



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 309 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALUHAK EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Ytrevoll
Melevegen 142
4137 ÅRDAL I RYFYLKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kåre Bergman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 61 420 | 152 364 |
| Sum kostnader | | 61 420 | 152 364 |
| Driftsresultat | | -61 420 | -152 364 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 400 000 | 400 000 |
| Annen renteinntekt | | 41 499 | 46 033 |
| Annen finansinntekt | | | 4 555 471 |
| Sum finansinntekter | | 441 499 | 5 001 504 |
| Annen rentekostnad | | 239 226 | 228 789 |
| Sum finanskostnader | | 239 226 | 228 789 |
| Netto finans | | 202 273 | 4 772 714 |
| Resultat før skattekostnad | | 140 853 | 4 620 350 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 31 061 | 14 274 |
| Årsresultat | 3 | 109 792 | 4 606 076 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 109 792 | 4 606 076 |
| Totalresultat | | 109 792 | 4 606 076 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 1 400 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 109 792 | 3 206 076 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 109 792 | 4 606 076 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 7 252 980 | 7 252 980 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 956 682 | 1 155 363 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 209 662 | 8 408 343 |
| Sum anleggsmidler | | 8 209 662 | 8 408 343 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 400 000 | 400 000 |
| Sum fordringer | | 400 000 | 400 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 380 767 | 190 579 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 380 767 | 190 579 |
| Sum omløpsmidler | | 780 767 | 590 579 |
| SUM EIENDELER | | 8 990 429 | 8 998 922 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 300 000 | 300 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 563 213 | 5 453 421 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 563 213 | 5 453 421 |
| Sum egenkapital | 3 | 5 863 213 | 5 753 421 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 3 069 000 | 3 201 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 069 000 | 3 201 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 069 000 | 3 201 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 516 | 2 181 |
| Betalbar skatt | 2 | 31 061 | 14 274 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 26 639 | 28 046 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 58 216 | 44 501 |
| Sum gjeld | | 3 127 216 | 3 245 501 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 990 429 | 8 998 922 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 465925

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 309 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALUHAK EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Ytrevoll
Melevegen 142
4137 ÅRDAL I RYFYLKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kåre Bergman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 917 309 418
ALUHAK EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 61 420 | 152 364 |
| Sum kostnader | | 61 420 | 152 364 |
| Driftsresultat | | -61 420 | -152 364 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 400 000 | 400 000 |
| Annen renteinntekt | | 41 499 | 46 033 |
| Annen finansinntekt | | | 4 555 471 |
| Sum finansinntekter | | 441 499 | 5 001 504 |
| Annen rentekostnad | | 239 226 | 228 789 |
| Sum finanskostnader | | 239 226 | 228 789 |
| Netto finans | | 202 273 | 4 772 714 |
| Resultat før skattekostnad | | 140 853 | 4 620 350 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 31 061 | 14 274 |
| Årsresultat | 3 | 109 792 | 4 606 076 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 109 792 | 4 606 076 |
| Totalresultat | | 109 792 | 4 606 076 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 1 400 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 109 792 | 3 206 076 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 109 792 | 4 606 076 |



Organisasjonsnr: 917 309 418
ALUHAK EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 7 252 980 | 7 252 980 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 956 682 | 1 155 363 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 209 662 | 8 408 343 |
| Sum anleggsmidler | | 8 209 662 | 8 408 343 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 400 000 | 400 000 |
| Sum fordringer | | 400 000 | 400 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 380 767 | 190 579 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 380 767 | 190 579 |
| Sum omløpsmidler | | 780 767 | 590 579 |
| SUM EIENDELER | | 8 990 429 | 8 998 922 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 300 000 | 300 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 563 213 | 5 453 421 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 563 213 | 5 453 421 |
| Sum egenkapital | 3 | 5 863 213 | 5 753 421 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 3 069 000 | 3 201 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 069 000 | 3 201 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 069 000 | 3 201 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 516 | 2 181 |
| Betalbar skatt | 2 | 31 061 | 14 274 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 26 639 | 28 046 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 58 216 | 44 501 |
| Sum gjeld | | 3 127 216 | 3 245 501 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 990 429 | 8 998 922 |



Organisasjonsnr: 917 309 418
ALUHAK EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
ALUHAK EIENDOM HOLDING AS

Meierigata 17 - 2. etasje
4340 Bryne
Tlf: 51 77 97 10
Mail: post@jaerrevisjon.no
Web: www.jaerrevisjon.no
Org.nr: 988 432 539

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aluhak Eiendom Holding AS som viser et overskudd på kr 109 792. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 10. februar 2025
JærRevisjon AS

Lars Gøran Ulriksen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Aluhak Eiendom Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 309 418



RESULTATREGNSKAP

ALUHAK EIENDOM HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|----------------|------------------|
| Annen driftskostnad | | 61 420 | 152 364 |
| Sum driftskostnader | | 61 420 | 152 364 |
| Driftsresultat | | -61 420 | -152 364 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 400 000 | 400 000 |
| Annen renteinntekt | | 41 499 | 46 033 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 4 555 471 |
| Annen rentekostnad | | 239 226 | 228 789 |
| Resultat av finansposter | | 202 273 | 4 772 714 |
| Resultat før skattekostnad | | 140 853 | 4 620 350 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 31 061 | 14 274 |
| Resultat | | 109 792 | 4 606 076 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 3 | 109 792 | 4 606 076 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 1 400 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 109 792 | 3 206 076 |
| Sum overføringer | | 109 792 | 4 606 076 |



BALANSE

ALUHAK EIENDOM HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 7 252 980 | 7 252 980 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 956 682 | 1 155 363 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 209 662 | 8 408 343 |
| Sum anleggsmidler | | 8 209 662 | 8 408 343 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Konsernfordringer | | 400 000 | 400 000 |
| Sum fordringer | | 400 000 | 400 000 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 380 767 | 190 579 |
| Sum omløpsmidler | | 780 767 | 590 579 |
| Sum eiendeler | | 8 990 429 | 8 998 922 |



BALANSE

ALUHAK EIENDOM HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 5 563 213 | 5 453 421 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 563 213 | 5 453 421 |
| Sum egenkapital | 3 | 5 863 213 | 5 753 421 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 3 069 000 | 3 201 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 069 000 | 3 201 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 516 | 2 181 |
| Betalbar skatt | 2 | 31 061 | 14 274 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 26 639 | 28 046 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 58 216 | 44 501 |
| Sum gjeld | | 3 127 216 | 3 245 501 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 8 990 429 | 8 998 922 |

07.02.2025

Styret i Aluhak Eiendom Holding AS

Sten Kåre Bergman
styreleder/daglig leder

Albret Jonassen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 31 061 | 14 274 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 31 061 | 14 274 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 140 853 | 4 620 350 |
| Permanente forskjeller | 334 | -4 555 468 |
| Skattepliktig inntekt | 141 187 | 64 883 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -56 939 | -73 726 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 88 000 | 88 000 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 31 061 | 14 274 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|---|------------------------------|----------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 300 000 | 0 | 0 | 5 453 421 | 5 753 421 |
| Årets resultat | | | | 109 792 | 109 792 |
| Pr 31.12.2024 | 300 000 | 0 | 0 | 5 563 213 | 5 863 213 |

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at det er riktig å legge denne forutsetningen til grunn for årsregnskapet. Aluhak Eiendom Holding AS har positiv egenkapital per 31.12.2024. Driften av Aluhak Eiendom Holding AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Note 4 Datterselskap

Aluhak Eiendom Holding AS eier aksjer i følgende datterselskap:

| Selskap | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|---------|-----------|-------------|
| Aluhak Eiendom Årdal AS | 10 000 | 100% | 100% |
| Aluhak Eiendom Trondheim AS | 346 874 | 100% | 100% |
| Aluhak Invest Sp.z.o.o. | 16 664 | 83,3% | 83,3% |

Aluhak Invest Sp.z.o.o. er hjemmehørende i Polen. De øvrige datterselskapene er hjemmehørende i Hjelmeland kommune i Norge.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Aluhak Eiendom Holding AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 10,0 | 300 000 |
| Sum | 30 000 | | 300 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|---------------|--------------|--------------|
| Kåsen Holding AS | 15 000 | 50,0 | 50,0 |
| Nye Ytrevoll Holding AS | 15 000 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 30 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 6 Fordringer og gjeld

2024

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 3 069 000. Eiendommen til datterselskapet Aluhak Eiendom Trondheim AS er stillet som sikkerhet for denne gjelden. Balanseført verdi av denne eiendommen er ca. 2,8 mill kr som er historisk kostpris, men markedsverdien av tomten antas å være høyere enn gjelden.