



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 088 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUS & HAGEBYGGER'N AS  
Forretningsadresse: Rienvegen 61  
3737 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KARLSEN MONICA ALEXANDRA

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 927088169

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 477 530	1 197 692
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 477 530</b>	<b>1 197 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		342 803	468 554
Lønnskostnad	1	449 879	421 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 000	
Annen driftskostnad	1	611 304	431 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 415 986</b>	<b>1 321 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>61 544</b>	<b>-124 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		61 546	-124 007
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		24 500	21 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 500</b>	<b>21 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 500</b>	<b>21 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		43 249	9 000
Andre kortsiktige fordringer		90 543	105 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 792</b>	<b>114 874</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 677	58 181
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 677</b>	<b>58 181</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 468</b>	<b>173 054</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>171 968</b>	<b>194 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		62 461	124 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-62 461</b>	<b>-124 007</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-32 461</b>	<b>-94 007</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 593	70 999
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		55 811	86 959
Annen kortsiktig gjeld		41 025	130 603
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>204 429</b>	<b>288 561</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>204 429</b>	<b>288 561</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>171 968</b>	<b>194 554</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656333

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 088 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUS & HAGEBYGGER'N AS  
Forretningsadresse: Rienvegen 61  
3737 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KARLSEN MONICA ALEXANDRA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 088 169  
HUS & HAGEBYGGER'N AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 477 530	1 197 692
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 477 530</b>	<b>1 197 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		342 803	468 554
Lønnskostnad	1	449 879	421 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 000	
Annen driftskostnad	1	611 304	431 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 415 986</b>	<b>1 321 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>61 544</b>	<b>-124 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		61 546	-124 007
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>



Organisasjonsnr: 927 088 169  
HUS & HAGEBYGGER'N AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

24 500

21 500

Sum varige driftsmidler

24 500

21 500

Sum anleggsmidler

24 500

21 500

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

43 249

9 000

Andre kortsiktige

fordringer

90 543

105 874

Sum fordringer

133 792

114 874

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

13 677

58 181

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

13 677

58 181

Sum omløpsmidler

147 468

173 054

SUM EIENDELER

171 968

194 554

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

2

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

62 461

124 007

Sum opptjent egenkapital

-62 461

-124 007

Sum egenkapital

-32 461

-94 007

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	107 593	70 999
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	55 811	86 959
Annen kortsiktig gjeld	41 025	130 603
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>204 429</b>	<b>288 561</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>204 429</b>	<b>288 561</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>171 968</b>	<b>194 554</b>



Organisasjonsnr: 927 088 169  
HUS & HAGEBYGGER'N AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Hus & Hagebygger'n AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 088 169



### RESULTATREGNSKAP

#### HUS & HAGEBYGGER'N AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 477 530	1 197 692
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 477 530</b>	<b>1 197 692</b>
Varekostnad		342 803	468 554
Lønnskostnad	1	449 879	421 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 000	0
Annen driftskostnad	1	611 304	431 880
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 415 986</b>	<b>1 321 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>61 544</b>	<b>-124 007</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		61 546	-124 007
<b>Resultat</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-61 546	124 007
<b>Sum overføringer</b>		<b>61 546</b>	<b>-124 007</b>



### BALANSE

#### HUS & HAGEBYGGER'N AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		24 500	21 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 500</b>	<b>21 500</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 500</b>	<b>21 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		43 249	9 000
Andre kortsiktige fordringer		90 543	105 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 792</b>	<b>114 874</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 677	58 181
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 468</b>	<b>173 054</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>171 968</b>	<b>194 554</b>



## BALANSE

### HUS & HAGEBYGGER'N AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-62 461	-124 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-62 461</b>	<b>-124 007</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-32 461</b>	<b>-94 007</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		107 593	70 999
Skyldig offentlige avgifter		55 811	86 959
Annen kortsiktig gjeld		41 025	130 603
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>204 429</b>	<b>288 561</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>204 429</b>	<b>288 561</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>171 968</b>	<b>194 554</b>

11.07.2023

Styret i Hus & Hagebygger'n AS

KARLSEN MONICA ALEXANDRA  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	331 977	366 232
Arbeidsgiveravgift	50 165	45 420
Pensjonskostnader	20 339	0
Andre ytelser	47 398	9 613
<b>Sum</b>	<b>449 879</b>	<b>421 265</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HUS & HAGEBYGGER'N AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KARLSEN MONICA ALEXANDRA	300	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
KARLSEN MONICA ALEXANDRA	styreleder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	61 546	-124 007
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 700	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-66 246	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-124 007</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-4 700	0	4 700
<b>Sum</b>	<b>-4 700</b>	<b>0</b>	<b>4 700</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 761	-124 007	-66 246
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 461	124 007	61 546
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.