



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 595 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEK MARINE AS
Forretningsadresse: Harbitzalléen 2A
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asgeir Elvebakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	75 408	52 475
Sum inntekter		75 408	52 475
Kostnader			
Administrasjonskostnader	2	278 961	243 136
Sum kostnader		278 961	243 136
Driftsresultat		-203 553	-190 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 824	67 768
Inntekt fra investering i aksjer	3	25 048	44 891
Urealisert gevinst (tap) obligasjoner mm	4		67 250
Gevinst v/innløsning av investering i obligasjoner		-12 376	611
Annen finanskostnad		-1 476	-25 801
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 606 641	
Sum finansinntekter		1 678 662	154 719
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			1 079 825
Sum finanskostnader			1 079 825
Netto finans		1 678 662	-925 106
Ordinært resultat før skattekostnad		1 475 109	-1 115 766
Skattekostnad på ordinært resultat	5	341 648	-234 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 133 461	-881 390
Årsresultat		1 133 461	-881 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 133 461	-881 390
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 133 460	-881 390
Sum overføringer og disponeringer		1 133 460	-881 390



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		252 256
Sum immaterielle eiendeler			252 256
Varige driftsmidler			
Eiendom	1	3 214 360	3 214 360
Sum varige driftsmidler		3 214 360	3 214 360
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre aksjer	3	143 954	143 954
Obligasjoner	4	1 515 133	1 496 301
Sum finansielle anleggsmidler		1 659 087	1 640 255
Sum anleggsmidler		4 873 447	5 106 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 408	52 475
Sum fordringer		75 408	52 475
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 162 911	556 271
Sum investeringer		2 162 911	556 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 995 483	3 159 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 995 483	3 159 487
Sum omløpsmidler		5 233 802	3 768 233
SUM EIENDELER		10 107 249	8 875 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer á NOK 500)	6	100 000	100 000
Overkurs	7	630 000	630 000
Sum innskutt egenkapital		730 000	730 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 278 564	8 145 104
Sum opptjent egenkapital		9 278 564	8 145 104
Sum egenkapital		10 008 564	8 875 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		89 392	
Sum avsetninger for forpliktelser		89 392	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		89 392	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 292	
Sum kortsiktig gjeld		9 292	
Sum gjeld		98 684	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 107 249	8 875 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 514374

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 595 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEK MARINE AS
Forretningsadresse: Harbitzalléen 2A
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asgeir Elvebakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 952 595 121
TEK MARINE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	75 408	52 475
Sum inntekter		75 408	52 475
Kostnader			
Administrasjonskostnader	2	278 961	243 136
Sum kostnader		278 961	243 136
Driftsresultat		-203 553	-190 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 824	67 768
Inntekt fra investering i aksjer	3	25 048	44 891
Urealisert gevinst (tap) obligasjoner mm	4		67 250
Gevinst v/innløsning av investering i obligasjoner		-12 376	611
Annen finanskostnad		-1 476	-25 801
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 606 641	
Sum finansinntekter		1 678 662	154 719
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			1 079 825
Sum finanskostnader			1 079 825
Netto finans		1 678 662	-925 106
Ordinært resultat før skattekostnad		1 475 109	-1 115 766
Skattekostnad på ordinært resultat	5	341 648	-234 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 133 461	-881 390
Årsresultat		1 133 461	-881 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 133 461	-881 390
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 133 460	-881 390
Sum overføringer og disponeringer		1 133 460	-881 390





Organisasjonsnr: 952 595 121
TEK MARINE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		252 256
Sum immaterielle eiendeler			252 256
Varige driftsmidler			
Eiendom	1	3 214 360	3 214 360
Sum varige driftsmidler		3 214 360	3 214 360
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre			
aksjer	3	143 954	143 954
Obligasjoner	4	1 515 133	1 496 301
Sum finansielle anleggsmidler		1 659 087	1 640 255
Sum anleggsmidler		4 873 447	5 106 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 408	52 475
Sum fordringer		75 408	52 475
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 162 911	556 271
Sum investeringer		2 162 911	556 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 995 483	3 159 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 995 483	3 159 487
Sum omløpsmidler		5 233 802	3 768 233
SUM EIENDELER		10 107 249	8 875 104
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à NOK 500)	6	100 000	100 000



Overkurs	7	630 000	630 000
Sum innskutt egenkapital		730 000	730 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 278 564	8 145 104
Sum opptjent egenkapital		9 278 564	8 145 104
Sum egenkapital		10 008 564	8 875 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		89 392	
Sum avsetninger for forpliktelser		89 392	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		89 392	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 292	
Sum kortsiktig gjeld		9 292	
Sum gjeld		98 684	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 107 249	8 875 104



Organisasjonsnr: 952 595 121
TEK MARINE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



TEK MARINE AS

Org. nr. 952 595 121

Vedlegg 1
side 1 av 2

VEDLEGG TIL SELVANGIVELSEN 2022

Leilighet i Florida, kjøpt 26. mars 1998 - ikke skattepliktig formue til Norge

Note 1

Beregnet skattepliktig formue til Norge		%		
Sum omløpsmidler/finansielle anl.midler	6 817 481	67,45 %		Andel til Norge
Sum fordringer husleieinntekter USA	75 408			
Forskuddsbet.kostn Lago Mar	0			
Inventar	0			
Regnskapsmessig verdi leilighet USA	3 214 360			
Sum fordringer/verdier USA	3 289 768	32,55 %		Andel til USA
Sum bruttoformue	10 107 249	100,00 %		

	TOTALT	NORGE 67,45 %	USA 32,55 %
Omløpsmidler/finansielle anleggsmidler	6 892 889	6 817 481	75 408
Leilighet i USA	3 214 360	0	3 214 360
Sum bruttoformue	10 107 249	6 817 481	3 289 768
Gjeld	(9 293)	(9 293)	0
Sum nettoformue (for fordelingsnøkkel)	10 097 956	6 808 188	3 289 768

Note 2

Beregnet skattepliktig inntekt til Norge	TOTALT	NORGE	USA
Leieinntekter	75 408	0	75 408
Revisjonshonorar	(42 694)	(42 694)	0
Regnskapshonorar	(57 923)	(57 923)	0
Andre honorarer	(799)	(799)	0
Andre utgifter vedr. leilighet i USA	(177 546)	0	(177 546)
	(278 961)	(101 415)	(177 546)
Gevinst v/innløsning av investering i obligasjoner	0	0	0
Urealisert tap obligasjoner			
Sum driftsresultat	(203 553)	(101 415)	(102 138)
3% inntektsføring av utbytte	751	751	
Inntekt fra investering i aksjer	0	0	0
Urealisert gevinst (tap) obligasjoner mm	25 048	25 048	0
Renteinntekter	60 824	60 824	0
Renter på skatt, ikke fradragsberettiget	0	0	0
Gevinst v/innløsning av investering i obligasjoner	(12 376)	(12 376)	0
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler	1 606 641	1 606 641	0
Andre finanskostnader	(1 476)	(1 476)	0
Agiogevinst/(tap)	0	0	0
Finansresultat	1 678 662	1 678 662	0
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 475 109		
Skattemessig resultat i Norge		1 577 998	
Ikke skattepliktig til Norge, permanent forskjell			(102 138)
Avskrivning i USA (USD 9.273)			(91 407)
Skattemessig overskudd/(underskudd) USA			(193 545)



TEK MARINE AS

Org. nr. 952 595 121

Vedleg

side 24

VEDLEGG TIL SELVANGIVELSEN 2022

EIENDELER	REGNSKAP	FORMUE
	2022	2022
ANLEGGSMIDLER		
Utsatt skatt fordel	0	0
Eiendom i USA	3 214 360	0
Inv. i andre aksjer	143 954	622 624
Investering i obligasjoner mm	1 515 133	1 515 133
Sum anleggsmidler	4 873 447	2 137 757
OMLØPSMIDLER		
Andre kortsiktige fordringer	75 408	
Markedsbaserte aksjer	2 162 911	2 162 911
Bankinnskudd	2 995 483	2 995 483
Sum omløpsmidler	5 233 802	5 158 394
SUM EIENDELER	10 107 249	7 296 151
GJELD OG EGENKAPITAL		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital (200 aksjer á 500)	100 000	
Overkursfond	630 000	
Sum innskutt egenkapital	730 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	9 278 564	
Sum fri egenkapital	9 278 564	
SUM EGENKAPITAL	10 008 564	
GJELD		
Utsatt skatt	89 392	0
Annen kortsiktig gjeld	9 293	9 293
Påløpne, ikke forfalte rentekostn	0	0
Betalbar skatt til Norge	0	0
Sum gjeld	98 685	9 293
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	10 107 249	

NETTO FORMUE	7 286 858
---------------------	------------------

SPESIFIKASJON AV POST 461 I SELVANGIVELSEN

Norske selskap:	Antall aksjer/andeler	Aksjenes/andelens ligningsverdi (100% pr. 31/12-21) Post 461	Aksjenes/andelens Markedsverdi (100 % pr. 31/12-21) Post 462
Gjensidige Forsikring	3 253	622 624	
Alfred Berg Pengemarked	163 609	1 515 133	
Siem Offshre Inc	163 609		556 271
Sum		2 137 757	556 271



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tek Marine AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tek Marine AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder



Building a better
working world

vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 14. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Trond Stian Nyteit
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Stian Nyteit

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-802147

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-06-14 14:52:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JDSLHLELQ7-2JGTI-LZP4E-UE6P7-TSYM3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



TEK MARINE AS

RESULTATREGNSKAP

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
		<u>NOK</u>	<u>NOK</u>
<u>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</u>			
Leieinntekter	Note 2	<u>75 408</u>	<u>52 475</u>
Sum driftsinntekter		<u>75 408</u>	<u>52 475</u>
Administrasjonskostnader	Note 3	<u>(278 961)</u>	<u>(243 136)</u>
Sum driftskostnader		<u>(278 961)</u>	<u>(243 136)</u>
Driftsresultat		<u>(203 553)</u>	<u>(190 661)</u>
<u>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</u>			
Inntekt fra investering i aksjer	Note 4	0	44 891
Urealisert gevinst (tap) obligasjoner mm	Note 5	25 048	67 250
Renteinntekter		60 824	67 768
Gevinst v/innløsning av investering i obligasjoner		(12 376)	(25 801)
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler		1 606 641	(1 079 825)
Andre finanskostnader		(1 476)	611
Valutagevinst / (valutatap)		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansresultat		<u>1 678 662</u>	<u>(925 106)</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 475 109</u>	<u>(1 115 766)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 6A	<u>(341 648)</u>	<u>234 376</u>
Årsresultat		<u>1 133 461</u>	<u>(881 390)</u>
<u>Opplysninger om:</u>			
Overført til/(fra) annen egenkapital		<u>1 133 461</u>	<u>(881 390)</u>
SUM OVERF. OG DISP		<u>1 133 461</u>	<u>(881 390)</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7115D-5DPNF-FJ6EF-T453Q-0AN5J-EUV3X



TEK MARINE AS

BALANSE

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
	<u>NOK</u>	<u>NOK</u>
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immatrielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	Note 6D 0	252 256
Sum immatrielle eiendeler	<u>0</u>	<u>252 256</u>
Varige driftsmidler		
Eiendom	Note 2 3 214 360	3 214 360
Sum varige driftsmidler	<u>3 214 360</u>	<u>3 214 360</u>
Finansielle anleggsmidler		
Investering i aksjer og andeler	0	0
Investering i andre aksjer	Note 4 143 954	143 954
Investering i obligasjoner og fond	Note 5 1 515 133	1 496 301
Sum finansielle anleggsmidler	<u>1 659 087</u>	<u>1 640 255</u>
Sum anleggsmidler	<u>4 873 447</u>	<u>5 106 871</u>
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	75 408	52 475
Sum fordringer	<u>75 408</u>	<u>52 475</u>
Investeringer		
Markedsbaserte aksjer	Note 5 2 162 911	556 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 995 483	3 159 487
Sum omløpsmidler	<u>5 233 802</u>	<u>3 715 758</u>
SUM EIENDELER	<u>10 107 249</u>	<u>8 875 104</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 711SD-5DPNF-FJ6EF-T453Q-0AAN5-J-EUV3X



TEK MARINE AS

BALANSE

		<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
		<u>NOK</u>	<u>NOK</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
<u>EGENKAPITAL</u>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à NOK 500)	Note 8	100 000	100 000
Overkurs		<u>630 000</u>	<u>630 000</u>
Sum innskutt egenkapital	Note 7	<u>730 000</u>	<u>730 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	Note 7	<u>9 278 564</u>	<u>8 145 104</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>9 278 564</u>	<u>8 145 104</u>
Sum egenkapital	Note 7	<u>10 008 564</u>	<u>8 875 104</u>
<u>GJELD</u>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	Note 6D	<u>89 392</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>89 392</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 293	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 293</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>98 685</u>	<u>0</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>10 107 249</u>	<u>8 875 104</u>

Oslo 31. desember 2022
.2023

Karianne Klaveness Holmen
Styrets leder

Kristine Klaveness
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 711SD-5DPN1-FJ6EF-T453Q-0AN5J-EUV3X



TEK MARINE AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. De viktigste regnskapsprinsippene som selskapet følger er beskrevet nedenfor.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Det er ingen endringer av regnskapsprinsipper for selskapet i regnskapsåret.

KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld inkluderer poster som forfaller inntil ett år fra regnskapsårets utløp sammen med poster som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp som relateres til arbeidssyklusen. Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk og fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp, er oppført som anleggsmidler. Gjeld med forfall innen ett år fra regnskapsårets utgang er klassifisert som kortsiktig. All annen gjeld, inkludert første års avdrag på langsiktig gjeld, er klassifisert som langsiktig.

VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Varige driftsmidler

Ikke-finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost fratrukket påløpte avskrivninger, men nedskrives til virkelig verdi ved verdiforringelse. Varige driftsmidler oppføres i balansen dersom de har en levetid på over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000 NOK. Direkte vedlikehold av driftsmidlet kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Med fornuftig avskrivningsplan menes plan for avskrivninger basert på beste estimat ut fra det enkelte driftsmidlets slit og elde, samt forventet brukstid. Anleggsmidlet nedskrives dersom bokført verdi av eiendelen er større enn gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp defineres som det største av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk bestemmes av neddiskonterte fremtidige kontantstrømmer som forventes å genereres av det aktuelle anleggsmiddelet. Ved vurdering av nedskrivningsbehov settes kontantstrømmer på den laveste kontantstrømgenererende enhet. Nedskrivningene reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningene ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktige fordringer gjelder arbeidssyklusen og består av kundefordringer, andre kortsiktige fordringer, og forskuddsbetalinger. For ytterligere informasjon om vurdering av fordringer, se prinsippet "Fordringer".

Lån

Lån bokføres til kostpris som er virkelig verdi av mottatt lån (brutto lånebeløp) med fradrag for opptakskostnader.

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld er gjeld relatert til arbeidssyklusen (leverandørgjeld, offentlige avgifter og skatt osv.) Alle postene representerer rentefri gjeld.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

INNETKTSFØRINGSPRINSIPPER

Selskapets inntekter er relatert til utleie av eiendom og investering i aksjer og obligasjoner.

Inntekter og kostnader relatert til utleie av eiendom er periodisert og regnskapsført i det året inntekten eller kostnaden gjelder.

Gevinst og/eller tap som oppstår ved salg av varige driftsmidler presenteres som driftsinntekt eller driftskostnad.

Penneo Dokumentnøkkel: 711SD-5DPNF-FJ6EF-7453Q-0A95J-EUV3X



Note 1 (fortsetter)

REGNSKAPSPRINSIPPER

PRESENTASJONSVALUTA OG FUNKSJONELL VALUTA

Selskapet presenterer sitt regnskap i NOK som er samme valuta som selskapets funksjonelle valuta.

Funksjonell valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta blir omregnet til funksjonell valuta ved bruk av valutakurs på transaksjonstidspunktet. Pengeposter og gjeld i utenlandsk valuta blir omregnet til funksjonell valuta ved bruk av valutakurs på balansedagen. Valutadifferanser som oppstår ved omregning til funksjonell valuta resultatføres under finansposter. Øvrige eiendeler og gjeld som er målt til historisk kost i utenlandsk valuta blir omregnet til funksjonell valuta ved bruk av historisk valutakurs. Øvrige eiendeler og gjeld som måles til virkelig verdi er omregnet til funksjonell valuta ved bruk av valutakurs på tidspunkt for fastsettelse av virkelig verdi. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs.

For regnskapet 31.12.2022 er sluttkurs NOK/USD 9,8563 benyttet. Som gjennomsnittskurs i 2022 er 9,3384 benyttet. For 2021 var tilsvarende kurser 8,8194 og 8,5991.

FORDRINGER

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: 7115D-5DPNI-FJ6EF-T453Q-0ANSJ-EUV3X



TEK MARINE AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. De viktigste regnskapsprinsippene som selskapet følger er beskrevet nedenfor.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Det er ingen endringer av regnskapsprinsipper for selskapet i regnskapsåret.

KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld inkluderer poster som forfaller inntil ett år fra regnskapsårets utløp sammen med poster som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp som relateres til arbeidssyklusen. Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk og fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp, er oppført som anleggsmidler. Gjeld med forfall innen ett år fra regnskapsårets utgang er klassifisert som kortsiktig. All annen gjeld, inkludert første års avdrag på langsiktig gjeld, er klassifisert som langsiktig.

VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Varige driftsmidler

Ikke-finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost fratrukket påløpte avskrivninger, men nedskrives til virkelig verdi ved verdiforringelse. Varige driftsmidler oppføres i balansen dersom de har en levetid på over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000 NOK. Direkte vedlikehold av driftsmidlet kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Med fornuftig avskrivningsplan menes plan for avskrivninger basert på beste estimat ut fra det enkelte driftsmidlets slit og elde, samt forventet brukstid. Anleggsmidlet nedskrives dersom bokført verdi av eiendelen er større enn gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp defineres som det største av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk bestemmes av neddiskonterte fremtidige kontantstrømmer som forventes å genereres av det aktuelle anleggsmiddelet. Ved vurdering av nedskrivningsbehov settes kontantstrømmer på den laveste kontantstrømgenererende enhet. Nedskrivningene reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningene ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktige fordringer gjelder arbeidssyklusen og består av kundefordringer, andre kortsiktige fordringer, og forskuddsbetalinger. For ytterligere informasjon om vurdering av fordringer, se prinsippet "Fordringer".

Lån

Lån bokføres til kostpris som er virkelig verdi av mottatt lån (brutto lånebeløp) med fradrag for opptakskostnader.

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld er gjeld relatert til arbeidssyklusen (leverandørgjeld, offentlige avgifter og skatt osv.) Alle postene representerer rentefri gjeld.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

INNETKTSFØRINGSPRINSIPPER

Selskapets inntekter er relatert til utleie av eiendom og investering i aksjer og obligasjoner.

Inntekter og kostnader relatert til utleie av eiendom er periodisert og regnskapsført i det året inntekten eller kostnaden gjelder.

Gevinst og/eller tap som oppstår ved salg av varige driftsmidler presenteres som driftsinntekt eller driftskostnad.

Penneo Dokumentnøkkel: 711SD-5DPNF-FJ6EF-T453Q-0A95J-EUV3X



Note 1 (fortsetter)

REGNSKAPSPRINSIPPER

PRESENTASJONSVALUTA OG FUNKSJONELL VALUTA

Selskapet presenterer sitt regnskap i NOK som er samme valuta som selskapets funksjonelle valuta.

Funksjonell valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta blir omregnet til funksjonell valuta ved bruk av valutakurs på transaksjonstidspunktet. Pengeposter og gjeld i utenlandsk valuta blir omregnet til funksjonell valuta ved bruk av valutakurs på balansedagen. Valutadifferanser som oppstår ved omregning til funksjonell valuta resultatføres under finansposter. Øvrige eiendeler og gjeld som er målt til historisk kost i utenlandsk valuta blir omregnet til funksjonell valuta ved bruk av historisk valutakurs. Øvrige eiendeler og gjeld som måles til virkelig verdi er omregnet til funksjonell valuta ved bruk av valutakurs på tidspunkt for fastsettelse av virkelig verdi. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs.

For regnskapet 31.12.2022 er sluttkurs NOK/USD 9,8563 benyttet. Som gjennomsnittskurs i 2022 er 9,3384 benyttet. For 2021 var tilsvarende kurser 8,8194 og 8,5991.

FORDRINGER

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



TEK MARINE AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 2

VARIGE DRIFTSMIDLER

EIENDOM - LEILIGHET I FLORIDA

	ÅRETS LEIENNTEK	KOSTPRIS USD	KOSTPRIS NOK	BOKFØRT VERDI 31.12
Leilighet i Florida - Kjøpt 26.3.98	75 408	425 000	3 214 360	3 214 360

Leilighet i Florida, USA ble kjøpt 26. mars 1998. Det er inngått leieavtale fra og med 1. april 1998.

Leieavtalen er endret fra 2010 og den årlige husleien er fra dette tidspunkt avtalt å være lik rente på egenkapitalandelen av investeringen. Rentesatsen tilsvarer et gjennomsnitt av de to-månedlige normrentene som fastsettes av Finansdepartementet gjennom året. Leien vil derfor variere fra år til år. For 2022 er husleien fastsatt til USD 7.650. Den endrede leieavtalen går i tillegg ut på at leietaker skal dekke alle løpende drifts- og vedlikeholdskostnader for leiligheten.

Leiligheten avskrives ikke.

	2022 NOK	2021 NOK
Note 3		
GODTGJØRELSER		
Revisor		
Kostnadsført revisjonshonorar inklusive merverdiavgift	42 694	40 463
Honorar til revisor for andre tjenester	0	0

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i regnskapsåret.
Det er ingen ansatte i selskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: 7115D-5DPNF-FJ6EF-T453Q-0ANSJ-EUV3X



TEK MARINE AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 4

FINANSIELLE INSTRUMENTER I SELSKAPETS PRESENTASJONSVALUTA (omfattet av fritaksmodellen)

NOK Plasseringer	Antall	Anskaffelses- kost NOK	Markeds-	Markedsverdi	Urealisert gevinst / (tap) 31.12.2022	Utbetalt utbytte i 2022
			kurs 31.12.2022	NOK 31.12.2022		
Finansielle aksjer:						
Gjensidige Forsikring ASA	3 253	143 954	191,40	622 624	478 670	44 891
Sum NOK Plasseringer		143 954		622 624	478 670	44 891

Aksjene er bokført til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi.

Note 5

FINANSIELLE INSTRUMENTER I SELSKAPETS PRESENTASJONSVALUTA (ikke omfattet av fritaksmodellen)

NOK Plasseringer	Antall	Anskaffelses- kost NOK	Markeds-	Markedsverdi	Urealisert gevinst / (tap) 31.12.2022
			kurs 31.12.2022	NOK 31.12.2022	
Markedsbaserte aksjer:					
Siem Offshore Inc	163 609	1 636 096	13,22	2 162 911	526 815
	Andeler				
Fond (langsiktede):					
Alfred Berg Pengemarked	14 848,7298	1 515 133	102,88	1 515 133	0
Sum NOK Plasseringer		3 151 228		3 678 044	526 816

Penneo Dokumentnøkkel: 711SD-5DPNF-FJ6EF-T453Q-0AN5J-EUV3X



TEK MARINE AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 6

A. SKATTEKOSTNAD

TEK Marine AS er skattepliktig til Norge og USA

	2022 NOK	2021 NOK
Skattekostnad i resultatregnskapet består av:		
Betalbar skatt til Norge	0	0
Endring utsatt skatt / utsatt skattefordel	341 648	(234 376)
Sum skattekostnad	341 648	(234 376)

B. ÅRETS SKATTEGRUNNLAG - ÅRETS BETALBARE SKATT

	2022 Grunnlag	2022 Skatt 22 %	2021 Grunnlag	2021 Skatt 22 %
Resultat før skatt	1 475 109	324 524	(1 115 766)	(245 469)
Permanente forskjeller:				
Utbytte fra investering i aksjer innenfor fritaksmetoden	(25 048)	(5 511)	(44 891)	(9 876)
3% inntektføring av utbytte	751	165	1 347	296
Renter på skatt	0	0	0	0
Leieinntekter, eiendom i USA	(75 408)	(16 590)	(52 475)	(11 545)
Kostnader allokert til USA	177 546	39 060	146 440	32 217
Delsum - permanente forskjeller	77 842	17 125	50 421	11 092
Endring midlertidige forskjeller tilbakeført som permanent forskjell	(1 606 640)	(353 461)	1 012 575	222 767
Sum før evt. anvendelse av fremførbart underskudd	(53 690)	(11 812)	(52 771)	(11 610)
Overført til fremførbart underskudd	53 690	11 812	52 771	11 610
Sum grunnlag og betalbar skatt	0	0	0	0

C. AVSTEMMING FRA NOMINELL TIL FAKTISK SKATTESATS:

	2022	2021
Resultat før skatt	1 475 109	(1 115 766)
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22 %)	324 524	(245 469)
Andel av resultat, skattepliktig til USA	22 470	20 672
Skatteeffekt andre permanente forskjeller	(5 345)	(9 580)
Årets skattekostnad	341 649	(234 376)
Effektiv skattesats	23 %	21 %

D. UTSATT SKATT / (UTSATT SKATTEFORDEL)

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	Status 01.01.2022	Endring 2022	Status 31.12.2022	Skatteeffekt 31.12.2022 22 %	Status 31.12.2021	Skatteeffekt 31.12.2021 22 %
Urealisert tap andre verdipapirer	(1 079 825)	1 606 640	526 815	115 899	(1 079 825)	(237 562)
Delsum	(1 079 825)	1 606 640	526 815	115 899	(1 079 825)	(237 562)
Skattemessig underskudd til fremføring	(66 795)	(53 692)	(120 487)	(26 507)	(66 795)	(14 695)
Sum	(1 146 620)	1 552 948	406 328	89 392	(1 146 620)	(252 257)
Balanseført utsatt skatt / (utsatt skattefordel):				89 392		(252 257)
Endring utsatt skatt / utsatt skattefordel:				341 648		

Penneo Dokumentnøkkel: 711SD-5DPNF-FJ6EF-7453Q-0A95J-EUV3X



TEK MARINE AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 7

EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	100 000	630 000	8 145 104	8 875 104
ENDRING I EGENKAPITAL 2022				0
Årsresultat			1 133 461	1 133 461
Egenkapital 31. desember 2022	100 000	630 000	9 278 565	10 008 565

Egenkapital 1. januar 2021	100 000	630 000	9 026 494	9 756 494
ENDRING I EGENKAPITAL 2021				
Årsresultat			(881 390)	(881 390)
Egenkapital 31. desember 2021	100 000	630 000	8 145 104	8 875 104

Note 8

AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i TEK Marine AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	20	500	10 000
B-aksjer	180	500	90 000
Sum	200		100 000

Eierstruktur

Aksjonærene i TEK Marine AS pr. 31.12. var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kristine Klaveness (A-aksjer)	10	5 %	50 %
Karianne Klaveness Holmen (A-aksjer)	10	5 %	50 %
Kristine Klaveness (B-aksjer)	90	45 %	0 %
Karianne Klaveness Holmen (B-aksjer)	90	45 %	0 %
Totalt antall aksjer	200	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karianne Klaveness Holmen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1111160

IP: 104.28.xxx.xxx

2023-06-12 14:55:49 UTC



Kristine Klaveness

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-68898

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-13 16:01:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7115D-5DPNI-FJ6EF-T453Q-0A95J-EUV3X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>