



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 119 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDRA AS
Forretningsadresse: Kvernlivegen 1B
2066 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2019



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|--|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 649 992 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 649 992 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 0 | 0 |
| Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Varekostnad | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 5 660 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 138 645 | 95 058 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | 1 028 404 |
| Annen driftskostnad | 3 | 101 330 | 326 612 |
| Sum kostnader | | 239 975 | 1 455 734 |
| Driftsresultat | | -239 975 | -805 742 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 4 487 | 273 |
| Sum finansinntekter | | 4 487 | 273 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 208 204 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 171 019 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 379 223 |
| Netto finans | | 4 487 | -378 950 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -235 488 | -1 184 692 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -50 714 | -288 009 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -184 774 | -896 683 |
| Årsresultat | | -184 774 | -896 683 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 133 479 | 82 765 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 133 479 | 82 765 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 3 018 949 | 3 156 593 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 2 | 92 407 | 93 407 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 111 356 | 3 250 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 0 | 1 782 277 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 1 782 277 |
| Sum anleggsmidler | | 3 244 835 | 5 115 042 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 0 | 777 358 |
| Sum fordringer | | 0 | 777 358 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 528 785 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 528 785 |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 1 306 143 |
| SUM EIENDELER | | 3 244 835 | 6 421 185 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 627 195 | 627 195 |
| Sum innskutt egenkapital | | 727 195 | 727 195 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | -1 084 456 | -899 682 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 084 456 | -899 682 |
| Sum egenkapital | | -357 261 | -172 487 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 602 096 | 6 528 146 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 602 096 | 6 528 146 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 602 096 | 6 528 146 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 65 526 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 65 526 |
| Sum gjeld | | 3 602 096 | 6 593 672 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 244 835 | 6 421 185 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 857797

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 119 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDRA AS
Forretningsadresse: Kvernlivegen 1B
2066 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2018

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2018

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 119 144
LUNDRA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|--|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 649 992 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 649 992 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 0 | 0 |
| Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Varekostnad | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 5 660 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 138 645 | 95 058 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | 1 028 404 |
| Annen driftskostnad | 3 | 101 330 | 326 612 |
| Sum kostnader | | 239 975 | 1 455 734 |
| Drifteresultat | | -239 975 | -805 742 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 4 487 | 273 |
| Sum finansinntekter | | 4 487 | 273 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 208 204 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 171 019 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 379 223 |
| Netto finans | | 4 487 | -378 950 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -235 488 | -1 184 692 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -50 714 | -288 009 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -184 774 | -896 683 |
| Årsresultat | | -184 774 | -896 683 |



Organisasjonsnr: 992 119 144
LUNDRA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| | Note | 2017 | 2016 |
|--|------|------|------|
|--|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|---------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Innmaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 133 479 | 82 765 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 133 479 | 82 765 |

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 3 018 949 | 3 156 593 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 2 | 92 407 | 93 407 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 111 356 | 3 250 000 |

| | | | |
|--------------------------------------|--|----------|------------------|
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 0 | 1 782 277 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 1 782 277 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 3 244 835 | 5 115 042 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpemedler

Varer

| | | | |
|-----------------------|--|----------|----------------|
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 0 | 777 358 |
| Sum fordringer | | 0 | 777 358 |

| | | | |
|--|--|----------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 528 785 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 528 785 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------|------------------|
| Sum omløpemedler | | 0 | 1 306 143 |
|-------------------------|--|----------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 3 244 835 | 6 421 185 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|---------------------------------|-----|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 627 195 | 627 195 |
| Sum innskutt egenkapital | | 727 195 | 727 195 |



| | | | |
|----------------------------|---|------------|-----------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | -1 084 456 | -899 682 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 084 456 | -899 682 |
| Sum egenkapital | | -357 261 | -172 487 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 602 096 | 6 528 146 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 602 096 | 6 528 146 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 602 096 | 6 528 146 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 65 526 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 65 526 |
| Sum gjeld | | 3 602 096 | 6 593 672 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 244 835 | 6 421 185 |



Organisasjonnr: 992 119 144
LUNDRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Svein Lunde | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 100.00 | 100.00% | |

Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere

Lønn og ytelser

Tilleggsopplysninger om lønn

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ledende person

Ytelser til revisjon

Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer

Antall årsverk og obligatorisk tjenstepensjon
0.00

Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenstepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger



Lundra AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2017

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak dersom ikke annet er definert i note.

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for utleie og tjenester i tilknytning til dette, samt eiendom.

Skatter

Årets beregnede betalbar skatt, og endring i utsatt skatt/skattefordel er i sin helhet innregnet i resultatregnskapet. Betaibar skatt er beregnet til det som forventes å måtte betales til skattemyndighetene ved bruk av de skattesatser som er vedtatt på balansedagen.



Lundra AS

Note 1 Spesifikasjon av lønnskostnader, ytelser og andre honorarer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2017. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2017. Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har fravalgt revisjon og det er ikke kostnadsført honorar til revisor i 2017. .

Note 2 Varige driftsmidler

| | Driftsløsøre og inventar | Tomter og bygninger | Sum |
|-------------------------------------|--------------------------|---------------------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 472 653 | 5 073 846 | 5 546 499 |
| + Tilgang | | | 0 |
| - Avgang | - | | 0 |
| = Anskaffelseskost 31.12. | 472 653 | 5 073 846 | 5 546 499 |
| Akk av- og nedskrivninger pr 01.01. | 379 246 | 1 917 253 | 2 296 499 |
| + Årets avskrivninger | 1 000 | 137 645 | 138 645 |
| = Akk. Av- og nedskrivninger pr. 31 | 380 246 | 2 054 898 | 138 645 |
| Balanseført verdi pr 31.12. | 92 407 | 3 018 948 | 5 407 854 |
| Driftsmidlenes levetid | 3-10 år | 20-40 år | |
| Metode | lineær | lineær | |

Note 3 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer pålydende kr 1 000. Samtlige aksjer eies av Svein Lunde.

Note 4 Skatt

4.1 Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat:

| | |
|------------------------------------|----------|
| Resultat før skatt | -235 488 |
| + Permanente forskjeller | 0 |
| + Endring midlertidige forskjeller | 119 049 |
| = Årets skattemessige resultat | -116 439 |

4.2 Spesifikasjon av skattekostnaden:

| | |
|---------------------------------------|---------|
| Betalbar skatt | 0 |
| - Endring utsatt skatt / skattefordel | -50 714 |
| = Skattekostnad | -50 714 |

4.3 Spesifikasjon av beregning av skattefordel

| | 31.12.2017 | 31.12.2016 | Endring |
|---|------------|------------|---------|
| Midlertidige forskjeller knyttet til driftsmidler | -902 384 | -897 581 | 4 803 |
| Gevinst og tapskonto | 456 981 | 571 227 | 114 246 |
| + Underskudd til fremføring | -134 941 | -18 501 | 116 440 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel / skatt | -580 344 | -344 855 | |
| Utsatt skattefordel | -133 479 | -82 765 | 50 714 |



| |
|------------------|
| Lundra AS |
|------------------|

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------|
| Per 31/12-2016 | 100 000 | 627 195 | -899 682 | -172 487 |
| + Årets resultat | | | -184 774 | -184 774 |
| | | | | 0 |
| = Egenkapital 31.12 | 100 000 | 627 195 | -1 084 456 | -357 261 |



Lundra AS

Resultatregnskap

| | Note | 2017 | 2016 |
|---|------|------------------------|------------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekter | | - | 649 992 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | - | 5 660 |
| Avskrivning | 2 | 138 645 | 95 058 |
| Nedskrivning | 2 | - | 1 028 404 |
| Annen driftskostnad | 3 | 101 330 | 326 612 |
| Sum Driftskostnader | | <u>239 975</u> | <u>1 455 734</u> |
| Driftsresultat | | <u>-239 975</u> | <u>-805 742</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 4 487 | 273 |
| Rentekostnad til selskap i samme konsern | | - | 208 204 |
| Annen finanskostnad | | - | 171 019 |
| Netto finansposter | | <u>4 487</u> | <u>-378 950</u> |
| Ordinært resultat før skatt | | <u>-235 488</u> | <u>-1 184 692</u> |
| Skattekostnad | 4 | <u>-50 714</u> | <u>-285 009</u> |
| Årsresultat | | <u>-184 774</u> | <u>-899 683</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring fra/til annen egenkapital | | -184 774 | -899 683 |



Lundra AS

Balanse per 31. desember

| | Note | 2017 | 2016 |
|---|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 133 479 | 82 765 |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 3 018 949 | 3 156 593 |
| Driftsløsøre | 2 | 92 407 | 93 407 |
| Lån til foretak i samme konsern | | - | 1 782 277 |
| Sum anleggsmidler | | <u>3 244 835</u> | <u>5 115 042</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre fordringer | | - | 777 358 |
| Bankinnskudd | | - | 528 785 |
| Sum omløpsmidler | | <u>0</u> | <u>1 306 143</u> |
| SUM EIENDELER | | 3 244 835 | 6 421 185 |
| Egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3,5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 627 195 | 627 195 |
| Annen egenkapital | 5 | -1 084 456 | -899 682 |
| Sum egenkapital | | <u>-357 261</u> | <u>-172 487</u> |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 602 096 | 6 528 146 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 65 526 |
| SUM EGENKAPITAL OG JGELD | | 3 244 835 | 6 421 185 |

Jessheim, 29/6-2018
Styret i Lundra AS

Svein Lunde



Lundra AS

Resultatregnskap

| | Note | 2017 | 2016 |
|---|------|------------------------|------------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekter | | - | 649 992 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | - | 5 660 |
| Avskrivning | 2 | 138 645 | 95 058 |
| Nedskrivning | 2 | - | 1 028 404 |
| Annen driftskostnad | 3 | 101 330 | 326 612 |
| Sum Driftskostnader | | <u>239 975</u> | <u>1 455 734</u> |
| Driftsresultat | | <u>-239 975</u> | <u>-805 742</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 4 487 | 273 |
| Rentekostnad til selskap i samme konsern | | - | 208 204 |
| Annen finanskostnad | | - | 171 019 |
| Netto finansposter | | <u>4 487</u> | <u>-378 950</u> |
| Ordinært resultat før skatt | | <u>-235 488</u> | <u>-1 184 692</u> |
| Skattekostnad | 4 | <u>-50 714</u> | <u>-285 009</u> |
| Årsresultat | | <u>-184 774</u> | <u>-899 683</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring fra/til annen egenkapital | | -184 774 | -899 683 |



Lundra AS

Balanse per 31. desember

| | Note | 2017 | 2016 |
|---|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 133 479 | 82 765 |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 3 018 949 | 3 156 593 |
| Driftsløsøre | 2 | 92 407 | 93 407 |
| Lån til foretak i samme konsern | | - | 1 782 277 |
| Sum anleggsmidler | | <u>3 244 835</u> | <u>5 115 042</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre fordringer | | - | 777 358 |
| Bankinnskudd | | - | 528 785 |
| Sum omløpsmidler | | <u>0</u> | <u>1 306 143</u> |
| SUM EIENDELER | | 3 244 835 | 6 421 185 |
| Egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3,5 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 627 195 | 627 195 |
| Annen egenkapital | 5 | -1 084 456 | -899 682 |
| Sum egenkapital | | <u>-357 261</u> | <u>-172 487</u> |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 602 096 | 6 528 146 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 65 526 |
| SUM EGENKAPITAL OG JGELD | | 3 244 835 | 6 421 185 |

Jessheim, 29/6-2018
Styret i Lundra AS

Svein Lunde



Lundra AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2017

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak dersom ikke annet er definert i note.

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for utleie og tjenester i tilknytning til dette, samt eiendom.

Skatter

Årets beregnede betalbar skatt, og endring i utsatt skatt/skattefordel er i sin helhet innregnet i resultatregnskapet. Betalbar skatt er beregnet til det som forventes å måtte betales til skattemyndighetene ved bruk av de skattesatser som er vedtatt på balansedagen.



Lundra AS

Note 1 Spesifikasjon av lønnskostnader, ytelser og andre honorarer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2017. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2017.
Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapet har fravalgt revisjon og det er ikke kostnadsført honorar til revisor i 2017.

Note 2 Varige driftsmidler

| | Driftsløsøre og inventar | Tomter og bygninger | Sum |
|-------------------------------------|--------------------------|---------------------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 472 653 | 5 073 846 | 5 546 499 |
| + Tilgang | | | 0 |
| - Avgang | - | | 0 |
| = Anskaffelseskost 31.12. | 472 653 | 5 073 846 | 5 546 499 |
| Akk av- og nedskrivninger pr 01.01. | 379 246 | 1 917 253 | 2 296 499 |
| + Årets avskrivninger | 1 000 | 137 645 | 138 645 |
| = Akk. Av- og nedskrivninger pr. 31 | 380 246 | 2 054 898 | 138 645 |
| Balanseført verdi pr 31.12. | 92 407 | 3 018 948 | 5 407 854 |
| Driftsmidlenes levetid | 3-10 år | 20-40 år | |
| Metode | lineær | lineær | |

Note 3 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer pålydende kr 1 000.
Samtlige aksjer eies av Svein Lunde.

Note 4 Skatt

4.1 Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat:

| | |
|------------------------------------|----------|
| Resultat før skatt | -235 488 |
| + Permanente forskjeller | 0 |
| + Endring midlertidige forskjeller | 119 049 |
| = Årets skattemessige resultat | -116 439 |

4.2 Spesifikasjon av skattekostnaden:

| | |
|---------------------------------------|---------|
| Betalbar skatt | 0 |
| - Endring utsatt skatt / skattefordel | -50 714 |
| = Skattekostnad | -50 714 |

4.3 Spesifikasjon av beregning av skattefordel

| | 31.12.2017 | 31.12.2016 | Endring |
|---|------------|------------|---------|
| Midlertidige forskjeller knyttet til driftsmidler | -902 384 | -897 581 | 4 803 |
| Gevinst og tapskonto | 456 981 | 571 227 | 114 246 |
| + Underskudd til fremføring | -134 941 | -18 501 | 116 440 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel / skatt | -580 344 | -344 855 | |
| Utsatt skattefordel | -133 479 | -82 765 | 50 714 |



Lundra AS

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------|
| Per 31/12-2016 | 100 000 | 627 195 | -899 682 | -172 487 |
| + Årets resultat | | | -184 774 | -184 774 |
| | | | | 0 |
| = Egenkapital 31.12 | 100 000 | 627 195 | -1 084 456 | -357 261 |