



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 883 291  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGELSEN EIENDOMSUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Storetveitvegen 15  
5067 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Engelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 461 637	1 691 907
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 461 637</b>	<b>1 691 907</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 300	27 300
Annen driftskostnad	2	754 921	589 731
<b>Sum kostnader</b>		<b>782 221</b>	<b>617 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 679 416</b>	<b>1 074 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		328 867	277 692
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>328 867</b>	<b>277 692</b>
Annen rentekostnad		662 188	497 891
Annen finanskostnad			7 725
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>662 188</b>	<b>505 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-333 321</b>	<b>-227 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 346 095</b>	<b>846 951</b>
Skattekostnad på resultat	4	297 300	186 329
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 048 795</b>	<b>660 622</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 048 795</b>	<b>660 622</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 048 795</b>	<b>660 622</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 048 795</b>	<b>660 622</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 048 795	660 622
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 048 795</b>	<b>660 622</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	24 701 154	24 701 154
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	180 130	207 430
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 881 284</b>	<b>24 908 584</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 881 284</b>	<b>24 908 584</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		132 131	
Andre kortsiktige fordringer		65 794	101 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>197 925</b>	<b>101 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 079 413	6 259 014
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 079 413</b>	<b>6 259 014</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 277 338</b>	<b>6 360 860</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 158 622</b>	<b>31 269 444</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		11 746 732	25 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 746 732</b>	<b>25 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 806 732</b>	<b>55 699</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	286 714	337 522
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>286 714</b>	<b>337 522</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 380 872	15 506 088
Langsiktig konserngjeld			10 702 238
Øvrig langsiktig gjeld		4 240 000	4 240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 620 872</b>	<b>30 448 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 907 586</b>	<b>30 785 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 095	145 882
Betalbar skatt	4	348 108	224 334
Annen kortsiktig gjeld		28 101	57 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>444 303</b>	<b>427 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 351 889</b>	<b>31 213 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 158 622</b>	<b>31 269 444</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353566

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 883 291  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGELSEN EIENDOMSUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Storetveitvegen 15  
5067 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Engelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Organisasjonsnr: 931 883 291  
ENGELSEN EIENDOMSUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 461 637	1 691 907
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 461 637</b>	<b>1 691 907</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	27 300	27 300
Annen driftskostnad	2	754 921	589 731
<b>Sum kostnader</b>		<b>782 221</b>	<b>617 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 679 416</b>	<b>1 074 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		328 867	277 692
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>328 867</b>	<b>277 692</b>
Annen rentekostnad		662 188	497 891
Annen finanskostnad			7 725
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>662 188</b>	<b>505 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-333 321</b>	<b>-227 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 346 095</b>	<b>846 951</b>
Skattekostnad på resultat	4	297 300	186 329
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 048 795</b>	<b>660 622</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 048 795</b>	<b>660 622</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 048 795</b>	<b>660 622</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 048 795</b>	<b>660 622</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		1 048 795	660 622
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 048 795</b>	<b>660 622</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	286 714	337 522
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>286 714</b>	<b>337 522</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 380 872	15 506 088
Langsiktig konserngjeld			10 702 238
Øvrig langsiktig gjeld		4 240 000	4 240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 620 872</b>	<b>30 448 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 907 586</b>	<b>30 785 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 095	145 882
Betalbar skatt	4	348 108	224 334
Annen kortsiktig gjeld		28 101	57 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>444 303</b>	<b>427 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 351 889</b>	<b>31 213 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 158 622</b>	<b>31 269 444</b>



Organisasjonsnr: 931 883 291  
ENGELSEN EIENDOMSUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

## 2024

### Engelsen Eiendomsutleie AS



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Engelsen Eiendomsutleie AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		2 461 637	1 691 907
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 461 637</b>	<b>1 691 907</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 300	27 300
Annen driftskostnad	2	754 921	589 731
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>782 221</b>	<b>617 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 679 416</b>	<b>1 074 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		328 867	277 692
Annen rentekostnad		662 188	497 891
Annen finanskostnad		0	7 725
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-333 321</b>	<b>-227 924</b>
Resultat før skattekostnad		1 346 095	846 951
Skattekostnad på resultat	4	297 300	186 329
<b>Årsresultat</b>		<b>1 048 795</b>	<b>660 622</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 048 795	660 622
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 048 795</b>	<b>660 622</b>

*S. E*

*L. K. V*



<b>Balanse</b>			
<b>Engelsen Eiendomsutleie AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	24 701 154	24 701 154
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	180 130	207 430
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 881 284</b>	<b>24 908 584</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 881 284</b>	<b>24 908 584</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		132 131	0
Andre kortsiktige fordringer		65 794	101 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>197 925</b>	<b>101 846</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 079 413	6 259 014
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 277 338</b>	<b>6 360 860</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>32 158 622</b>	<b>31 269 444</b>

*S.E*

Engelsen Eiendomsutleie AS

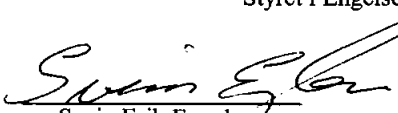
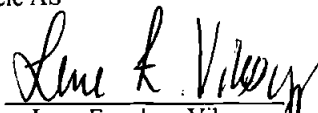
Side 2

*a.f.v*



<b>Balanse</b>			
<b>Engelsen Eiendomsutleie AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 746 732	25 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 746 732</b>	<b>25 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 806 732</b>	<b>55 699</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	286 714	337 522
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>286 714</b>	<b>337 522</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 380 872	15 506 088
Langsiktig konserngjeld		0	10 702 238
Øvrig langsiktig gjeld		4 240 000	4 240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 620 872</b>	<b>30 448 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 095	145 882
Betalbar skatt	4	348 108	224 334
Annen kortsiktig gjeld		28 101	57 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>444 303</b>	<b>427 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 351 889</b>	<b>31 213 745</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>32 158 622</b>	<b>31 269 444</b>

Bergen, 13.02.2025  
Styret i Engelsen Eiendomsutleie AS

 Svein Erik Engelsen styreleder/daglig leder	 Lene Engelsen Vikøyr styremedlem
---	---

Engelsen Eiendomsutleie AS Side 3



## Noter 2024

### Engelsen Eiendomsutleie AS

#### Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

#### Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Garantier og reklamasjoner

Antatte garantiforpliktelser og reklamasjoner balanseføres etter vurderte kostnader som antas å påløpe.



## Noter 2024

Engelsen Eiendomsutleie AS

### Note nr 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

### Note nr 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygg og tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2024	24 701 159	234 730	24 935 889
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året (kostpris)	0	0	0
Samlede avskrivninger	-104 582	-54 600	-159 182
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>24 596 577</b>	<b>180 130</b>	<b>24 776 707</b>
Årets ordinære avskrivninger	52 291	27 300	79 591
Avskrivningssatser/-tid	50 år	3 år	

### Note nr 4 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2023	2024	Endring
Anleggsmidler	71 930	133 435	-61 505
Omløpsmidler	0	0	0
Gjeld	1 462 261	1 169 809	292 452
Sum midlertidige forskjeller	1 534 191	1 303 244	230 947
Underskudd til fremføring	0	0	
Grunnlag utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	1 534 191	1 303 244	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	337 522	286 714	-50 808

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med NRS 8.



## Noter 2024

### Engelsen Eiendomsutleie AS

#### Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	1 346 095
Permanente forskjeller	5 263
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	230 947
Verdiendring finansielle instrumenter	0
Benyttet fremførbart underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	1 582 305
Betalbar skatt 22%	348 107

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	348 107
Endring utsatt skatt	-50 808
<b>Skattekostnad</b>	<b>297 299</b>

#### Note nr 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 100 stk aksjer pålydende kr 1300. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

<b>Selskapets aksjonærer er :</b>	<b>Eierandel</b>
Vikøyr Engelsen Invest AS	100 %

#### Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 31.12.2023	30 000	25 699	0	55 699
Gjeldskonvertering	30 000	10 672 238	0	10 702 238
Årets resultat		1 048 795		1 048 795
Avsatt utbytte		0		0
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>60 000</b>	<b>11 746 732</b>	<b>0</b>	<b>11 806 732</b>



Cathrine Lothe  
Kenneth Vaule

Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Engelsen Eiendomsutleie AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Engelsen Eiendomsutleie AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 048 795. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe  
Kenneth Vaule

Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

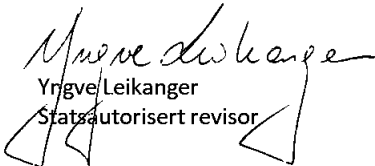


## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13. februar 2025  
Sigma Revisjon AS

  
Yngve Leikanger  
Statsautorisert revisor