



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 883 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDBAK BOLIG AS
Forretningsadresse: Høili plass 1
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORDENFJELDSKE REVISJON AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		412 482	414 336
Annen driftsinntekt		2 514 881	2 344 192
Sum inntekter		2 927 363	2 758 528
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 387 772	1 341 305
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 700	103 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		662 799	642 367
Sum kostnader		3 154 271	2 087 372
Driftsresultat		-226 908	671 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	318 000	306 386
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	162 525	157 076
Annen renteinntekt		13 625	4 800
Sum finansinntekter		494 150	468 262
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	30 300	29 200
Annen rentekostnad		1 395 727	1 603 534
Annen finanskostnad			25 000
Sum finanskostnader		1 426 027	1 657 734
Netto finans		-931 877	-1 189 471
Resultat før skattekostnad		-1 158 785	-518 316
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	-1 158 785	-518 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 158 785	-518 316
Totalresultat		-1 158 785	-518 316



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6, 6	-1 158 785	-518 316
Avsatt til annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		-1 158 785	-518 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 445 400	6 549 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		6 445 400	6 549 100
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	5 854 000	5 854 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer		3 100 204	3 832 733
Sum finansielle anleggsmidler		8 954 204	9 686 733
Sum anleggsmidler		15 399 604	16 235 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	43 428	43 428
Konsernfordringer	4	318 000	306 386
Sum fordringer		361 428	349 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	814 324	711 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814 324	711 131
Sum omløpsmidler		1 175 752	1 060 945
SUM EIENDELER		16 575 356	17 296 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	8 832 262	7 673 477
Sum opptjent egenkapital		-8 832 262	-7 673 477
Sum egenkapital	6	-8 732 262	-7 573 477
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	21 000 000	21 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 10	631 425	611 125
Øvrig langsiktig gjeld		1 839 745	1 786 160
Sum annen langsiktig gjeld		23 471 170	23 397 285
Sum langsiktig gjeld		23 471 170	23 397 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 698	32 603
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		309 942	90 939
Annen kortsiktig gjeld	4	1 464 809	1 349 427
Sum kortsiktig gjeld		1 836 449	1 472 970
Sum gjeld		25 307 619	24 870 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 575 356	17 296 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345110

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 975 883 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDBAK BOLIG AS
Forretningsadresse: Høili plass 1
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: NORDENFJELDSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Organisasjonsnr: 975 883 221
LINDBAK BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		412 482	414 336
Annen driftsinntekt		2 514 881	2 344 192
Sum inntekter		2 927 363	2 758 528
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 387 772	1 341 305
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 700	103 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		662 799	642 367
Sum kostnader		3 154 271	2 087 372
Driftsresultat		-226 908	671 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	318 000	306 386
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	162 525	157 076
Annen renteinntekt		13 625	4 800
Sum finansinntekter		494 150	468 262
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	30 300	29 200
Annen rentekostnad		1 395 727	1 603 534
Annen finanskostnad			25 000
Sum finanskostnader		1 426 027	1 657 734
Netto finans		-931 877	-1 189 471
Resultat før skattekostnad		-1 158 785	-518 316
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	-1 158 785	-518 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 158 785	-518 316
Totalresultat		-1 158 785	-518 316
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6, 6	-1 158 785	-518 316



Avsatt til annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		-1 158 785	-518 316



Organisasjonsnr: 975 883 221
LINDBAK BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	6 445 400	6 549 100
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		6 445 400	6 549 100
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	7	5 854 000	5 854 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Andre langsiktige			
fordringer		3 100 204	3 832 733
Sum finansielle		8 954 204	9 686 733
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		15 399 604	16 235 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	4	43 428	43 428
Konsernfordringer	4	318 000	306 386
Sum fordringer		361 428	349 814
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	8	814 324	711 131
Sum bankinnskudd,		814 324	711 131
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 175 752	1 060 945
SUM EIENDELER		16 575 356	17 296 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	8 832 262	7 673 477
Sum opptjent egenkapital		-8 832 262	-7 673 477
Sum egenkapital	6	-8 732 262	-7 573 477
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	21 000 000	21 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 10	631 425	611 125
Øvrig langsiktig gjeld		1 839 745	1 786 160
Sum annen langsiktig gjeld		23 471 170	23 397 285
Sum langsiktig gjeld		23 471 170	23 397 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 698	32 603
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		309 942	90 939
Annen kortsiktig gjeld	4	1 464 809	1 349 427
Sum kortsiktig gjeld		1 836 449	1 472 970
Sum gjeld		25 307 619	24 870 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 575 356	17 296 778



Organisasjonsnr: 975 883 221
LINDBAK BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00



Resultatregnskap

Lindbak Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		412 482	414 336
Annen driftsinntekt		2 514 881	2 344 192
Sum driftsinntekter		2 927 363	2 758 528
Lønnskostnad	2	2 387 772	1 341 305
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 700	103 700
Annen driftskostnad		662 799	642 367
Sum driftskostnader		3 154 271	2 087 372
Driftsresultat		-226 908	671 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	318 000	306 386
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	162 525	157 076
Annen renteinntekt		13 625	4 800
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	30 300	29 200
Annen rentekostnad		1 395 727	1 603 534
Annen finanskostnad		0	25 000
Resultat av finansposter		-931 877	-1 189 471
Resultat før skattekostnad		-1 158 785	-518 316
Årsresultat	6	-1 158 785	-518 316
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	1 158 785	518 316
Sum overføringer		-1 158 785	-518 316



Balanse

Lindbak Bolig AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 445 400	6 549 100
Sum varige driftsmidler		6 445 400	6 549 100
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	5 854 000	5 854 000
Andre langsiktige fordringer		3 100 204	3 832 733
Sum finansielle anleggsmidler		8 954 204	9 686 733
Sum anleggsmidler		15 399 604	16 235 833
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	43 428	43 428
Konsernfordringer	4	318 000	306 386
Sum fordringer		361 428	349 814
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	814 324	711 131
Sum omløpsmidler		1 175 752	1 060 945
Sum eiendeler		16 575 356	17 296 778



Balanse

Lindbak Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-8 832 262	-7 673 477
Sum opptjent egenkapital		-8 832 262	-7 673 477
Sum egenkapital	6	-8 732 262	-7 573 477
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	21 000 000	21 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 10	631 425	611 125
Øvrig langsiktig gjeld		1 839 745	1 786 160
Sum annen langsiktig gjeld		23 471 170	23 397 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 698	32 603
Skyldig offentlige avgifter		309 942	90 939
Annen kortsiktig gjeld	4	1 464 809	1 349 427
Sum kortsiktig gjeld		1 836 449	1 472 970
Sum gjeld		25 307 619	24 870 255
Sum egenkapital og gjeld		16 575 356	17 296 778

Trondheim, (elektronisk singert)
Styret i Lindbak Bolig AS

JAN ARNFINN LINDBAK

styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet 2025 er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Lindbak Bolig AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i eiendom og andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Trondheim kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	1 945 957	1 187 100
Arbeidsgiveravgift	296 744	167 381
Pensjonskostnader	158 613	0
Andre ytelser	-13 542	-13 176



SUM **2 387 772** **1 341 305**

Selskapet har i 2025 sysselsatt 3 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	8 003 697
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2025	8 003 697
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2025	-1 558 297
Bokført verdi 31.12.2025	6 445 400
Årets avskrivning og nedskrivning	103 700
Økonomisk levetid	50-100 år

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 956 437	3 707 526
Andre kortsiktige fordringer konsern (konsernbidrag)	318 000	306 386
SUM	3 274 437	4 013 912
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	631 425	611 125
SUM	631 425	611 125

Mottatt konsernbidrag er bokført som finansinntekt.

Alle låneforhold med unntak av konsernbidrag er belastet med renter.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 158 785	-518 316
Permanente forskjeller	0	25 000
Endring i midlertidige forskjeller	182 530	147 737
SKATTEPLIKTIG INNTEKT	-976 256	-345 579



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-69 960	-67 405
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	69 960	67 405
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-1 558 297	-1 454 597	103 700
Gevinst – og tapskonto	315 319	394 148	78 830
SUM	-1 242 978	-1 060 449	182 530
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 299 482	-9 323 227	976 256
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 542 461	10 383 675	-1 158 786
GRUNNLAG FOR UTSATT SKATTEFORDEL	0	0	-1
UTSATT SKATTEFORDEL (22 %)	0	0	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	-7 673 477	-7 573 477
Årets resultat				-1 158 785	-1 158 785
PR 31.12.2025	100 000	0	0	-8 832 262	-8 732 262

Selskapets aksjekapital er tapt og egenkapitalen er negativ. Styrets handleplikt har inntruffet. Det antas å være stor merverdier i selskapets bygningsmasse. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 7 Datterselskap

Lindbak Bolig AS eier 100% av aksjene i Migo Eiendom AS, som gir Lindbak Bolig AS 100 % av stemmene i selskapet. Migo Eiendom AS har forretningskontor i Trondheim. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2025 var på kr. 249 639. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2025 kr. 501 600.

Lindbak Bolig AS eier 100% av aksjene i Lindbak Finans AS, som gir Lindbak Bolig AS 100 % av stemmene i selskapet. Lindbak Finans AS har forretningskontor i Trondheim. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2025 var på kr. -1 605 419. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2025 kr. -3 118 979.

Det er ingen vesentlige transaksjoner mellom selskapene i 2025.



Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 675 512.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LINDBAK BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	8	125,0	1 000
B-aksjer	792	125,0	99 000
SUM	800		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
JAN PETTER LINDBAK	2	792	794	99,3	99,3
Sum øvrige	6		6	0,8	0,8
TOTALT ANTALL AKSJER	8	792	800	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
JAN ARNFINN LINDBAK	styreleder	6	0
TOTALT ANTALL AKSJER		6	0

Note 10 Langsiktig gjeld

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 000 000	21 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 471 170	2 397 285
SUM	23 471 170	23 397 285

Lån er sikret med pant i eiendom. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør til sammen kr. 6 445 400. Alle gjeld forfaller innen 5 år fra balanse dato.



Til generalforsamlingen i Lindbak Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lindbak Bolig AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 17. mars 2026
Nordenfjeldske Revisjon AS

Øystein Stokkan
statsautorisert revisor