



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 980 561  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TURISTUA AS  
Forretningsadresse: Turistveien 101  
9603 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathrine Kvisgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		209 664	183 752
Annen driftsinntekt		559 460	8 114
<b>Sum inntekter</b>		<b>769 124</b>	<b>191 866</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		285 538	595
Lønnskostnad	1, 2	197 388	268 438
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	430 498	238 523
Annen driftskostnad		971 785	612 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 885 209</b>	<b>1 119 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 116 085</b>	<b>-927 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			80
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>80</b>
Annen rentekostnad		263 689	26 740
Annen finanskostnad			278 684
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 689</b>	<b>305 424</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-263 689</b>	<b>-305 344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 379 774</b>	<b>-1 233 340</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			418 150
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 379 774</b>	<b>-1 651 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 379 774</b>	<b>-1 651 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-1 379 774	-1 651 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 379 774</b>	<b>-1 651 490</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 406 934	3 597 022
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 787 420	1 394 645
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 194 354</b>	<b>4 991 667</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 7	197 500	5 570
Andre fordringer	4, 5	35 700	35 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>233 200</b>	<b>41 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 427 554</b>	<b>5 032 937</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		503 016	
Andre fordringer	5	49 999	394 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>553 015</b>	<b>394 766</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 512	157 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 512</b>	<b>157 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>665 527</b>	<b>552 237</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 093 081</b>	<b>5 585 174</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Overkurs		3 618	3 618
Annen innskutt egenkapital		1 577 428	1 577 428
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 681 046</b>	<b>1 681 046</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 091 221	4 711 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 091 221</b>	<b>-4 711 446</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-4 410 175</b>	<b>-3 030 400</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1	1
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 577 544	5 570 108
Langsiktig konserngjeld	6, 7	5 336 897	2 700 764
Øvrig langsiktig gjeld	6	250 543	106 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 164 983</b>	<b>8 377 515</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 164 984</b>	<b>8 377 516</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		173 156	64 633
Skyldige offentlige avgifter		53 243	
Annen kortsiktig gjeld		111 872	173 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>338 271</b>	<b>238 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 503 255</b>	<b>8 615 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 093 081</b>	<b>5 585 174</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 806618

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 980 561  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TURISTUA AS  
Forretningsadresse: Turistveien 101  
9603 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathrine Kvisgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 980 561  
TURISTUA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		209 664	183 752
Annen driftsinntekt		559 460	8 114
<b>Sum inntekter</b>		<b>769 124</b>	<b>191 866</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		285 538	595
Lønnskostnad	1, 2	197 388	268 438
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	430 498	238 523
Annen driftskostnad		971 785	612 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 885 209</b>	<b>1 119 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 116 085</b>	<b>-927 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			80
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>80</b>
Annen rentekostnad		263 689	26 740
Annen finanskostnad			278 684
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 689</b>	<b>305 424</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-263 689</b>	<b>-305 344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 379 774</b>	<b>-1 233 340</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			418 150
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 379 774</b>	<b>-1 651 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 379 774</b>	<b>-1 651 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	-1 379 774	-1 651 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 379 774</b>	<b>-1 651 490</b>



Organisasjonsnr: 996 980 561  
TURISTUA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 406 934	3 597 022
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 787 420	1 394 645
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 194 354</b>	<b>4 991 667</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4, 7	197 500	5 570
Andre fordringer	4, 5	35 700	35 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>233 200</b>	<b>41 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 427 554</b>	<b>5 032 937</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		503 016	
Andre fordringer	5	49 999	394 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>553 015</b>	<b>394 766</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 512	157 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 512</b>	<b>157 471</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>665 527</b>	<b>552 237</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 093 081</b>	<b>5 585 174</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Overkurs		3 618	3 618



Annen innskutt egenkapital		1 577 428	1 577 428
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 681 046</b>	<b>1 681 046</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 091 221	4 711 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 091 221</b>	<b>-4 711 446</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-4 410 175</b>	<b>-3 030 400</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1	1
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 577 544	5 570 108
Langsiktig konserngjeld	6, 7	5 336 897	2 700 764
Øvrig langsiktig gjeld	6	250 543	106 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 164 983</b>	<b>8 377 515</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 164 984</b>	<b>8 377 516</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		173 156	64 633
Skyldige offentlige avgifter		53 243	
Annen kortsiktig gjeld		111 872	173 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>338 271</b>	<b>238 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 503 255</b>	<b>8 615 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 093 081</b>	<b>5 585 174</b>



Organisasjonsnr: 996 980 561  
TURISTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har endret regnskapsprinsipper fra 2020 til 2021 ved å benytte seg av forsiktighetsprinsippet ved å ikke bokføre utsatt skattefordel.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.50

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	175417.00	161018.00



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21971.00	107419.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	197388.00	268437.00

**Mer om årsverk og lønn**  
Selskapet har hatt midlertidig ansa

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9948781.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1732119.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-98934.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11581966.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-5387612.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6194354.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-430498.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

7

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5336897.00	2700764.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Turistua AS har gjeld til morselskapet Turistua Holding AS pr 31.12.21 på 5 336 897. Lånet er renteberegnet med 1 % i henhold til låneavtale mellom selskapene. Lånet står tilbake for øvrig gjeld frem til avholdt Generalforsamling for regnskapsåret 2022.

### Note

4

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
233200.00

Mer om fordringer



197 500 gjelder fordring til selskap i samme konsern - Turistua Drift AS.  
35700 gjelder leietakerinnskudd for leie av leilighet.

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

## Mer om aksjer

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6194354.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Ingen del av den langsiktige gjelden forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets Dnb Bank ASA har pant i driftstilbehør i Turistua AS på 5 Mnok og 2Mnok i factoringavtale. Øvrig langsiktig gjeld på 250 543 er til Kathrine Kvisgaard privat. Gjelden er ikke renteberegnet pr 31.12.2021

## Note

5

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 TURISTUA AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har endret regnskapsprinsipper fra 2020 til 2021 ved å benytte seg av forsiktighetsprinsippet ved å ikke bokføre utsatt skattefordel.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	175 417	161 018
Andre ytelser	21 971	107 419
<b>Sum</b>	<b>197 388</b>	<b>268 437</b>

### Mer om lønn

Selskapet har hatt midlertidig ansatte på innkalling i forbindelse med oppussingsarbeid

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	9 948 781
Tilgang i året	1 732 119
Avgang i året	(98 934)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>11 581 966</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(5 387 612)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>6 194 354</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(430 498)

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 233 200

### Mer om fordringer

197 500 gjelder fordring til selskap i samme konsern - Turistua Drift AS. 35700 gjelder leietakerinnskudd for leie av leilighet.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	6 194 354

### Mer om gjeld

Ingen del av den langsiktige gjelden forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets Dnb Bank ASA har pant i driftstilbehør i Turistua AS på 5 Mnok og 2Mnok i factoringavtale. Øvrig langsiktig gjeld på 250 543 er til Kathrine Kvisgaard privat. Gjelden er ikke renteberegnet pr 31.12.2021



## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 336 897	2 700 764

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Turistua AS har gjeld til morselskapet Turistua Holding AS pr 31.12.21 på 5 336 897. Lånet er renteberegnet med 1 % i henhold til låneavtale mellom selskapene. Lånet står tilbake for øvrig gjeld frem til avholdt Generalforsamling for regnskapsåret 2022.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	3 618	1 577 428	(4 711 446)	(3 030 400)
Årets resultat				(1 379 774)	(1 379 774)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>3 618</b>	<b>1 577 428</b>	<b>(6 091 221)</b>	<b>(4 410 175)</b>



**Vidi Revisjon AS**  
Medlem av Crowe Global  
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,  
0694 Oslo  
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no  
www.crowe.no  
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i  
Turistua AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Turistua AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 379 774. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 25. juli 2022  
VIDI REVISJON AS

Loyd Espen Fagereng  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



**Årsregnskap for 2021**

**TURISTUA AS  
9603 HAMMERFEST**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2021 TURISTUA AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		209 664	183 752
Annen driftsinntekt		559 460	8 114
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>769 124</b>	<b>191 866</b>
Varekostnad		(285 538)	(595)
Lønnskostnad	1, 2	(197 388)	(268 438)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(430 498)	(238 523)
Annen driftskostnad		(971 785)	(612 306)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 885 209)</b>	<b>(1 119 862)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1 116 085)</b>	<b>(927 996)</b>
Annen renteinntekt		0	80
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>80</b>
Annen rentekostnad		(263 689)	(26 740)
Annen finanskostnad		0	(278 684)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(263 689)</b>	<b>(305 424)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(263 689)</b>	<b>(305 344)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(1 379 774)</b>	<b>(1 233 340)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	(418 150)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(1 379 774)</b>	<b>(1 651 490)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(1 379 774)</b>	<b>(1 651 490)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	8	(1 379 774)	(1 651 490)
<b>Sum</b>		<b>(1 379 774)</b>	<b>(1 651 490)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 TURISTUA AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 406 934	3 597 022
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 787 420	1 394 645
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 194 354</b>	<b>4 991 667</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 7	197 500	5 570
Andre fordringer	4, 5	35 700	35 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>233 200</b>	<b>41 270</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 427 554</b>	<b>5 032 937</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		503 016	0
Andre fordringer	5	49 999	394 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>553 015</b>	<b>394 766</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 512	157 471
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 512</b>	<b>157 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>665 527</b>	<b>552 237</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 093 081</b>	<b>5 585 174</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 TURISTUA AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Overkurs		3 618	3 618
Annen innskutt egenkapital		1 577 428	1 577 428
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 681 046</b>	<b>1 681 046</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(6 091 221)	(4 711 446)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(6 091 221)</b>	<b>(4 711 446)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>(4 410 175)</b>	<b>(3 030 400)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1	1
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 577 544	5 570 108
Langsiktig konserngjeld	6, 7	5 336 897	2 700 764
Øvrig langsiktig gjeld	6	250 543	106 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 164 983</b>	<b>8 377 515</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 164 984</b>	<b>8 377 516</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		173 156	64 633
Skyldige offentlige avgifter		53 243	0
Annen kortsiktig gjeld		111 872	173 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>338 271</b>	<b>238 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 503 255</b>	<b>8 615 574</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 093 081</b>	<b>5 585 174</b>

Hammerfest, 30.06.2022

Trond Kvisgaard  
Styrets leder

Jon Erik Drolsum  
Styremedlem

Anne Kathrine Kvisgaard  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2021 TURISTUA AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har endret regnskapsprinsipper fra 2020 til 2021 ved å benytte seg av forsiktighetsprinsippet ved å ikke bokføre utsatt skattefordel.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	175 417	161 018
Andre ytelser	21 971	107 419
<b>Sum</b>	<b>197 388</b>	<b>268 437</b>

### Mer om lønn

Selskapet har hatt midlertidig ansatte på innkalling i forbindelse med oppussingsarbeid

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	9 948 781
Tilgang i året	1 732 119
Avgang i året	(98 934)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>11 581 966</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(5 387 612)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>6 194 354</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(430 498)

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 233 200

### Mer om fordringer

197 500 gjelder fordring til selskap i samme konsern - Turistua Drift AS. 35700 gjelder leietakerinnskudd for leie av leilighet.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	6 194 354

### Mer om gjeld

Ingen del av den langsiktige gjelden forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets Dnb Bank ASA har pant i driftstilbehør i Turistua AS på 5 Mnok og 2Mnok i factoringavtale. Øvrig langsiktig gjeld på 250 543 er til Kathrine Kvisgaard privat. Gjelden er ikke renteberegnet pr 31.12.2021



## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 336 897	2 700 764

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Turistua AS har gjeld til morselskapet Turistua Holding AS pr 31.12.21 på 5 336 897. Lånet er renteberegnet med 1 % i henhold til låneavtale mellom selskapene. Lånet står tilbake for øvrig gjeld frem til avholdt Generalforsamling for regnskapsåret 2022.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	3 618	1 577 428	(4 711 446)	(3 030 400)
Årets resultat				(1 379 774)	(1 379 774)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>3 618</b>	<b>1 577 428</b>	<b>(6 091 221)</b>	<b>(4 410 175)</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Jon Erik Drolsum**

d473f5ab-2beb-40b5-af9a-97fc0de638e1 - 2022-07-11 12:25:49 UTC +03:00  
BankID - 8e0d7b8c-ff69-4187-bfc2-30ea43d19732 - NO

**Anne Kathrine Kvisgaard**

0916b82f-3e28-48ae-b4fc-7fa6ccc84bb3 - 2022-07-11 13:47:50 UTC +03:00  
BankID - c914dfd6-a852-4f6f-a29e-2fd87ea5de39 - NO

**Trond Kvisgaard**

78f08b59-14b3-46f3-b1eb-686fdb80306 - 2022-07-13 14:08:36 UTC +03:00  
BankID - 75e8b14c-6d00-4764-8515-99369073d004 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b62081e1-4e80-4989-8ece-d1e486929524>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com