



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 599 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMA VERDE AS
Forretningsadresse: Damkroken 20
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Mathea Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		78 000	72 000
Sum inntekter		78 000	72 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 485	
Annen driftskostnad	13	153 107	87 100
Sum kostnader		155 592	87 100
Driftsresultat		-77 592	-15 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		48 752	90 326
Sum finansinntekter		48 752	90 326
Annan rentekostnad		106	133
Sum finanskostnader		106	133
Netto finans		48 646	90 193
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 946	75 093
Skattekostnad på ordinært resultat	6		14 594
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 946	60 499
Årsresultat		-28 946	60 499
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-28 946	60 499
Sum overføringer og disponeringar		-28 946	60 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	37 395	
Sum varige driftsmiddel	7	37 395	
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	518 000	18 000
Lån til føretak i same konsern	11	8 339 150	8 339 150
Investeringer i aksjer og andeler		2 210 264	2 210 264
Andre fordringer	12	5 839 530	6 146 350
Sum finansielle anleggsmiddel		16 906 944	16 713 764
Sum anleggsmiddel		16 944 339	16 713 764
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	8	45 900	90 000
Andre fordringer		11 580	
Sum krav		57 480	90 000
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 004 062	3 246 067
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 004 062	3 246 067
Sum omløpsmiddel		3 061 542	3 336 067
SUM EIGEDELAR		20 005 881	20 049 831

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	4, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskoten egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	10	19 005 881	19 034 828
Sum opptent egenkapital		19 005 881	19 034 828
Sum egenkapital	10	20 005 881	20 034 828
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			410
Betalbar skatt	6		14 594
Sum kortsiktig gjeld			15 004
Sum gjeld		0	15 004
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 005 881	20 049 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 689922

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 599 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMA VERDE AS
Forretningsadresse: Damkroken 20
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Mathea Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 599 753
HEMA VERDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		78 000	72 000
Sum inntekter		78 000	72 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 485	
Annen driftskostnad	13	153 107	87 100
Sum kostnader		155 592	87 100
Driftsresultat		-77 592	-15 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		48 752	90 326
Sum finansinntekter		48 752	90 326
Annan rentekostnad		106	133
Sum finanskostnader		106	133
Netto finans		48 646	90 193
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-28 946	75 093
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 946	60 499
Årsresultat		-28 946	60 499
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-28 946	60 499
Sum overføringer og disponeringar		-28 946	60 499



Organisasjonsnr: 999 599 753
HEMA VERDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	5	37 395	
Sum varige driftsmiddel	7	37 395	
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			
	3	518 000	18 000
Lån til foretak i same konsern			
	11	8 339 150	8 339 150
Investeringer i aksjer og andeler			
		2 210 264	2 210 264
Andre fordringer			
	12	5 839 530	6 146 350
Sum finansielle anleggsmiddel		16 906 944	16 713 764
Sum anleggsmiddel		16 944 339	16 713 764
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			
	8	45 900	90 000
Andre fordringer			
		11 580	
Sum krav		57 480	90 000
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9	3 004 062	3 246 067
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		3 004 062	3 246 067
Sum omløpsmiddel		3 061 542	3 336 067
SUM EIGEDELAR		20 005 881	20 049 831
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)			
	4, 10	1 000 000	1 000 000



Sum innskoten egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	10	19 005 881	19 034 828
Sum opptent egenkapital		19 005 881	19 034 828
Sum egenkapital	10	20 005 881	20 034 828
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			410
Betalbar skatt	6		14 594
Sum kortsiktig gjeld			15 004
Sum gjeld		0	15 004
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		20 005 881	20 049 831



Organisasjonsnr: 999 599 753
HEMA VERDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note
4

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HeMaHa Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note
2

Ytingar til andre leiande personer

Note
13

Ytingar til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9574.00	20750.00
<u>Andre tenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5625.00
<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9574.00	26375.00

Honrareret er oppgitt eksklusiv merverdiavgift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemnda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tenestepensjon

Er verksemnda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Ja

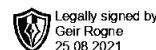
Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Ja

Note

12

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar

<u>Lån</u>	<u>Dagleg leiar</u>	<u>Styreleiar</u>	<u>Andre nærståande</u>
		5847691.00	
<u>Sikkerhetsstilling</u>	<u>Dagleg leiar</u>	<u>Styrets leiar</u>	<u>Andre nærståande</u>
		5300000	



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Hema Verde AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Hema Verde AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 28 946. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Effekt Revisjon AS
Geir Rogne
Statsautorisert revisor

** Dette dokument er signert ved bruk av bank-ID. Datering og identifikasjon av undertegnede følger det elektroniske dokumentet. Utskrifter og skannede versjoner vil framstå som kopier.*



Noter 2020 HEMA VERDE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk



tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Lun Eiendom AS		100%	-338 999	87 334

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
Sum	1 000		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HeMaHa Holding AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	23 132
Tilgang i året	39 880
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	63 012
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(23 132)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(25 615)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	37 397
Årets avskrivninger	(2 483)
Økonomisk levetid	0 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 20 %

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(28 946)	75 093
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(5 491)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(8 758)
Årets skattegrunnlag	(34 437)	66 335
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		14 594
Sum		14 594
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	14 594



Betalbar skatt i skattekostnad		14 594
Betalbar skatt i balansen	0	14 594

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	5 491	(5 491)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(34 437)	34 437
Netto forskjeller	0	(28 946)	28 946
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	28 946	(28 946)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 368

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	45 900	90 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	45 900	90 000

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	19 034 828	20 034 828
Årets resultat		(28 946)	(28 946)
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	19 005 881	20 005 881

Note 11 - Fordringer konsern

Selskapet har langsiktig konsernfordring med kr 8 268 443 til Hemaha Holding AS og en langsiktig konsernfordring med kr 70 707 på Lun Eiendom AS. Begge fordringene har ikke avtalt forfall.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån		5 847 691	
Sikkerhetsstillelse		5 300 000	

Note 13 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	9 574	20 750
Andre tjenester	0	5 625



Sum godtgjørelse til revisor	9 574	26 375
-------------------------------------	--------------	---------------

Mer om ytelser til revisjon

Honræret er oppgitt eksklusiv merverdiavgift.