



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 473 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLAND FYSIOTERAPI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Handverktunet /Hellesvingen
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		838 100	838 100
Sum inntekter		838 100	838 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 267	57 267
Annen driftskostnad		535 905	767 543
Sum kostnader		593 172	824 810
Driftsresultat		244 928	13 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 379	
Sum finansinntekter		1 379	
Annen rentekostnad		49 447	39 301
Sum finanskostnader		49 447	39 301
Netto finans		-48 068	-39 301
Resultat før skattekostnad		196 860	-26 011
Skattekostnad		43 308	-5 712
Årsresultat		153 552	-20 299
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		153 553	-20 300
Sum overføringer og disponeringer		153 553	-20 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 778 124	1 832 136
Maskiner og anlegg		26 040	29 295
Sum varige driftsmidler		1 804 164	1 861 431
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 804 164	1 861 431
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		6 750	31 140
Sum fordringer		6 750	31 140
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		6 750	31 140
SUM EIENDELER		1 810 914	1 892 571
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 055 014	901 461
Sum opptjent egenkapital		1 055 014	901 461
Sum egenkapital		1 155 014	1 001 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		76 329	70 931
Sum avsetninger for forpliktelser		76 329	70 931
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		308 228	654 223
Sum annen langsiktig gjeld		308 228	654 223
Sum langsiktig gjeld		384 557	725 154
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		193 462	91 719
Leverandørgjeld		39 370	43 098
Betalbar skatt		37 910	
Annen kortsiktig gjeld		602	31 140
Sum kortsiktig gjeld		271 344	165 957
Sum gjeld		655 901	891 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 810 915	1 892 572



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 351971

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 473 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLAND FYSIOTERAPI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Handverktunet /Hellesvingen
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 473 432
MOLAND FYSIOTERAPI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		838 100	838 100
Sum inntekter		838 100	838 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 267	57 267
Annen driftskostnad		535 905	767 543
Sum kostnader		593 172	824 810
Driftsresultat		244 928	13 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 379	
Sum finansinntekter		1 379	
Annen rentekostnad		49 447	39 301
Sum finanskostnader		49 447	39 301
Netto finans		-48 068	-39 301
Resultat før skattekostnad		196 860	-26 011
Skattekostnad		43 308	-5 712
Årsresultat		153 552	-20 299
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		153 553	-20 300
Sum overføringer og disponeringer		153 553	-20 300



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	76 329	70 931
Sum avsetninger for forpliktelses	76 329	70 931
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	308 228	654 223
Sum annen langsiktig gjeld	308 228	654 223
Sum langsiktig gjeld	384 557	725 154
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	193 462	91 719
Leverandørgjeld	39 370	43 098
Betalbar skatt	37 910	
Annen kortsiktig gjeld	602	31 140
Sum kortsiktig gjeld	271 344	165 957
Sum gjeld	655 901	891 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 810 915	1 892 572



Organisasjonsnr: 888 473 432
MOLAND FYSIOTERAPI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse