



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 585 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORITA INVEST AS
Forretningsadresse: Grønebelgvegen 53
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Magne Lorgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			75 236
Annen driftsinntekt		3 202 305	24 083
Sum inntekter		3 202 305	99 319
Kostnader			
Varekostnad			26 160
Avskrivning på varige driftsmidler		549 537	209 710
Annen driftskostnad	1	500 498	221 729
Sum kostnader		1 050 035	457 599
Driftsresultat		2 152 270	-358 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		419	38 602
Annen finansinntekt		1 808	104 055
Sum finansinntekter		2 227	142 657
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			23 101
Annen rentekostnad		9	
Sum finanskostnader		9	23 101
Netto finans		2 218	119 556
Ordinært resultat før skattekostnad		2 154 488	-238 724
Skattekostnad på ordinært resultat	2	473 985	-854 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 680 503	616 210
Årsresultat		1 680 503	616 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 680 503	616 210
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 128 190
Overføringer fra overkurs			-511 980



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		680 503	
Sum overføringer og disponeringer		1 680 503	616 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		1 360 632
Skip, rigger, fly og lignende	3	1 775 000	2 312 000
Sum varige driftsmidler		1 775 000	3 672 632
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 025 000	2 025 000
Sum anleggsmidler		3 800 000	5 697 632
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	1 108 809	1 168 326
Sum fordringer		1 171 809	1 168 326
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 942 393	56 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 942 393	56 253
Sum omløpsmidler		4 114 202	1 224 579
SUM EIENDELER		7 914 202	6 922 211

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	194 670	194 670
Overkurs		5 281 783	5 281 783
Sum innskutt egenkapital		5 476 453	5 476 453
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		680 503	
Sum opptjent egenkapital		680 503	
Sum egenkapital		6 156 956	5 476 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2,8	472 216	264 588
Sum avsetninger for forpliktelser		472 216	264 588
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		472 216	264 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 673	52 980
Betalbar skatt		266 357	
Utbytte		1 000 000	1 128 190
Sum kortsiktig gjeld		1 285 030	1 181 170
Sum gjeld		1 757 246	1 445 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 914 202	6 922 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643410

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 585 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORITA INVEST AS
Forretningsadresse: Hoff
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Magne Lorgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 585 187
TORITA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			75 236
Annen driftsinntekt		3 202 305	24 083
Sum inntekter		3 202 305	99 319
Kostnader			
Varekostnad			26 160
Avskrivning på varige driftsmidler		549 537	209 710
Annen driftskostnad	1	500 498	221 729
Sum kostnader		1 050 035	457 599
Driftsresultat		2 152 270	-358 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		419	38 602
Annen finansinntekt		1 808	104 055
Sum finansinntekter		2 227	142 657
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			23 101
Annen rentekostnad		9	
Sum finanskostnader		9	23 101
Netto finans		2 218	119 556
Ordinært resultat før skattekostnad		2 154 488	-238 724
Skattekostnad på ordinært resultat	2	473 985	-854 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 680 503	616 210
Årsresultat		1 680 503	616 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 680 503	616 210
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 128 190
Overføringer fra overkurs			-511 980
Overføringer annen egenkapital		680 503	
Sum overføringer og disponeringer		1 680 503	616 210



Organisasjonsnr: 916 585 187
TORITA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		1 360 632
Skip, rigger, fly og lignende	3	1 775 000	2 312 000
Sum varige driftsmidler		1 775 000	3 672 632

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 025 000	2 025 000

Sum anleggsmidler		3 800 000	5 697 632
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		63 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	1 108 809	1 168 326
Sum fordringer		1 171 809	1 168 326

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 942 393	56 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 942 393	56 253

Sum omløpsmidler		4 114 202	1 224 579
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 914 202	6 922 211
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	194 670	194 670
Overkurs		5 281 783	5 281 783



Sum innskutt egenkapital		5 476 453	5 476 453
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		680 503	
Sum opptjent egenkapital		680 503	
Sum egenkapital		6 156 956	5 476 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2,8	472 216	264 588
Sum avsetninger for forpliktelser		472 216	264 588
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		472 216	264 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 673	52 980
Betalbar skatt		266 357	
Utbytte		1 000 000	1 128 190
Sum kortsiktig gjeld		1 285 030	1 181 170
Sum gjeld		1 757 246	1 445 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 914 202	6 922 211



Organisasjonsnr: 916 585 187
TORITA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	3089590.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Torita Invest AS**

Organisasjonsnr. 916585187

Utarbeidet av:

Atlantic Regnskap og Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Lerstadvegen 517
6018 ÅLESUND



Organisasjonsnr. 834403102



Torita Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	75 236
Annen driftsinntekt		3 202 305	24 083
Sum driftsinntekter		3 202 305	99 319
Driftskostnader			
Varekostnad		0	26 160
Avskrivning på varige driftsmidler		549 537	209 710
Annen driftskostnad	1	500 498	221 729
Sum driftskostnader		1 050 035	457 599
DRIFTSRESULTAT		2 152 270	-358 280
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		419	38 602
Annen finansinntekt		1 808	104 055
Sum finansinntekter		2 227	142 657
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	23 101
Annen rentekostnad		9	0
Sum finanskostnader		9	23 101
NETTO FINANSPOSTER		2 218	119 556
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 154 488	-238 724
Skattekostnad på ordinært resultat	2	473 985	-854 934
ORDINÆRT RESULTAT		1 680 503	616 210
ÅRSRESULTAT		1 680 503	616 210
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	1 128 190
Overføringer fra overkurs		0	-511 980
Overføringer annen egenkapital		680 503	0
SUM OVERF. OG DISP.		1 680 503	616 210



Torita Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	1 360 632
Skip, rigger, fly og lignende	3	1 775 000	2 312 000
Sum varige driftsmidler		1 775 000	3 672 632
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 025 000	2 025 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 800 000	5 697 632
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		63 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	1 108 809	1 168 326
Sum fordringer		1 171 809	1 168 326
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 942 393	56 253
SUM OMLØPSMIDLER		4 114 202	1 224 579
SUM EIENDELER		7 914 202	6 922 211
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	194 670	194 670
Overkurs		5 281 783	5 281 783
Sum innskutt egenkapital		5 476 453	5 476 453
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		680 503	0
Sum opptjent egenkapital		680 503	0
SUM EGENKAPITAL		6 156 956	5 476 453
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2,8	472 216	264 588
Sum avsetning for forpliktelser		472 216	264 588
SUM LANGSIKTIG GJELD		472 216	264 588
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 673	52 980
Betalbar skatt		266 357	0
Utbytte		1 000 000	1 128 190
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 285 030	1 181 170
SUM GJELD		1 757 246	1 445 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 914 202	6 922 211

Ellingsøy, 30.06.2023



Torita Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Styret for Torita Invest AS

Kjell Magne Lorgen
Styreleder

Solbjørg Lorgen
Styremedlem



Torita Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Torita Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Det er ikke sysselsatt noen årsverk i regnskapsåret, og selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder, styret eller andre.

Selskapet har valgt bort revisjon, og det foreligger ingen revisjonshonorarer for 2022.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 154 488
+ Permanente og andre forskjeller	-13
+ Endring i midlertidige forskjeller	-695 965
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 458 511
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	247 796
= Inntekt	1 210 715

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	266 357
= Sum betalbar skatt	266 357
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	207 628
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	473 985
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	266 357
= Betalbar skatt i balansen	266 357



Torita Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 460 923	3 580 000	62 816	5 103 739
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	1 460 923	0	0	1 460 923
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	3 580 000	62 816	3 642 816
Akk. av/nedskr. pr 1/1	100 291	1 268 000	62 816	1 431 108
+ Ordinære avskrivninger	12 537	537 000	0	549 537
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	112 828	0	0	112 828
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	1 805 000	62 816	1 867 816
Balanseført verdi pr 31/12	0	1 775 000	0	1 775 000
Procentsats for ord.avskr	2-2	5-5	33-33	

Note 4 - Andre aksjer

	Antall aksjer	Eieandel	Balanseført verdi
Selskapet har aksjer i Storhallen AS	50		25000

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Fordringer og gjeld til nærstående:	2022	2021
Sum Andre langsiktige fordringer	2 000 000	2 000 000
Betalte renter		28 667

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Mellomregning aksjonærer	1 128 190	26 590
Andre forskuddsbetalte driftskostnader		
Andre kortsiktige fordringer	4 900	0
Oppgjørskonto merverdiavgift	35 236	35 334
Sum andre kortsiktige fordringer	1 168 326	61 924

Noter for Torita Invest AS

Organisasjonsnr. 916585187



Torita Invest AS

Noter 2022

Betalte renter på kortsiktig gjeld aksjonær	9 933	16 253
---	-------	--------



Torita Invest AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 270 aksjer pålydende kr 721 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 194 670.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Kjell Magne Lorgen	216	80,00 %
Solbjørg Lorgen	54	20,00 %
SUM	270	100,00%

Note 8 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	2 154 488
Permanente og andre forskjeller	-13
Endring i midlertidige forskjeller	-695 965
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	247 796
Inntekt	1 210 715



**Årsregnskap 2022
for
Torita Invest AS**

Organisasjonsnr. 916585187

Utarbeidet av:

Atlantic Regnskap og Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Lerstadvegen 517
6018 ÅLESUND
Organisasjonsnr. 834403102



Torita Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	75 236
Annen driftsinntekt		3 202 305	24 083
Sum driftsinntekter		3 202 305	99 319
Driftskostnader			
Varekostnad		0	26 160
Avskrivning på varige driftsmidler		549 537	209 710
Annen driftskostnad	1	500 498	221 729
Sum driftskostnader		1 050 035	457 599
DRIFTSRESULTAT		2 152 270	-358 280
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		419	38 602
Annen finansinntekt		1 808	104 055
Sum finansinntekter		2 227	142 657
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	23 101
Annen rentekostnad		9	0
Sum finanskostnader		9	23 101
NETTO FINANSPOSTER		2 218	119 556
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 154 488	-238 724
Skattekostnad på ordinært resultat	2	473 985	-854 934
ORDINÆRT RESULTAT		1 680 503	616 210
ÅRSRESULTAT		1 680 503	616 210
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	1 128 190
Overføringer fra overkurs		0	-511 980
Overføringer annen egenkapital		680 503	0
SUM OVERF. OG DISP.		1 680 503	616 210



Torita Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	1 360 632
Skip, rigger, fly og lignende	3	1 775 000	2 312 000
Sum varige driftsmidler		1 775 000	3 672 632
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 025 000	2 025 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 800 000	5 697 632
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		63 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	1 108 809	1 168 326
Sum fordringer		1 171 809	1 168 326
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 942 393	56 253
SUM OMLØPSMIDLER		4 114 202	1 224 579
SUM EIENDELER		7 914 202	6 922 211



Torita Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	194 670	194 670
Overkurs		5 281 783	5 281 783
Sum innskutt egenkapital		5 476 453	5 476 453
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		680 503	0
Sum opptjent egenkapital		680 503	0
SUM EGENKAPITAL		6 156 956	5 476 453
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2,8	472 216	264 588
Sum avsetning for forpliktelser		472 216	264 588
SUM LANGSIKTIG GJELD		472 216	264 588
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 673	52 980
Betalbar skatt		266 357	0
Utbytte		1 000 000	1 128 190
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 285 030	1 181 170
SUM GJELD		1 757 246	1 445 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 914 202	6 922 211

Ellingsøy, 30.06.2023

Styret for Torita Invest AS

Kjell Magne Lorgen
Styreleder

Solbjørg Lorgen
Styremedlem



Torita Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Torita Invest AS

Organisasjonsnr. 916585187



Torita Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Det er ikke sysselsatt noen årsverk i regnskapsåret, og selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder, styret eller andre.

Selskapet har valgt bort revisjon, og det foreligger ingen revisjonshonorarer for 2022.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 154 488
+ Permanente og andre forskjeller	-13
+ Endring i midlertidige forskjeller	-695 965
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 458 511
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	247 796
= Inntekt	1 210 715

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	266 357
= Sum betalbar skatt	266 357
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	207 628
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	473 985
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	266 357
= Betalbar skatt i balansen	266 357



Torita Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 460 923	3 580 000	62 816	5 103 739
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	1 460 923	0	0	1 460 923
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	3 580 000	62 816	3 642 816
Akk. av/nedskr. pr 1/1	100 291	1 268 000	62 816	1 431 108
+ Ordinære avskrivninger	12 537	537 000	0	549 537
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	112 828	0	0	112 828
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	1 805 000	62 816	1 867 816
Balanseført verdi pr 31/12	0	1 775 000	0	1 775 000
Prosentats for ord.avskr	2-2	5-5	33-33	

Note 4 - Andre aksjer

	Antall aksjer	Eieandel	Balanseført verdi
Selskapet har aksjer i Storhallen AS	50		25000

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Fordringer og gjeld til nærstående:	2022	2021
Sum Andre langsiktige fordringer	2 000 000	2 000 000
Betalte renter		28 667

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Mellomregning aksjonærer	1 128 190	26 590
Andre forskuddsbetalte driftskostnader		
Andre kortsiktige fordringer	4 900	0
Oppgjørskonto merverdiavgift	35 236	35 334
Sum andre kortsiktige fordringer	1 168 326	61 924



Torita Invest AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 270 aksjer pålydende kr 721 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 194 670.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Kjell Magne Lorgen	216	80,00 %
Solbjørg Lorgen	54	20,00 %
SUM	270	100,00%

Note 8 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	2 154 488
Permanente og andre forskjeller	-13
Endring i midlertidige forskjeller	-695 965
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	247 796
Inntekt	1 210 715