



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 873 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 65 AS
Forretningsadresse: Haavard Martinsens vei 5
0978 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sumaira Elahi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 755 220	5 000 000
Sum inntekter		2 755 220	5 000 000
Kostnader			
Varekostnad		57 500	69 555
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	100 000	100 000
Annen driftskostnad		1 902 590	964 700
Sum kostnader		2 060 090	1 134 255
Driftsresultat		695 130	3 865 745
Annen rentekostnad		723	1 237
Sum finanskostnader		723	1 237
Netto finans		-723	-1 237
Ordinært resultat før skattekostnad		694 407	3 864 509
Skattekostnad		155 595	852 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		538 812	3 012 108
Årsresultat		538 812	3 012 109
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			3 055 372
Annen egenkapital		538 812	-43 263
Sum overføringer og disponeringer		538 812	3 012 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 489 628	9 589 628
Sum varige driftsmidler		9 489 628	9 589 628
Sum anleggsmidler		9 489 628	9 589 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		298 309	2 030 280
Andre fordringer	2	37 205	30 473
Konsernfordringer	3	658 000	3 557 500
Sum fordringer		993 514	5 618 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 934	50 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 934	50 658
Sum omløpsmidler		995 448	5 668 912
SUM EIENDELER		10 485 076	15 258 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	4 100 000	4 100 000
Sum innskutt egenkapital		4 100 000	4 100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		2 594 373	2 055 560
Sum opptjent egenkapital		2 594 373	2 055 560
Sum egenkapital	7	6 694 373	6 155 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		245 303	299 063
Sum avsetninger for forpliktelser		245 303	299 063
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 8		3 859 709
Sum annen langsiktig gjeld			3 859 709
Sum langsiktig gjeld		245 303	4 158 772
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 759 924	608 063
Betalbar skatt		209 355	
Kortsiktig konserngjeld		829 924	3 917 144
Annen kortsiktig gjeld		746 198	419 000
Sum kortsiktig gjeld		3 545 401	4 944 207
Sum gjeld		3 790 704	9 102 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 485 076	15 258 540



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 735510

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 873 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 67 AS
Forretningsadresse: Strømsveien 65
2010 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sumaira Elahi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 873 325
STRØMSVEIEN 67 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 755 220	5 000 000
Sum inntekter		2 755 220	5 000 000
Kostnader			
Varekostnad		57 500	69 555
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	100 000	100 000
Annen driftskostnad		1 902 590	964 700
Sum kostnader		2 060 090	1 134 255
Driftsresultat		695 130	3 865 745
Annen rentekostnad		723	1 237
Sum finanskostnader		723	1 237
Netto finans		-723	-1 237
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		694 407	3 864 509
Skattekostnad		155 595	852 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		538 812	3 012 108
Årsresultat		538 812	3 012 109
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			3 055 372
Annen egenkapital		538 812	-43 263
Sum overføringer og disponeringer		538 812	3 012 109



Organisasjonsnr: 991 873 325
STRØMSVEIEN 67 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

9 489 628

9 589 628

Sum varige driftsmidler

9 489 628

9 589 628

Sum anleggsmidler

9 489 628

9 589 628

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

298 309

2 030 280

Andre fordringer

2

37 205

30 473

Konsernfordringer

3

658 000

3 557 500

Sum fordringer

993 514

5 618 253

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

4

1 934

50 658

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 934

50 658

Sum omløpsmidler

995 448

5 668 912

SUM EIENDELER

10 485 076

15 258 540

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 100
aksjer à kr 1 000,00)

5, 6

4 100 000

4 100 000

Sum innskutt egenkapital

4 100 000

4 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 594 373

2 055 560

Sum opptjent egenkapital

2 594 373

2 055 560

Sum egenkapital

7

6 694 373

6 155 560

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	245 303	299 063
Sum avsetninger for forpliktelseser	245 303	299 063
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3, 8		3 859 709
Sum annen langsiktig gjeld		3 859 709
Sum langsiktig gjeld	245 303	4 158 772
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 759 924	608 063
Betalbar skatt	209 355	
Kortsiktig konserngjeld	829 924	3 917 144
Annen kortsiktig gjeld	746 198	419 000
Sum kortsiktig gjeld	3 545 401	4 944 207
Sum gjeld	3 790 704	9 102 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 485 076	15 258 540



Organisasjonsnr: 991 873 325
STRØMSVEIEN 67 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10589628.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10589628.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1100000.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9489628.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 STRØMSVEIEN 67 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 589 628
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 589 628



Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(1 100 000)
Balanseført verdi 31.12.2022	9 489 628
Årets avskrivninger	100 000
Avskrivningssatser	100 år

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet er et datterselskap til Victus Eiendom AS

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 4100 aksjer, pålydende kr 1000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 4 100 000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	4100	4 100 000

Note 6 - Aksjonærliste

Foretaket har 1 aksjonær

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Victus Eiendom AS	4100	100%

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	4 100 000	2 055 560	6 155 560
Årets resultat		538 812	538 812
Egenkapital 31.12.2022	4 100 000	2 594 373	6 694 373

Note 8 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 10 - Fortsatt drift

Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.

Note 11 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	694 407	3 864 509
+/- Permanente forskjeller	12 844	10 035
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	244 361	42 600
Årets skattegrunnlag	951 613	3 917 144
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	209 355	861 772
Sum	209 355	861 772
+/- Endring i utsatt skatt	(53 760)	(9 372)
Skattekostnad i resultatregnskapet	155 595	852 400
Betalbar skatt i skattekostnad	209 355	861 772
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(861 772)
Betalbar skatt i balansen	209 355	0

Note 12 - Tilleggsnote

Nytt årsregnskap erstatter regnskap innsendt 03.07.2023 grunnet blant annet økning av pådratte utgifter