



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 149 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVSTEBØ INVEST AS
Forretningsadresse: Håbakkvegen 33
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	36 999	37 721
Annen driftskostnad	5	60 380	78 188
Sum kostnader		97 378	115 910
Driftsresultat		-97 378	-115 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 275 000	510 000
Inntekt på investering i tilknyttede selskaper	6	255 000	127 500
Annen renteinntekt		59 820	69 273
Annen finansinntekt	6	5 037 000	
Sum finansinntekter		6 626 820	706 773
Annen rentekostnad		69 504	7 152
Sum finanskostnader		69 504	7 152
Netto finans		6 557 316	699 621
Ordinært resultat før skattekostnad		6 459 938	583 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 459 938	583 712
Årsresultat		6 459 938	583 712
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	1 100 000
Annen egenkapital		4 259 938	-516 288
Sum overføringer og disponeringer		6 459 938	583 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		7 597 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 899 000	6 895 000
Investeringer i aksjer	7	250 000	250 000
Andre fordringer	8	2 000 000	
Lån til tilknyttede selskaper	6	5 236 899	2 365 503
Sum finansielle anleggsmidler		19 385 899	17 107 503
Sum anleggsmidler		19 385 899	17 107 503
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		500 000	
Fordring på tilknyttet selskap			127 500
Konsernfordringer			510 000
Sum fordringer		500 000	637 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 339 491	1 622 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 339 491	1 622 906
Sum omløpsmidler		6 839 491	2 260 406
SUM EIENDELER		26 225 390	19 367 909

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (479 aksjer à kr 1 000,00)	9	479 000	479 000
Sum innskutt egenkapital		479 000	479 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 534 418	18 274 481
Sum opptjent egenkapital		22 534 418	18 274 481
Sum egenkapital		23 013 418	18 753 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 719	3 272
Skyldige offentlige avgifter		431	8 096
Utbytte		1 200 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		6 822	3 060
Sum kortsiktig gjeld		1 211 972	614 428
Sum gjeld		3 211 972	614 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 225 390	19 367 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 536279

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 149 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVSTEBØ INVEST AS
Forretningsadresse: Håbakkvegen 33
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 149 442
ØVSTEBØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	36 999	37 721
Annen driftskostnad	5	60 380	78 188
Sum kostnader		97 378	115 910
Driftsresultat		-97 378	-115 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 275 000	510 000
Inntekt på investering i tilknyttede selskaper	6	255 000	127 500
Annen renteinntekt		59 820	69 273
Annen finansinntekt	6	5 037 000	
Sum finansinntekter		6 626 820	706 773
Annen rentekostnad		69 504	7 152
Sum finanskostnader		69 504	7 152
Netto finans		6 557 316	699 621
Ordinært resultat før skattekostnad		6 459 938	583 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 459 938	583 712
Årsresultat		6 459 938	583 712
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	1 100 000
Annen egenkapital		4 259 938	-516 288
Sum overføringer og disponeringer		6 459 938	583 712



Organisasjonsnr: 889 149 442
ØVSTEBØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6		7 597 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 899 000	6 895 000
Investeringer i aksjer	7	250 000	250 000
Andre fordringer	8	2 000 000	
Lån til tilknyttede selskaper	6	5 236 899	2 365 503
Sum finansielle anleggsmidler		19 385 899	17 107 503
Sum anleggsmidler		19 385 899	17 107 503

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		500 000	
Fordring på tilknyttet selskap			127 500
Konsernfordringer			510 000
Sum fordringer		500 000	637 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		6 339 491	1 622 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 339 491	1 622 906
Sum omløpsmidler		6 839 491	2 260 406

SUM EIENDELER

26 225 390 19 367 909

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (479 aksjer à kr 1 000,00)	9	479 000	479 000
Sum innskutt egenkapital		479 000	479 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		22 534 418	18 274 481
-------------------	--	------------	------------



Sum opptjent egenkapital	22 534 418	18 274 481
Sum egenkapital	23 013 418	18 753 481
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	10 2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld	2 000 000	
Sum langsiktig gjeld	2 000 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 719	3 272
Skyldige offentlige avgifter	431	8 096
Utbytte	1 200 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	6 822	3 060
Sum kortsiktig gjeld	1 211 972	614 428
Sum gjeld	3 211 972	614 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 225 390	19 367 909



Organisasjonsnr: 889 149 442
ØVSTEBØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	124.00	1000.00	124000.00
B-aksjer	355.00	1000.00	355000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øvstebø, Karstein (Styremedlem)	124.00	25.89%	A-aksjer
Himle, Åshild	71.00	14.82%	B-aksjer
Nordbø, Kristin (Daglig leder, Styremedlem)	71.00	14.82%	B-aksjer
Øvstebø Bjerke, Anita	71.00	14.82%	B-aksjer
Øvstebø, Bodhild	71.00	14.82%	B-aksjer
Øvstebø, Trond Kjetil (Styremedlem)	71.00	14.82%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	479.00	100.00%

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33060.00	33060.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3939.00	4661.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36999.00	37721.00



Selskapets daglie leder er ansatt på deltid

Note
2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	33060.00		

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12500.00	15000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11250.00	11250.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23750.00	26250.00

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nordic Gruppen AS	49.00%	49.00%	21174675.00	2374675.00
Vågalia Utvikling AS	40.00%	40.00%	6650839.00	-675116.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS
Taugården, Pb 87
4124 TAU
Telefon 51 74 07 90
E-post mail@revisjonryfylke.no
Org.nr. 983 549 896

Til generalforsamlingen i Øvstebø Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Øvstebø Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 459 938. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av Årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Penneo Dokumentnøkkel: 8NF55-30L17-4NWB6-L4M7S-1PSF3-ZVZ12



Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: 8NF55-30L17-4NWB6-L4M7S-1PSF3-ZVZY2



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tau, den 27. mai 2021

John Nag
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8N755-30L17-4NWB66-L4M75-1P5F3-ZVZY2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Nag

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-275278

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-05-31 09:35:20Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8NF55-30L17-4NNW86-L4M7S-1P5F3-ZVZY2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Øvstebø Invest AS Styrets årsberetning 2020

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet var ved årets begynnelse morselskap i konsern som en følge av en eierandel på 51% i Nordic Bulk AS

Aksjonærer i Nordic Bulk AS har i november 2020 gjennomført en omorganisering der Nordic Gruppen AS ble stiftet som morselskap for Nordic Bulk AS. Alle aksjer i Nordic Bulk AS ble benyttet som tingsinnskudd ved stiftelse av Nordic Gruppen AS. Siden aksjonærer i Nordic Bulk AS tegnet samme antall aksjer i Nordic Gruppen AS som de fra før hadde i Nordic Bulk AS fikk Øvstebø Invest AS en eierandel på 51% i Nordic Gruppen AS ved stiftelse.

I desember er 2% av aksjene i Nordic Gruppen AS solgt til øvrige aksjonærer. Øvstebø Invest AS har per balansedato en eierandel på 49% i Nordic Gruppen AS.

I desember er selskapets aksjer i Ry Holding AS solgt til Nordic Gruppen AS.

Som følge av salg av aksjer i Nordic Gruppen AS er selskapet per balansedato ikke morselskap i konsern. Det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap for 2020

Selskapet sin virksomhet er knyttet til langsiktige investeringer i aksjer

Selskapets har adresse Håbakkvegen 33, 4120 TAU. Selskapet har Strand som kontorkommune.

Arbeidsmiljøet

Selskapet har daglig leder ansatt på deltid. Styret oppfatter arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen som god. Det er ikke iverksatt noen spesiell arbeidsmiljøtiltak i inntektsåret.

Ytre miljø

Etter styrets oppfatning forurenses ikke konsernet det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet

(I hele tusen)	2020	2019	2018	2017
Omsetning	0	0	0	0
Årsresultat	6 460	584	3 344	3 593
Totalkapital	26 225	19 368	22 499	20 460
Egenkapital	23 013	18 753	19 251	21 406
Egenkapitalandel	88 %	97 %	86 %	95 %

Selskapets overskudd skyldes i all hovedsak av mottatte utbytter fra Nordic Bulk AS og Ry Holding AS og gevinst ved salg av aksjer i Nordic Gruppen AS og Ry Holding AS.



Selskapets kontantstrømoppstilling viser en positiv kontantstrøm på 4,7MNOK i inntektsåret fordelt med 1,8MNOK fra operasjonelle aktiviteter, 2,5MNOK fra investeringsaktiviteter og 0,4MNOK fra finansieringsaktiviteter

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Øvstebø Invest AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Finansiell risiko

Selskapet har bare transaksjoner i norske kroner. Selskapet har lite rentebærende gjeld og selskapet er derfor lite eksponert for endringer i det generelle rentenivået

Styret vurderer likviditet og arbeidskapital i selskapet som god.

Kredittrisiko

Selskapet vurderer risikoen for at motparten ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav. Historisk har tapene vært begrenset for selskapet.

Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Til grunn for dette ligger selskapets generelle økonomiske stilling og strategi for årene fremover.

Fremtidsutsikter

Selskapets fremtidsutsikter er tett knyttet til utviklingen av selskapets investering i Nordic Gruppen AS og Vågalia Utvikling AS

Nordic Gruppen AS sine datterselskap er leverandører til industri, pukkverkdrift og veivedlikehold i Norge, og har gode forutsetninger for å opprettholde sine markedsposisjoner i Norge

Vågalia Utvikling AS eier eiendom på Jørpeland der det er konkrete planer om bygging av tre leilighetsblokker for salg.

Selskapet har god egenkapital per balansedato. Selskapet og har gode forutsetninger for å kunne opprettholde sin virksomhet.

Forslag til resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av resultat etter skatt:

Tilleggsutbytte utbetalt i november 2020	1 000 000
Utbytte	1 200 000
Endring i annen egenkapital	4 259 938
Disponert årsresultat	<u>6 459 938</u>

Styrets forslag til resultatdisponering er innarbeidet i årsregnskapet.

Selskapets frie egenkapital som kan disponeres utgjør per 31.12.2020 er kr 22 534 418.



Tau, den 27. mai 2021

I styret for Øvstebø Invest AS

Idar Nordbø
Styrets leder

Kristin Nordbø
Styremedlem og daglig leder

Karstein Øvstebø
Styremedlem

Trond Kjetil Øvstebø
Styremedlem

Penneo Dokumentnrøkke: B7004-YD08V-N71L4-TJVL7-B68J7-51KSJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Idar Nordbø

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-78818

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-05-28 08:33:44Z



Kristin Nordbø

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-827478

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-05-28 09:09:48Z



Karstein Øvstebø

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-58153

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-05-28 17:48:48Z



Trond Kjetil Øvstebø

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-353008

IP: 84.208.xxx.xxx

2021-05-31 09:32:44Z



Penneo Dokumentnr: B7004-YD08V-N71L4-FV1L7-B68J7-51K5J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2020

**ØVSTEBØ INVEST AS
4120 TAU**

Penneo Dokumentnøkkel: 5CTQ6-W6KGF-NE7TW-IYEOO-L346G-XFKCS

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter
Styrets årsberetning
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020 ØVSTEBØ INVEST AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	(36 999)	(37 721)
Annen driftskostnad	5	(60 380)	(78 188)
Sum driftskostnader		(97 378)	(115 910)
Driftsresultat		(97 378)	(115 910)
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 275 000	510 000
Inntekt på investering i tilknyttede selskaper	6	255 000	127 500
Annen renteinntekt		59 820	69 273
Annen finansinntekt	6	5 037 000	0
Sum finansinntekter		6 626 820	706 773
Annen rentekostnad		(69 504)	(7 152)
Sum finanskostnader		(69 504)	(7 152)
Netto finans		6 557 316	699 621
Ordinært resultat før skattekostnad		6 459 938	583 712
Ordinært resultat		6 459 938	583 712
Årsresultat		6 459 938	583 712
Overføringer			
Utbytte		1 200 000	600 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	500 000
Annen egenkapital		4 259 938	(516 288)
Sum		6 459 938	583 712

Penneo Dokumentnøkkel: 5CTQ6-W6KGB-NEYTW-IYEOO-L346G-XFKCS



Balanse pr. 31. desember 2020 ØVSTEBØ INVEST AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	0	7 597 000
Investeringer i tilknyttede selskaper	6	11 899 000	6 895 000
Investeringer i aksjer	7	250 000	250 000
Andre fordringer	8	2 000 000	0
Lån til tilknyttede selskaper	6	5 236 899	2 365 503
Sum finansielle anleggsmidler		19 385 899	17 107 503
Sum anleggsmidler		19 385 899	17 107 503
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		500 000	0
Fordring på tilknyttet selskap		0	127 500
Fordring på datterselskap		0	510 000
Sum fordringer		500 000	637 500
Bankinnskudd		6 339 491	1 622 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 339 491	1 622 906
Sum omløpsmidler		6 839 491	2 260 406
Sum eiendeler		26 225 390	19 367 909

Penneo Dokumentnøkkel: 5CTQ6-W6KGB-NEYTW-1YE00-L346G-XFKCS



Balanse pr. 31. desember 2020 ØVSTEBØ INVEST AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	9	479 000	479 000
Sum innskutt egenkapital		479 000	479 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 534 418	18 274 481
Sum opptjent egenkapital		22 534 418	18 274 481
Sum egenkapital		23 013 418	18 753 481
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 719	3 272
Skyldige offentlige avgifter		431	8 096
Utbytte		1 200 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		6 822	3 060
Sum kortsiktig gjeld		1 211 972	614 428
Sum gjeld		3 211 972	614 428
Sum egenkapital og gjeld		26 225 390	19 367 909

I styret for Øvstebø Invest AS
Tau, den 27. mai 2021

Idar Nordbø
Styrets leder

Kristin Nordbø
Styremedlem / Daglig leder

Karstein Øvstebø
Styremedlem

Trond Kjetil Øvstebø
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5CTQ6-W6KGB-NEYTW-IYEOO-L346G-XFKCS



ØVSTEBØ INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Inntekter

Utbytte fra fra tilknyttede selskaper inntektsføres i det året som disse opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som Forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Investeringer i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er verdsatt etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående.

Utbytte fra tilknyttede selskaper blir inntektsført i opptjeningsåret

Investeringer i aksjer

Investeringer i aksjer verdsettes til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen blir utarbeidet etter den indirekte metode

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	33 060	33 060
Arbeidsgiveravgift	3 939	4 661
Sum	36 999	37 721

Ansatte

Selskapets daglige leder er ansatt på deltid

Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	33 060	0	0



ØVSTEBØ INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	12 500	15 000
Andre tjenester	11 250	11 250
Sum godtgjørelse til revisor	23 750	26 250

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemme- andel	Balanse- verdi	Selskapets egenkapital 31.12 2020	Selskapets resultat for 2020
Nordic Gruppen AS	Strand	49 %	7 299 000	21 174 675	2 374 675
Vågalia Utvikling AS	Sandnes	40 %	4 600 000	6 650 839	-675 116

Inntekt på investering i datterselskap

Gjelder tilleggutbytte 2020 fra Nordic Bulk AS før aksjene i Nordic Bulk AS ble overført til Nordic Gruppen AS

Inntekt på investering i tilknyttede selskaper

Gjelder avvik mellom mottatt utbytte fra Ry Holding AS og andel ført som opptjent utbytte per 01.01.2020

Annen finansinntekt

Annen finansinntekt gjelder gevinst ved realisasjon av aksjer i Ry Holding AS og realisasjon av 2,0% av aksjene i Nordic Bulk AS

Aksjer i Nordic Bulk AS/Nordic Gruppen AS

Selskapet eide per 01.01.2020 51,0% av aksjene i Nordic Bulk AS. Aksjonærer i Nordic Bulk AS har stiftet Nordic Gruppen AS og benyttet aksjene i Nordic Bulk AS som tingsinnskudd.

Omorganiseringen gir uendret eierskap da aksjonærene har tegnet samme antall aksjer i Nordic Gruppen AS som før stiftelsen hadde i Nordic Bulk AS. Uendret eierskap gjør at omorganiseringen ikke er behandlet som realisasjon av aksjer. Balanseført verdi av aksjer i Nordic Bulk AS per 01.01.2020 er videreført som balanseført verdi av aksjer i Nordic Gruppen AS ved stiftelse

Øvstebø Invest AS har etter stiftelse solgt 2 % av aksjene i Nordic Gruppen AS og eier per balansedato 49 % av aksjene i Nordic Gruppen AS.

Aksjer i Ry Holding AS

Selskapet eide per 01.01.2020 25,5% av aksjene i Ry Holding AS. Aksjene i Ry Holding AS er i desember 2020 solgt til Nordic Gruppen AS

Lån til tilknyttede selskaper

Av lån til tilknyttet selskaper utgjør langsiktig utlån til Vågalia Utvikling AS kr 2 636 899. Lånet er gitt uten sikkerhet og det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan for lånet. Lånet er godskrevet renter med kr 51 396 i 2020.

Av lån til tilknyttede selskaper utgjør langsiktig utlån til Nordic Gruppen AS kr 2 000 000. Lånet er gitt uten sikkerhet. Lånet skal nedbetales innen 30.april 2024. Lånet godskrives renter fra 1.januar 2021



ØVSTEBØ INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

Note 7 - Investeringer i aksjer

Selskapet eier 2 500 B-aksjer i Centro Sarepta AS som utgjør en eierandel på 10,2%.

Note 8 - Langsiktig utlån

Selskapet har i 2020 ytet et langsiktig utlån til Norsk Luthers Misjonssamband Utbyggingsfond.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital

Selskapet har en aksjekapital på kr 479 000 fordelt på 124 A-aksjer og 355 B-aksjer, hver pålydende kr 1 000. Selskapet har to aksjeklasser, A-aksjer og B-aksjer. Det er bare A-aksjene som har stemmerett i generalforsamling. Ved vedtak om utbytte skal dette fordeles med 75/100 på A-aksjene og 25/100 på B-aksjene.

Aksjeeier		Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Øvstebø, Karstein	Styremedlem	124	25,89%	A-aksjer
Nordbø, Kristin	Daglig leder og styremedlem	71	14,82%	B-aksjer
Øvstebø, Trond Kjetil	Styremedlem	71	14,82%	B-aksjer
Himle, Åshild		71	14,82%	B-aksjer
Øvstebø Bjerke, Anita		71	14,82%	B-aksjer
Øvstebø, Bodhild		71	14,82%	B-aksjer
Totalt antall aksjer		479	100,00%	

Note 10 - Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon

Langsiktig gjeld på kr 2 000 000 har forfall den 15.oktober 2023.

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	6 459 938	583 712
+/- Permanente forskjeller	(6 521 139)	(618 327)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(18 300)	(10 300)
Årets skattegrunnlag	(79 501)	(44 915)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(41 500)	(23 200)	(18 300)
Skattemessig fremførbart underskudd	(439 465)	(518 967)	79 501
Sum midlertidige forskjeller	(480 965)	(542 167)	61 202
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	105 812	119 277	13 465

Utsatt skattefordel er ikke balanseført



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Idar Nordbø

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-78818

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-05-28 08:33:44Z



Kristin Nordbø

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-827478

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-05-28 09:09:48Z



Kristin Nordbø

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-827478

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-05-28 09:09:48Z



Karstein Øvstebø

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-58153

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-05-28 17:48:48Z



Trond Kjetil Øvstebø

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-353008

IP: 84.208.xxx.xxx

2021-05-31 09:32:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5CTQ6-W6KGB-NET1W-IYEOO-L346G-XFKCS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>