



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 270 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEBY UTLEIE AS
Forretningsadresse: Myrkroken 20
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Martin Lilleby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	535 392	521 600
Sum inntekter		535 392	521 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2	35 314	10 510
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	30 016	32 237
Annen driftskostnad		236 671	322 929
Sum kostnader		302 001	365 676
Driftsresultat		233 391	155 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			93
Sum finansinntekter			93
Annen rentekostnad		62 617	81 169
Sum finanskostnader		62 617	81 169
Netto finans		-62 617	-81 076
Ordinært resultat før skattekostnad		170 774	74 848
Skattekostnad på ordinært resultat	4	44 441	17 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 333	57 397
Årsresultat	5	126 333	57 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 333	57 397
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	5	126 333	57 397
Sum overføringer og disponeringer		126 333	57 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 999 477	2 999 477
Maskiner og anlegg		67 667	97 433
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	14 750	
Sum varige driftsmidler		3 081 894	3 096 910
Sum anleggsmidler		3 081 894	3 096 910
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 440	
Sum fordringer		5 440	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	221 257	199 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 257	199 895
Sum omløpsmidler		226 697	199 895
SUM EIENDELER		3 308 591	3 296 805
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	704 032	577 699
Sum opptjent egenkapital		704 032	577 699
Sum egenkapital		1 004 032	877 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		513	2 712
Sum avsetninger for forpliktelser		513	2 712
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 224 198	2 351 334
Sum annen langsiktig gjeld		2 224 198	2 351 334
Sum langsiktig gjeld		2 224 711	2 354 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 386	10 436
Betalbar skatt	4	41 423	19 863
Skyldige offentlige avgifter		184	
Annen kortsiktig gjeld		36 855	34 762
Sum kortsiktig gjeld		79 848	65 061
Sum gjeld		2 304 559	2 419 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 308 591	3 296 805
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		6 500 000	6 500 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 706606

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 270 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEBY UTLEIE AS
Forretningsadresse: Myrkroken 20
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Martin Lilleby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 270 026
LILLEBY UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	535 392	521 600
Sum inntekter		535 392	521 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2	35 314	10 510
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	30 016	32 237
Annen driftskostnad		236 671	322 929
Sum kostnader		302 001	365 676
Driftsresultat		233 391	155 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			93
Sum finansinntekter			93
Annen rentekostnad		62 617	81 169
Sum finanskostnader		62 617	81 169
Netto finans		-62 617	-81 076
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	44 441	17 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 333	57 397
Årsresultat	5	126 333	57 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 333	57 397
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	5	126 333	57 397
Sum overføringer og disponeringer		126 333	57 397



Organisasjonsnr: 915 270 026
LILLEBY UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 999 477	2 999 477
Maskiner og anlegg		67 667	97 433
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	14 750	
Sum varige driftsmidler		3 081 894	3 096 910

Sum anleggsmidler **3 081 894** **3 096 910**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		5 440	
Sum fordringer		5 440	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	221 257	199 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 257	199 895

Sum omløpsmidler **226 697** **199 895**

SUM EIENDELER **3 308 591** **3 296 805**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	704 032	577 699
Sum opptjent egenkapital		704 032	577 699

Sum egenkapital **1 004 032** **877 699**

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	513	2 712
Sum avsetninger for forpliktelseser	513	2 712
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 224 198	2 351 334
Sum annen langsiktig gjeld	2 224 198	2 351 334
Sum langsiktig gjeld	2 224 711	2 354 046
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 386	10 436
Betalbar skatt	4 41 423	19 863
Skyldige offentlige avgifter	184	
Annen kortsiktig gjeld	36 855	34 762
Sum kortsiktig gjeld	79 848	65 061
Sum gjeld	2 304 559	2 419 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 308 591	3 296 805
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	6 500 000	6 500 000



Organisasjonsnr: 915 270 026
LILLEBY UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Lilleby Utleie AS
Organisasjonsnr. 915 270 026

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	33 600	10 000
Arbeidsgiveravgift	1 714	510
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	35 314	10 510

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Ingen

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	2 999 477	161 187	3 160 664
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	15 000	15 000
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	2 999 477	176 187	3 175 664
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	-93 770	-93 770
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	2 999 477	82 417	3 081 894
Årets avskrivninger	0	30 016	30 016
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningssats	0%	0-20%	
Avskrivningsplan		lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	41 423	19 863
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 199	-2 412
Skattekostnad	39 224	17 451
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	170 773	74 848
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 995	10 961
Permanente forskjeller	7 517	4 479
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	188 285	90 288
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	41 423	19 863
Balanseført betalbar skatt	41 423	19 863

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	300 000			577 699	877 699
Egenkapital 01.01.2021	300 000			577 699	877 699
Årsresultat				126 333	126 333
Egenkapital 31.12.2021	300 000			704 032	1 004 032

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler	0
---------------------------	---