



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 369 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL SUNDAL AS
Forretningsadresse: Sunndalsvegen 631
5476 MAURANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Mortmannsgård Gams Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 922 902	3 255 709
Annen driftsinntekt	1	39 324	
Sum inntekter		4 962 226	3 255 709
Kostnader			
Varekostnad		979 720	859 049
Lønnskostnad	2	1 622 893	734 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	104 879	102 561
Annen driftskostnad	4	2 241 492	1 682 610
Sum kostnader		4 948 984	3 378 724
Driftsresultat		13 242	-123 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 301	3 213
Annen finansinntekt		57	1 011
Sum finansinntekter		4 358	4 224
Annen rentekostnad		2 067	5 501
Annen finanskostnad		480	
Sum finanskostnader		2 547	5 501
Netto finans		1 811	-1 278
Ordinært resultat før skattekostnad		15 053	-124 293
Skattekostnad på resultat	5		-5 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 053	-118 364
Årsresultat		15 053	-118 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 053	-118 364
Totalresultat		15 053	-118 364



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-200 000	
Avsatt til annen egenkapital		215 053	
Overført fra annen egenkapital			-118 364
Sum overføringer og disponeringer		15 053	-118 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	247 000	365 000
Sum varige driftsmidler		247 000	365 000
Sum anleggsmidler		247 000	365 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		385 000	255 000
Fordringer			
Kundefordringer		77 746	9 772
Andre kortsiktige fordringer		118 618	9 267
Konsernfordringer		576 625	246 625
Sum fordringer		772 989	265 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 955 884	1 207 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 955 884	1 207 540
Sum omløpsmidler		3 113 873	1 728 204
SUM EIENDELER		3 360 873	2 093 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		200 000	
Sum innskutt egenkapital		230 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		88 505	73 452
Sum opptjent egenkapital		88 505	73 452
Sum egenkapital	8	318 505	103 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 955	32 991
Skyldig offentlige avgifter		138 857	98 788
Kortsiktig konserngjeld	4	972 450	972 450
Annen kortsiktig gjeld		1 849 106	885 523
Sum kortsiktig gjeld		3 042 368	1 989 752
Sum gjeld		3 042 368	1 989 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 360 873	2 093 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 337720

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 369 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER FJORD LODGE AS
Forretningsadresse: Sunndalsvegen 631
5476 MAURANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Mortmannsgård Gams Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Organisasjonsnr: 918 369 805
HARDANGER FJORD LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 922 902	3 255 709
Annen driftsinntekt	1	39 324	
Sum inntekter		4 962 226	3 255 709
Kostnader			
Varekostnad		979 720	859 049
Lønnskostnad	2	1 622 893	734 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	104 879	102 561
Annen driftskostnad	4	2 241 492	1 682 610
Sum kostnader		4 948 984	3 378 724
Driftsresultat		13 242	-123 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 301	3 213
Annen finansinntekt		57	1 011
Sum finansinntekter		4 358	4 224
Annen rentekostnad		2 067	5 501
Annen finanskostnad		480	
Sum finanskostnader		2 547	5 501
Netto finans		1 811	-1 278
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	15 053	-124 293
Skattekostnad på resultat etter skattekostnad		15 053	-118 364
Årsresultat		15 053	-118 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Minoritetsinteresser		15 053	-118 364
Totalresultat		15 053	-118 364
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-200 000	
Avsatt til annen egenkapital		215 053	
Overført fra annen egenkapital			-118 364



Sum overføringer og
disponeringer

15 053

-118 364



Organisasjonsnr: 918 369 805
HARDANGER FJORD LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	247 000	365 000
Sum varige driftsmidler		247 000	365 000
Sum anleggsmidler		247 000	365 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		385 000	255 000
Fordringer			
Kundefordringer		77 746	9 772
Andre kortsiktige fordringer		118 618	9 267
Konsernfordringer		576 625	246 625
Sum fordringer		772 989	265 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	1 955 884	1 207 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 955 884	1 207 540
Sum omløpsmidler		3 113 873	1 728 204
SUM EIENDELER		3 360 873	2 093 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		200 000	
Sum innskutt egenkapital		230 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		88 505	73 452
Sum opptjent egenkapital		88 505	73 452
Sum egenkapital	8	318 505	103 452



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 955	32 991
Skyldig offentlige avgifter		138 857	98 788
Kortsiktig konserngjeld	4	972 450	972 450
Annen kortsiktig gjeld		1 849 106	885 523
Sum kortsiktig gjeld		3 042 368	1 989 752
Sum gjeld		3 042 368	1 989 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 360 873	2 093 204



Organisasjonsnr: 918 369 805
HARDANGER FJORD LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

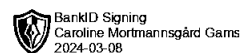
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hardanger Fjord Lodge AS

Org.nr.: 918 369 805



RESULTATREGNSKAP

HARDANGER FJORD LODGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 922 902	3 255 709
Annen driftsinntekt	1	39 324	0
Sum driftsinntekter		4 962 226	3 255 709
Varekostnad		979 720	859 049
Lønnskostnad	2	1 622 893	734 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	104 879	102 561
Annen driftskostnad	4	2 241 492	1 682 610
Sum driftskostnader		4 948 984	3 378 724
Driftsresultat		13 242	-123 015
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 301	3 213
Annen finansinntekt		57	1 011
Annen rentekostnad		2 067	5 501
Annen finanskostnad		480	0
Resultat av finansposter		1 811	-1 278
Resultat før skattekostnad		15 053	-124 293
Skattekostnad på resultat	5	0	-5 929
Resultat		15 053	-118 364
Årsresultat		15 053	-118 364
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		215 053	0
Overført fra annen egenkapital		0	118 364
Sum overføringer		15 053	-118 364



BALANSE

HARDANGER FJORD LODGE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	247 000	365 000
Sum varige driftsmidler		247 000	365 000
Sum anleggsmidler		247 000	365 000
OMLØPSMIDLER			
VARELAGER			
Lager av varer og annen beholdning		385 000	255 000
FORDRINGER			
Kundefordringer		77 746	9 772
Andre kortsiktige fordringer		118 618	9 267
Konsernfordringer		576 625	246 625
Sum fordringer		772 989	265 664
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 955 884	1 207 540
Sum omløpsmidler		3 113 873	1 728 204
Sum eiendeler		3 360 873	2 093 204



BALANSE

HARDANGER FJORD LODGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		200 000	0
Sum innskutt egenkapital		230 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		88 505	73 452
Sum opptjent egenkapital		88 505	73 452
Sum egenkapital	8	318 505	103 452
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		81 955	32 991
Skyldig offentlige avgifter		138 857	98 788
Konserngjeld	4	972 450	972 450
Annen kortsiktig gjeld		1 849 106	885 523
Sum kortsiktig gjeld		3 042 368	1 989 752
Sum gjeld		3 042 368	1 989 752
Sum egenkapital og gjeld		3 360 873	2 093 204

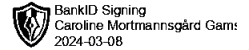
Mauranger, 01.03.2024
Styret i Hardanger Fjord Lodge AS

Caroline Mortmannsgård Gams Steine
styreleder



Hardanger Fjord Lodge AS

Noteopplysninger for 20



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter blir resultatført i samsvar med opptjeningsprinsippet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende verdi med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av grunnlaget av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer, eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. I samsvar med unntaksregler i god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke oppført i selskapets balanse.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2023	2022
Lønninger	1 297 442	573 246
Folketrygdavgift	161 529	73 312
Tjenestepensjon	23 471	0
Andre kostnader	140 451	87 946
Sum lønnskostnader	1 622 893	734 504
Antall årsverk	4	2

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre mv.
Anskaffelseskost 01.01.	573 942
Tilgang	50 879
Avgang	72 000
Anskaffelseskost 31.12.	552 821
Akkumulerte avskrivninger	305 821
Bokført verdi 31.12.	247 000
Årets avskrivninger	104 879
Lineær avskrivning	3-5 år

Note 3 Konsern

Selskapet er datterselskap i konsernet Steine AS med forretningskontor i Mauranger.

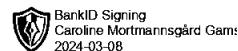
Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Mellomværende med konsernselskap	2023	2022
Kortsiktig fordring	376 625	246 625
Kortsiktig fordring (opptjent konsernbidrag)	200 000	0
Kortsiktig gjeld	972 450	972 450

Selskapet leier hotell- og boligeiendom av søsterselskapet Reis Sakte AS. Leie utgjør kr 821 000.



Hardanger Fjord Lodge AS



BankID Signing
Caroline Mortmannsgård Gam
2024-03-08

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	-5 929
Netto skattekostnad	0	-5 929
Betalbar skatt i årets skattekostnad	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	15 053	-124 293
Permanente forskjeller	0	100
Midlertidige forskjeller	25 646	19 439
Sum	40 699	-104 754
Skattemessig underskudd til fremføring	-40 699	104 754
Årets skattegrunnlag	0	0
Beregnet betalbar skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Beregnet betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidig forskjeller er knyttet til følgende poster:

	31.12.23	31.12.22	Endring
Driftsmidler	-12 966	12 513	25 479
Varelager	-168	0	168
Debitorer	-5 000	-5 000	0
Skattemessig underskudd	-64 055	-104 754	-40 699
Netto grunnlag	-82 189	-97 241	-15 052
Utsatt skatt/skattefordel (-)	-18 082	-21 393	3 311

I samsvar med unntaksregler i god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke oppført i selskapets balanse.

Note 5 Bundne midler

Bundne bankinnskudd til dekning av skyldig skattetrekk utgjør kr 44 610.

Note 6 Aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 2 aksjer pålydende kr 15.000.

Aksjonærer	Eierandel	Stemmerett	Verv i selskapet
Steine AS	100,00 %	100,00 %	Nærstående er styreleder

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	73 452	103 452
Opptjent konsernbidrag		200 000		200 000
Årets resultat			15 053	15 053
Egenkapital 31.12.	30 000	200 000	88 505	318 505



Steinbakk Revisjon AS
Kanalveien 52C
5068 Bergen

Til generalforsamlingen i Hardanger Fjord Lodge AS

NO 994 671 510 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hardanger Fjord Lodge AS som viser et overskudd med 15 053. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 8. mars 2024

Leif Steinbakk

Statsautorisert revisor