



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 688 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØKLEGAARD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Oldtidsveien 703
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Telle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 000	
Annen driftsinntekt		61 233	
Sum inntekter		151 233	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		126 991	
Sum kostnader		126 991	
Driftsresultat		24 242	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 503	
Sum finansinntekter		5 503	
Annen finanskostnad		9 686	
Sum finanskostnader		9 686	
Netto finans		-4 183	0
Ordinært resultat før skattekostnad		20 059	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 059	0
Årsresultat		20 059	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 059	
Sum overføringer og disponeringer		20 059	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 145 380	4 145 380
Sum varige driftsmidler	3	4 145 380	4 145 380
Sum anleggsmidler		4 145 380	4 145 380
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 526 673	
Sum varer		8 526 673	
Fordringer			
Kundefordringer		37 500	21 674
Andre fordringer			2 274 058
Sum fordringer		37 500	2 295 732
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-8 320 382	1 126 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-8 320 382	1 126 486
Sum omløpsmidler		243 791	3 422 218
SUM EIENDELER		4 389 171	7 567 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		760 000	760 000
Sum innskutt egenkapital		760 000	760 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 614 283	3 594 224
Sum opptjent egenkapital		3 614 283	3 594 224
Sum egenkapital		4 374 283	4 354 224
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		14 888	
Utbytte			3 200 000
Annen kortsiktig gjeld			13 374
Sum kortsiktig gjeld		14 888	3 213 374
Sum gjeld		14 888	3 213 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 389 171	7 567 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 379271

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 688 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØKLEGAARD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Oldtidsveien 703
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Telle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2025



Organisasjonsnr: 883 688 732
MØKLEGAARD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 000	
Annen driftsinntekt		61 233	
Sum inntekter		151 233	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		126 991	
Sum kostnader		126 991	
Driftsresultat		24 242	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 503	
Sum finansinntekter		5 503	
Annen finanskostnad		9 686	
Sum finanskostnader		9 686	
Netto finans		-4 183	0
Ordinært resultat før skattekostnad		20 059	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 059	0
Årsresultat		20 059	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 059	
Sum overføringer og disponeringer		20 059	



Organisasjonsnr: 883 688 732
MØKLEGAARD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 145 380	4 145 380
Sum varige driftsmidler	3	4 145 380	4 145 380

Sum anleggsmidler		4 145 380	4 145 380
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Varer		8 526 673	
Sum varer		8 526 673	

Fordringer

Kundefordringer		37 500	21 674
Andre fordringer			2 274 058
Sum fordringer		37 500	2 295 732

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		-8 320 382	1 126 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-8 320 382	1 126 486

Sum omløpsmidler		243 791	3 422 218
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		4 389 171	7 567 598
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	760 000	760 000
Sum innskutt egenkapital	760 000	760 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 614 283	3 594 224
Sum opptjent egenkapital	3 614 283	3 594 224
Sum egenkapital	4 374 283	4 354 224
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	14 888	
Utbytte		3 200 000
Annen kortsiktig gjeld		13 374
Sum kortsiktig gjeld	14 888	3 213 374
Sum gjeld	14 888	3 213 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 389 171	7 567 598



Organisasjonsnr: 883 688 732
MØKLEGAARD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Avviklingsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4145380.00	



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4145380.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4145380.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for 2024
Møklegaard Eiendom AS
Orgnr: 883688732

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Anleggsmidler	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Salgsinntekt		0	90 000
Annen driftsinntekt		0	61 233
Driftsinntekter		0	151 233
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		0	126 991
Driftskostnader		0	126 991
Driftsresultat		0	24 242

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Annen finansinntekt		0	5 503
Finansinntekter		0	5 503
Annen finanskostnad		0	9 686
Finanskostnader		0	9 686
Finansinntekter og kostnader		0	-4 183

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		0	24 242
Finansinntekter og kostnader		0	-4 183
Resultat før skattekostnad		0	20 059
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	20 059

Overføringer

	2023	2024
Avsatt til annen egenkapital	0	20 059
Sum overføringer	0	20 059



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 145 380	4 145 380
Varige driftsmidler	3	4 145 380	4 145 380
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		4 145 380	4 145 380

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Varer		0	8 526 673
Kundefordringer		21 674	37 500
Andre fordringer		2 274 058	0
Fordringer		2 295 732	37 500
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 126 486	-8 320 382
Omløpsmidler		3 422 218	243 791

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		4 145 380	4 145 380
Omløpsmidler		3 422 218	243 791
Eiendeler		7 567 598	4 389 171

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		760 000	760 000
Innskutt egenkapital		760 000	760 000
Annen egenkapital		3 594 224	3 614 283
Opptjent egenkapital		3 594 224	3 614 283
Egenkapital		4 354 224	4 374 283

Gjeld

Conta Årsoppgjør, Møklegaard Eiendom AS

- 4 -



	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Skyldig offentlige avgifter		0	14 888
Avsatt utbytte		3 200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		13 374	0
Kortsiktig gjeld		3 213 374	14 888
Gjeld		3 213 374	14 888

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		4 354 224	4 374 283
Gjeld		3 213 374	14 888
Egenkapital og gjeld		7 567 598	4 389 171

Sarpsborg , 12.04.2025
Styret i Møklegaard Eiendom AS

Vidar Telle
Styrets leder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 1.00 årsverk i 2024.

Note 3: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost pr. 01.01		4 145 380
Tilgang kjøpte driftsmidler	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	4 145 380
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	0
Årets ordinære avskrivninger	-	0
Bokført verdi 31.12	=	4 145 380
Økonomisk levetid		0 år