



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 490 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAX UTLEIE AS
Forretningsadresse: Røraskogen 20
3739 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Hesmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 500 448	12 964 471
Annen driftsinntekt		5 627 036	3 050 000
Sum inntekter		13 127 484	16 014 471
Kostnader			
Varekostnad		26 981	93 339
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 499 147	3 959 301
Avskrivning på varige driftsmidler	5	841 948	717 151
Annen driftskostnad	4	6 065 999	8 785 504
Sum kostnader		10 434 076	13 555 295
Driftsresultat		2 693 408	2 459 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 308	14 002
Sum finansinntekter		42 308	14 002
Annen rentekostnad		392 111	381 129
Sum finanskostnader		392 111	381 129
Netto finans		-349 804	-367 127
Ordinært resultat før skattekostnad		2 343 604	2 092 049
Skattekostnad på ordinært resultat	6	517 891	461 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 825 713	1 630 141
Årsresultat		1 825 713	1 630 141
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			468 496
Annen egenkapital		1 825 713	1 161 645
Sum overføringer og disponeringer		1 825 713	1 630 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 266 134	8 150 075
Diverse brakkemoduler	5	321 575	347 666
Transportmidler og andre driftsmidler	5	1 896 338	2 327 303
Sum varige driftsmidler		12 484 047	10 825 044
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		522 423	716 093
Sum finansielle anleggsmidler		522 423	716 093
Sum anleggsmidler		13 006 470	11 541 137
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 12	977 068	1 873 966
Andre fordringer		582 050	356 263
Konsernfordringer		567 775	1 150 421
Sum fordringer		2 126 894	3 380 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 533 436	609 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 533 436	609 375
Sum omløpsmidler		3 660 330	3 990 024
SUM EIENDELER		16 666 800	15 531 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (269 026 aksjer a kr.10)	10, 11	2 690 260	2 690 260
Annen innskutt egenkapital	11	748 303	642 710
Sum innskutt egenkapital		3 438 563	3 332 970
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 987 358	1 161 645
Sum opptjent egenkapital		2 987 358	1 161 645
Sum egenkapital	11	6 425 921	4 494 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	935 438	387 765
Sum avsetninger for forpliktelser		935 438	387 765
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 413 144	6 582 327
Sum annen langsiktig gjeld		6 413 144	6 582 327
Sum langsiktig gjeld		7 348 582	6 970 092
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 491 327	1 215 171
Leverandørgjeld		769 063	1 188 549
Skyldige offentlige avgifter		245 318	239 955
Annen kortsiktig gjeld		386 588	1 422 779
Sum kortsiktig gjeld		2 892 296	4 066 454
Sum gjeld		10 240 878	11 036 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 666 800	15 531 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 148867

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 490 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAX UTLEIE AS
Forretningsadresse: Røraskogen 20
3739 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Hesmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 490 409
MAX UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 500 448	12 964 471
Annen driftsinntekt		5 627 036	3 050 000
Sum inntekter		13 127 484	16 014 471
Kostnader			
Varekostnad		26 981	93 339
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 499 147	3 959 301
Avskrivning på varige driftsmidler	5	841 948	717 151
Annen driftskostnad	4	6 065 999	8 785 504
Sum kostnader		10 434 076	13 555 295
Driftsresultat		2 693 408	2 459 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 308	14 002
Sum finansinntekter		42 308	14 002
Annen rentekostnad		392 111	381 129
Sum finanskostnader		392 111	381 129
Netto finans		-349 804	-367 127
Ordinært resultat før skattekostnad		2 343 604	2 092 049
Skattekostnad på ordinært resultat	6	517 891	461 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 825 713	1 630 141
Årsresultat		1 825 713	1 630 141
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			468 496
Annen egenkapital		1 825 713	1 161 645
Sum overføringer og disponeringer		1 825 713	1 630 141



Organisasjonsnr: 983 490 409
MAX UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 266 134	8 150 075
Diverse brakkemoduler	5	321 575	347 666
Transportmidler og andre driftsmidler	5	1 896 338	2 327 303
Sum varige driftsmidler		12 484 047	10 825 044

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		522 423	716 093
Sum finansielle anleggsmidler		522 423	716 093
Sum anleggsmidler		13 006 470	11 541 137

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8, 12	977 068	1 873 966
Andre fordringer		582 050	356 263
Konsernfordringer		567 775	1 150 421
Sum fordringer		2 126 894	3 380 650

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 533 436	609 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 533 436	609 375

Sum omløpsmidler 3 660 330 3 990 024

SUM EIENDELER 16 666 800 15 531 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (269 026 aksjer a kr.10)	10, 11	2 690 260	2 690 260
Annen innskutt egenkapital	11	748 303	642 710
Sum innskutt egenkapital		3 438 563	3 332 970



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 987 358	1 161 645
Sum opptjent egenkapital		2 987 358	1 161 645
Sum egenkapital	11	6 425 921	4 494 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	935 438	387 765
Sum avsetninger for forpliktelseser		935 438	387 765
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 413 144	6 582 327
Sum annen langsiktig gjeld		6 413 144	6 582 327
Sum langsiktig gjeld		7 348 582	6 970 092
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 491 327	1 215 171
Leverandørgjeld		769 063	1 188 549
Skyldige offentlige avgifter		245 318	239 955
Annen kortsiktig gjeld		386 588	1 422 779
Sum kortsiktig gjeld		2 892 296	4 066 454
Sum gjeld		10 240 878	11 036 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 666 800	15 531 161



Organisasjonnr: 983 490 409
MAX UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	269026.00	10.00	2690260.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stormax Holding AS	269026.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	269026.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2932762.00	3209103.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	413809.00	468480.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62137.00	71339.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90440.00	210379.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3499148.00	3959301.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	654333.00		102255.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48154.00	35537.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48154.00	35537.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

5.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

13

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**MAX UTLEIE AS
3739 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020
MAX UTLEIE AS 983 490 409

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		7 500 448	12 964 471
Annen driftsinntekt		5 627 036	3 050 000
Sum driftsinntekter		13 127 484	16 014 471
Varekostnad		(26 981)	(93 339)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(3 499 147)	(3 959 301)
Avskrivning på varige driftsmidler	5	(841 948)	(717 151)
Annen driftskostnad	4	(6 065 999)	(8 785 504)
Sum driftskostnader		(10 434 076)	(13 555 295)
Driftsresultat		2 693 408	2 459 176
Annen renteinntekt		42 308	14 002
Sum finansinntekter		42 308	14 002
Annen rentekostnad		(392 111)	(381 129)
Sum finanskostnader		(392 111)	(381 129)
Netto finans		(349 804)	(367 127)
Ordinært resultat før skattekostnad		2 343 604	2 092 049
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(517 891)	(461 908)
Ordinært resultat		1 825 713	1 630 141
Arsresultat		1 825 713	1 630 141
Overføringer			
Udekket tap		0	468 496
Annen egenkapital		1 825 713	1 161 645
Sum		1 825 713	1 630 141

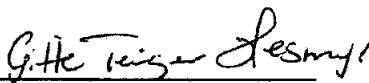


Balanse pr. 31. desember 2020 MAX UTLEIE AS 983 490 409

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 266 134	8 150 075
Diverse brakkemoduler	5	321 575	347 666
Transportmidler og andre driftsmidler	5	1 896 338	2 327 303
Sum varige driftsmidler		12 484 047	10 825 044
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		522 423	716 093
Sum finansielle anleggsmidler		522 423	716 093
Sum anleggsmidler		13 006 470	11 541 137
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 12	977 068	1 873 966
Andre fordringer		582 050	356 263
Konsernfordringer		567 775	1 150 421
Sum fordringer		2 126 894	3 380 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 533 436	609 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 533 436	609 375
Sum omløpsmidler		3 660 330	3 990 024
Sum eiendeler		16 666 800	15 531 161

**Balanse pr. 31. desember 2020**
MAX UTLEIE AS 983 490 409

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (269 026 aksjer a kr.10)	10, 11	2 690 260	2 690 260
Annen innskutt egenkapital	11	748 303	642 710
Sum innskutt egenkapital		3 438 563	3 332 970
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 987 358	1 161 645
Sum opptjent egenkapital		2 987 358	1 161 645
Sum egenkapital	11	6 425 921	4 494 615
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	935 438	387 765
Sum avsetning for forpliktelser		935 438	387 765
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 413 144	6 582 327
Sum annen langsiktig gjeld		6 413 144	6 582 327
Sum langsiktig gjeld		7 348 582	6 970 092
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 491 327	1 215 171
Leverandørgjeld		769 063	1 188 549
Skyldige offentlige avgifter		245 318	239 955
Annen kortsiktig gjeld		386 588	1 422 779
Sum kortsiktig gjeld		2 892 296	4 066 454
Sum gjeld		10 240 878	11 036 546
Sum egenkapital og gjeld		16 666 800	15 531 161

SKIEN, 9.mars 2021
MAX UTLEIE AS
Torbjørn Hesmyr
Styrets leder / Daglig leder
Gitte Teigen Hesmyr
Styremedlem



Noter 2020 MAX UTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	2 932 762	3 209 103
Arbeidsgiveravgift	413 809	468 480
Pensjonskostnader	62 137	71 339
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	90 440	210 379
Sum	3 499 148	3 959 301

Foretaket har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	654 333	0	102 255

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	48 154	35 537
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	48 154	35 537

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	946 823	10 595 372	11 542 195
Tilgang i året	0	2 500 951	2 500 951
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	946 823	13 096 323	14 043 146
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(717 151)	(717 151)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 559 099)	(1 559 099)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	946 823	11 537 224	12 484 047
Årets avskrivninger		(841 948)	(841 948)
Økonomisk levetid		20 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 343 604	2 092 049
Konsernbidrag	135 375	
+/- Permanente forskjeller	10 442	7 533
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(3 562 891)	(2 907 029)
Årets skattegrunnlag	(1 073 470)	(807 447)
+/- Endring i utsatt skatt	547 673	461 908
+/- Skatt på konsernbidrag	(29 782)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	517 891	461 908
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	5 781 124	7 677 116	(1 895 992)
Omløpsmidler	(88 490)	(66 428)	(22 062)
Gevinst- og tapskonto	0	1 816 137	(1 816 137)
Andre forskjeller	171 300	0	171 300
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 101 364)	(5 174 834)	1 073 470
Sum midlertidige forskjeller	1 762 570	4 251 991	(2 489 421)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	387 765	935 438	(547 673)

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 017 068	1 913 966
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(40 000)	(40 000)
Netto oppførte kundefordringer	977 068	1 873 966

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 120 062. Skyldig skattetrekk er kr 120 062.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	269 026	10,00	2 690 260,00
Sum	269 026		2 690 260,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Stormax Holding AS	269 026	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	269 026	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 690 260	642 710	1 161 645	4 494 615
Årets resultat			1 825 713	1 825 713
Konsernbidrag		105 593		105 593
Egenkapital 31.12.2020	2 690 260	748 303	2 987 358	6 425 921



Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Kassakreditt	1 491 327	1 215 171
Gjeld til Sparebanken Sør	6 100 363	6 219 958
Gjeld til Brage Finans AS	312 781	362 369
Sum	7 904 471	7 797 498
Balanseført verdi av kundefordringer	977 068	1 873 966
Balanseført verdi av driftsløse pantsatt for egen gjeld	533 333	680 000
Sum	2 519 487	2 553 966

Av langsiktig gjeld på kr 5 567 547 forfaller kr 3 376 208 om mer enn 5 år.

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Max Utleie AS

Innh.: Olav Johre
Adresse: P.b. 43, 3886 Dalen
Telefon: 35 07 75 50
Mobil: 915 18 005
E-post: olav.johre@johrerevisjon.no
www.johrerevisjon.no
Org.nr. NO 962 563 015 MVA



Johre Revisjon

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Max Utleie AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 825 713. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av





sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Dalen, 9. Mars 2021

Johre Revisjon

Olav Johre
Statsautorisert revisor