



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 862 059
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LANDELIUS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kringleveien 11 4513 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Vidar Landelius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	67 608	13 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 608</b>	<b>13 332</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 608</b>	<b>-13 332</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		903 846	736 769
Annen renteinntekt		15	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>903 861</b>	<b>736 774</b>
Annen rentekostnad		326	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>326</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>903 535</b>	<b>736 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>835 927</b>	<b>723 442</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	194 904	44 660
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>641 023</b>	<b>678 782</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>641 023</b>	<b>678 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			50 000
Konsernbidrag		143 520	
Udekket tap			36 106
Annen egenkapital		497 503	592 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>641 023</b>	<b>678 782</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	2 193 888	1 350 368
Investeringer i aksjer og andeler	10	15 000	
Andre fordringer			350 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 208 888</b>	<b>1 700 368</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 208 888</b>	<b>1 700 368</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	13	903 846	230 769
<b>Sum fordringer</b>		<b>903 846</b>	<b>230 769</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	440	2 250
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>440</b>	<b>2 250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>904 286</b>	<b>233 019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 113 174</b>	<b>1 933 387</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 3,00)	6, 11	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	11	1 255 361	614 338
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 255 361</b>	<b>614 338</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>1 285 361</b>	<b>644 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	154 424	44 660
Kortsiktig konserngjeld	14	184 000	
Annen kortsiktig gjeld	12	1 489 389	1 244 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 827 813</b>	<b>1 289 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 827 813</b>	<b>1 289 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 113 174</b>	<b>1 933 387</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 736353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 862 059  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDELIUS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kringleveien 11  
4513 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Vidar Landelius  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 862 059  
LANDELIUS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	67 608	13 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 608</b>	<b>13 332</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 608</b>	<b>-13 332</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		903 846	736 769
Annen renteinntekt		15	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>903 861</b>	<b>736 774</b>
Annen rentekostnad		326	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>326</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>903 535</b>	<b>736 774</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>835 927</b>	<b>723 442</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	194 904	44 660
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>641 023</b>	<b>678 782</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>641 023</b>	<b>678 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			50 000
Konsernbidrag		143 520	
Udekket tap			36 106
Annen egenkapital		497 503	592 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>641 023</b>	<b>678 782</b>



Organisasjonsnr: 921 862 059  
LANDELIUS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	9	2 193 888	1 350 368
Investeringer i aksjer og andeler	10	15 000	
Andre fordringer			350 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 208 888</b>	<b>1 700 368</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 208 888</b>	<b>1 700 368</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	13	903 846	230 769
<b>Sum fordringer</b>		<b>903 846</b>	<b>230 769</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	440	2 250
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>440</b>	<b>2 250</b>

**Sum omløpsmidler** 904 286 233 019

**SUM EIENDELER** 3 113 174 1 933 387

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 3,00)	6, 11	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	1 255 361	614 338
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 255 361</b>	<b>614 338</b>

**Sum egenkapital** 11 1 285 361 644 338

**Sum langsiktig gjeld** 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	154 424	44 660
Kortsiktig konserngjeld	14	184 000	
Annen kortsiktig gjeld	12	1 489 389	1 244 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 827 813</b>	<b>1 289 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 827 813</b>	<b>1 289 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 113 174</b>	<b>1 933 387</b>



Organisasjonsnr: 921 862 059  
LANDELIUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	3.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LANDELIUS KJELL VIDAR	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
5

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9625.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9625.00	

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

## Note

2

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

4

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kjell Vidar Landelius AS, Mandal	100.00%	100.00%	1258976.00	998292.00
Olivias Hus Mandal AS	100.00%	100.00%	544587.00	165747.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Lohne Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Landelius Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Landelius Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 641 023. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



## Lohne Revisjon AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lindesnes, 17. august 2021

Lohne Revisjon AS

Lars Lohne  
Statsautorisert revisor