



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 351 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERVIKÅSEN BOLIGFELT AS
Forretningsadresse: Raset 55
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Holand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 406	616 878
Sum kostnader		12 406	616 878
Driftsresultat		-12 406	-616 878
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 406	-616 878
Skattekostnad på resultat	2		23 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 406	-640 428
Årsresultat	3	-12 406	-640 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 406	-640 428
Totalresultat		-12 406	-640 428
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 406	-640 428
Avsatt til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-12 406	-640 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		660	6 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		660	6 566
Sum omløpsmidler		660	6 566
SUM EIENDELER		660	6 566
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 581	-9 581
Sum innskutt egenkapital		590 419	590 419
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	726 759	714 353
Sum opptjent egenkapital		-726 759	-714 353
Sum egenkapital		-136 340	-123 934
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld			6 250
Annen kortsiktig gjeld	3	137 000	124 250
Sum kortsiktig gjeld		137 000	130 500
Sum gjeld		137 000	130 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		660	6 566



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 694307

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 351 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERVIKÅSEN BOLIGFELT AS
Forretningsadresse: Raset 55
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Holand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 812 351 362
BERVIKÅSEN BOLIGFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 406	616 878
Sum kostnader		12 406	616 878
Driftsresultat		-12 406	-616 878
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 406	-616 878
Skattekostnad på resultat	2		23 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 406	-640 428
Årsresultat	3	-12 406	-640 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 406	-640 428
Totalresultat		-12 406	-640 428
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 406	-640 428
Avsatt til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-12 406	-640 428



Organisasjonsnr: 812 351 362
BERVIKÅSEN BOLIGFELT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		660	6 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		660	6 566
Sum omløpsmidler		660	6 566
SUM EIENDELER		660	6 566
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 581	-9 581
Sum innskutt egenkapital		590 419	590 419
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	726 759	714 353
Sum opptjent egenkapital		-726 759	-714 353
Sum egenkapital		-136 340	-123 934
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Annen kortsiktig gjeld	3	137 000	124 250
Sum kortsiktig gjeld		137 000	130 500
Sum gjeld		137 000	130 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		660	6 566



Organisasjonsnr: 812 351 362
BERVIKÅSEN BOLIGFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap | 2023

BERVIKÅSEN BOLIGFELT AS

ORG.NR 812 351 362



Resultatregnskap

Bervikåsen Boligfelt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	<u>12 406</u>	<u>616 878</u>
Sum driftskostnader		<u>12 406</u>	<u>616 878</u>
Driftsresultat		<u>-12 406</u>	<u>-616 878</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-12 406	-616 878
Skattekostnad på resultat	2	<u>0</u>	<u>23 550</u>
Resultat		<u>-12 406</u>	<u>-640 428</u>
Årsresultat	3	<u>-12 406</u>	<u>-640 428</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		12 406	640 428
Sum overføringer		<u>-12 406</u>	<u>-640 428</u>



Balanse

Bervikåsen Boligfelt AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		660	6 566
Sum omløpsmidler		<u>660</u>	<u>6 566</u>
Sum eiendeler		<u>660</u>	<u>6 566</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 581	-9 581
Sum innskutt egenkapital		<u>590 419</u>	<u>590 419</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-726 759	-714 353
Sum opptjent egenkapital		<u>-726 759</u>	<u>-714 353</u>
Sum egenkapital		<u>-136 340</u>	<u>-123 934</u>
Leverandørgjeld		0	6 250
Annen kortsiktig gjeld	3	137 000	124 250
Sum kortsiktig gjeld		<u>137 000</u>	<u>130 500</u>
Sum gjeld		<u>137 000</u>	<u>130 500</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>660</u>	<u>6 566</u>

Skien, 09.07.2024

Styret i Bervikåsen Boligfelt AS

Bjørn Arne Holand
styrelederMagnar Sten Larsen
styremedlem/daglig leder

Bervikåsen Boligfelt AS - 2023



Noter til årsregnskapet

PRINSIPPNOTE

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet er definert som et lite foretak etter regnskapsloven, og unntaksreglene for små foretak er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester foretas ved opptjening, mens kostnadsføring skjer etter sammenstillingsprinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.



Noter til årsregnskapet

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 1 ANSATTE, GODTGJØRELSE ETC.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Revisjon

Revisjon er fravalgt.

Pensjon

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelser

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til nærstående.

NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad består av:

	2023	2022
Betalbar skatt		
Endring utsatt skatt	0	23 550
Netto skattekostnad	0	23 550



Noter til årsregnskapet

NOTE 3 EGENKAPITAL

Endringer i selskapets egenkapital:

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Totalt
Egenkapital 01.01	600 000	- 9 581	-713 723	-123 934
Årets underskudd			-12 406	-12 406
Egenkapital 31.12	600 000	- 9 581	-726 759	-136 340

Selskapets aksjonærer har lånt inn et rentefritt lån med totalt kr 137 000. Selskapets fortsatte drift sikres av aksjonærene.

NOTE 4 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Bervikåsen Boligfelt AS pr. 31.12 består kun av en aksjeklasse hvor alle aksjene har like rettigheter. Den består av 100 aksjer pålydende kr 6 000.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.23 var:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Telemarkhus Holding AS	50	50 %	
Byggfirma Magnar Larsen AS	50	50 %	

Selskapet har ikke omsatt egne aksjer i 2023.

Daglig leder eier alle aksjene i Byggfirma Magnar Larsen AS.

Styreleder eier 20% av aksjene i Telemarkhus Holding AS.



Bervikåsen Boligfelt AS
Org. nr 812 351 362

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 9.07.2024

Følgende aksjeeier var til stede:

Telemarkhus Holding AS, representert av Bjørn Arne Holand	50 aksjer
Byggfirma Magnar Larsen AS, representert av Magnar Sten Larsen	50 aksjer

Samtlige aksjer var dermed representert.

Det var ingen innsigelser til innkallingen.

Følgende ble behandlet:

1. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

2. Disponering av resultatet.

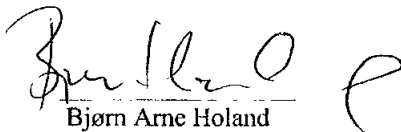
Styrets forslag om disponering av årets resultat ble enstemmig vedtatt.

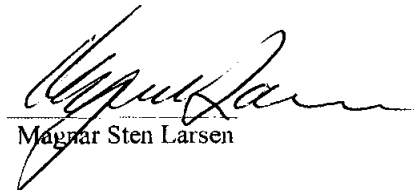
3. Styre

Det sittende styre ble gjenvalgt, og det ble ikke fastsatt styrehonorar.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Skien, 9. juli 2024


Bjørn Arne Holand


Magnar Sten Larsen