



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 228 760  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIWJO INVEST AS  
Forretningsadresse: Hauger skolevei 50  
1351 RUD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils W. Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 461 915	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 461 915</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	9 390	
Avskrivning av driftsmidler	2		6 400
Annen driftskostnad		135 216	158 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 606</b>	<b>164 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 317 309</b>	<b>-164 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		259 374	17 040
Annen finansinntekt	3	2 125 363	2 445 552
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 384 736</b>	<b>2 462 593</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	-7 221 901	7 221 901
Annen rentekostnad		56 264	37 790
Annen finanskostnad	3	1 835 988	98 518
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 329 649</b>	<b>7 358 209</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 714 385</b>	<b>-4 895 616</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 031 694</b>	<b>-5 060 341</b>
Skattekostnad på resultat	4	213 788	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte		2 600 000	
Avsatt til annen egenkapital		6 217 906	-5 060 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		7 561 535
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		51 472
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		<b>7 613 007</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>7 613 008</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 044	5 043
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 044</b>	<b>5 043</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	23 776 949	18 572 104
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 776 949</b>	<b>18 572 104</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		12 121 010	1 636 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 121 010</b>	<b>1 636 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 904 002</b>	<b>20 213 415</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 904 002</b>	<b>27 826 422</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		32 961 179	26 743 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 961 179</b>	<b>26 743 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>33 061 179</b>	<b>26 843 273</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 625	2 188
Betalbar skatt	4	213 788	
Utbytte		2 600 000	
Annen kortsiktig gjeld		27 410	980 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 842 823</b>	<b>983 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 842 823</b>	<b>983 149</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 904 002</b>	<b>27 826 422</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 532965

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 228 760  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIWJO INVEST AS  
Forretningsadresse: Hauger skolevei 50  
1351 RUD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils W. Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 990 228 760  
NIWJO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 461 915	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 461 915</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	9 390	
Avskrivning av driftsmidler	2		6 400
Annen driftskostnad		135 216	158 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 606</b>	<b>164 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 317 309</b>	<b>-164 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		259 374	17 040
Annen finansinntekt	3	2 125 363	2 445 552
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 384 736</b>	<b>2 462 593</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	-7 221 901	7 221 901
Annen rentekostnad		56 264	37 790
Annen finanskostnad	3	1 835 988	98 518
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 329 649</b>	<b>7 358 209</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 714 385</b>	<b>-4 895 616</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	9 031 694	-5 060 341
		213 788	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 600 000	
Avsatt til annen egenkapital		6 217 906	-5 060 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>



Organisasjonsnr: 990 228 760  
NIWJO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		7 561 535
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		51 472
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		<b>7 613 007</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>7 613 008</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 044	5 043
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 044</b>	<b>5 043</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	23 776 949	18 572 104
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 776 949</b>	<b>18 572 104</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		12 121 010	1 636 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 121 010</b>	<b>1 636 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 904 002</b>	<b>20 213 415</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 904 002</b>	<b>27 826 422</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		32 961 179	26 743 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 961 179</b>	<b>26 743 273</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>33 061 179</b>	<b>26 843 273</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 625	2 188
Betalbar skatt	4	213 788	
Utbytte		2 600 000	
Annen kortsiktig gjeld		27 410	980 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 842 823</b>	<b>983 149</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>2 842 823</b>	<b>983 149</b>
------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 904 002</b>	<b>27 826 422</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 990 228 760  
NIWJO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til Generalforsamlingen i Niwjo Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Niwjo Invest AS som viser et overskudd på NOK 8 817 906. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Drammen AS  
Nedre Eikervei 65,  
N-3048 Drammen  
Pb. 4 130, Gulskogen  
N-3005 Drammen

Tlf.: +47 40 00 10 93

E-post: [drammen@rg.no](mailto:drammen@rg.no)

Foretaksregisteret  
NO 987 199 458 MVA  
Bank 9015.15.65351

[www.rg.no](http://www.rg.no)

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Godkjent  
revisjonsselskap



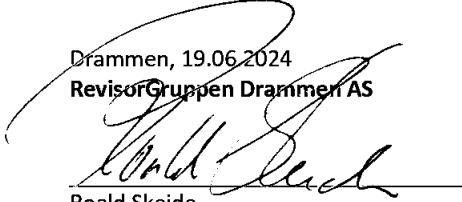
## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 19.06.2024

Revisorgruppen Drammen AS

  
Roald Skeide

statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023 Niwjo Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 990 228 760**



## Resultatregnskap Niwjo Invest AS

 BankID Signing  
Nils Wilhelm Johnsen  
2024-06-16  
 BankID Signing  
Iselin Johnsen  
2024-06-17  
 BankID Signing  
Ida Johnsen  
2024-06-18

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 461 915	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 461 915</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1	9 390	0
Avskrivning av driftsmidler	2	0	6 400
Annen driftskostnad		135 216	158 324
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>144 606</b>	<b>164 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 317 309</b>	<b>-164 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		259 374	17 040
Annen finansinntekt	3	2 125 363	2 445 552
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	-7 221 901	7 221 901
Annen rentekostnad		56 264	37 790
Annen finanskostnad	3	1 835 988	98 518
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 714 385</b>	<b>-4 895 616</b>
Resultat før skattekostnad		9 031 694	-5 060 341
Skattekostnad på resultat	4	213 788	0
<b>Resultat</b>		<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		6 217 906	-5 060 341
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 817 906</b>	<b>-5 060 341</b>



## Balanse Niwjo Invest AS

 BankID Signing  
Nils Wilhelm Johnsen  
2024-06-16  
 BankID Signing  
Iselin Johnsen  
2024-06-17  
 BankID Signing  
Ida Johnsen  
2024-06-18

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	7 561 535
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	51 472
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>7 613 007</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>7 613 008</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 044	5 043
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 044</b>	<b>5 043</b>
<b>Investeringer</b>			
Investering i aksjer og andeler	3	23 776 949	18 572 104
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 776 949</b>	<b>18 572 104</b>
Bankinnskudd		12 121 010	1 636 269
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 904 002</b>	<b>20 213 415</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>35 904 002</b>	<b>27 826 422</b>

Niwjo Invest AS

Side 3



## Balanse Niwjo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		32 961 179	26 743 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 961 179</b>	<b>26 743 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>33 061 179</b>	<b>26 843 273</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 625	2 188
Betalbar skatt	4	213 788	0
Utbytte		2 600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		27 410	980 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 842 823</b>	<b>983 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 842 823</b>	<b>983 149</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>35 904 002</b>	<b>27 826 422</b>

Styret i Niwjo Invest AS

Iselin Johnsen  
styremedlem

Ida Johnsen  
styremedlem

Nils W. Johnsen  
styreleder



## Niwjo Invest AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Niwjo Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	57 872	57 872
- Avgang i året	57 872	57 872
= Anskaffelseskost 31.12.23	0	0
= Bokført verdi 31.12.23	0	0
Økonomisk levetid	3 år	

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	23 776 949	15 965 417	23 776 949

Side 5



## Niwjo Invest AS



### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	213 788	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>213 788</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 031 694	-5 060 341
Permanente forskjeller	-7 489 643	4 988 015
Endring i midlertidige forskjeller	5 174	-5 174
Anvendelse av fremførbart underskudd	-575 462	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>971 764</b>	<b>-77 500</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	213 788	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>213 788</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	5 174	5 174
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>5 174</b>	<b>5 174</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-575 462	-575 462
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	570 288	570 288
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	26 743 273	26 843 273
Årets resultat		8 817 906	8 817 906
Utbytte		-2 600 000	-2 600 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>32 961 179</b>	<b>33 061 179</b>



## Niwjo Invest AS



### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Niwjo Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	24	400,0	9 600
B-aksjer	226	400,0	90 400
<b>Sum</b>	<b>250</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ida Holding As		98	98	39,2	
Iselin Holding As		98	98	39,2	
Nils W. Johnsen	24		24	9,6	100,0
Ida Johnsen		15	15	6,0	
Iselin Johnsen		15	15	6,0	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>24</b>	<b>226</b>	<b>250</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Nils W. Johnsen	styreleder	24	0	24
Ida Johnsen	styremedlem	0	113	113
Iselin Johnsen	styremedlem	0	113	113
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>24</b>	<b>226</b>	<b>250</b>