Ringtunveien 8
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Oulie Sæthrum Skard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 063	6 750
Sum kostnader		7 063	6 750
Driftsresultat		-7 063	-6 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	9
Sum finansinntekter		10	9
Annen rentekostnad		153 563	150 552
Sum finanskostnader		153 563	150 552
Netto finans		-153 553	-150 543
Resultat før skattekostnad		-160 616	-157 293
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-160 616	-157 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-160 616	-157 293
Totalresultat		-160 616	-157 293
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-160 616	-157 293
Sum overføringer og disponeringer		-160 616	-157 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 380 000	7 380 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		7 380 000	7 380 000
Sum anleggsmidler		7 380 000	7 380 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		30 019	30 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 019	30 009
Sum omløpsmidler		30 019	30 009
SUM EIENDELER		7 410 019	7 410 009

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-12 320	-12 320
Sum innskutt egenkapital		17 680	17 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		483 009	322 393
Sum opptjent egenkapital		-483 009	-322 393
Sum egenkapital	3, 8	-465 329	-304 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 831 715	7 678 152
Sum annen langsiktig gjeld		7 831 715	7 678 152
Sum langsiktig gjeld		7 831 715	7 678 152
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		43 633	36 570
Sum kortsiktig gjeld		43 633	36 570
Sum gjeld		7 875 348	7 714 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 410 019	7 410 009
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644210

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 851 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTHRUM AS
Forretningsadresse: Ringtunveien 8
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Oulie Sæthrum Skard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 925 851 930
SÆTHRUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 063	6 750
Sum kostnader		7 063	6 750
Driftsresultat		-7 063	-6 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	9
Sum finansinntekter		10	9
Annen rentekostnad		153 563	150 552
Sum finanskostnader		153 563	150 552
Netto finans		-153 553	-150 543
Resultat før skattekostnad		-160 616	-157 293
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-160 616	-157 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-160 616	-157 293
Totalresultat		-160 616	-157 293
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-160 616	-157 293
Sum overføringer og disponeringer		-160 616	-157 293



Organisasjonsnr: 925 851 930
SÆTHRUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Andre langsiktige 7 380 000 7 380 000

fordringer 6

Sum finansielle anleggsmidler 7 380 000 7 380 000

Sum anleggsmidler 7 380 000 7 380 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 6

Sum fordringer 6

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd 30 019 30 009

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 30 019 30 009

Sum omløpsmidler 30 019 30 009

SUM EIENDELER 7 410 019 7 410 009

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital -12 320 -12 320



Sum innskutt egenkapital		17 680	17 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		483 009	322 393
Sum opptjent egenkapital		-483 009	-322 393
Sum egenkapital	3, 8	-465 329	-304 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 831 715	7 678 152
Sum annen langsiktig gjeld		7 831 715	7 678 152
Sum langsiktig gjeld		7 831 715	7 678 152
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		43 633	36 570
Sum kortsiktig gjeld		43 633	36 570
Sum gjeld		7 875 348	7 714 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 410 019	7 410 009
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 925 851 930
SÆTHRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sæthrum AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 851 930



RESULTATREGNSKAP

SÆTHRUM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		7 063	6 750
Sum driftskostnader		7 063	6 750
Driftsresultat		-7 063	-6 750
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		10	9
Rentekostnad		153 563	150 552
Resultat av finansposter		-153 553	-150 543
Resultat før skattekostnad		-160 616	-157 293
Årsresultat	3	-160 616	-157 293
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		160 616	157 293
Sum overføringer		-160 616	-157 293

SÆTHRUM AS

SIDE 2



BALANSE

SÆTHRUM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 380 000	7 380 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 380 000	7 380 000
Sum anleggsmidler		7 380 000	7 380 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		30 019	30 009
Sum omløpsmidler		30 019	30 009
Sum eiendeler		7 410 019	7 410 009

SÆTHRUM AS

SIDE 3



BALANSE

SÆTHRUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 320	-12 320
Sum innskutt egenkapital		17 680	17 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-483 009	-322 393
Sum opptjent egenkapital		-483 009	-322 393
Sum egenkapital	3, 8	-465 329	-304 713
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 831 715	7 678 152
Sum annen langsiktig gjeld		7 831 715	7 678 152
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til aksjeeier		43 633	36 570
Sum kortsiktig gjeld		43 633	36 570
Sum gjeld		7 875 348	7 714 722
Sum egenkapital og gjeld		7 410 019	7 410 009

Grålum, 30.06.2025
Styret i Sæthrum AS

Grethe Oulie Sæthrum Skard
styreleder/daglig leder

SÆTHRUM AS

SIDE 4



SÆTHRUM AS

925 851 930

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

INNETEKTER

Aksjeutbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden.

Note 1 Lønnskostnader

Sæthrum AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-160 616	-157 293
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-160 616	-157 293

Betalbar skatt i balansen:

SÆTHRUM AS

SIDE 5



SÆTHRUM AS		925 851 930
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-495 329	-334 713	160 616
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	495 329	334 713	-160 616
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-12 320	0	17 680
Årets resultat			-160 616	-160 616
Pr 31.12.2024	30 000	-12 320	-160 616	-142 936

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Betongbygg Bolig AS	SARPSBORG	49,0%	7 380 000	-115 525	-38 703
Sum			7 380 000	-115 525	-38 703

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Øvrig langsiktig gjeld	-7 831 715	-7 678 152
Sum	-7 831 715	-7 678 152
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	7 380 000	7 380 000
Sum	7 380 000	7 380 000

SÆTHRUM AS

SIDE 6



SÆTHRUM AS

925 851 930

Note 6 Gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	7 831 715

Tilbakebetaling av gjelden skal skje i takt med selskapets inntjening og likviditet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SÆTHRUM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grethe Oulie Sæthrum Skard	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Grethe Oulie Sæthrum Skard	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et årsresultat på kr. -160 616 etter skatt, mot kr. -157 293 i 2023. Aksjekapitalen er tapt. Underliggende verdier i selskapet er vurdert å være betydelige. Det langsiktige lånet skal nedbetales i takt med inntjeningen. Soliditeten og likviditeten er dermed forsvarlig og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

SÆTHRUM AS

SIDE 7



Generalforsamlingsprotokoll

Generalforsamling i SÆTHRUM AS
avholdt den 30.06.2025

Følgende aksjonær var tilstede:

Grethe Oulie Sæthrum Skard med 30 000 aksjer (100 %)
Til møteleder ble valgt: Grethe Oulie Sæthrum Skard

Ingen hadde noe å innvende mot innkallelsen.

Dagsorden:

1. Fastsettelse av resultatregnskap, balansen og noter.
2. Dekning av årsunderskudd
3. Valg av styre.
4. Eventuelt.

Regnskapet ble referert og styrets forslag til disposisjoner ble vedtatt.

Sittende styret ble gjenvalgt.

Da intet mer var å behandle, ble generalforsamlingen hevet.

Grethe Oulie Sæthrum Skard
møteleder



Elektronisk signatur

Signert av

Skard, Grethe O Sæthrum

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

01.07.2025 18:04:11

Signaturmetode

BankID (NO)