



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 708 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORTUNALIA PANORAMA AS
Forretningsadresse: Tempevegen 23
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Skipperø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 000	54 922 859
Sum inntekter		1 500 000	54 922 859
Kostnader			
Varekostnad	1	127 889	48 956 867
Lønnskostnad			202
Annen driftskostnad	2	541 473	160 538
Sum kostnader		669 362	49 117 607
Driftsresultat		830 638	5 805 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 134	6 937
Sum finansinntekter		6 134	6 937
Annen rentekostnad		10 614	497 536
Sum finanskostnader		10 614	497 536
Netto finans		-4 480	-490 600
Ordinært resultat før skattekostnad		826 157	5 314 652
Skattekostnad på ordinært resultat	3	197 454	774 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		628 703	4 539 972
Årsresultat	4	628 703	4 539 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		628 703	4 539 973
Totalresultat		628 703	4 539 973
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 200 000	
Udekket tap			883 709
Avsatt til annen egenkapital			3 656 263



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-3 571 297	
Sum overføringer og disponeringer		628 703	4 539 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	393 829	
Fordringer			
Kundefordringer		850 000	943 000
Andre kortsiktige fordringer	5	8 163 909	8 362 488
Sum fordringer	5	9 013 909	9 305 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		274 702	1 988 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 702	1 988 006
Sum omløpsmidler		9 682 440	11 293 494
SUM EIENDELER		9 682 440	11 293 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 967	3 656 263
Sum opptjent egenkapital		84 967	3 656 263
Sum egenkapital	4	114 967	3 686 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 817 474	1 585 097
Betalbar skatt	3		972 134
Utbytte		4 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 550 000	5 050 000
Sum kortsiktig gjeld		9 567 474	7 607 231
Sum gjeld		9 567 474	7 607 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 682 440	11 293 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 882101

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 708 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORTUNALIA PANORAMA AS
Forretningsadresse: Tungavegen 38
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Skipperø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



Organisasjonsnr: 920 708 390
FORTUNALIA PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 000	54 922 859
Sum inntekter		1 500 000	54 922 859
Kostnader			
Varekostnad	1	127 889	48 956 867
Lønnskostnad			202
Annen driftskostnad	2	541 473	160 538
Sum kostnader		669 362	49 117 607
Driftsresultat		830 638	5 805 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 134	6 937
Sum finansinntekter		6 134	6 937
Annen rentekostnad		10 614	497 536
Sum finanskostnader		10 614	497 536
Netto finans		-4 480	-490 600
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	197 454	774 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		628 703	4 539 972
Årsresultat	4	628 703	4 539 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		628 703	4 539 973
Totalresultat		628 703	4 539 973
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 200 000	
Udekket tap			883 709
Avsatt til annen egenkapital			3 656 263
Overført fra annen egenkapital		-3 571 297	
Sum overføringer og disponeringer		628 703	4 539 972



Organisasjonsnr: 920 708 390
FORTUNALIA PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1 393 829

Fordringer

Kundefordringer 850 000 943 000

Andre kortsiktige

fordringer 5 8 163 909 8 362 488

Sum fordringer 5 9 013 909 9 305 488

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 274 702 1 988 006

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 274 702 1 988 006

Sum omløpsmidler 9 682 440 11 293 494

SUM EIENDELER 9 682 440 11 293 494

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 84 967 3 656 263

Sum opptjent egenkapital 84 967 3 656 263

Sum egenkapital 4 114 967 3 686 263

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 1 817 474 1 585 097

Betalbar skatt 3 972 134

Utbytte 4 200 000

Annen kortsiktig gjeld 3 550 000 5 050 000



Sum kortsiktig gjeld	9 567 474	7 607 231
Sum gjeld	9 567 474	7 607 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 682 440	11 293 494



Organisasjonsnr: 920 708 390
FORTUNALIA PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fortunalia Panorama AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fortunalia Panorama AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BONCS-TX776-PV8PF-NUC2Y-60GUA-FMHHH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Krogstad

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-29 07:19:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BONCS-TXT76-PV8PF-NUCZY-60GUA-FMHHH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Offisielt regnskap

Fortunalia Panorama AS
(920 708 390)

2021



RESULTATREGNSKAP

FORTUNALIA PANORAMA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 500 000	54 922 859
Sum driftsinntekter		1 500 000	54 922 859
Varekostnad	1	127 889	48 956 867
Lønnskostnad		0	202
Annen driftskostnad	2	541 473	160 538
Sum driftskostnader		669 362	49 117 607
Driftsresultat		830 638	5 805 252
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	6 937
Annen renteinntekt		6 134	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	497 536
Annen rentekostnad		10 614	0
Resultat av finansposter		-4 480	-490 600
Ordinært resultat før skattekostnad		826 157	5 314 652
Skattekostnad på ordinært resultat	3	197 454	774 680
Ordinært resultat		628 703	4 539 972
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	628 703	4 539 972
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	883 709
Avsatt til utbytte		4 200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	3 656 263
Overført fra annen egenkapital		3 571 297	0
Sum overføringer		628 703	4 539 972



BALANSE

FORTUNALIA PANORAMA AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	393 829	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		850 000	943 000
Andre kortsiktige fordringer	5	8 163 909	8 362 488
Sum fordringer	5	9 013 909	9 305 488
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		274 702	1 988 006
Sum omløpsmidler		9 682 440	11 293 494
Sum eiendeler		9 682 440	11 293 494



BALANSE

FORTUNALIA PANORAMA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	-30 000	-30 000
Sum innskutt egenkapital		-30 000	-30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-84 967	-3 656 263
Sum opptjent egenkapital		-84 967	-3 656 263
Sum egenkapital	4	-114 967	-3 686 263
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-1 817 474	-1 585 097
Betalbar skatt	3	0	-972 134
Utbytte		-4 200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		-3 550 000	-5 050 000
Sum kortsiktig gjeld		-9 567 474	-7 607 231
Sum gjeld		-9 567 474	-7 607 231
Sum egenkapital og gjeld		-9 682 440	-11 293 494

Trondheim, 27.06.2022
Styret i Fortunalia Panorama AS

Bjarne Skipperø
styreleder

Viggo Ekeberg Amundsen
styremedlem

Svein Magne Saksvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

Varelager	2021	2020
Lager av varer under tilvirkning	393 829	0
Sum varelager	393 829	0

Av samlet varelagerverdi for Fortunalia Panorama AS pr. 31.12.2021 er kr. 393 829 vurdert til anskaffelseskost.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 58 891 ekskl. mva.
Det er ikke utbetalt honorar for andre tjenester.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 454	774 680
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	197 454	774 680
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	826 157	5 314 652
Permanente forskjeller	0	1 658
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-897 519
Skattepliktig inntekt	826 157	4 418 791
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	972 134
Sum betalbar skatt i balansen	0	972 134

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	3 656 263	3 686 263
Årets resultat				628 703	628 703
Utbytte				-4 200 000	-4 200 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	84 966	114 966



Note 5 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer aksjonærer		
Fordring på Costa Solution as	5 598 875	5 600 000
Fordring på AS Eiendom AS	2 530 000	2 530 000
Sum	8 128 875	8 130 000

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FORTUNALIA PANORAMA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Costa Solution AS	210	70,0	70,0
AS-Eiendom AS	90	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0