



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 589 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLING & CO CORPORATE REAL ESTATE AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		48 960 516	40 839 698
Sum inntekter		48 960 516	40 839 698
Kostnader			
Lønnskostnader	1	23 989 757	17 734 962
Andre driftskostnader		12 892 964	15 099 096
Sum kostnader		36 882 721	32 834 058
Driftsresultat		12 077 795	8 005 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		754 215	561 918
Sum finansinntekter		754 215	561 918
Annen rentekostnad		11 358	1 210
Andre finanskostnader		3 138	1 116
Sum finanskostnader		14 496	2 326
Netto finans		739 719	559 592
Resultat før skattekostnad		12 817 514	8 565 232
Pantelånsrenter	2		
Skattekostnad	2	2 922 356	1 908 360
Årsresultat		9 895 158	6 656 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 895 158	6 656 872
Totalresultat		9 895 158	6 656 872
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	10 000 000	6 500 000
Overført annen egenkapital	3	-104 842	156 872
Sum overføringer og disponeringer		9 895 158	6 656 872



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		310 781	76 642
Andre kortsiktige fordringer		14 659 646	7 295 355
Konsernfordringer	4	3 434 179	440 282
Sum fordringer		18 404 606	7 812 279
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21 282 301	23 056 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 282 301	23 056 583
Sum omløpsmidler		39 686 907	30 868 862
SUM EIENDELER		39 686 907	30 868 862
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	550 000	550 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		252 000	252 000
Annen innskutt egenkapital		27 106	27 106
Sum innskutt egenkapital		829 106	829 106
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	3	8 554 777	8 659 619
Sum opptjent egenkapital		8 554 777	8 659 619
Sum egenkapital		9 383 883	9 488 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		324 309	159 200
Betalbar skatt	2	2 922 356	1 908 360
Skyldig offentlige avgifter		3 186 173	1 711 600
Utbytte		10 000 000	6 500 000
Kortsiktig konserngjeld	4	1 404 638	3 028 214
Annen kortsiktig gjeld		12 465 547	8 072 763
Sum kortsiktig gjeld		30 303 024	21 380 137
Sum gjeld		30 303 024	21 380 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 686 907	30 868 862



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 375723

Virksomheten
Organisasjonsnummer: 986 589 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLING & CO CORPORATE REAL ESTATE AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår
Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern
Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler
Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ
Bekreftet av: Tor Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 986 589 066
MALLING & CO CORPORATE REAL ESTATE
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		48 960 516	40 839 698
Sum inntekter		48 960 516	40 839 698
Kostnader			
Lønnskostnader	1	23 989 757	17 734 962
Andre driftskostnader		12 892 964	15 099 096
Sum kostnader		36 882 721	32 834 058
Driftsresultat		12 077 795	8 005 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		754 215	561 918
Sum finansinntekter		754 215	561 918
Annen rentekostnad		11 358	1 210
Andre finanskostnader		3 138	1 116
Sum finanskostnader		14 496	2 326
Netto finans		739 719	559 592
Resultat før skattekostnad		12 817 514	8 565 232
Pantelånsrenter	2		
Skattekostnad	2	2 922 356	1 908 360
Årsresultat		9 895 158	6 656 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 895 158	6 656 872
Totalresultat		9 895 158	6 656 872
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	10 000 000	6 500 000
Overført annen egenkapital	3	-104 842	156 872
Sum overføringer og disponeringer		9 895 158	6 656 872



Organisasjonsnr: 986 589 066
MALLING & CO CORPORATE REAL ESTATE
AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		310 781	76 642
Andre kortsiktige fordringer		14 659 646	7 295 355
Konsernfordringer	4	3 434 179	440 282
Sum fordringer		18 404 606	7 812 279

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	21 282 301	23 056 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 282 301	23 056 583

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		39 686 907	30 868 862
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	550 000	550 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		252 000	252 000
Annen innskutt egenkapital		27 106	27 106
Sum innskutt egenkapital		829 106	829 106

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	8 554 777	8 659 619
Sum opptjent egenkapital		8 554 777	8 659 619

Sum egenkapital

		9 383 883	9 488 725
--	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		324 309	159 200
Betalbar skatt	2	2 922 356	1 908 360
Skyldig offentlige avgifter		3 186 173	1 711 600
Utbytte		10 000 000	6 500 000
Kortsiktig konserngjeld	4	1 404 638	3 028 214
Annen kortsiktig gjeld		12 465 547	8 072 763
Sum kortsiktig gjeld		30 303 024	21 380 137
Sum gjeld		30 303 024	21 380 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 686 907	30 868 862



Organisasjonsnr: 986 589 066
MALLING & CO CORPORATE REAL ESTATE
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00



Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Malling & Co Corporate Real Estate AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Malling & Co Corporate Real Estate AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6MQOT-V5V6A-EIM5F-LCYV-l6ZUJ-GX5YF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-27 09:29:11 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 6MQOT-V5V6A-EIM5F-LCYCV-l6ZUJ-GX5YF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

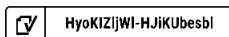
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025

Malling & Co Corporate Real Estate AS

Org.nr. 986 589 066





Malling & Co Corporate Real Estate AS

Resultatregnskap 1.1.-31.12.

DRIFTSINNTEKTER	Note	2025	2024
Driftsinntekter		48 960 516	40 839 698
SUM DRIFTSINNTEKTER		48 960 516	40 839 698
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader	1	23 989 757	17 734 962
Andre driftskostnader		12 892 964	15 099 096
SUM DRIFTSKOSTNADER		36 882 721	32 834 058
DRIFTSRESULTAT		12 077 795	8 005 640
FINANSPOSTER			
Renteinntekter		754 215	561 918
Rentekostnader		-11 358	-1 210
Andre finanskostnader		-3 138	-1 116
NETTO FINANSPOSTER		739 719	559 592
RESULTAT FØR SKATT		12 817 514	8 565 232
Skattekostnad	2	2 922 356	1 908 360
ÅRETS RESULTAT		9 895 158	6 656 872
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	3	10 000 000	6 500 000
Overført annen egenkapital	3	-104 842	156 872
SUM OVERFØRINGER		9 895 158	6 656 872



Malling & Co Corporate Real Estate AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		310 781	76 642
Fordringer på konsernselskap	4	3 434 179	440 282
Andre kortsiktige fordringer		14 659 646	7 295 355
Sum fordringer		18 404 606	7 812 279
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21 282 301	23 056 583
SUM OMLØPSMIDLER		39 686 907	30 868 862
SUM EIENDELER		39 686 907	30 868 862



Malling & Co Corporate Real Estate AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	550 000	550 000
Overkurs		252 000	252 000
Annen innskutt egenkapital		27 106	27 106
Sum innskutt egenkapital		829 106	829 106
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 554 777	8 659 619
Sum opptjent egenkapital		8 554 777	8 659 619
SUM EGENKAPITAL		9 383 883	9 488 725
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		324 309	159 200
Skyldig offentlige avgifter		3 186 173	1 711 600
Betalbar skatt	2	2 922 356	1 908 360
Gjeld til konsernselskap	4	1 404 638	3 028 214
Utbytte		10 000 000	6 500 000
Annen kortsiktig gjeld		12 465 547	8 072 763
Sum kortsiktig gjeld		30 303 024	21 380 137
SUM GJELD		30 303 024	21 380 137
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		39 686 907	30 868 862

Regnskapet signeres elektronisk pr., 24.03.2026

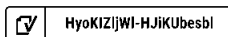
Styret i Malling & Co Corporate Real Estate AS

Anders Berggren
styreleder

Peter T. Malling
styremedlem

Fredrik Thormod Sommerfeldt
styremedlem

Haakon Ødegaard
daglig leder





Malling & Co Corporate Real Estate AS

986 589 066

Virksomhetens art og lokalisering

Malling & Co Corporate Real Estate AS er et selskap der virksomheten omfatter syndikering og salg av næringsseiendom samt annen virksomhet som står i forbindelse med dette. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, styret og ansatte

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	19 658 032	14 188 317
Arbeidsgiveravgift	3 024 546	2 325 517
Pensjonskostnader	828 062	782 025
Andre ytelser	479 118	439 103
Sum	23 989 757	17 734 962

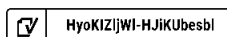
Selskapet har i 2025 sysselsatt 12 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Lån, garantier m.v.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for lån e.l. ansatte, medlemmer av styret eller andre ledende personer.





Malling & Co Corporate Real Estate AS

986 589 066

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 922 356	1 908 360
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 922 356	1 908 360
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 817 514	8 565 232
Permanente forskjeller	465 921	109 131
Skattepliktig inntekt	13 283 435	8 674 363
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 922 356	1 908 360
Sum betalbar skatt i balansen	2 922 356	1 908 360

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	550 000	252 000	27 106	8 659 619	9 488 725
Årets resultat				9 895 158	9 895 158
Avsatt utbytte				-10 000 000	-10 000 000
Pr 31.12.2025	550 000	252 000	27 106	8 554 777	9 383 883



Malling & Co Corporate Real Estate AS

986 589 066

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Kundefordringer konsern	5 606	440 282
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 428 573	0
Sum	3 434 179	440 282
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	554 445	1 121 542
Annen kortsiktig gjeld konsern	850 193	1 906 672
Sum	1 404 638	3 028 214

Morselskapets andel av avsatt utbytte pr. 31.12.2025 utgjør kr.7 500 000

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 576 019.

Videre har selskapet innestående kr. 2 020 851 på egen klientkonto. Disse klientmidlene er i selskapets regnskap presentert netto mot tilsvarende klientforpliktelser.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Malling & Co Corporate Real Estate AS pr. 31.12 består av:

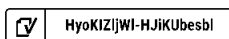
	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	550,0	550 000
Sum	1 000		550 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malling & Co Markets AS	750	75,0	75,0
TCH Invest AS	65	6,5	6,5
JC Interest AS	55	5,5	5,5
Laba Holding AS	40	4,0	4,0
Hwm AS	30	3,0	3,0
Henrik W. Meedom	25	2,5	2,5
Laxey AS	20	2,0	2,0
Jhy AS	15	1,5	1,5
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Selskapet er eid av Malling & Co Markets AS med 75% som igjen er en del av konsernet Eiendomshuset Malling & Co AS som har sitt forretningskontor i Oslo. Det utarbeides konsernregnskap for Eiendomshuset Malling & Co AS.





Document summary

COMPLETED BY ALL:

26.03.2026 18:39

SENT BY OWNER:

Tor-Arne Utgård · 24.03.2026 13:41

DOCUMENT ID:

HJiKUbesbl

ENVELOPE ID:

HyoKIZljWl-HJiKUbesbl

Document history

DOCUMENT NAME:

2025_Malling & Co Corporate Real Estate AS.pdf

7 pages

SHA-512:

155f98ecdc3917e005c47db0eda1ce4f29639c50e8b27d
6d093968aa4964bf122aba761182e9002320631762ed5
b3fa2ff79e3b7e11031442aa068203d7e6687

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Anders Berggren anders.berggren@malling.no	✍️ Signed Authenticated	24.03.2026 20:03 24.03.2026 20:02	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 65/05/16) IP: 51.175.198.188
Fredrik Thormod Sommerfeldt fredrik.sommerfeldt@malling.no	✍️ Signed Authenticated	25.03.2026 16:17 25.03.2026 16:15	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/10/12) IP: 217.173.250.3
Haakon Ødegaard haakon.odegaard@malling.no	✍️ Signed Authenticated	26.03.2026 12:56 26.03.2026 12:55	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 83/04/05) IP: 217.173.250.3
Peter Tidemand Malling ptm.junior@malling.no	✍️ Signed Authenticated	26.03.2026 18:39 26.03.2026 18:38	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 71/09/28) IP: 217.173.250.3

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. 2025_Malling & Co Corporate Real Estate AS.pdf-pAdES-HJ2c8bgibg.pdf (171095 bytes)	c6b42ee87a42eac29d75f513069b9f75e24eb118859690fa3b151693a4a38d195024cbdc383efe694236c4286a94e560d1dbe6125c09492006b25c8d0a745547
2. 2025_Malling & Co Corporate Real Estate AS.pdf-pAdES-HJXnL-gsbx.pdf (171041 bytes)	aa0d654cd0baea46759efb26c0da9c16df2a67d8188fb1931d3c4db3642e57e97013d1fad9f7e5a05c3aa668dd07a314928a029b6804275b8219ca412c35b19
3. 2025_Malling & Co Corporate Real Estate AS.pdf-pAdES-H1a2U-li-x.pdf (170870 bytes)	607b1b27bcfda1a4b75867176e81d25c8ae83fb6b6fafdc9f6d98e0c843e22caed02b19c50e96eec0b53fb8df4d76faac97ddae0496c0cc1741fd6ce43cd1724
4. 2025_Malling & Co Corporate Real Estate AS.pdf-pAdES-B1wsUZejWg.pdf (171106 bytes)	bb355cdee0eaad7aade6f72f0851d19f046279a6d47faec8b519fc6bef53d352319e01c0979e79070b0f7c492c33681d84222980c71f30e2bafc0cd876c3c14b

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed