



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 682 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.M. BYGG AS
Forretningsadresse: Mardalsrenen 54
5208 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Os AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 286 889	4 413 971
Sum inntekter		3 286 889	4 413 971
Kostnader			
Varekostnad		1 323 325	2 261 072
Lønnskostnad	2	1 113 287	1 060 749
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		12 299
Annen driftskostnad		264 751	281 637
Sum kostnader		2 701 364	3 615 757
Driftsresultat		585 525	798 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 360	
Annen finansinntekt		269 829	239 731
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	81 788	
Sum finansinntekter		353 977	239 731
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		26 491
Annen rentekostnad		3 890	1 079
Annen finanskostnad		47 291	18 845
Sum finanskostnader		51 181	46 415
Netto finans		302 796	193 316
Resultat før skattekostnad		888 321	991 530
Skattekostnad på resultat	5	146 221	195 497
Årsresultat	6	742 100	796 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		742 100	796 033
Totalresultat		742 100	796 033



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	742 100	796 033
Sum overføringer og disponeringer		742 100	796 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	1
Sum varige driftsmidler	3	1	1
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 001	500 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 343 789	1 537 485
Andre kortsiktige fordringer		722 736	677 818
Sum fordringer		2 066 525	2 215 302
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 904 795	1 872 886
Sum investeringer		1 904 795	1 872 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 245 496	1 438 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 245 496	1 438 493
Sum omløpsmidler		6 216 816	5 526 681
SUM EIENDELER		6 716 817	6 026 682

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	8	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 866 453	5 124 352
Sum opptjent egenkapital		5 866 453	5 124 352
Sum egenkapital	6	5 896 453	5 154 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 865	263 823
Betalbar skatt	5	146 221	195 497
Skyldig offentlige avgifter		260 103	195 928
Annen kortsiktig gjeld		190 176	217 083
Sum kortsiktig gjeld		820 364	872 330
Sum gjeld		820 364	872 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 716 817	6 026 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 590487

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 682 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.M. BYGG AS
Forretningsadresse: Mardalsrenen 54
5208 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Os AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 682 166
K.M. BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 286 889	4 413 971
Sum inntekter		3 286 889	4 413 971
Kostnader			
Varekostnad		1 323 325	2 261 072
Lønnskostnad	2	1 113 287	1 060 749
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		12 299
Annen driftskostnad		264 751	281 637
Sum kostnader		2 701 364	3 615 757
Driftsresultat		585 525	798 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 360	
Annen finansinntekt		269 829	239 731
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	81 788	
Sum finansinntekter		353 977	239 731
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		26 491
Annen rentekostnad		3 890	1 079
Annen finanskostnad		47 291	18 845
Sum finanskostnader		51 181	46 415
Netto finans		302 796	193 316
Resultat før skattekostnad		888 321	991 530
Skattekostnad på resultat	5	146 221	195 497
Årsresultat	6	742 100	796 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		742 100	796 033
Totalresultat		742 100	796 033
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	742 100	796 033
Sum overføringer og disponeringer		742 100	796 033



Organisasjonsnr: 921 682 166
K.M. BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

		1	1
--	--	---	---

Sum varige driftsmidler	3	1	1
-------------------------	---	---	---

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

500 000	500 000
---------	---------

Sum finansielle

anleggsmidler	500 000	500 000
---------------	---------	---------

Sum anleggsmidler	500 001	500 001
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 343 789	1 537 485
-----------	-----------

Andre kortsiktige

fordringer

722 736	677 818
---------	---------

Sum fordringer

2 066 525	2 215 302
-----------	-----------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4

1 904 795	1 872 886
-----------	-----------

Sum investeringer

1 904 795	1 872 886
-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

2 245 496	1 438 493
-----------	-----------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 245 496	1 438 493
-----------	-----------

Sum omløpsmidler	6 216 816	5 526 681
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	6 716 817	6 026 682
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

30 000	30 000
--------	--------

Sum innskutt egenkapital

8

30 000	30 000
--------	--------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 866 453	5 124 352
Sum opptjent egenkapital		5 866 453	5 124 352
Sum egenkapital	6	5 896 453	5 154 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 865	263 823
Betalbar skatt	5	146 221	195 497
Skyldig offentlige avgifter		260 103	195 928
Annen kortsiktig gjeld		190 176	217 083
Sum kortsiktig gjeld		820 364	872 330
Sum gjeld		820 364	872 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 716 817	6 026 682



Organisasjonsnr: 921 682 166
K.M. BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for K.M. Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
K.M. Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		3 286 889	4 413 971
Sum driftsinntekter		3 286 889	4 413 971
Varekostnad		1 323 325	2 261 072
Lønnskostnad	2	1 113 287	1 060 749
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ³		0	12 299
Annen driftskostnad		264 751	281 637
Sum driftskostnader		2 701 364	3 615 757
Driftsresultat		585 525	798 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 360	0
Annen finansinntekt		269 829	239 731
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	81 788	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	26 491
Annen rentekostnad		3 890	1 079
Annen finanskostnad		47 291	18 845
Resultat av finansposter		302 796	193 316
Resultat før skattekostnad		888 321	991 530
Skattekostnad på resultat	5	146 221	195 497
Resultat		742 100	796 033
Årsresultat	6	742 100	796 033
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	742 100	796 033
Sum overføringer		742 100	796 033



Balanse			
K.M. Bygg AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	1
Sum varige driftsmidler	3	1	1
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 001	500 001
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 343 789	1 537 485
Andre kortsiktige fordringer		722 736	677 818
Sum fordringer		2 066 525	2 215 302
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 904 795	1 872 886
Sum investeringer		1 904 795	1 872 886
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 245 496	1 438 493
Sum omløpsmidler		6 216 816	5 526 681
Sum eiendeler		6 716 817	6 026 682



Balanse			
K.M. Bygg AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	8	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 866 453	5 124 352
Sum opptjent egenkapital		5 866 453	5 124 352
Sum egenkapital	6	5 896 453	5 154 352
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 865	263 823
Betalbar skatt	5	146 221	195 497
Skyldig offentlige avgifter		260 103	195 928
Annen kortsiktig gjeld		190 176	217 083
Sum kortsiktig gjeld		820 364	872 330
Sum gjeld		820 364	872 330
Sum egenkapital og gjeld		6 716 817	6 026 682

26.06.2025
Styret i K.M. Bygg AS

Kjell Morten Søvik
styreleder/daglig leder

K.M. Bygg AS Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Gevinst og tap ved salg av omløpsaksjene presenteres som verdiendring i resultatregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	2024	2023
Lønnskostnader		
Lønninger	932 414	817 817
Arbeidsgiveravgift	138 634	124 949
Pensjonskostnader	48 266	68 343
Andre ytelser	-6 027	49 641
Sum	1 113 287	1 060 749

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer eller medlemmer av styret.

Revisor

Selskapet oppfylder kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	40 000	40 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	40 000	40 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	39 999	39 999
= Bokført verdi 31.12.24	1	1
Økonomisk levetid	3 år	

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	1 717 524	1 904 795	1 904 795
Sum	1 717 524	1 904 795	1 904 795

I 2024 utgjør realisert gevinst kr 0, og realisert tap kr 46 595.

Selskapet eier også 500 000 aksjer pålydende kr 1 i Bjørnafjorden Invest AS. Dette utgjør 25% eierandel.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	146 221
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	146 221
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	888 321
Permanente forskjeller	-223 682
Skattepliktig inntekt	664 639
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	146 221
Sum betalbar skatt i balansen	146 221

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	5 124 352	5 154 352
Årets resultat		742 100	742 100
Pr 31.12.2024	30 000	5 866 453	5 896 453

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 29 924.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K.M. Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Morten Søvik	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Morten Søvik	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000