



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 547 256  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DJUPKROA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hårstadkroveien 9  
7393 RENNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Gunnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	81 335	81 335
Annen driftskostnad	2	250 112	75 774
<b>Sum kostnader</b>		<b>331 447</b>	<b>157 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 553</b>	<b>202 892</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 099	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 099</b>	
Annen rentekostnad		798	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>798</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15 301</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>43 854</b>	<b>202 892</b>
Skattekostnad på resultat	3	-15 842	44 636
<b>Årsresultat</b>		<b>59 696</b>	<b>158 256</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 696</b>	<b>158 256</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 696</b>	<b>158 256</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	100 000	
Avsatt til annen egenkapital	4		158 256
Overført fra annen egenkapital	4	-40 304	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 696</b>	<b>158 256</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1	1
Maskiner og anlegg	1	168 817	250 152
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>168 818</b>	<b>250 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>168 818</b>	<b>250 153</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 881	
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 881</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		643 466	452 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>643 466</b>	<b>452 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>672 347</b>	<b>452 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>841 165</b>	<b>702 602</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		124 135	124 135



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>154 135</b>	<b>154 135</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	365 151	405 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>365 151</b>	<b>405 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>519 286</b>	<b>559 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		18 971
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>18 971</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>18 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		218 750	
Betalbar skatt	3	3 129	34 042
Utbytte	4	100 000	
Annen kortsiktig gjeld			90 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 879</b>	<b>124 042</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 879</b>	<b>143 013</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>841 165</b>	<b>702 602</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 567013

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 547 256  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DJUPKROA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hårstadkroveien 9  
7393 RENNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Gunnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 928 547 256  
DJUPKROA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	81 335	81 335
Annen driftskostnad	2	250 112	75 774
<b>Sum kostnader</b>		<b>331 447</b>	<b>157 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 553</b>	<b>202 892</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 099	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 099</b>	
Annen rentekostnad		798	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>798</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15 301</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>43 854</b>	<b>202 892</b>
Skattekostnad på resultat	3	-15 842	44 636
<b>Årsresultat</b>		<b>59 696</b>	<b>158 256</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 696</b>	<b>158 256</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 696</b>	<b>158 256</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	100 000	
Avsatt til annen egenkapital	4		158 256
Overført fra annen egenkapital	4	-40 304	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 696</b>	<b>158 256</b>



Organisasjonsnr: 928 547 256  
DJUPKROA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		1	1
--------------	--	---	---

Maskiner og anlegg	1	168 817	250 152
--------------------	---	---------	---------

Skip, rigger, fly og			
----------------------	--	--	--

lignende	1		
----------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>168 818</b>	<b>250 153</b>
--------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>168 818</b>	<b>250 153</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		28 881	
------------	--	--------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>28 881</b>	
-----------------------	--	---------------	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		643 466	452 449
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>643 466</b>	<b>452 449</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>672 347</b>	<b>452 449</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>841 165</b>	<b>702 602</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		124 135	124 135
----------------------------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>154 135</b>	<b>154 135</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	365 151	405 454
-------------------	---	---------	---------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>365 151</b>	<b>405 454</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------



<b>Sum egenkapital</b>		<b>519 286</b>	<b>559 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		18 971
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>18 971</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>18 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		218 750	
Betalbar skatt	3	3 129	34 042
Utbytte	4	100 000	
Annen kortsiktig gjeld			90 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 879</b>	<b>124 042</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 879</b>	<b>143 013</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>841 165</b>	<b>702 602</b>



Organisasjonsnr: 928 547 256  
DJUPKROA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 DJUPKROA EIENDOM AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 547 256



## Resultatregnskap DJUPKROA EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		360 000	360 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	81 335	81 335
Annen driftskostnad	2	250 112	75 774
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>331 447</b>	<b>157 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 553</b>	<b>202 892</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 099	0
Annen rentekostnad		798	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 301</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>43 854</b>	<b>202 892</b>
Skattekostnad på resultat	3	-15 842	44 636
<b>Årsresultat</b>		<b>59 696</b>	<b>158 256</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	100 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	0	158 256
Overført fra annen egenkapital	4	40 304	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>59 696</b>	<b>158 256</b>



**Balanse**  
DJUPKROA EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1	1
Maskiner og anlegg	1	168 817	250 152
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>168 818</u>	<u>250 153</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>168 818</u>	<u>250 153</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		28 881	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>28 881</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		643 466	452 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>643 466</u>	<u>452 449</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>672 347</u>	<u>452 449</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>841 165</u>	<u>702 602</u>



## Balanse DJUPKROA EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		124 135	124 135
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>154 135</b>	<b>154 135</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	365 151	405 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>365 151</b>	<b>405 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>519 286</b>	<b>559 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	0	18 971
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>18 971</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		218 750	0
Betalbar skatt	3	3 129	34 042
Utbytte	4	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	90 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 879</b>	<b>124 042</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 879</b>	<b>143 013</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>841 165</b>	<b>702 602</b>

Rennebu, 20.06.2025  
Styret i DJUPKROA EIENDOM AS

Kjetil Gunnes  
styreleder

Kjell Erlend Gunnes  
nestleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 222 763	1 222 763
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 222 763	1 222 763
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 053 946	1 053 946
= Bokført verdi 31.12.24	168 817	168 817
Årets ordinære avskrivninger	81 335	81 335
Økonomisk levetid	5-10 år	

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 129	34 042
Endring i utsatt skatt	-18 971	10 594
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-15 842</b>	<b>44 636</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	43 854	202 892
Permanente forskjeller	-1 192 788	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 163 157	-48 156
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>14 223</b>	<b>154 736</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 129	34 042
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 129</b>	<b>34 042</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 076 925	-1 107 354	-30 429
Fordringer	0	1 193 586	1 193 586
<b>Sum</b>	<b>-1 076 925</b>	<b>86 232</b>	<b>1 163 157</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 076 925	0	-1 076 925
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>86 232</b>	<b>86 232</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>18 971</b>	<b>18 971</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	124 135	405 454	559 589
Foreslått utbytte	0	0	-100 000	-100 000
Årets resultat	0	0	59 696	59 696
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>124 135</b>	<b>365 151</b>	<b>519 286</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i DJUPKROA EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	75,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunnes AS	400	100,0	100,0



# Årsregnskap 2024 DJUPKROA EIENDOM AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 9WL4Z-E0K18-D48HN-UDEZM-LP8CU-5XFDD

Org.nr. : 928 547 256



## Resultatregnskap DJUPKROA EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		360 000	360 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	81 335	81 335
Annen driftskostnad	2	250 112	75 774
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>331 447</b>	<b>157 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 553</b>	<b>202 892</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 099	0
Annen rentekostnad		798	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 301</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>43 854</b>	<b>202 892</b>
Skattekostnad på resultat	3	-15 842	44 636
<b>Årsresultat</b>		<b>59 696</b>	<b>158 256</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	100 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	0	158 256
Overført fra annen egenkapital	4	40 304	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>59 696</b>	<b>158 256</b>

Penneo Dokumentnr.økkei: 9WL4Z-EOK18-D48HN-UDEZW-LP8CU-5XFDD



## Balanse DJUPKROA EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1	1
Maskiner og anlegg	1	168 817	250 152
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>168 818</b>	<b>250 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>168 818</b>	<b>250 153</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		28 881	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 881</b>	<b>0</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		643 466	452 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>643 466</b>	<b>452 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>672 347</b>	<b>452 449</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>841 165</b>	<b>702 602</b>

Penneo Dokumentnr.økke1:9WL4Z-EOK18-D48HN-UDEZW-LP8CU-5XFDD



### Balanse DJUPKROA EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		124 135	124 135
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>154 135</b>	<b>154 135</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	365 151	405 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>365 151</b>	<b>405 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>519 286</b>	<b>559 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	0	18 971
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>18 971</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		218 750	0
Betalbar skatt	3	3 129	34 042
Utbytte	4	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	90 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 879</b>	<b>124 042</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 879</b>	<b>143 013</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>841 165</b>	<b>702 602</b>

Rennebu, 20.06.2025  
Styret i DJUPKROA EIENDOM AS

Kjetil Gunnes  
styreleder

Kjell Erlend Gunnes  
nestleder

Penneo Dokumentnrøkke: 9WL4Z-EOK18-D48HN-UDEZM-LP8CU-5XFDD



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Skatt

Skatteskutnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balansføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 222 763	1 222 763
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 222 763</b>	<b>1 222 763</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 053 946	1 053 946
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>168 817</b>	<b>168 817</b>
Årets ordinære avskrivninger	81 335	81 335
Økonomisk levetid	5-10 år	

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 129	34 042
Endring i utsatt skatt	-18 971	10 594
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-15 842</b>	<b>44 636</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	43 854	202 892
Permanente forskjeller	-1 192 788	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 163 157	-48 156
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>14 223</b>	<b>154 736</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 129	34 042
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 129</b>	<b>34 042</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 076 925	-1 107 354	-30 429
Fordringer	0	1 193 586	1 193 586
<b>Sum</b>	<b>-1 076 925</b>	<b>86 232</b>	<b>1 163 157</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 076 925	0	-1 076 925
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>86 232</b>	<b>86 232</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>18 971</b>	<b>18 971</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	124 135	405 454	559 589
Foreslått utbytte	0	0	-100 000	-100 000
Årets resultat	0	0	59 696	59 696
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>124 135</b>	<b>365 151</b>	<b>519 286</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i DJUPKROA EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	75,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunnes AS	400	100,0	100,0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunnes, Kjetil

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-79635

IP: 185.193.xxx.xxx

2025-06-20 07:25:23 UTC

## Gunnes, Kjell Erlend

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-73077

IP: 185.83.xxx.xxx

2025-06-20 13:13:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 9WL4Z E0K18 D4BHN UDEZW LP8CU 5XFDD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.