



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 469 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONO FYLLINGSDALEN AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	66 963	64 321
Sum kostnader		66 963	64 321
Driftsresultat		-66 963	-64 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 734	22 926
Sum finansinntekter		22 734	22 926
Netto finans		22 734	22 926
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 229	-41 395
Skattekostnad på resultat	3	-9 730	-11 813
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 499	-29 582
Årsresultat		-34 499	-29 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 499	-29 582
Totalresultat		-34 499	-29 582
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-34 499	-29 582
Sum overføringer og disponeringer		-34 499	-29 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	29 521	19 791
Sum immaterielle eiendeler		29 521	19 791
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	1 017 828	1 017 828
Sum finansielle anleggsmidler		1 017 828	1 017 828
Sum anleggsmidler		1 047 349	1 037 619
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	12 199 850	7 600 598
Fordringer			
Konsernfordringer		7	
Sum fordringer		7	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		875 053	232 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		875 053	232 860
Sum omløpsmidler		6 974 985	4 033 159
SUM EIENDELER		8 022 334	5 070 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	220 000	190 000
Overkurs	4	6 802 334	3 869 833
Annen innskutt egenkapital	4	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		8 022 334	5 059 833
Sum egenkapital		8 022 334	5 059 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 945
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			10 945
Sum gjeld		0	10 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 022 334	5 070 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 342069

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 469 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONO FYLLINGSDALEN AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025



Organisasjonsnr: 929 469 496
BONO FYLLINGSDALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	66 963	64 321
Sum kostnader		66 963	64 321
Driftsresultat		-66 963	-64 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 734	22 926
Sum finansinntekter		22 734	22 926
Netto finans		22 734	22 926
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 229	-41 395
Skattekostnad på resultat	3	-9 730	-11 813
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 499	-29 582
Årsresultat		-34 499	-29 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 499	-29 582
Totalresultat		-34 499	-29 582
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-34 499	-29 582
Sum overføringer og disponeringer		-34 499	-29 582



Organisasjonsnr: 929 469 496
BONO FYLLINGSDALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	29 521	19 791
Sum immaterielle eiendeler		29 521	19 791
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	1 017 828	1 017 828
Sum finansielle anleggsmidler		1 017 828	1 017 828
Sum anleggsmidler		1 047 349	1 037 619
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	12 199 850	7 600 598
Fordringer			
Konsernfordringer		7	
Sum fordringer		7	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		875 053	232 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		875 053	232 860
Sum omløpsmidler		6 974 985	4 033 159
SUM EIENDELER		8 022 334	5 070 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	220 000	190 000
Overkurs	4	6 802 334	3 869 833
Annen innskutt egenkapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 022 334	5 059 833
Sum egenkapital		8 022 334	5 059 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		10 945
Betalbar skatt	3	
Sum kortsiktig gjeld		10 945
Sum gjeld	0	10 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 022 334	5 070 778



Organisasjonsnr: 929 469 496
BONO FYLLINGSDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Joakim Bakke
2025-03-14

 BankID Signing
Inge Falck Olsen
2025-03-14

 BankID Signing
Christer Haraldsen
2025-03-14

 BankID Signing
Bjørn Tore Hagness
2025-03-16

 BankID Signing
Eirik Andre Gjelsvik
2025-03-18

Årsregnskap 2024

Bono Fyllingsdalen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 929 469 496



Resultatregnskap

Bono Fyllingsdalen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	66 963	64 321
Sum driftskostnader		66 963	64 321
Driftsresultat		-66 963	-64 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 734	22 926
Resultat av finansposter		22 734	22 926
Resultat før skattekostnad		-44 229	-41 395
Skattekostnad på resultat	3	-9 730	-11 813
Årsresultat		-34 499	-29 582
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-34 499	-29 582
Sum overføringer		-34 499	-29 582



Balanse

Bono Fyllingsdalen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	3	29 521	19 791
Sum immaterielle eiendeler		29 521	19 791
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	1 017 828	1 017 828
Sum finansielle anleggsmidler		1 017 828	1 017 828
Sum anleggsmidler		1 047 349	1 037 619
Omløpsmidler			
Varelager			
Boliger under oppføring	6	6 099 925	3 800 299
Sum varelager		6 099 925	3 800 299
Fordringer			
Konsernfordringer		7	0
Sum fordringer		7	0
Likviditet			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		875 053	232 860
Sum likviditet		875 053	232 860
Sum omløpsmidler		6 974 985	4 033 159
Sum eiendeler		8 022 334	5 070 778



Balanse

Bono Fyllingsdalen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	220 000	190 000
Overkurs	4	6 802 334	3 869 833
Innbetalt, ikke registrert kapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 022 334	5 059 833
Sum egenkapital		8 022 334	5 059 833
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 945
Sum kortsiktig gjeld		0	10 945
Sum gjeld		0	10 945
Sum egenkapital og gjeld		8 022 334	5 070 778

13.03.2025

Styret i Bono Fyllingsdalen AS

Bjørn Tore Hagness
Styreleder

Joakim Bakke
Nestleder

Christer Haraldsen
Styremedlem

Eirik Andre Gjelsvik
Styremedlem

Inge Falck Olsen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varer/aktivering egenregi

Selskapet aktiverer løpende prosjektkostnader i egenregi når det er sannsynlig at prosjektet blir gjennomført. Hvis det er usikkerhet rundt gjennomføringen av prosjektene kostnadsføres prosjektkostnadene løpende over resultatregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



Note 1 Fortsatt Drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser til styret og revisor

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har i 2024 ingen ansatte. Selskapet har valgt bort revisjon og er dermed ikke kostnadsført noe honorar til revisor i 2024.

Andre driftskostnader er relatert til honorar for forretningsførsel.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-9 730	-11 813
Skattekostnad ordinært resultat	-9 730	-11 813
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-44 229	-41 395
Permanente forskjeller	0	-12 300
Endring i midlertidige forskjeller	-48 468	0
Skattepliktig inntekt	-92 697	-53 695
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	48 468	0	-48 468
Sum	48 468	0	-48 468
Akkumulert fremførbart underskudd	-182 655	-89 958	92 697
Grunnlag for utsatt skattefordel	-134 187	-89 958	44 229
Utsatt skattefordel (22 %)	-29 521	-19 791	9 730



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innbetalt, ikke registrert kapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.2024	190 000	3 869 833	1 000 000	5 059 833
Kapitalforhøyelse, registrert 18.01.2024	10 000	990 000	-1 000 000	
Kapitalforhøyelse, 17.04.2024	10 000	989 000		999 000
Kapitalforhøyelse, 24.07.2024	10 000	989 000		999 000
Kapitalforhøyelse, innbetalt ikke registrert		-1 000	1 000 000	999 000
Årets resultat		-34 499		-34 499
Egenkapital 31.12.2024	220 000	6 802 334	1 000 000	8 022 334

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer à kr 220.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	220	220 000
Aksjonærer:		Aksjer	Eierandel
Bono Bolig AS		750	75%
Atrium Gruppen AS		250	25%
Sum		1 000	100,0%

Note 5 Fordring

	2024	2023
Fordringer		
Opsjonspremie	1 017 828	1 017 828
Sum	1 017 828	1 017 828

Note 6 Varer

	2024	2023
Aktiverte prosjektutviklingskostnader	6 099 925	3 800 299
Sum	6 099 925	3 800 299

Bono Fyllingsdalen AS utvikler et nytt boligprosjekt ved Fyllingsdalen i Bergen kommune.