



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 756 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL-BYGG EIDSVOLL AS
Forretningsadresse: Odalsvegen 99
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Margareta Hägg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 164 189	52 232 638
Annen driftsinntekt		64 566	27 706
Sum inntekter		44 228 755	52 260 344
Kostnader			
Varekostnad		33 628 536	37 944 219
Lønnskostnad	1	8 774 121	9 580 622
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	316 525	370 455
Annen driftskostnad		6 112 657	6 234 381
Sum kostnader		48 831 839	54 129 677
Driftsresultat		-4 603 084	-1 869 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 504	16 425
Sum finansinntekter		1 504	16 425
Annen rentekostnad	3	372	126 335
Sum finanskostnader		372	126 335
Netto finans		1 132	-109 910
Resultat før skattekostnad		-4 601 952	-1 979 244
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-4 601 952	-1 979 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 601 952	-1 979 244
Totalresultat		-4 601 952	-1 979 244
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-1 979 244
Overført fra annen egenkapital		-4 601 952	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	5	-4 601 952	-1 979 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		21 631
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	97 027	391 921
Sum varige driftsmidler	2	97 027	413 552
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 700	3 700
Sum finansielle anleggsmidler		3 700	3 700
Sum anleggsmidler		100 727	417 252
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		9 501 522	9 877 840
Sum varer		9 501 522	9 877 840
Fordringer			
Kundefordringer		2 533 472	2 663 535
Andre kortsiktige fordringer		2 237 900	2 048 224
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		4 771 372	4 711 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 037 213	6 423 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 213	6 423 146
Sum omløpsmidler		15 310 107	21 012 744
SUM EIENDELER		15 410 834	21 429 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7, 8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 587 467	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 587 467	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8	-4 613 661	-11 709
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		-4 613 661	-11 709
Sum egenkapital	5	1 973 806	4 988 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	10 769 955	12 523 864
Sum annen langsiktig gjeld		10 769 955	12 523 864
Sum langsiktig gjeld		10 769 955	12 523 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 170 760	1 176 909
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		617 886	967 562
Annen kortsiktig gjeld		878 427	1 773 370
Sum kortsiktig gjeld		2 667 073	3 917 841
Sum gjeld		13 437 028	16 441 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 410 834	21 429 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513958

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 756 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL-BYGG EIDSVOLL AS
Forretningsadresse: Odalsvegen 99
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Margareta Hägg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 924 756 268
XL-BYGG EIDSVOLL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 164 189	52 232 638
Annen driftsinntekt		64 566	27 706
Sum inntekter		44 228 755	52 260 344
Kostnader			
Varekostnad		33 628 536	37 944 219
Lønnskostnad	1	8 774 121	9 580 622
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	316 525	370 455
Annen driftskostnad		6 112 657	6 234 381
Sum kostnader		48 831 839	54 129 677
Driftsresultat		-4 603 084	-1 869 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 504	16 425
Sum finansinntekter		1 504	16 425
Annen rentekostnad	3	372	126 335
Sum finanskostnader		372	126 335
Netto finans		1 132	-109 910
Resultat før skattekostnad		-4 601 952	-1 979 244
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-4 601 952	-1 979 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 601 952	-1 979 244
Totalresultat		-4 601 952	-1 979 244
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-1 979 244
Overført fra annen egenkapital		-4 601 952	
Sum overføringer og disponeringer	5	-4 601 952	-1 979 244



Organisasjonsnr: 924 756 268
XL-BYGG EIDSVOLL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		21 631
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	97 027	391 921
Sum varige driftsmidler	2	97 027	413 552
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 700	3 700
Sum finansielle anleggsmidler		3 700	3 700
Sum anleggsmidler		100 727	417 252
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		9 501 522	9 877 840
Sum varer		9 501 522	9 877 840
Fordringer			
Kundefordringer		2 533 472	2 663 535
Andre kortsiktige fordringer		2 237 900	2 048 224
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		4 771 372	4 711 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 037 213	6 423 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 213	6 423 146
Sum omløpsmidler		15 310 107	21 012 744
SUM EIENDELER		15 410 834	21 429 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7, 8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 587 467	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 587 467	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8	-4 613 661	-11 709
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		-4 613 661	-11 709
Sum egenkapital	5	1 973 806	4 988 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	10 769 955	12 523 864
Sum annen langsiktig gjeld		10 769 955	12 523 864
Sum langsiktig gjeld		10 769 955	12 523 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 170 760	1 176 909
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		617 886	967 562
Annen kortsiktig gjeld		878 427	1 773 370
Sum kortsiktig gjeld		2 667 073	3 917 841
Sum gjeld		13 437 028	16 441 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 410 834	21 429 996



Organisasjonsnr: 924 756 268
XL-BYGG EIDSVOLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
15.20

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 XI-bygg Eidsvoll AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 924 756 268



Resultatregnskap

XI-bygg Eidsvoll AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		44 164 189	52 232 638
Annen driftsinntekt		64 566	27 706
Sum driftsinntekter		44 228 755	52 260 344
Varekostnad		33 628 536	37 944 219
Lønnskostnad	1	8 774 121	9 580 622
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	316 525	370 455
Annen driftskostnad		6 112 657	6 234 381
Sum driftskostnader		48 831 839	54 129 677
Driftsresultat		-4 603 084	-1 869 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 504	16 425
Annen rentekostnad	3	372	126 335
Resultat av finansposter		1 132	-109 910
Resultat før skattekostnad		-4 601 952	-1 979 244
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-4 601 952	-1 979 244
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-1 979 244
Overført fra annen egenkapital		4 601 952	0
Sum overføringer	5	-4 601 952	-1 979 244



Balanse XI-bygg Eidsvoll AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	2	0	21 631
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	97 027	391 921
Sum varige driftsmidler	2	97 027	413 552
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		3 700	3 700
Sum finansielle anleggsmidler		3 700	3 700
Sum anleggsmidler		100 727	417 252
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		9 501 522	9 877 840
Sum varer		9 501 522	9 877 840
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 533 472	2 663 535
Andre kortsiktige fordringer		2 237 900	2 048 224
Sum fordringer		4 771 372	4 711 759
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 037 213	6 423 146
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 037 213	6 423 146
Sum omløpsmidler		15 310 107	21 012 744
Sum eiendeler		15 410 834	21 429 996



Balanse XI-bygg Eidsvoll AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7, 8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 587 467	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 587 467	5 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5, 8	-4 613 661	-11 709
Sum opptjent egenkapital		-4 613 661	-11 709
Sum egenkapital	5	1 973 806	4 988 291
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	10 769 955	12 523 864
Sum annen langsiktig gjeld		10 769 955	12 523 864
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 170 760	1 176 909
Skyldig offentlige avgifter		617 886	967 562
Annen kortsiktig gjeld		878 427	1 773 370
Sum kortsiktig gjeld		2 667 073	3 917 841
Sum gjeld		13 437 028	16 441 705
Sum egenkapital og gjeld		15 410 834	21 429 996

Styret i XI-bygg Eidsvoll AS

Pål Østby
styreleder

Karin Margareta Hägg
daglig leder

Kjetil Bragstad
styremedlem

Ruth Solveig Birkeland
styremedlem

Sverre Tormod Hammer
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NSRS 8-god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Organisasjonsnr: 924 756 268



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	7 110 243	7 604 429
Arbeidsgiveravgift	1 073 275	1 169 009
Pensjonskostnader	419 630	578 793
Andre ytelser	170 973	228 391
Sum	8 774 121	9 580 622

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 11 11

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	298 535	1 597 282	1 895 817
= Anskaffelseskost 31.12.24	298 535	1 597 282	1 895 817
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	298 535	1 500 253	1 798 788
= Bokført verdi 31.12.24	0	97 029	97 029
Årets ordinære avskrivninger	21 631	294 893	316 524
Økonomisk levetid	4 år	2-5 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld Eidsvoll Almenning	10 769 955	12 523 864
Sum gjeld	10 769 955	12 523 864

Løpetid på lånet fra Eidsvoll Almenning er satt til 15 år fra 2020. De første 5 årene er avdragsfrie. Lånet er i 2024 ikke renteberegnet da låneavtalen sier at renter ikke skal beregnes ved regnskapsmessig underskudd.

Organisasjonsnr: 924 756 268



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 601 952	-1 979 244
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	653 495	-319 287
Skattepliktig inntekt	-3 948 457	-2 298 531
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-269 351	-91 449	177 902
Varebeholdning	-176 113	0	176 113
Fordringer	-350 000	-50 520	299 480
Sum	-795 464	-141 969	653 495
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 246 988	-2 298 531	3 948 457
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 042 451	2 440 499	-4 601 952
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	4 000 000	-11 709	4 988 291
Gjeldsettergivelse Eidsvoll Almenning	0	1 587 467		1 587 467
Årets resultat			-4 601 952	-4 601 952
Pr 31.12.2024	1 000 000	5 587 467	-4 613 661	1 973 806

Organisasjonsnr: 924 756 268



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetrekksmidler	339 100	330 500

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i XI-bygg Eidsvoll AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
XI-bygg Eidsvoll DA	1 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Det har, som for mange andre bedrifter innen byggevarer, vært et svært utfordrende år for XL-Bygg Eidsvoll AS, noe som kommer tydelig frem i regnskapet. Daglig leder med støtte fra styret har gjennom året hatt stort fokus på økonomien og tiltak som kan kutte kostnader med en fortsatt forsvarlig drift. Morselskapet, Eidsvoll Almanning, har blitt fortløpende informert om situasjonen og har gjennom året tatt grep for å styrke bedriften og egenkapitalen. Det ble ettergitt et kortsiktig lån på 1.587.467,- kroner for å styrke egenkapitalen, og siste kvartal ble det ikke fakturert husleie, som tilsvarte 594.869,- kroner eks m.v.a. Morselskapet har gitt klar beskjed om at de ønsker fortsatt drift, og underbygget dette med de før nevnte støttetiltakene.

Den alvorlige økonomiske situasjonen følges nøye opp av både styret og administrasjonen i XL-Bygg Eidsvoll AS og allmeningsstyret, med en forventning om bedring i året som kommer.

Organisasjonsnr: 924 756 268

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Karin Margareta Hägg

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: XL-BYGG Eidsvoll AS

d179f8da-3b12-4670-bc3a-6a1ad49c8a45 - 2025-03-28 16:28:40 UTC +02:00

BankID - a047cead-63f8-4d60-9333-44ad6e49b257 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ruth Solveig Birkeland

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: XL-bygg Eidsvoll

d179f8da-3b12-4670-bc3a-6a1ad49c8a45 - 2025-03-28 16:28:48 UTC +02:00

BankID - 3457565e-6812-4c2c-9da1-967f2b383009 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Kjetil Bragstad

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: XL-bygg Eidsvoll AS

f49f69e6-3d27-4648-9def-3910e2add0c7 - 2025-03-28 16:40:25 UTC +02:00

BankID - 35cde7db-b75f-478a-934c-f4b3bc13d099 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Pål Østby

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Pål Østby

3abd21c6-f4d9-469b-8a39-105cc8dd1114 - 2025-03-28 17:37:42 UTC +02:00

BankID - b008d865-fb59-4f3f-8364-a1a5929c5caa - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Sverre Tormod Hammer

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: xl-bygg Eidsvoll AS

bde18353-d6d9-4709-94c9-b9fb57750220 - 2025-03-28 21:29:24 UTC +02:00

BankID - 03d097a9-c338-4e46-bd46-48b6b328e4ed - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuutus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmapöytäkirjaoikeus

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

<https://sign.visma.net/nb/document-check/2ec312f1-9784-407f-baa8-89f30aeb2cf9>

visma sign

www.vismasign.com



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i XI-Bygg Eidsvoll AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til XI-Bygg Eidsvoll AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentInokkelt: B6YOG-K2E7G-8S9J2-QJ6FQ-XOEKP-UV6CK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lehne, Tom Erik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-02 10:53:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B6V0G-K2E7G-8S9JZ-QJGFQ-XOEKP-UV6CK

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.