



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 232 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOKNDALSVEIEN 25 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sokndalsveien 25
4372 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 700	287 608
Sum inntekter		288 700	287 608
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 000	38 000
Annen driftskostnad		86 481	100 206
Sum kostnader		124 481	138 206
Driftsresultat		164 219	149 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		511	338
Annen finansinntekt		0	2 943
Sum finansinntekter		511	3 281
Annen rentekostnad		146 845	133 877
Sum finanskostnader		146 845	133 877
Netto finans		-146 334	-130 596
Resultat før skattekostnad		17 885	18 806
Skattekostnad		3 935	-2 657
Årsresultat		13 950	21 463
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 261	15 893
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 690	5 570
Sum overføringer og disponeringer		13 950	21 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 712	7 525
Sum immaterielle eiendeler		8 712	7 525
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 412 121	2 450 121
Sum varige driftsmidler		2 412 121	2 450 121
Sum anleggsmidler		2 420 833	2 457 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		15 219	15 219
Sum fordringer		15 219	15 219
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 379	57 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 379	57 695
Sum omløpsmidler		69 598	72 914
SUM EIENDELER		2 490 431	2 530 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		-2 529	-7 219
Udekket tap		0	9 261
Sum opptjent egenkapital		-2 529	-16 480
Sum egenkapital		497 471	483 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 948 656	2 011 631
Sum annen langsiktig gjeld		1 948 656	2 011 631
Sum langsiktig gjeld		1 948 656	2 011 631
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 974	15 219
Betalbar skatt		5 008	4 868
Annen kortsiktig gjeld		15 322	15 322
Sum kortsiktig gjeld		44 304	35 409
Sum gjeld		1 992 960	2 047 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 490 431	2 530 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 345660

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 232 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOKNDALSVEIEN 25 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sokndalsveien 25
4372 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 825 232 222
SOKNDALSVEIEN 25 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 700	287 608
Sum inntekter		288 700	287 608
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 000	38 000
Annen driftskostnad		86 481	100 206
Sum kostnader		124 481	138 206
Driftsresultat		164 219	149 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		511	338
Annen finansinntekt		0	2 943
Sum finansinntekter		511	3 281
Annen rentekostnad		146 845	133 877
Sum finanskostnader		146 845	133 877
Netto finans		-146 334	-130 596
Resultat før skattekostnad		17 885	18 806
Skattekostnad		3 935	-2 657
Årsresultat		13 950	21 463
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 261	15 893
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 690	5 570
Sum overføringer og disponeringer		13 950	21 463



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 948 656	2 011 631
Sum annen langsiktig gjeld	1 948 656	2 011 631
Sum langsiktig gjeld	1 948 656	2 011 631
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	23 974	15 219
Betalbar skatt	5 008	4 868
Annen kortsiktig gjeld	15 322	15 322
Sum kortsiktig gjeld	44 304	35 409
Sum gjeld	1 992 960	2 047 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 490 431	2 530 560



Organisasjonsnr: 825 232 222
SOKNDALSVEIEN 25 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

