



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 661 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDAGATA 195 AS
Forretningsadresse: Kvalamarka 14
5514 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kjelsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			24 000
Annen driftsinntekt		284 500	270 500
Sum inntekter		284 500	294 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 100	59 100
Annen driftskostnad	2	107 982	119 147
Sum kostnader		167 082	178 247
Driftsresultat		117 418	116 253
Annen rentekostnad		90 156	85 262
Sum finanskostnader		90 156	85 262
Netto finans		-90 156	-85 262
Ordinært resultat før skattekostnad		27 262	30 990
Skattekostnad på resultat	3	-712	6 818
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 974	24 172
Årsresultat		27 974	24 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 974	24 172
Totalresultat		27 974	24 172
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	27 974	24 172
Sum overføringer og disponeringer		27 974	24 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 611 500	2 670 600
Sum varige driftsmidler		2 611 500	2 670 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	109 297	109 297
Sum finansielle anleggsmidler		109 297	109 297
Sum anleggsmidler		2 720 797	2 779 897
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 500
Konsernfordringer	5	1 988 182	1 988 182
Sum fordringer		1 988 182	2 010 682
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 611	27 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 611	27 965
Sum omløpsmidler		2 034 794	2 038 647
SUM EIENDELER		4 755 591	4 818 544

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 772 330	2 772 330
Annen innskutt egenkapital	4	109 297	85 509
Sum innskutt egenkapital		2 981 627	2 957 839
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	47 957	75 931
Sum opptjent egenkapital		-47 957	-75 931
Sum egenkapital	4	2 933 670	2 881 908
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	22 994	23 569
Sum avsetninger for forpliktelser		22 994	23 569
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 681 980	1 825 140
Langsiktig konserngjeld		104 900	
Sum annen langsiktig gjeld		1 786 880	1 825 140
Sum langsiktig gjeld		1 809 874	1 848 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 292	4 930
Betalbar skatt		6 572	
Kortsiktig konserngjeld	5		82 997
Annen kortsiktig gjeld		1 182	
Sum kortsiktig gjeld		12 046	87 927
Sum gjeld		1 821 920	1 936 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 755 591	4 818 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330258

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 661 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDAGATA 195 AS
Forretningsadresse: Kvalamarka 14
5514 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kjelsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Organisasjonsnr: 922 661 286
STRANDAGATA 195 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			24 000
Annen driftsinntekt		284 500	270 500
Sum inntekter		284 500	294 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 100	59 100
Annen driftskostnad	2	107 982	119 147
Sum kostnader		167 082	178 247
Driftsresultat		117 418	116 253
Annen rentekostnad		90 156	85 262
Sum finanskostnader		90 156	85 262
Netto finans		-90 156	-85 262
Ordinært resultat før skattekostnad		27 262	30 990
Skattekostnad på resultat	3	-712	6 818
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 974	24 172
Årsresultat		27 974	24 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 974	24 172
Totalresultat		27 974	24 172
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	27 974	24 172
Sum overføringer og disponeringer		27 974	24 172



Organisasjonsnr: 922 661 286
STRANDAGATA 195 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 611 500	2 670 600
Sum varige driftsmidler		2 611 500	2 670 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	109 297	109 297
Sum finansielle anleggsmidler		109 297	109 297
Sum anleggsmidler		2 720 797	2 779 897
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 500
Konsernfordringer	5	1 988 182	1 988 182
Sum fordringer		1 988 182	2 010 682
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 611	27 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 611	27 965
Sum omløpsmidler		2 034 794	2 038 647
SUM EIENDELER		4 755 591	4 818 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 772 330	2 772 330
Annen innskutt egenkapital	4	109 297	85 509
Sum innskutt egenkapital		2 981 627	2 957 839
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	4	47 957	75 931
Sum opptjent egenkapital		-47 957	-75 931
Sum egenkapital	4	2 933 670	2 881 908
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	22 994	23 569
Sum avsetninger for forpliktelser		22 994	23 569
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 681 980	1 825 140
Langsiktig konserngjeld		104 900	
Sum annen langsiktig gjeld		1 786 880	1 825 140
Sum langsiktig gjeld		1 809 874	1 848 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 292	4 930
Betalbar skatt		6 572	
Kortsiktig konserngjeld	5		82 997
Annen kortsiktig gjeld		1 182	
Sum kortsiktig gjeld		12 046	87 927
Sum gjeld		1 821 920	1 936 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 755 591	4 818 544



Organisasjonsnr: 922 661 286
STRANDAGATA 195 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Strandagata 195 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 661 286



Resultatregnskap

Strandagata 195 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	24 000
Annen driftsinntekt		284 500	270 500
Sum driftsinntekter		<u>284 500</u>	<u>294 500</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 100	59 100
Annen driftskostnad	2	107 982	119 147
Sum driftskostnader		<u>167 082</u>	<u>178 247</u>
Driftsresultat		<u>117 418</u>	<u>116 253</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		90 156	85 262
Resultat av finansposter		<u>-90 156</u>	<u>-85 262</u>
Resultat før skattekostnad		27 262	30 990
Skattekostnad på resultat	3	-712	6 818
Resultat		<u>27 974</u>	<u>24 172</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>27 974</u>	<u>24 172</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	27 974	24 172
Sum overføringer		<u>27 974</u>	<u>24 172</u>

Strandagata 195 AS

Side 2



Balanse

Strandagata 195 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 611 500	2 670 600
Sum varige driftsmidler		<u>2 611 500</u>	<u>2 670 600</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	109 297	109 297
Sum finansielle anleggsmidler		<u>109 297</u>	<u>109 297</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 720 797</u>	<u>2 779 897</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 500
Konsernfordringer	5	1 988 182	1 988 182
Sum fordringer		<u>1 988 182</u>	<u>2 010 682</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 611	27 965
Sum omløpsmidler		<u>2 034 794</u>	<u>2 038 647</u>
Sum eiendeler		<u>4 755 591</u>	<u>4 818 544</u>

Strandagata 195 AS

Side 3



Balanse

Strandagata 195 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 772 330	2 772 330
Annen innskutt egenkapital	4	109 297	85 509
Sum innskutt egenkapital		<u>2 981 627</u>	<u>2 957 839</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-47 957	-75 931
Sum opptjent egenkapital		<u>-47 957</u>	<u>-75 931</u>
Sum egenkapital	4	<u>2 933 670</u>	<u>2 881 908</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	22 994	23 569
Sum avsetning for forpliktelser		<u>22 994</u>	<u>23 569</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 681 980	1 825 140
Langsiktig konserngjeld		104 900	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 786 880</u>	<u>1 825 140</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 292	4 930
Betalbar skatt		6 572	0
Konserngjeld	5	0	82 997
Annen kortsiktig gjeld		1 182	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 046</u>	<u>87 927</u>
Sum gjeld		<u>1 821 920</u>	<u>1 936 636</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 755 591</u>	<u>4 818 544</u>



Balanse

Strandagata 195 AS

Haugesund, 17.03.2023

Styret i Strandagata 195 AS

Rune Kjelsnes
styreleder



NOTER

Strandgata 195 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring husleie skjer iht kontrakt og bokføres hver måned. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 847 900	2 847 900
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 847 900	2 847 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	236 400	236 400
= Bokført verdi 31.12.22	2 611 500	2 611 500
Årets ordinære avskrivninger	59 100	59 100
Økonomisk levetid	38 år	



NOTER

Strandgata 195 AS

**NOTER****Strandgata 195 AS****Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har ingen ansatte.

.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-137	6 709
Endring i utsatt skatt	-575	109
Skattekostnad ordinært resultat	-712	6 818

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	27 262	30 990
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 612	-493
Avgitt konsernbidrag	0	-30 497
Skattepliktig inntekt	29 874	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 572	6 709
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-6 709
Sum betalbar skatt i balansen	6 572	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	104 519	107 131	2 612
Sum	104 519	107 131	2 612
Grunnlag for utsatt skatt	104 519	107 131	2 612
Utsatt skatt (22 %)	22 994	23 569	575



NOTER

Strandgata 195 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt Ek	Udekket Tap	Sum egenkapital
1.1.2022	100 000	2 772 330	109 297	-75 931	2 905 696
Konsemdbidrag					
Årets resultat				27 974	27 974
Pr 31.12.2022	100 000	2 772 330	109 297	-47 957	2 933 670

Note 5 Langsiktig gjeld og fordringer i konsern

Selskapet har i tillegg en fordring på søsterselskap Malermesterfirma Emberland AS med kr 1 988 182 og på morselskap med kr 109 297. Konserngjeld og konsernfordring er ikke renteberegnet.

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon med kr 1 681 980. Det er stilt pant i bygget bokført til kr2 611 500.