



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 633 220  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Metalco AS  
Bråvannskleiva 12  
4624 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Bendik Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		712 697	701 347
<b>Sum inntekter</b>		<b>712 697</b>	<b>701 347</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	
Avskrivning på driftsmidler	4	123 840	123 842
Annen driftskostnad	5	186 546	144 416
<b>Sum kostnader</b>		<b>320 386</b>	<b>268 258</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>392 311</b>	<b>433 089</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			265
Annen finansinntekt	6	430 691	1 489
Verdiøkning på finansielle instr vurdert til virkelig verdi	6		147 248
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>430 691</b>	<b>149 002</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	272 438	
Annen rentekostnad	5	30 000	33 411
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 438</b>	<b>33 411</b>
<b>Netto finans</b>		<b>128 252</b>	<b>115 590</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>520 563</b>	<b>548 679</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	82 719	88 346
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>437 844</b>	<b>460 333</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>437 844</b>	<b>460 333</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>437 844</b>	<b>460 333</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>437 844</b>	<b>460 333</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag		89 560	
Avsatt til annen egenkapital		348 284	460 333
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>437 844</b>	<b>460 333</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 042 454	7 166 294
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 042 454</b>	<b>7 166 294</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 042 454</b>	<b>7 166 294</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		176 624	16 500
Andre kortsiktige fordringer		22 528	22 195
<b>Sum fordringer</b>		<b>199 152</b>	<b>38 695</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6		1 292 133
<b>Sum investeringer</b>			<b>1 292 133</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	7	2 340 029	497 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 340 029</b>	<b>497 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 539 180</b>	<b>1 828 807</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 581 634</b>	<b>8 995 100</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		2 207	2 207
Overkurs		1 800	1 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 007</b>	<b>104 007</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 744 200	4 395 916
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 744 200</b>	<b>4 395 916</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>4 848 207</b>	<b>4 499 922</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	116 005	118 350
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>116 005</b>	<b>118 350</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>116 005</b>	<b>118 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 315	7 733
Betalbar skatt	3	59 804	89 407
Skyldig offentlige avgifter		32 221	
Annen kortsiktig gjeld	5	4 519 082	4 279 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 617 422</b>	<b>4 376 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 733 427</b>	<b>4 495 178</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 581 634</b>	<b>8 995 100</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 284495

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 992 633 220  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Metalco AS  
Bråvannskleiva 12  
4624 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Bendik Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 992 633 220  
HALE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		712 697	701 347
<b>Sum inntekter</b>		<b>712 697</b>	<b>701 347</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	
Avskrivning på driftsmidler	4	123 840	123 842
Annen driftskostnad	5	186 546	144 416
<b>Sum kostnader</b>		<b>320 386</b>	<b>268 258</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>392 311</b>	<b>433 089</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			265
Annen finansinntekt	6	430 691	1 489
Verdiøkning på finansielle instr vurdert til virkelig verdi	6		147 248
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>430 691</b>	<b>149 002</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	272 438	
Annen rentekostnad	5	30 000	33 411
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 438</b>	<b>33 411</b>
<b>Netto finans</b>		<b>128 252</b>	<b>115 590</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	82 719	88 346
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>437 844</b>	<b>460 333</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>437 844</b>	<b>460 333</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>437 844</b>	<b>460 333</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>437 844</b>	<b>460 333</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		89 560	
Avsatt til annen egenkapital		348 284	460 333
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>437 844</b>	<b>460 333</b>





Organisasjonsnr: 992 633 220  
HALE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4

Sum varige driftsmidler 7 042 454 7 166 294

Sum anleggsmidler 7 042 454 7 166 294

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 176 624 16 500

Andre kortsiktige fordringer 22 528 22 195

Sum fordringer 199 152 38 695

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6 1 292 133

Sum investeringer 1 292 133

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 7 2 340 029 497 979

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 340 029 497 979

Sum omløpsmidler 2 539 180 1 828 807

SUM EIENDELER 9 581 634 8 995 100

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000 8 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 2 207 2 207

Overkurs 1 800 1 800

Sum innskutt egenkapital 104 007 104 007

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 744 200 4 395 916



Sum opptjent egenkapital		4 744 200	4 395 916
Sum egenkapital	9	4 848 207	4 499 922
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	116 005	118 350
Sum avsetninger for forpliktelseser		116 005	118 350
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		116 005	118 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 315	7 733
Betalbar skatt	3	59 804	89 407
Skyldig offentlige avgifter		32 221	
Annen kortsiktig gjeld	5	4 519 082	4 279 688
Sum kortsiktig gjeld		4 617 422	4 376 828
Sum gjeld		4 733 427	4 495 178
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 581 634</b>	<b>8 995 100</b>



Organisasjonsnr: 992 633 220  
HALE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Hale Eiendom AS

## ÅRSRAPPORT

**2021**

Regnskapsfører: Bedøk AS



### Hale Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		712 697	701 347
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>712 697</b>	<b>701 347</b>
Lønnskostnad	2	10 000	0
Avskrivning på driftsmidler	4	123 840	123 842
Annen driftskostnad	5	186 546	144 416
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>320 386</b>	<b>268 258</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>392 311</b>	<b>433 089</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	265
Annen finansinntekt	6	430 691	1 489
Verdiøkning på finansielle instr vurdert til virkelig verdi	6	0	147 248
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	272 438	0
Annen rentekostnad	5	30 000	33 411
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>128 252</b>	<b>115 590</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>520 563</b>	<b>548 679</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	82 719	88 346
<b>ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>		<b>437 844</b>	<b>460 333</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		89 560	0
Avsatt til annen egenkapital		348 284	460 333
<b>Sum overføringer</b>		<b>437 844</b>	<b>460 333</b>



### Hale Eiendom AS

<b>BALANSE</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 042 454	7 166 294
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 042 454</b>	<b>7 166 294</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 042 454</b>	<b>7 166 294</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		176 624	16 500
Andre kortsiktige fordringer		22 528	22 195
<b>Sum fordringer</b>		<b>199 152</b>	<b>38 695</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	0	1 292 133
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>1 292 133</b>
Bankinnskudd og kontanter	7	2 340 029	497 979
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 539 180</b>	<b>1 828 807</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 581 634</b>	<b>8 995 100</b>



### Hale Eiendom AS

BALANSE	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	8	100 000	100 000
Overkurs		1 800	1 800
Annen innskutt egenkapital		2 207	2 207
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 007</b>	<b>104 007</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 744 200	4 395 916
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 744 200</b>	<b>4 395 916</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>4 848 207</b>	<b>4 499 922</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	116 005	118 350
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>116 005</b>	<b>118 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 315	7 733
Betalbar skatt	3	59 804	89 407
Skyldig offentlige avgifter		32 221	0
Annen kortsiktig gjeld	5	4 519 082	4 279 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 617 422</b>	<b>4 376 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 733 427</b>	<b>4 495 178</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 581 634</b>	<b>8 995 100</b>

05.05.2022

Hans Bendik Berge  
styreleder

Lennart Aagesen  
daglig leder



**Hale Eiendom AS**  
Org.nr. 887 130 892

## Noter til årsregnskapet for 2021

### Noté 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

#### *Bruk av skjønn*

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimerer og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimerer og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### *Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av deler av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Immaterielle eiendeler, med unntak av utsatt skattefordel, føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall. Senere utgifter vedrørende balanseførte immaterielle eiendeler balanseføres bare når de øker de fremtidige økonomiske fordeler relatert til denne eiendelen. Alle andre utgifter belastes resultatregnskapet i den perioden de påløper.

#### *Fordringer og gjeld*

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

#### *Inntektsføring*

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter fra fast eiendom. Husleieinntektene anses opptjent etter hvert som leieperioden løper.

Andre driftsinntekter representerer inntekter som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten.

#### *Inntektsskatt*

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og utsatt skatt. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen, og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Utsatt skatt avsettes basert på balanseorientert gjeldsmetode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. Avsetningen beregnes etter gjeldende skattesatser på balansedagen, uten at det foretas neddiskontering til nåverdi.



**Hale Eiendom AS**  
Org.nr. 887 130 892

## Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, revisor, lån m.v

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre personalkostnader	10 000	0
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>
Antall årsverk	0	0

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.  
Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet overfor selskapets styre eller aksjonærer.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisor.

### Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	59 804	89 407
Betalbar skatt konsernbidrag	25 260	0
Betalbar skatt i resultatregnskapet	85 065	89 407
Endring utsatt skatt/skattefordel	-2 345	-1 061
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>82 719</b>	<b>177 753</b>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	520 563	548 679
Permanente forskjeller	0	144
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	272 438	-147 248
Gevinst ved salg aksjer/fond	-417 009	0
Avgitt konsernbidrag	-114 820	0
Endring midlertidige forskjeller	10 661	4 820
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>271 833</b>	<b>406 395</b>
Skattesats	22 %	22 %

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler/Langsiktig gjeld	537 956	527 295	-10 661
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld	0	0	0
<b>Sum netto midl. Forskjeller</b>	<b>537 956</b>	<b>527 295</b>	<b>-10 661</b>
<b>Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel</b>	<b>118 350</b>	<b>116 005</b>	<b>-2 345</b>
Skattesats	22 %	22 %	



**Hale Eiendom AS**  
Org.nr. 887 130 892

## Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 4: Anleggsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Andre driftsmidler	Sum
Historisk kostpris 01.01	5 560 313	2 592 398	149 416	8 302 127
Tilgang i år	0	0	0	0
Avgang i år	0	0	0	0
Historisk kostpris 31.12	5 560 313	2 592 398	149 416	8 302 127
Akkumulert avskrivning	1 189 053	0	70 620	1 259 673
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>4 371 260</b>	<b>2 592 398</b>	<b>78 796</b>	<b>7 042 454</b>
Årets avskrivning	116 370		7 470	123 840
Forventet økonomisk levetid	10 år / 50 år		20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	

### Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonær i morselskap med kr 1 000 000. Det er kostnadsført kr 30 000 i renter på gjelden.

Selskapet har husleieinntekter fra morselskap på kr 692 496.

Selskapet har gjeld til morselskap på kr 3 241 937, pluss avsatt konsernbidrag kr 114 820.

### Note 6: Investeringer markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer var bokført til markedsverdi pr 31.12.2020 med kr 1 292 133.

Oppskrivning på disse pr 31.12.2020 var kr 272 438. Kostpris var således kr 1 019 695.

Alle verdipapirene solgt i 2021 for til sammen kr 1 450 386. Gevinst ble dermed kr 430 691.

Netto resultatteffekt i 2021 er kr 158 252, dvs gevinst kr 430 691 minus tilbakeført oppskrivning kr 272 438.

### Note 7: Bankinnskudd - bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 8: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer á kr 1 000.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

	Verv	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Metalco AS	*)	100	100 %	100 %
		100	100 %	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.

\*) Daglig leder eier 50% av aksjene i Metalco AS. Styrets leder eier 50% av aksjene i Metalco AS.

### Note 9: Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	1 800	2 207	4 395 916	4 499 923
Årets resultat	0	0	0	437 844	437 844
Avsatt konsernbidrag	0	0	0	-89 560	-89 560
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>1 800</b>	<b>2 207</b>	<b>4 744 200</b>	<b>4 848 207</b>