



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 417 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØSEN BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fremstadvegen 77
2384 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 FORRETNINGSPARTNER ØSTLANDET
AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 076	8 447 156
Annen driftsinntekt		796 931	439 417
Sum inntekter		804 007	8 886 573
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		362 055	6 781 745
Varekostnad		31 378	54 380
Lønnskostnad	1	9 733	517 906
Avskrivning på varige driftsmidler	2	257 584	193 746
Annen driftskostnad	1	532 815	628 014
Sum kostnader		1 193 565	8 175 791
Driftsresultat		-389 558	710 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1 326	60
Annen finansinntekt			7 689
Sum finansinntekter		-1 326	7 749
Annen rentekostnad		422 534	249 338
Sum finanskostnader		422 534	249 338
Netto finans		-423 860	-241 589
Ordinært resultat før skattekostnad		-813 418	469 193
Skattekostnad på resultat	3		129 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		-813 418	339 480
Årsresultat	4	-813 418	339 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-813 418	339 480
Totalresultat		-813 418	339 480



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-813 418	339 480
Sum overføringer og disponeringer		-813 418	339 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 560 338	3 776 488
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 175	32 512
Sum varige driftsmidler	2	5 574 513	3 808 999
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		5 574 513	3 808 999
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	1 700 000	2 062 055
Fordringer			
Kundefordringer		36 398	
Andre kortsiktige fordringer		48 125	74 375
Sum fordringer		84 523	74 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 923	683 057
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 923	683 057
Sum omløpsmidler		1 792 446	2 819 487
SUM EIENDELER		7 366 958	6 628 486

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-776 843	36 575
Sum opptjent egenkapital		-776 843	36 575
Sum egenkapital	4	-576 843	236 575
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 261 036	4 831 492
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 724 160	1 055 259
Sum annen langsiktig gjeld		7 985 196	5 886 751
Sum langsiktig gjeld		7 985 196	5 886 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-52 908	48 317
Betalbar skatt	3		129 713
Skyldig offentlige avgifter		4 014	253 736
Annen kortsiktig gjeld		7 500	73 394
Sum kortsiktig gjeld		-41 395	505 160
Sum gjeld		7 943 801	6 391 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 366 958	6 628 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496192

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 417 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØSEN BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fremstadvegen 77
2384 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 FORRETNINGSPARTNER
ØSTLANDET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 417 417
MJØSEN BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 076	8 447 156
Annen driftsinntekt		796 931	439 417
Sum inntekter		804 007	8 886 573
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		362 055	6 781 745
Varekostnad		31 378	54 380
Lønnskostnad	1	9 733	517 906
Avskrivning på varige driftsmidler	2	257 584	193 746
Annen driftskostnad	1	532 815	628 014
Sum kostnader		1 193 565	8 175 791
Driftsresultat		-389 558	710 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1 326	60
Annen finansinntekt			7 689
Sum finansinntekter		-1 326	7 749
Annen rentekostnad		422 534	249 338
Sum finanskostnader		422 534	249 338
Netto finans		-423 860	-241 589
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-813 418	469 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		-813 418	339 480
Årsresultat	4	-813 418	339 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-813 418	339 480
Totalresultat		-813 418	339 480
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-813 418	339 480
Sum overføringer og disponeringer		-813 418	339 480





Organisasjonsnr: 980 417 417
MJØSEN BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	5 560 338	3 776 488
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	14 175	32 512
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	2	5 574 513	3 808 999
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		5 574 513	3 808 999
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	6	1 700 000	2 062 055
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Kundefordringer		36 398	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		48 125	74 375
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		84 523	74 375
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		7 923	683 057
----	--	-------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		7 923	683 057
------------------------------	--	--------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 792 446	2 819 487
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 366 958	6 628 486
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
---------------------------------	--	----------------	----------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-776 843	36 575
Sum opptjent egenkapital		-776 843	36 575
Sum egenkapital	4	-576 843	236 575
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 261 036	4 831 492
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 724 160	1 055 259
Sum annen langsiktig gjeld		7 985 196	5 886 751
Sum langsiktig gjeld		7 985 196	5 886 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-52 908	48 317
Betalbar skatt	3		129 713
Skyldig offentlige avgifter		4 014	253 736
Annen kortsiktig gjeld		7 500	73 394
Sum kortsiktig gjeld		-41 395	505 160
Sum gjeld		7 943 801	6 391 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 366 958	6 628 486



Organisasjonsnr: 980 417 417
MJØSEN BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Mjøsen Bygg Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 417 417



RESULTATREGNSKAP

MJØSEN BYGG OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		7 076	8 447 156
Annen driftsinntekt		796 931	439 417
Sum driftsinntekter		804 007	8 886 573
Varekostnad		31 378	54 380
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		362 055	6 781 745
Lønnskostnad	1	9 733	517 906
Avskrivning på varige driftsmidler	2	257 584	193 746
Annen driftskostnad	1	532 815	628 014
Sum driftskostnader		1 193 565	8 175 791
Driftsresultat		-389 558	710 782
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-1 326	60
Annen finansinntekt		0	7 689
Annen rentekostnad		422 534	249 338
Resultat av finansposter		-423 860	-241 589
Resultat før skattekostnad		-813 418	469 193
Skattekostnad på resultat	3	0	129 713
Resultat		-813 418	339 480
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-813 418	339 480
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-813 418	339 480
Sum overføringer		-813 418	339 480



BALANSE

MJØSEN BYGG OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 560 338	3 776 488
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 175	32 512
Sum varige driftsmidler	2	5 574 513	3 808 999
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 574 513	3 808 999
OMLØPSMIDLER			
Bygg under oppføring for salg	6	1 700 000	2 062 055
FORDRINGER			
Kundefordringer		36 398	0
Andre kortsiktige fordringer		48 125	74 375
Sum fordringer		84 523	74 375
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 923	683 057
Sum omløpsmidler		1 792 446	2 819 487
Sum eiendeler		7 366 958	6 628 486



BALANSE

MJØSEN BYGG OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	-776 843	36 575
Sum opptjent egenkapital		-776 843	36 575
Sum egenkapital	4	-576 843	236 575
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 261 036	4 831 492
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 724 160	1 055 259
Sum annen langsiktig gjeld		7 985 196	5 886 751
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-52 908	48 317
Betalbar skatt	3	0	129 713
Skyldig offentlige avgifter		4 014	253 736
Annen kortsiktig gjeld		7 500	73 394
Sum kortsiktig gjeld		-41 395	505 160
Sum gjeld		7 943 801	6 391 911
Sum egenkapital og gjeld		7 366 958	6 628 486

Brummunddal, 16.05.2024
Styret i Mjøsen Bygg Og Eiendom AS

Steffen Kongsrud
styreleder/daglig leder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FORTSATT DRIFT

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	0	450 604
Arbeidsgiveravgift	0	63 535
Andre ytelser	9 733	3 767
Sum	9 733	517 906

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har derfor ikke slik pensjonsordning.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Annen godtgjørelse	9 733	0
Sum	9 733	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 0 ekskl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 492 742	207 964	4 700 706
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 023 097		2 023 097
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 515 839	207 964	6 723 804
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	955 502	193 789	1 149 291
= Bokført verdi 31.12.23	5 560 338	14 175	5 574 512
Årets ordinære avskrivninger	239 247	18 337	257 584
Økonomisk levetid	25 år	0-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	129 713
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	129 713
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-813 418	469 193
Permanente forskjeller	1 558	0
Endring i midlertidige forskjeller	45 669	1 060 664
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-940 253
Skattepliktig inntekt	-766 191	589 604
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	129 713
Sum betalbar skatt i balansen	0	129 713



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	74 313	97 229	22 915
Varebeholdning	-1 000 000	-1 000 000	0
Gevinst – og tapskonto	91 015	113 769	22 754
Sum	-834 671	-789 003	45 669
Akkumulert fremførbart underskudd	-766 191	0	766 191
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 600 862	-210 998	-1 811 860
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 000 001	-1 000 001
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-220 000	-220 000

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	0	0	36 575	236 575
Årets resultat				-813 418	-813 418
Pr 31.12.2023	200 000	0	0	-776 843	-576 843

Note 5 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 261 036	4 831 492
Annen langsiktig gjeld	4 724 160	1 055 259
Sum	7 985 196	5 886 751

Annen langsiktig gjeld inneholder gjeld til aksjonær med kr 4 724 160 i 2023. Denne gjelden er renteberegnet med kr 127 095.

Gjeld sikret ved pant	-3 261 036	-3 331 492
Bakkebyvegen 11 A	2 143 148	2 250 073
Bakkebyvegen 11 D	1 453 631	1 526 415
Bygg under oppføring for salg	0	362 055
Sum	335 743	807 050



Note 6 Varer

Varelager	2023	2022
Bygg under oppføring for salg	1 700 000	1 700 000
Sum varelager	1 700 000	1 700 000

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MJØSEN BYGG OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STEFFEN KONGSRUD	200	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Mjøsen Bygg Og Eiendom AS har merverdier i eiendom som gjør at den reelle egenkapitalen er positiv og utfra det legger man til grunn at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.

Driften av Mjøsen Bygg Og Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.



Til generalforsamlingen i MJØSEN BYGG OG EIENDOM AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MJØSEN BYGG OG EIENDOM AS som viser et underskudd på kr 813 418. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

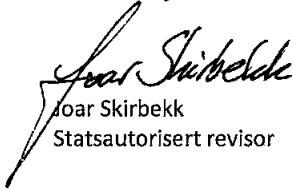
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 18.05.2024

Fram Revisjon AS



Joar Skirbekk
Statsautorisert revisor