



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 928 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNVEIEN 83 AS
Forretningsadresse: Sjølyst plass 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivan Michael Søndberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		64 279	
Lønnskostnad	1	52 625	173 689
Annen driftskostnad	1	5 130	725
Sum kostnader		122 034	174 414
Driftsresultat		-122 034	-174 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	29 163	24 847
Sum finansinntekter		29 163	24 847
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	28 253	43 162
Sum finanskostnader		28 253	43 162
Netto finans		910	-18 315
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 125	-192 728
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 125	-192 728
Årsresultat		-121 125	-192 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 125	-192 728
Totalresultat		-121 125	-192 728
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4	-121 125	-192 728
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-121 125	-192 728



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	764 963	885 800
Sum finansielle anleggsmidler		764 963	885 800
Sum anleggsmidler		764 963	885 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	41 377	27 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 377	27 809
Sum omløpsmidler		41 377	27 809
SUM EIENDELER		806 340	913 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	542 205	542 205
Sum innskutt egenkapital		642 205	642 205
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4, 7		
Udekket tap	4	681 344	560 220
Sum opptjent egenkapital		-681 344	-560 220
Sum egenkapital	4	-39 139	81 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	835 477	807 224
Sum annen langsiktig gjeld		835 477	807 224
Sum langsiktig gjeld		835 477	807 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	9 128	370
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 446	13 337
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		-1 571	10 692
Sum kortsiktig gjeld		10 002	24 399
Sum gjeld		845 479	831 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		806 340	913 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 684502

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 928 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNVEIEN 83 AS
Forretningsadresse: Sjølyst plass 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivan Michael Søndberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 915 928 102
BJØRNVEIEN 83 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		64 279	
Lønnskostnad	1	52 625	173 689
Annen driftskostnad	1	5 130	725
Sum kostnader		122 034	174 414
Driftsresultat		-122 034	-174 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	29 163	24 847
Sum finansinntekter		29 163	24 847
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	28 253	43 162
Sum finanskostnader		28 253	43 162
Netto finans		910	-18 315
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 125	-192 728
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 125	-192 728
Årsresultat		-121 125	-192 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 125	-192 728
Totalresultat		-121 125	-192 728
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4	-121 125	-192 728
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-121 125	-192 728



Organisasjonsnr: 915 928 102
BJØRNVEIEN 83 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 2

764 963

885 800

Sum finansielle
anleggsmidler

764 963

885 800

Sum anleggsmidler

764 963

885 800

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5

41 377

27 809

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

41 377

27 809

Sum omløpsmidler

41 377

27 809

SUM EIENDELER

806 340

913 608

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

100 000

100 000

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 4

542 205

542 205

Sum innskutt egenkapital

642 205

642 205

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4, 7

Udekket tap 4

681 344

560 220

Sum opptjent egenkapital

-681 344

-560 220

Sum egenkapital

4

-39 139

81 985

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	835 477	807 224
Sum annen langsiktig gjeld		835 477	807 224
Sum langsiktig gjeld		835 477	807 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	9 128	370
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 446	13 337
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		-1 571	10 692
Sum kortsiktig gjeld		10 002	24 399
Sum gjeld		845 479	831 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		806 340	913 608



Organisasjonsnr: 915 928 102
BJØRNVEIEN 83 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Henrik Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Christian Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Øivind Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Ivan Michael Søndberg
2023-07-28

Årsregnskap 2022

Bjørnveien 83 AS



Resultatregnskap

 BankID Signing
Henrik Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Christian Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Øivind Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Ivan Michael Sønderberg
2023-07-28

LUZI


Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	
End. beh. varer u. tilv. og ferdigvarer		64 279	0
Lønnskostnad	1	52 625	173 689
Annen driftskostnad	1	5 130	725
Sum driftskostnader		122 034	174 414
Driftsresultat		-122 034	-174 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	29 163	24 847
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	28 253	43 162
Resultat av finansposter		910	-18 315
Resultat før skattekostnad		-121 125	-192 728
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		-121 125	-192 728
Årsresultat		-121 125	-192 728
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	121 125	192 728
Sum overføringer		-121 125	-192 728




Balanse

	Note	2022	
Eiendeler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	2	764 963	885 800
Sum finansielle anleggsmidler		<u>764 963</u>	<u>885 800</u>
Sum anleggsmidler		<u>764 963</u>	<u>885 800</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	41 377	27 809
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>41 377</u>	<u>27 809</u>
Sum omløpsmidler		<u>41 377</u>	<u>27 809</u>
Sum eiendeler		<u>806 340</u>	<u>913 608</u>

 BankID Signing
Henrik Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Christian Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Øivind Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Ivan Michael Sønberg
2023-07-28



Balanse

Eigenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Eigenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	542 205	542 205
Sum innskutt egenkapital		642 205	642 205
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-681 344	-560 220
Sum opptjent egenkapital		-681 344	-560 220
Sum egenkapital	4	-39 139	81 985
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	2	835 477	807 224
Sum annen langsiktig gjeld		835 477	807 224
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	370
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	2	9 128	0
Skyldig offentlige avgifter		2 446	13 337
Annen kortsiktig gjeld		-1 571	10 692
Sum kortsiktig gjeld		10 002	24 399
Sum gjeld		845 479	831 623
Sum egenkapital og gjeld		806 340	913 608

Oslo, 30.06.2023
Styret i Bjørnveien 83 AS

Hans Øivind Nordvik
styreleder

Hans Christian Nordvik
styremedlem


Henrik Nordvik
styremedlem


Ivan Michael Søndberg
daglig leder




Noter til regnskapet 2022

 BankID Signing
Henrik Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Christian Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Øivind Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Ivan Michael Sønderberg
2023-07-28

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små for. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Tomtekostnad holdes utenfor ved beregning av fullføringsgraden, men kostnadsføres i takt med denne. Inntektsføringen og kostnadsføringen ihht løpende avregning føres brutto.

Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Garantier

Det avsettes for forventede garantikostnader ved salg av boliger. Garantiaavsetningen oppføres under annen kortsiktig gjeld i balansen.



Noter til regnskapet 2022

 BankID Signing
Henrik Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Christian Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Øivind Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Ivan Michael Sønberg
2023-07-28

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger	43 047	148 036
Arbeidsgiveravgift	6 503	21 217
Pensjonskostnader	3 075	4 436
Sum	52 625	173 689

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0,02 0,1

Ytelser til ledende personer Daglig leder

<u>Lønn</u>	<u>0</u>
Sum	0

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2022, og
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet faller under grensene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, foretaket har frivillig etablert tjenstepensjonsordning.

Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fradrag av revisor, og dette er valgt.



Noter til regnskapet 2022

 BankID Signing
Henrik Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Christian Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Øivind Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Ivan Michael Sønderberg
2023-07-28

Note 2 Konsernmellomværender

Fordringer - konsern langsiktige*	2022	2021
Aker Utvikling AS	107 163	103 539
Beliggenhet Holding AS	192 585	332 778
Bjørnveien 129 AS	107 163	103 539
Røa Utvikling AS*	56 522	54 611
Bringebærhagen AS	258 665	249 918
TMS Eiendomsutvikling AS	42 865	41 416
Sum	764 963	885 800

Gjeld - konsern langsiktig*	2022	2021
Auctus AS	69 055	66 719
Beliggenhet Utvikling AS	245 702	237 393
Bringebærhagen AS	0	0
Trosterudveien AS	334 324	323 019
Beliggenhet Fritid AS	47 085	45 493
Heggedal Terrasse AS	139 312	134 601
Sum	835 477	807 224

Kortsiktig konserngjeld	2022	2021
Auctus AS - leverandørgjeld til selskap i samme konsern	9 128	0
Sum	9 128	0

*Mellomværende renteberegnes.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-121 125	-192 728
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-121 125	-192 728
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Bjørnveien 83 AS

Side 7



Noter til regnskapet 2022

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

 BankID Signing
Henrik Nordvik
2023-07-25
 BankID Signing
Hans Christian Nordvik
2023-07-25
 BankID Signing
Hans Øivind Nordvik
2023-07-25
 BankID Signing
Ivan Michael Sørenberg
2023-07-28

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-382 370	-261 246	121 125
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	382 370	261 246	-121 125
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	542 205	-560 220	81 985
Årets resultat			-121 125	-121 125
Mottatt konsernbidrag		0		0
Nettoføring		0	0	0
Pr 31.12	100 000	542 205	-681 344	-39 139



Noter til regnskapet 2022



Note 5 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	1 380	9 569

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Beliggenhet Holding AS		1 000	100 %
Sum		1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets årsregnskap inngår i konsernregnskap med Auctus AS som konsernspiss. Dette er tilgjengelig hos Auctus AS, Sjølyst plass 2, 0278 Oslo.

Alle aksjer er eid av morselskapet Beliggenhet Holding AS, som igjen er 90,5 % eid av Auctus AS og 9,5 % eid av Søndberg Holding AS.

Styrets leder eier indirekte 9,05 % av aksjene i selskapet

Note 7 Koronapandemien og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat for 2022. Ingen av inntektsstrømmene til selskapet har blitt vesentlig påvirket av koronapandemien.

Selskapet utvikler boliger for salg og som følge av koronapandemien erfarer man noe forsinkelser i ferdigstilling, men ikke noe av vesentlig negativ betydning for selskapets stilling. For selskapet er det vanskelig å estimere nøyaktig hva de finansielle følgene av dette betyr, men de er ikke vesentlige.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Selskapet har gjort følgende spesifikke tiltak for å sikre driften.

- God dialog med konsernets bankforbindelse som vil bistå med å øke kredittrammer om dette blir nødvendig for å sikre likviditeten og drift, dette har i 2021 ikke vært nødvendig.

Tapt Egenkapital


Styret gjør kjent med at egenkapitalen er tapt, og kjenner sin handleplikt. Styret vil i 2023 iverksette tiltak for å sikre driften av selskapet, dette innebærer at løpende driftskostnader som ikke kan dekkes over drift, dekkes av morselskap i konsernet. I tillegg vil man vurdere nærmere å øke egenkapitalen ved



Noter til regnskapet 2022

 BankID Signing
Henrik Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Christian Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Hans Øivind Nordvik
2023-07-25

 BankID Signing
Ivan Michael Sørenberg
2023-07-28

emisjon eller andre innskudd.

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnader løpende drift.

I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Bjørnveien 83 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, selskapets gjeld er i sin helhet til morselskap og konsernselskaper og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.