



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 499 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IAM INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ingvild Mathisen  
Alstadtoppen 4  
8072 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Asbjørg Mathisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	47 709	27 941
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 709</b>	<b>27 941</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 709</b>	<b>-27 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 017	15 654
Annen finansinntekt		520 026	538 211
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		389 870	151 895
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>921 913</b>	<b>705 759</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 393	407
Annen finanskostnad			15 441
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 393</b>	<b>15 848</b>
<b>Netto finans</b>		<b>919 520</b>	<b>689 911</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>871 811</b>	<b>661 971</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>871 811</b>	<b>661 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>871 811</b>	<b>661 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>871 811</b>	<b>661 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		871 811	661 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>871 811</b>	<b>661 971</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 785 240	2 785 240
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 785 240</b>	<b>2 785 240</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 785 240</b>	<b>2 785 240</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 960 256	1 013 902
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 193 359	1 073 100
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 153 615</b>	<b>2 087 001</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 474	287 276
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 474</b>	<b>287 276</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 246 089</b>	<b>2 374 278</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 031 329</b>	<b>5 159 518</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	186 000	186 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>186 000</b>	<b>186 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 845 329	4 973 518



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum opptjent egenkapital		5 845 329	4 973 518
Sum egenkapital	5	6 031 329	5 159 518
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 031 329</b>	<b>5 159 518</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716814

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 499 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IAM INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ingvild Mathisen  
Alstadtoppen 4  
8072 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Asbjørg Mathisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 995 499 037  
IAM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	47 709	27 941
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 709</b>	<b>27 941</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 709</b>	<b>-27 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 017	15 654
Annen finansinntekt		520 026	538 211
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		389 870	151 895
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>921 913</b>	<b>705 759</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 393	407
Annen finanskostnad			15 441
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 393</b>	<b>15 848</b>
<b>Netto finans</b>		<b>919 520</b>	<b>689 911</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>871 811</b>	<b>661 971</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>871 811</b>	<b>661 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>871 811</b>	<b>661 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>871 811</b>	<b>661 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		871 811	661 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>871 811</b>	<b>661 971</b>



Organisasjonsnr: 995 499 037  
IAM INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 2 785 240 2 785 240

Sum finansielle anleggsmidler 2 785 240 2 785 240

Sum anleggsmidler 2 785 240 2 785 240

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 1 960 256 1 013 902

Markedsbaserte obligasjoner 3 1 193 359 1 073 100

Sum investeringer 3 153 615 2 087 001

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 92 474 287 276

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 92 474 287 276

Sum omløpsmidler 3 246 089 2 374 278

**SUM EIENDELER 6 031 329 5 159 518**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 186 000 186 000

Sum innskutt egenkapital 186 000 186 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 845 329 4 973 518

Sum opptjent egenkapital 5 845 329 4 973 518

Sum egenkapital 5 6 031 329 5 159 518

Sum langsiktig gjeld 0 0

Sum gjeld 0 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

6 031 329

5 159 518



Organisasjonsnr: 995 499 037  
IAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Iam Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 499 037



## Resultatregnskap

Iam Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	1	47 709	27 941
Sum driftskostnader		<u>47 709</u>	<u>27 941</u>
Driftsresultat		<u>-47 709</u>	<u>-27 941</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 017	15 654
Annen finansinntekt		520 026	538 211
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		389 870	151 895
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 393	407
Annen finanskostnad		0	15 441
Resultat av finansposter		<u>919 520</u>	<u>689 911</u>
Resultat før skattekostnad	2	871 811	661 971
Resultat		<u>871 811</u>	<u>661 971</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>871 811</u>	<u>661 971</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		871 811	661 971
Sum overføringer		<u>871 811</u>	<u>661 971</u>



## Balanse

Iam Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 785 240	2 785 240
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 785 240</u>	<u>2 785 240</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 785 240</u>	<u>2 785 240</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 960 256	1 013 902
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 193 359	1 073 100
Sum investeringer		<u>3 153 615</u>	<u>2 087 001</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 474	287 276
Sum omløpsmidler		<u>3 246 089</u>	<u>2 374 278</u>
Sum eiendeler		<u>6 031 329</u>	<u>5 159 518</u>



## Balanse

### Iam Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	<u>186 000</u>	<u>186 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>186 000</b></u>	<u><b>186 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>5 845 329</u>	<u>4 973 518</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>5 845 329</b></u>	<u><b>4 973 518</b></u>
Sum egenkapital	5	<u><b>6 031 329</b></u>	<u><b>5 159 518</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>6 031 329</b></u>	<u><b>5 159 518</b></u>

29.05.2025  
Styret i Iam Invest AS

\_\_\_\_\_  
Ingvild Asbjørg Mathisen  
styreleder/daglig leder



## Iam Invest AS

995 499 037

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Skattefordring som følge av mulighet for tilbakeføring av underskudd mot skattepliktig overskudd 2 siste år, føres som fordring på betalbar skatt, og som reduksjon av skattekostnad.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Iam Invest AS

995 499 037

### Note 1 Lønnskostnader

Iam Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	871 811	661 971
Permanente forskjeller	-885 530	-659 029
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 941
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 718</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 778	-3 060	13 718
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 778	3 060	-13 718
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Iam Invest AS

995 499 037

### Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Markeds verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Elektro AS	5,0%	2 285 240	2 285 240	
Offentlig Eiendomsinvest I AS		500 000	500 000	359 427
<b>Sum</b>		<b>2 785 240</b>	<b>2 785 240</b>	<b>359 427</b>
<b>Omløpsmidler</b>				
Arctic Return Class		296 632	329 010	329 010
Artic Nordic Corporate Bond Class A		198 876	227 659	227 659
DNB SMB A		95 351	117 603	117 603
DNB Teknologi A		74 159	110 602	110 602
Fondsfinans Utbytte		109 549	140 708	140 708
Nordea Stabile Aksjer Global Etisk		74 139	85 602	85 602
Odin Global		97 706	132 626	132 626
SEB Prime Sol Sissener Corp Bond		198 880	228 140	228 140
SEB Prime Solutions Kraft Nordic Bonds B		585 714	653 079	653 079
SEB Prme Sol Kraft investement A		258 566	264 238	264 238
SEF Kraft Høyrente B		650 010	864 349	864 349
<b>Sum</b>		<b>2 639 581</b>	<b>3 153 615</b>	<b>3 153 615</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>5 424 821</b>	<b>5 938 855</b>	<b>3 513 042</b>

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Iam Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	186 000	1,0	186 000
<b>Sum</b>	<b>186 000</b>		<b>186 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingvild Asbjørg Mathisen	186 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ingvild Asbjørg Mathisen	styreleder/daglig leder	186 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>186 000</b>

Side 7



Iam Invest AS

995 499 037

---

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 1.1	186 000	0	4 973 518	5 159 518
Kapitalnedsettelse		0		0
Årets resultat			871 811	871 811
Utbytte			0	0
Egenkapital 31.12	186 000	0	5 845 329	6 031 329