



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 676 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JA HOLDING INVEST AS  
Forretningsadresse: Jørgenstuvegen 7  
2067 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	23 648	15 402
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 648</b>	<b>15 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 648</b>	<b>-15 402</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		3 057	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 057</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 057</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 705</b>	<b>-15 402</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 705</b>	<b>-15 402</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 705</b>	<b>-15 402</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 705	-15 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 705</b>	<b>-15 402</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	18 921	18 921
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 921</b>	<b>18 921</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	7 043	12 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 043</b>	<b>12 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 964</b>	<b>31 478</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 964</b>	<b>31 479</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-2 485	-2 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 515</b>	<b>27 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		54 427	27 722



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-54 427	-27 722
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-26 912</b>	<b>-207</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 198	
Kortsiktig konserngjeld	5	24 226	24 226
Annen kortsiktig gjeld		16 452	7 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 876</b>	<b>31 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 876</b>	<b>31 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 964</b>	<b>31 479</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 632147

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 676 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JA HOLDING INVEST AS  
Forretningsadresse: Jørgenstuvegen 7  
2067 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-'Erik Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 821 676 002  
JA HOLDING INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	23 648	15 402
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 648</b>	<b>15 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 648</b>	<b>-15 402</b>
Annen rentekostnad		3 057	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 057</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 057</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 705</b>	<b>-15 402</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 705</b>	<b>-15 402</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 705</b>	<b>-15 402</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-26 705	-15 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 705</b>	<b>-15 402</b>



Organisasjonsnr: 821 676 002  
JA HOLDING INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1
Sum finansielle anleggsmidler			1

Sum anleggsmidler		0	1
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer	2	18 921	18 921
Sum fordringer		18 921	18 921

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	7 043	12 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 043	12 556

Sum omløpsmidler		25 964	31 478
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		25 964	31 479
---------------	--	--------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-2 485	-2 485
Sum innskutt egenkapital		27 515	27 515

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		54 427	27 722
Sum opptjent egenkapital		-54 427	-27 722

Sum egenkapital		-26 912	-207
-----------------	--	---------	------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		12 198	
Kortsiktig konserngjeld	5	24 226	24 226
Annen kortsiktig gjeld		16 452	7 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 876</b>	<b>31 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 876</b>	<b>31 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 964</b>	<b>31 479</b>



Organisasjonsnr: 821 676 002  
JA HOLDING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note  
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Romerike Eiendom og Invest AS	24226.00			24226.00

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24226.00	24226.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note  
2



## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	18921.00	18921.00
<u>Hovedvilkår</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	Innbetales i sin helhet	Innbetales i sin helhet

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### JA HOLDING INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	18 921	18 921
Samlet sikkerhetsstillelse	0	0
Rentesats	0,00 %	0,00 %
Hovedvilkår	Innbetales i sin helhet	Innbetales i sin helhet
Tilbakebetalte beløp	0	
Avskrevne beløp	0	
Frafalte beløp		

#### Note 3 - Bankinnskudd



Posten inneholder kun frie midler.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Aftab, Farid	500	50,00%	Ordinære aksjer
Rasmussen, Jan Erik	500	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Romerike Eiendom og Invest AS	24 226			24 226
			<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Fordringer</b>				
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern			24 226	24 226

## Note 6 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 7 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 8 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(26 705)	(15 402)
+/- Permanente forskjeller		4 796
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(26 705)</b>	<b>(10 606)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(22 929)	(49 634)	26 705
Netto forskjeller	(22 929)	(49 634)	26 705
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	22 929	49 634	(26 705)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 919

**Note 10 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.