



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 723 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOTUNFJELL PARTNERS AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 8  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjorn Leiknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 265 000	25 570 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 265 000</b>	<b>25 570 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 039 000	19 908 000
Lønnskostnad		8 281 000	5 240 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 000	29 000
Annen driftskostnad		9 717 000	10 102 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 075 000</b>	<b>35 279 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 810 000</b>	<b>-9 709 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		122 871 000	239 244 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 770 000	8 923 000
Annen renteinntekt		4 000	3 033 000
Annen finansinntekt		6 353 000	402 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130 998 000</b>	<b>251 602 000</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 999 000	5 083 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 388 000	1 959 000
Annen rentekostnad		1 738 000	4 575 000
Annen finanskostnad		75 000	23 740 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 200 000</b>	<b>35 357 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120 798 000</b>	<b>216 245 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>108 988 000</b>	<b>206 536 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		17 545 000	37 514 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 443 000</b>	<b>169 022 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 443 000</b>	<b>169 022 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte		10 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		81 443 000	169 020 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 443 000</b>	<b>169 020 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		84 000	88 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>84 000</b>	<b>88 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		28 000	39 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		338 849 000	363 355 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		26 802 000	55 211 000
Investeringer i aksjer og andeler		12 419 000	194 000
Andre fordringer		10 462 000	9 997 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>388 532 000</b>	<b>428 757 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>388 644 000</b>	<b>428 884 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		262 000	1 226 000
Andre fordringer		3 779 000	2 460 000
Konsernfordringer		125 995 000	94 632 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 036 000</b>	<b>98 318 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		648 000	17 172 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>648 000</b>	<b>17 172 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 328 000	2 175 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 328 000</b>	<b>2 175 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		181 012 000	117 665 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>569 656 000</b>	<b>546 549 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 958 000	1 958 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 958 000</b>	<b>1 958 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		411 205 000	329 763 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>411 205 000</b>	<b>329 763 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>413 163 000</b>	<b>331 721 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 288 000	84 375 000
Langsiktig konserngjeld		39 198 000	24 431 000
Øvrig langsiktig gjeld		17 367 000	17 699 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>86 853 000</b>	<b>126 505 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>86 853 000</b>	<b>126 505 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		723 000	1 614 000
Betalbar skatt			9 000
Skyldige offentlige avgifter		1 494 000	1 117 000
Utbytte		10 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		55 928 000	62 124 000
Annen kortsiktig gjeld		1 494 000	23 459 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		69 639 000	88 323 000
Sum gjeld		156 492 000	214 828 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>569 655 000</b>	<b>546 549 000</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 023 400 000	2 144 809 000
Annen driftsinntekt		18 922 000	47 906 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 042 322 000</b>	<b>2 192 715 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		988 082 000	1 096 336 000
Lønnskostnad		332 036 000	371 203 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		46 721 000	48 855 000
Annen driftskostnad		599 542 000	608 122 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 966 381 000</b>	<b>2 124 516 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>75 941 000</b>	<b>68 199 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		34 660 000	
Annen renteinntekt		-1 375 000	5 622 000
Annen finansinntekt		13 854 000	9 980 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 139 000</b>	<b>15 602 000</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 999 000	502 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 120 000	
Annen rentekostnad		18 034 000	12 033 000
Annen finanskostnad		6 810 000	20 925 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 723 000</b>	<b>33 460 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 416 000</b>	<b>-17 858 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>93 357 000</b>	<b>50 341 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		4 718 000	-13 836 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 639 000</b>	<b>64 177 000</b>
Ekstraordinære poster			3 942 000
<b>Årsresultat</b>		<b>88 639 000</b>	<b>68 119 000</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Minoritetsinteresser		8 401 000	9 259 000
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>80 238 000</b>	<b>58 860 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		11 098 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		69 140 000	58 860 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>80 238 000</b>	<b>58 860 000</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		27 750 000	25 497 000
Utsatt skattefordel		12 662 000	13 949 000
Goodwill		-10 395 000	17 255 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 017 000</b>	<b>56 701 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		74 266 000	76 192 000
Maskiner og anlegg		363 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		77 021 000	90 265 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>151 650 000</b>	<b>166 457 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 000	5 000
Investeringer i aksjer og andeler		12 429 000	194 000
Andre fordringer		21 767 000	14 962 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 201 000</b>	<b>15 161 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>215 868 000</b>	<b>238 319 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		493 713 000	427 711 000
<b>Sum varer</b>		<b>493 713 000</b>	<b>427 711 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 425 000	129 205 000
Andre fordringer		80 801 000	49 557 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>151 226 000</b>	<b>178 762 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		648 000	17 172 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>648 000</b>	<b>17 172 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 888 000	108 029 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>213 888 000</b>	<b>108 029 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>859 475 000</b>	<b>731 674 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 075 343 000</b>	<b>969 993 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 958 000	1 958 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 958 000</b>	<b>1 958 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		280 280 000	208 734 000
Minoritetsinteresser		24 219 000	15 670 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>304 499 000</b>	<b>224 404 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>306 457 000</b>	<b>226 362 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		144 000	193 000
Utsatt skatt		292 000	2 185 000
Andre avsetninger for forpliktelser			1 726 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>436 000</b>	<b>4 104 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		130 349 000	206 789 000
Øvrig langsiktig gjeld		81 131 000	81 805 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>211 480 000</b>	<b>288 594 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>211 916 000</b>	<b>292 698 000</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		36 543 000	45 492 000
Leverandørgjeld		248 549 000	197 624 000
Betalbar skatt		169 000	9 000
Skyldige offentlige avgifter		148 929 000	77 864 000
Utbytte		12 223 000	3 197 000
Annen kortsiktig gjeld		110 557 000	126 747 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>556 970 000</b>	<b>450 933 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>768 886 000</b>	<b>743 631 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 075 343 000</b>	<b>969 993 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 816328

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 723 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOTUNFJELL PARTNERS AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 8  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Leiknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 914 723 485  
JOTUNFJELL PARTNERS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 265 000	25 570 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 265 000</b>	<b>25 570 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 039 000	19 908 000
Lønnskostnad		8 281 000	5 240 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 000	29 000
Annen driftskostnad		9 717 000	10 102 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 075 000</b>	<b>35 279 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 810 000</b>	<b>-9 709 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		122 871 000	239 244 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 770 000	8 923 000
Annen renteinntekt		4 000	3 033 000
Annen finansinntekt		6 353 000	402 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130 998 000</b>	<b>251 602 000</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 999 000	5 083 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 388 000	1 959 000
Annen rentekostnad		1 738 000	4 575 000
Annen finanskostnad		75 000	23 740 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 200 000</b>	<b>35 357 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120 798 000</b>	<b>216 245 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>108 988 000</b>	<b>206 536 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		17 545 000	37 514 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 443 000</b>	<b>169 022 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 443 000</b>	<b>169 022 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	



Overføringer til/fra annen egenkapital	81 443 000	169 020 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>91 443 000</b>	<b>169 020 000</b>



Organisasjonsnr: 914 723 485  
JOTUNFJELL PARTNERS AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		84 000	88 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>84 000</b>	<b>88 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		28 000	39 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		338 849 000	363 355 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		26 802 000	55 211 000
Investeringer i aksjer og andeler		12 419 000	194 000
Andre fordringer		10 462 000	9 997 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>388 532 000</b>	<b>428 757 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>388 644 000</b>	<b>428 884 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		262 000	1 226 000
Andre fordringer		3 779 000	2 460 000
Konsernfordringer		125 995 000	94 632 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 036 000</b>	<b>98 318 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		648 000	17 172 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>648 000</b>	<b>17 172 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 328 000	2 175 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 328 000</b>	<b>2 175 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 012 000</b>	<b>117 665 000</b>



<b>SUM EIENDELER</b>	<b>569 656 000</b>	<b>546 549 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	1 958 000	1 958 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 958 000</b>	<b>1 958 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	411 205 000	329 763 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>411 205 000</b>	<b>329 763 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>413 163 000</b>	<b>331 721 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	30 288 000	84 375 000
Langsiktig konserngjeld	39 198 000	24 431 000
Øvrig langsiktig gjeld	17 367 000	17 699 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>86 853 000</b>	<b>126 505 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>86 853 000</b>	<b>126 505 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	723 000	1 614 000
Betalbar skatt		9 000
Skyldige offentlige avgifter	1 494 000	1 117 000
Utbytte	10 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	55 928 000	62 124 000
Annen kortsiktig gjeld	1 494 000	23 459 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>69 639 000</b>	<b>88 323 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>156 492 000</b>	<b>214 828 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>569 655 000</b>	<b>546 549 000</b>



Organisasjonsnr: 914 723 485  
JOTUNFJELL PARTNERS AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 023 400 000	2 144 809 000
Annen driftsinntekt		18 922 000	47 906 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 042 322 000</b>	<b>2 192 715 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		988 082 000	1 096 336 000
Lønnskostnad		332 036 000	371 203 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		46 721 000	48 855 000
Annen driftskostnad		599 542 000	608 122 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 966 381 000</b>	<b>2 124 516 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>75 941 000</b>	<b>68 199 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		34 660 000	
Annen renteinntekt		-1 375 000	5 622 000
Annen finansinntekt		13 854 000	9 980 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 139 000</b>	<b>15 602 000</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 999 000	502 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 120 000	
Annen rentekostnad		18 034 000	12 033 000
Annen finanskostnad		6 810 000	20 925 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 723 000</b>	<b>33 460 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 416 000</b>	<b>-17 858 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>93 357 000</b>	<b>50 341 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		4 718 000	-13 836 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 639 000</b>	<b>64 177 000</b>
Ekstraordinære poster			3 942 000
<b>Årsresultat</b>		<b>88 639 000</b>	<b>68 119 000</b>
Minoritetsinteresser		8 401 000	9 259 000
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>80 238 000</b>	<b>58 860 000</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Ordinært utbytte	11 098 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	69 140 000	58 860 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>80 238 000</b>	<b>58 860 000</b>



Organisasjonsnr: 914 723 485  
JOTUNFJELL PARTNERS AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		27 750 000	25 497 000
Utsatt skattefordel		12 662 000	13 949 000
Goodwill		-10 395 000	17 255 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 017 000</b>	<b>56 701 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		74 266 000	76 192 000
Maskiner og anlegg		363 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		77 021 000	90 265 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>151 650 000</b>	<b>166 457 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 000	5 000
Investeringer i aksjer og andeler		12 429 000	194 000
Andre fordringer		21 767 000	14 962 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 201 000</b>	<b>15 161 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>215 868 000</b>	<b>238 319 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		493 713 000	427 711 000
<b>Sum varer</b>		<b>493 713 000</b>	<b>427 711 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 425 000	129 205 000
Andre fordringer		80 801 000	49 557 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>151 226 000</b>	<b>178 762 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		648 000	17 172 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>648 000</b>	<b>17 172 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 888 000	108 029 000



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	213 888 000	108 029 000
Sum omløpsmidler	859 475 000	731 674 000
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1 075 343 000</b>	<b>969 993 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	1 958 000	1 958 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 958 000</b>	<b>1 958 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	280 280 000	208 734 000
Minoritetsinteresser	24 219 000	15 670 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>304 499 000</b>	<b>224 404 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>306 457 000</b>	<b>226 362 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelse	144 000	193 000
Utsatt skatt	292 000	2 185 000
Andre avsetninger for forpliktelse		1 726 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>436 000</b>	<b>4 104 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	130 349 000	206 789 000
Øvrig langsiktig gjeld	81 131 000	81 805 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>211 480 000</b>	<b>288 594 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>211 916 000</b>	<b>292 698 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	36 543 000	45 492 000
Leverandørgjeld	248 549 000	197 624 000
Betalbar skatt	169 000	9 000
Skyldige offentlige avgifter	148 929 000	77 864 000
Utbytte	12 223 000	3 197 000
Annen kortsiktig gjeld	110 557 000	126 747 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>556 970 000</b>	<b>450 933 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>768 886 000</b>	<b>743 631 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 075 343 000</b>	<b>969 993 000</b>



Organisasjonsnr: 914 723 485  
JOTUNFJELL PARTNERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6906000.00	4217000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1191000.00	834000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	185000.00	189000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8282000.00	5240000.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





Organisasjonsnr: 914 723 485  
JOTUNFJELL PARTNERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

# Jotunfjell Partners AS

## Årsregnskap

2021



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

## Jotunfjell Partners AS - Årsberetning 2021

### Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet er et investerings- og rådgivningsselskap med foretningsadresse og kontor i Oslo. Jotunfjell Partners investeringer av industriell karakter skjer hovedsakelig gjennom datter selskapene Vita Group AS, Gold Invest AS og Airport Retail Group AS. I tillegg har selskapet investeringer i Enklere Liv Mercante AS, Elite Foto AS, PCM AB, Beha-konsernet og Rygge Sivile Lufthavn AS. Porteføljen er utvidet med investering i Brothers & Sisters AB i 2021.

Selskapet har løpende inntekter fra konsulent virksomhet, avtaler om forretningsutvikling og forvaltingsoppdrag i tillegg til inntekter fra investeringer.

### Fortsatt drift

Koronautbruddet medførte i 2020 og 2021 betydelig omsetningsfall i flere av konsernets virksomheter.

For datterselskaper i Airport Retail Group AS ble virksomheten rammet av sviktende flytrafikk. Det er gjort tiltak for å begrense den negative økonomiske effekt av dette, men faste kostnader og bortfall av margin har medført økonomisk tap. I tillegg stoppet kontantstrøm opp hvilket medførte at enkelte virksomheter fikk finansieringsbehov for å kunne betjene forpliktelser. Virksomheten har gradvis tatt seg opp igjen gjennom 2021.

Øvrige virksomheter i konsernet har i 2021 i liten grad vært påvirket av pandemien. Gullfunn og Vita har gjennom 2021 vist en positiv utvikling og god vekst i omsetning og inntjening.

Konsernet har i 2021 solgt selskapet Rail Infrastructure AS til Mesta, og Hermés virksomheten til Hermés konsernet. Salgene medførte redusert gjeld og forbedret likviditet.

Utviklingen inn i 2022 viser at konsernets virksomhet har klart omstilling og forberedelse for gjenåpning. Det er vunnet betydelige kontrakter gjennom 2021 og hittil i 2022 som medfører at konsernet vil oppleve god vekst fra 2023.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og således lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at selskapets årsregnskap med noter gir en rettvise oversikt over selskapets virksomhet og finansielle stilling. Konsernregnskap er utarbeidet for de selskaper som er vurdert som langsiktig eiet. Investeringer som er midlertidig eie er ikke konsolidert. Driftsinntekter i morselskapet består i det vesentligste av tjenesteleveranser. For konsernet utgjøres driftsinntektene i det vesentligste av inntekter fra varehandel, hovedsakelig detaljhandel.

Etter styrets oppfatning er konsernets finansielle stilling tilfredsstillende.



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

EBITDA for konsernet var i 2021 kr 122,6 mill. mot kr. 117 mill. i 2020. Omsetningen i konsernet var i 2021 kr. 2.042 mill mot 2.214 mill. i 2020 og konsernets driftsresultat var kr. 75,9 mill. i 2021 mot 68,2 mill. i 2020.

Konsernets egenkapital pr. 31.12.2021 utgjør 27,6 % av en total kapital på kr. 1.075,3 mill mens morselskapets egenkapital utgjør 70,7 % av en total kapital kr. 569,7 mill.

For morselskapet endte omsetningen i 2021 på kr 7,3 mill mot 25,6 mill i 2020, og driftsresultatet var kr – 11,8 mot kr. - 9,7 mill. i 2020.

Konsernets kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2021 var positiv med kr 225,5 mot 39,7 i 2020. Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter avviker betydelig fra driftsresultat som en følge av effekter av oppkjøp av Brothers & Sisters AB og salg av Rail Infrastructure AS og virksomheten i Hermes.

### **Finansiell risiko**

Overordnet om målsetting og strategi

Konsernet er eksponert for finansiell risiko ved begrenset valutarisiko i forbindelse med kortsiktige lån i valuta og handel med varer. Målsettingen er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad.

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring i Risk Point med forsikringsverdi kr 100 mill som dekker hele konsernet.

### *Markedsrisiko*

Konsernet har markedsrisiko både gjennom utviklingen i flytrafikk og gjennom generell kjøpekrafts utvikling. I tillegg er konsernet eksponert mot mote og sesongvariasjoner for sortimentet. I tillegg er det også viss risiko knyttet til konsernets eksponering mot den generelle finansielle markedsutvikling.

### *Kredittrisiko*

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Konsernets kredittrisiko begrenser seg da mesteparten av omsetningen skjer ved kontantkjøp eller kredittkort kjøp.

### *Likviditetsrisiko*

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende etter at det har vært arbeidet betydelig med kapitalfrigjøring og likviditetstilførsel gjennom 2020 og 2021.

### **Arbeidsmiljø, personale og likestilling**

Arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Sykefraværet i 2021 har vært tilfredsstillende lavt med til sammen 14 dager. Det har i 2021 ikke vært noen personskader eller skader eller ulykker på materiell.

Morselskapet har hatt 4 ansatte i regnskapsåret. Selskapet har ingen kvinner i styret. Det er ikke iverksatt noen konkrete tiltak for å endre på dette, men målet er å innfri samfunnets forventninger på sikt. For øvrig er det selskapets policy at kvinner og menn skal gis like vilkår og muligheter for karriere i selskapet og at det heller ikke i andre sammenhenger skal forekomme brudd på lov om likestilling.



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

Det skjer ingen forskjellsbehandling mellom kjønnene eller etnisk bakgrunn i strid med norsk lov.

Etter styrets kunnskap driver ikke selskapet eller konsernet virksomhet som kan resultere i betydelig forurensing eller utslipp som kan forårsake skader på det ytre miljø. Selskapets eller konsernets drift er ikke regulert av konsesjoner eller andre pålegg. Jotunfjell Partners mener at miljømessige og økonomiske resultater ofte går hånd i hånd og arbeider hele tiden for å iverksette og tiltak som støtter dette. Dette gjør selskapet og dets datterselskaper gjennom å sett krav til leverandører, både de som produserer konsernets egne varer, og de som leverer andre varer og tjenester til konsernet. Dette for å redusere den påvirkningen produksjon av varer og transport og lagring av varer har på det ytre miljø. For å kunne følge dette opp har de vesentligste virksomheter i konsernet startet arbeidet med miljøregnskap.

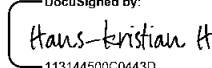
## Årsresultat og disponeringer

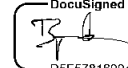
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Jotunfjell Partners AS:

Overført til annen egenkapital	kr.	77.948.000
Avsatt til utbytte	kr.	20.000.000
<b>Totalt disponert</b>	<b>kr.</b>	<b>97.948.000</b>

Oslo, 30.06.2022

DocuSigned by:  
  
2D8317AA934F489...  
Kristoffer Olsen  
Styreleder

DocuSigned by:  
  
113144500C0443D...  
Hans Kristian Hov-Melbye  
Daglig leder, styremedlem

DocuSigned by:  
  
D5F57816994D402...  
Bjørn Leiknes  
Styremedlem



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

## Jotunfjell Partners AS Resultatregnskap

Mor			Konsern		
2021	2020	Note	Note	2021	2020
7 265	25 570			2 023 400	2 144 809
-	-		14	18 922	47 906
<b>7 265</b>	<b>25 570</b>			<b>2 042 322</b>	<b>2 192 715</b>
(1 039)	(19 908)		5	(988 082)	(1 096 336)
(8 281)	(5 240)	9	9	(332 036)	(371 203)
(9 717)	(10 102)			(599 542)	(608 122)
<b>(19 037)</b>	<b>(35 249)</b>			<b>(1 919 661)</b>	<b>(2 075 661)</b>
<b>(11 771)</b>	<b>(9 680)</b>			<b>122 661</b>	<b>117 054</b>
(38)	(29)	2	2	(46 721)	(48 855)
<b>(11 809)</b>	<b>(9 709)</b>			<b>75 941</b>	<b>68 199</b>
122 871	239 244		3	34 660	-
-	-			-	-
1 773	11 955			(1 375)	5 622
6 353	402	12	12	13 854	9 980
(5 999)	(22 396)	12	3	(5 999)	(502)
(4 125)	(6 535)	12	12	(16 914)	(12 033)
(75)	(6 428)	12	12	(6 810)	(20 925)
<b>120 797</b>	<b>216 243</b>			<b>17 415</b>	<b>(17 858)</b>
<b>108 988</b>	<b>206 534</b>			<b>93 356</b>	<b>50 341</b>
(17 545)	(37 514)	8	.	(4 718)	13 836
<b>91 443</b>	<b>169 020</b>			<b>88 638</b>	<b>64 176</b>
-	-		13	-	3 942
<b>91 443</b>	<b>169 020</b>			<b>88 638</b>	<b>68 119</b>
81 443	169 020				
10 000	-				
-	-				
<b>91 443</b>	<b>169 020</b>				

### Disponering (dekning) av årsresultatet

81 443	169 020				
10 000	-				
-	-				
<b>91 443</b>	<b>169 020</b>				



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

## Jotunfjell Partners AS

### Balanse

Mor		EIENDELER		Konsern	
2021	2020	Note	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>					
84	88	8	8	12 662	13 949
-	-		2	(10 395)	17 255
-	-	2	2	27 750	25 497
<b>84</b>	<b>88</b>			<b>30 017</b>	<b>56 701</b>
<b>Varige driftsmidler</b>					
-	-			74 266	76 192
-	-			363	-
28	39	2	2	77 021	90 265
<b>28</b>	<b>39</b>			<b>151 651</b>	<b>166 457</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
338 849	363 355	3		-	-
-	-	3	3	-	-
26 797	55 206	4, 6	6	-	-
5	5	6	6	5	5
-	-		11	-	-
12 419	194			12 429	194
10 462	9 997			21 767	14 962
<b>388 531</b>	<b>428 757</b>			<b>34 201</b>	<b>15 161</b>
<b>388 643</b>	<b>428 884</b>			<b>215 869</b>	<b>238 319</b>
<b>Omløpsmidler</b>					
<b>Varer</b>					
-	-		5	493 713	427 711
<b>Fordringer</b>					
262	1 226	4	4	70 425	129 205
3 779	2 460			80 801	49 557
648	17 172			648	17 172
125 995	94 632	6		-	-
<b>130 684</b>	<b>115 490</b>			<b>151 874</b>	<b>195 934</b>
<b>50 328</b>	<b>2 175</b>	10	10	<b>213 888</b>	<b>108 029</b>
<b>181 012</b>	<b>117 665</b>			<b>859 475</b>	<b>731 674</b>
<b>569 656</b>	<b>546 549</b>			<b>1 075 344</b>	<b>969 993</b>



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

## Jotunfjell Partners AS

### Balanse

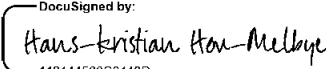
#### EGENKAPITAL OG GJELD

Mor		Konsern		
2021	2020	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>				
1 958	1 958	1	1 958	1 958
-	-	1	-	-
1 958	1 958		1 958	1 958
<b>Gjeld</b>				
-	-	1	-	-
411 205	329 763	1	280 280	208 734
-	-	1	24 219	15 670
413 164	331 721		306 457	226 363
<b>Gjeld</b>				
39 198	24 431	4	-	-
-	-	11	144	193
-	-	8	292	2 185
30 288	84 375	4, 14	130 349	206 789
17 367	17 699	4	81 131	83 531
86 854	126 505		211 916	292 698
55 928	62 124	6	-	-
-	-	4	36 543	45 492
723	1 614		248 549	197 624
-	9	8	169	9
10 000	-		12 223	3 197
1 494	1 117		148 929	77 864
-	-	13	-	-
1 494	23 459	4	110 557	126 747
69 638	88 323		556 970	450 932
156 492	214 828		768 887	743 630
569 656	546 549		1 075 344	969 993

Oslo, 30. juni 2022

DocuSigned by:  
  
2D8317AA934F489...  
**Kristoffer Olsen**  
Styrets leder

DocuSigned by:  
  
D5F57816994D402...  
**Bjørn Leiknes**  
Styretsmedlem

DocuSigned by:  
  
113144500C0443D...  
**Hans Kristian Hov-Melbye**  
Daglig leder/ Styretsmedlem



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

## Jotunfjell Partners AS

### Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsern	
2021	2020		2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
108 988	206 534	Resultat før skattekostnad	93 356	50 341
-9	-	Periodens betalte skatt	-9	-
38	29	Avskrivninger/nedskrivninger	46 722	48 770
-	-	Netto utbetaling oppkjøp	-27 985	-23 521
-19 840	-	Gevinst/tap ved salg av aksjer/virksomhet	-34 660	-
-	-	Netto innbetaling salg virksomhet	57 303	-
-	-	Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensj.ordn.	-49	-44
-	-	Endring i varelager	-3 785	-33 307
964	-522	Endring i kundefordringer	26 067	-34 844
-892	1 084	Endring i vareleverandørgjeld	72 362	-17 992
-36 463	15 247	Endring i andre tidsavgrensingsposter	1 550	50 192
16 248	29 487	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	16 248	82
-	-	Effekt av valutakursendringer	1	3
<b>69 034</b>	<b>251 859</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>247 121</b>	<b>39 680</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>				
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	257	1 701
-27	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-31 062	-20 778
-	-	Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	-	36
-	-	Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler	-11 362	-11 254
-4 192	-204 887	Utbetalinger på lånefordring konsern (korts./långs.)	-	-
-	97	Innbetalinger på andre lånefordringer (korts./långs.)	3 118	137
-464	-	Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./långs.)	-	-4 091
61 420	60	Innbetalinger ved salg av aksjer og obligasjoner mv	-	60
-23 199	-9 377	Utbetalinger ved kjøp av aksjer, obligas. / konsernbidrag til DS	-12 235	-
<b>33 538</b>	<b>-214 107</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-51 284</b>	<b>-34 189</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
-	-5 307	Netto innbetaling kassekreditt	-8 950	-15 767
-54 418	-30 932	Netto Inn-/utbetalinger ved opptak av annen gjeld (korts./långs.)	-80 086	80 250
-	-	Netto innbetalinger av egenkapital, fra/til ikke-kontrollerende int.	2 750	-
-	-	Utbetaling av utbytte	-3 197	-7 162
<b>-54 418</b>	<b>-36 239</b>	<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-89 483</b>	<b>57 321</b>
<b>48 154</b>	<b>1 513</b>	<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>106 354</b>	<b>62 812</b>
2 175	662	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	108 029	45 108
-	-	Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	-495	109
<b>50 329</b>	<b>2 175</b>	<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>213 888</b>	<b>108 029</b>
Denne består av:				
50 328	2 175	Bankinnskudd m.v.	213 888	108 029



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

## Jotunfjell Partners AS og konsernet

Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Jotunfjell Partners AS og datterselskaper som fremkommer av note 3.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

### Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene vurdert etter kostmetoden er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen, time for time. Kommissjonssalg regnskapsføres netto.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av avsetninger

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Utenlandsk valuta

Kjøp i utenlandsk valuta balanseføres til kursen på transaksjonstidspunktet

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

### Lager

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet, og utsatt skatt knyttet til merverdi behandles separat.

### Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

### Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Det samme gjelder estimatavvik i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor). Det er kun et av datterselskapene som har en ytelsesordning, øvrige selskaper har innskuddsordninger, hvor betalt premie blir pensjonskostnaden i regnskapet

### Konsernkonto

Morselskapets kontantbeholdning/kassekredit inngår i en konsernkonto-ordning i DNB ASAs konsernkontosystem. Topp-kontoen eies av Jotunfjell Partners AS. Øvrige selskapers positive eller negative inestående på bankkontoen i konsernselskaper som inngår i ordningen blir klassifisert som netto mellomværende med kontoeier, enten under andre fordringer eller annen kortsiktig gjeld.



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

## Note 1 Egenkapital

### Morselskapet

	Aksjekapital	Overkursfond	Fond for vurderings-	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1 958	-	-	329 763	331 721
Årets resultat	-	-	-	91 443	91 443
Utbytte	-	-	-	(10 000)	(10 000)
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 958</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>411 205</b>	<b>413 164</b>

### Konsernet

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Ikke kontrollerende interesser	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1 958	-	208 734	15 670	226 363
Årets resultat	-	-	80 238	8 401	88 638
Utbytte/kapital nedsettelse	-	-	(10 000)	(1 098)	(11 098)
Gjeldsettergivelse	-	-	-	-	-
Andre endringer og omregningsdifferanser	-	-	1 307	1 247	2 554
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 958</b>	<b>-</b>	<b>280 280</b>	<b>24 219</b>	<b>306 457</b>

## Note 2 Varige driftsmidler

### Morselskapet

Varige driftsmidler	Båt	Driftsløsere	Kontormaskiner	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	816	236	391	1 443
Tilgang	-	-	27	27
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	816	236	418	1 470
Akkumul. avskrivninger 31.12.	816	236	390	1 442
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>28</b>	<b>28</b>
Årets avskrivninger	-	-	38	38
Beregnet levetid	5 år	3 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

### Konsernet

Varige driftsmidler	Bygningmessige anlegg	Maskiner og anlegg	Innredning/ inventar o.l	Sum varige driftsmidl.
Anskaffelseskost 01.01.	83 277	173	293 637	377 087
Reklassifisert	-	112	(112)	-
Økt anskaffelseskost ifm nyervervede datterselskap	-	-	10 411	10 411
Tilgang	253	329	30 480	31 062
Avgang	-	(37)	(40 750)	(40 787)
Omregningsdifferanse anskaffelseskost	-	-	(2 777)	(2 777)
Anskaffelseskost 31.12	83 530	578	290 888	374 996
Akkumulerte avskrivninger 01.01	7 085	174	203 372	210 630
Reklassifisert	-	-	-	-
Avgang akkumulerte avskrivninger	-	(15)	(18 238)	(18 253)
Omregningsdifferanse akkumulerte avskrivninger	-	1	(2 231)	(2 230)
Akkumulert av- og nedskrivning 31.12	9 265	215	213 867	223 347
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>74 266</b>	<b>363</b>	<b>77 021</b>	<b>151 649</b>
Årets avskrivninger	2 179	55	30 965	33 199
<b>Årets nedskrivninger</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Beregnet levetid	50 år	5 år	Inntil 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Selskapene i underkonsernet Airport Retail Group leier butikklokaler på flyplasser i Norge, Sverige, Finland, Storbritannia og på Island, i tillegg til et butikklokale i Lyngby, Danmark. I tillegg leier datterselskaper lokaler ifm med utsalget på Vestby, samt lokaler på kjøpesenteret Steen & Strøm i Oslo. I forbindelse med etablering av virksomhet i Polen leies utsalgslokaler om bord på fire skip. Datterselskapene Elite Foto AS leier kontorlokaler på Lysaker og Gullfunn konsernet leier butikklokaler på ulike lokasjoner i Norge i tillegg til kontorlokaler på Lysaker og kombinert kontor-/lagerlokale i Kristiansand. Enklere Liv-konsernet leier kontorlokaler på Lysaker i tillegg til butikklokaler på ulike lokasjoner i Norge. Vita leier kontorlokaler på Hasle i Oslo og butikklokaler på ulike lokasjoner i Norge. Rail Infrastructure AS leier kontorlokaler i Oslo mens virksomheten i Beha holder til i leide lokaler i Porsgrunn. Morselskapet leier kontorlokaler i Oslo.

Leiekontraktene har ulik varighet og årlig leie er kostnadsført under andre driftskostnader.



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

## Goodwill og immaterielle eiendeler

Konsernet	Badwill	Goodwill	Immaterielle eiendeler	Sum goodwill og immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.		24 039	40 431	64 470
Reklassifisert		-	-	-
Økt anskaffelseskost ifm nyervervede datterselskap	(39 908)	16 875	-	(23 033)
Tilgang		-	11 362	11 362
Avgang		(3 067)	(231)	(3 298)
Omrégningsdifferanse anskaffelseskost	1 018	(69)	(315)	634
Anskaffelseskost 31.12	(38 890)	37 778	51 247	50 135
Akkumulerte avskrivninger 01.01		6 784	14 931	21 715
Reklassifisert		-	-	-
Avgang akkumulerte avskrivninger		(2 096)	(154)	(2 250)
Omrégningsdifferanse akkumulerte avskrivninger	36	(34)	(210)	(198)
Akkumulert av- og nedskrivning 31.12	(1 296)	10 579	23 497	32 780
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>(37 594)</b>	<b>27 199</b>	<b>27 750</b>	<b>17 355</b>
Årets avskrivninger	(1 333)	5 925	8 930	13 522
Årets nedskrivninger		-	-	-
Beregnet levetid	5 år	5 år	5 til 15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Goodwill og immaterielle eiendeler har oppstått gjennom fusjoner og virksomhetkjøp som er av strategisk betydning for å bevare og styrke konsernets markedsposisjon. Den økonomiske levetid for konsernets goodwill og immaterielle verdier er således vurdert å være opp mot 15 år.

Badwill er knyttet til oppkjøp av Brothers & Sisters AB. Overtatte fysiske eiendeler viste seg å ha betydelige verdier og oppkjøpet har dermed medført en badwill. Denne rapporteres som negative avskrivninger over 5 år

## Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

### Datterselskap, datterdatter og tilknyttet selskap

Firma	Tilknytning*	Anskaff. tidspunkt	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
Airport Retail Group AS	DS	2005	Sandefjord	100 %	100 %
Outlet One AS	DDS	2008	Vestby	100 %	100 %
ARG Import AS	DDS	2008	Vestby	100 %	100 %
Airport Retail Norway AS	DDS	2006	Sandefjord	100 %	100 %
Airport Retail Sweden AB	DDS	2006	Göteborg	100 %	100 %
Park Lane ARG Brands AB	DDDS	2015	Stockholm	100 %	100 %
Danish Retail group A/S	DDDS	2019	Lyngby	100 %	100 %
Airport Retail Finland OY	DDS	2009	Helsinki	100 %	100 %
Airport Retail UK Ltd	DDS	2011	Newcastle	90 %	90 %
Airport Retail Iceland	DDS	2014	Reykjavik	100 %	100 %
Departments & Stores Norway AS	DDS	2010	Oslo	100 %	100 %
ARG Brands AS	DDS	2009	Vestby	100 %	100 %
DSNH Fashion AS	DDS	2016	Oslo	100 %	100 %
ARG Estland	DDS	2020	Tallinn	100 %	100 %
JFP Invest AS	DS	2013	Oslo	100 %	100 %
PCM Holding i Örebro AB	DDS	2019	Örebro, Sverige	100 %	100 %
PCM i Örebro AB	DDDS	2019	Örebro, Sverige	100 %	100 %
Damkläder i Örebro AB	DDDS	2019	Örebro, Sverige	100 %	100 %
Elite Foto AS	DS	2013	Oslo	100 %	100 %
Elite Foto Tromsø AS	DDS	2014	Tromsø	100 %	100 %
Sandvika Foto AS	DDS	2019	Sandvika	100 %	100 %
Gulskogen Foto AS	DDS	2021	Drammen	100 %	100 %
Gold Invest AS	DS	2016	Oslo	90,59 %	90,59 %
Gullfunn AS	DDDS	2016	Oslo	90,59 %	90,59 %
NC Christophersen AS	DDS	2016	Kristiansand	90,59 %	90,59 %
JFP Notabens Holding AS	DS	2016	Drammen	90,14 %	90,14 %
BLE Holding AS (tidl. Tempraco AS)	DDDS	2017	Drammen	90,14 %	90,14 %
Rygge Sivile Lufthavn AS	DS	2017	Rygge	100 %	100 %
Bok Invest AS	DS	2017	Oslo	72,2 %	72,2 %
JFP Retail Drift AS	DS	2017	Oslo	100 %	100 %
BEHA Group AS	DS	2019	Oslo	92,5 %	92,5 %
Beha Fabrikker AS	DDDS	2019	Oslo	92,5 %	92,5 %
Beha Elektro AS	DDDS	2019	Oslo	92,5 %	92,5 %
Vita Holdco AS	DS	2019	Oslo	90,1 %	90,1 %
Vita Group AS	DDDS	2019	Oslo	90,1 %	90,1 %
Noka AS	DDDS	2021	Oslo	90,1 %	90,1 %
Vita Mip AS	DDDS	2019	Oslo	90,1 %	90,1 %
Ixon Audio AS	DS	2019	Oslo	100 %	100 %
Enklere Liv Mercante AS	DS	2019	Oslo	90,1 %	90,1 %
JFP Services AS	DS	2016	Kristiansand	100 %	100 %
Africa Forest Landscapes AS	DS	2021	Oslo	100 %	100 %
Brothers & Sisters AB	DS	2021	Stockholm	100 %	100 %
Brothers AB	DDDS	2021	Stockholm	80 %	80 %
RNB Norge AS	DDDS	2021	Oslo	100 %	100 %
Nordic T.G. Gmb	DDDS	2021	Düsseldorf	100 %	100 %

\* DS = Datterselskap, TS = Tilknyttet selskap, DDS = Datter av DS, DDDS = Datter av DDS



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

## Datterselskap

Firma	Aksjekapital	EK i datter	Resultat i datter	Bokført verdi
Airport Retail Group AS	100	136	-1 110	50 041
Elite Foto AS	300	3 526	1 451	3 067
Gullfunn Holding AS	11 130	77 722	32 801	80 366
JFP Invest AS	1 070	200	-20	548
Rygge Sivile Lufthavn AS	47 665	13 990	-15 066	2 129
BEHA Group AS	8 010	8 068	-21	7 530
Vita Group AS	4 980	112 991	38 514	159 066
Ixon Audio AS	30	-139	-153	182
Enklere Liv og Mercante AS	30	18 593	(1 084)	22 832
JFP Services AS	30	534	165	2 115
Africa Forest Landscapes AS	1 000	1 000	-	1 000
Brothers & Sisters AB	97	21 704	10 134	9 974
<b>Verdi i selskapsregnskapet</b>				<b>338 849</b>

Datterselskap som ikke er konsolidert (holdt for salg/midlertidig eie)

Firma	Aksjekapital	EK i datter	Resultat i datter	Bokført verdi
JFP Notabens Holding AS	1 000	1 134	13 024	36
Bok Invest AS	1 000	-6 167	-58	-
JFP Retail Drift AS	30 000	30	-98	30

Virksomheten til Brothers & Sisters AB-konsernet samt Noka AS ble ervervet oktober 2021. Utover dette har Gold Invest kjøpt Gulldia Design som er fusjonert inn i NC Christophersen AS. Resultatet av virksomhetene er konsolidert fra etableringstidspunktet.

Africa Forest Landscapes AS er etablert av Jotunfjell Partners.

Rail Infrastructure AS er solgt og fraregnet med virkning fra 1.6.2022. Inntekt fra investering i datter består av gevinst i konsernet knyttet til salget.

## Note 4 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Kundefordringer	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
512	1 476	Kundefordringer til pålydende	71 595	131 154
-250	-250	Avsetning til tap på kundefordringer	-1 169	-1 950
<b>262</b>	<b>1 226</b>	<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>70 425</b>	<b>129 205</b>

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
26 797	55 206	Lån til foretak i samme konsern	-	-
5	5	Lån til tilknyttet selskap	5	5
<b>26 802</b>	<b>55 211</b>	<b>Sum</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

Morselskapet		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
17 367	17 556	Annen langsiktig gjeld	17 367	17 556
<b>17 367</b>	<b>17 556</b>	<b>Sum</b>	<b>17 367</b>	<b>17 556</b>

Morselskapet		Gjeld sikret ved pant	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
<b>30 288</b>	<b>84 375</b>	<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>102 642</b>	<b>184 282</b>

Morselskapet		Balansført verdi av pantsatte eiendeler	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
-	-	Vare driftsmidler	151 651	166 457
-	-	Varer	493 713	427 711
338 849	363 355	Aksjer	-	-
-	-	Kundefordringer	70 425	129 205
<b>338 849</b>	<b>363 355</b>	<b>Sum</b>	<b>715 790</b>	<b>723 372</b>

Jotunfjell Partners har stilt garanti overfor Vita Detalj AS' totale engasjement overfor Pareto Bank AS. Garantien gir Pareto Bank AS rett til å selge deres pantessikkerhet til Jotunfjell Partners for det beløp som Pareto Bank AS har i eksponering overfor Vita Detalj. Totalengasjementet er MNOK 65,8. Per 31.12.2021 utgjorde reell engasjement 0 som følge av at selskapet hadde netto inneslående på bank.

## Fellesregistrering

Jotunfjell Partners inngår i ordning om fellesregistrering knyttet til merverdiavgift med Enklere Liv Mercante AS, JFP Retail Drift AS og Ixon Audio AS. Selskaper huffer således solidarisk for merverdiavgiftsforpliktelser sammen med disse enhetene.

## Konsernkontoavtale

Jotunfjell Partners AS har konsernkontoavtale med DNB Bank ASA. JFP Services AS huffer sammen med øvrige deltakere i konsernkontoordningen solidarisk overfor lånegiver. Konsernkontoen totalt sett har en variabel trekkramme på opptil kr. 68.000.000. Samlet likviditetsreserve pr 31.12.2021 på konsernkonto er kr. 118.757.185. Formålet med ordningen er å optimalisere avkastning på likviditet og redusere ulemper ved sesongvariasjoner som er i selskapets interesse.

## Kausjonserklæringer og garantier

	NOK	SEK	Euro
<b>Gitt av Morselskapet</b>			
Til døtre	383 200	9 000	1 603
Til andre foretningsforbindelser	7 405	-	-
<b>Gitt av øvrige enheter i konsernet</b>			
Til andre foretningsforbindelser	11 675	25	400



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

## Note 5 Varebeholdninger

	Morselskapet		Konsernet	Konsernet
	2021	2020	2021	2020
Handelsvarer	-	-	493 713	427 711
<b>Sum</b>			<b>493 713</b>	<b>427 711</b>

Ved regnskapsårets slutt er det foretatt en nedskrivning for ukurans med kr. 13 463

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og eiere

Nærstående parter vil være eiere og soterselskap.

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer konsernselskaper	262	1 226
<b>Sum kundefordringer</b>	<b>262</b>	<b>1 226</b>

### Kortsiktige konsernfordringer

Airport Retail Norway AS	-	339
Enklere Liv Mercante AS	-	8
JFP Services AS	201	1 134
Airport Retail Group AS	57 502	-
Rail Infrastructure AS	-	1 453
Noka AS	186	-
Gold Invest AS	36 158	8 788
DSNH Fashion AS	11 303	15 321
Outlet One AS	3 905	3 605
ARG Brands AS	3 023	307
Vita Group AS	10 761	18 889
Elite Foto	1 522	3 607
Rygge Sivile Lufthavn AS	1 435	9 820
Konsernselskapers innskudd på konsernkontosystemet	-	(115 034)
Konsernselskapers trekk på konsernkontosystemet	-	146 396
<b>Sum fordringer</b>	<b>125 995</b>	<b>94 632</b>

### Lån til foretak i samme konsern

	2021	2020
Enklere Liv Mercante AS	8 281	963
DSNH Fashion AS	153	21 962
Gold Invest AS	2	5 655
Beha Fabrikker AS	-	900
Danish Retail Group APS	2 700	2 700
Vita Group AS	-	21 968
Rygge Sivile Lufthavn AS	15 350	-
Andre	311	1 058
<b>Sum lån til foretak i annet konsern</b>	<b>26 797</b>	<b>55 206</b>

### Langsiktig konserngjeld

	2021	2020
Gjeld til Airport Retail Norway AS	39 178	24 358
Andre	20	73
<b>Sum gjeld</b>	<b>39 198</b>	<b>24 431</b>

### Kortsiktig konserngjeld

Airport Retail Group AS	21 365	51 682
DSNH Fashion AS	21 949	-
Outlet One AS	2 784	4 644
Departments & Stores Norway AS	5 600	5 097
Konsernselskapers innskudd på konsernkontosystemet	73 269	-
Konsernselskapers trekk på konsernkontosystemet	-69 965	-
Rygge Sivile Lufthavn AS	879	-
Andre	46	701
<b>Sum gjeld</b>	<b>55 928</b>	<b>62 124</b>

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet

Aksjekapitalen på kr 1.958.460 består av 100 aksjer a kr 19.584,60 Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nordencia AS (eiet av daglig leder)	50	50 %	50 %
Jotunfjell AS (eiet av styreleder)	50	50 %	50 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

## Note 8 Skatt

	Morselskapet		Konsernet	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	2021	2020
<b>Midlertidige forskjeller</b>				
Anleggsmidler	(134)	(150)	(208 718)	(239 642)
Varelager	-	-	(31 761)	(36 073)
Fordringer	(250)	(250)	(1 169)	(1 950)
Pensjoner	-	-	(144)	193
Gevinst- og tapskonto	-	-	63	79
Periodiseringsfond	-	-	-	-
Avsetninger etter god regnskapsskikk	-	-	(6 010)	5 050
<b>Sum netto midlertidige forskjeller</b>	<b>(384)</b>	<b>(400)</b>	<b>(247 740)</b>	<b>(272 343)</b>
Underskudd til fremføring	-	-	(304 580)	(418 565)
<b>Grunnlag utsatt skatt (skattefordel)</b>	<b>(384)</b>	<b>(400)</b>	<b>(552 321)</b>	<b>(690 908)</b>
Utsatt skatt	(84)	(88)	(121 083)	(151 610)
herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	108 713	139 846
<b>Netto utsatt skatt (skattefordel)</b>	<b>(84)</b>	<b>(88)</b>	<b>(12 370)</b>	<b>(11 764)</b>
Korreksjon utsatt skatt annen stat	-	-	-	-
<b>Balanseført (utsatt skattefordel)</b>	<b>(84)</b>	<b>(88)</b>	<b>(12 662)</b>	<b>(13 949)</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>292</b>	<b>2 185</b>

Vurdering av utsatt skattefordel er basert på forventning om enhetenes fremtidige innføring, samt mulighet til å utnytte seg av underskudd til fremføring ved konsernbidrag.

### Grunnlag for betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	108 988	206 534
Permanente forskjeller	(29 239)	(36 014)
Konsernbidrag	-	-
Effekt av endret skatteprosent	-	-
Grunnlag for årets skattekostnad	79 748	170 519
Endring i midlertidige forskjeller	(17)	(3 612)
Skattepliktig inntekt	79 731	166 907
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	(79 731)	(166 872)
Endring underskudd til fremføring	-	-
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>35</b>

### Betalbar skatt

22% av grunnlag for betalbar skatt	-	8
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		
22% av resultat før skatt	23 977	45 437
Skatteeffekt av konsernbidrag	-	-
Effekt av endret skatteprosent	-	-
Avvik avsetning tidligere år	-	-
Endring i utsatt skattefordel ekskl konsernbidrag	-	-
Skatteeffekt av permanente forskjeller	(6 433)	(7 923)
<b>Sum skattekostnad (-inntekt)</b>	<b>17 545</b>	<b>37 514</b>

### Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	-	8	(30 501)	(14 910)
Effekt på utsatt skatt av oppkjøp/utgang datterselskap	-	-	-	-
Andre endringer	-	-	-	-
Skatteeffekt av konsernbidrag	17 541	36 711	33 126	10 613
Endring i utsatt skatt /skattefordel ekskl konsernbidrag	4	795	2 094	(9 539)
<b>Sum skattekostnad (-inntekt)</b>	<b>17 545</b>	<b>37 514</b>	<b>4 718</b>	<b>(13 836)</b>

### Betalbar skatt i balansen :

Avvik ligning tidligere år	-	1
Betalbar skatt på årets resultat	-	8
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>9</b>



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

## Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Lønninger	6 906	4 217	267 476	305 989
Arbeidsgiveravgift	1 191	834	43 431	42 672
Pensjonskostnader	-	-	10 859	12 770
Innleid arbeidskraft	-	-	1 372	1 789
Andre ytelser	185	189	8 899	7 983
<b>Sum</b>	<b>8 281</b>	<b>5 240</b>	<b>332 036</b>	<b>371 203</b>

Antall årsverk	8	4	498	624
----------------	---	---	-----	-----

## Ytelser til ledende personer

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styrets leder
Lønn	1 000 000	1 000 000
Pensjonsutgifter	69 866	70 503
Annen godtgjørelse	6 000	6 000

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :				
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap og konsern)	653	538	2 477	2 812
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0	-	94	84
Andre attestasjonsoppgaver	35	150	285	220
Annen bistand	0	3	255	409
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>688</b>	<b>691</b>	<b>3 110</b>	<b>3 525</b>

## Note 10 Bankinnskudd

### Bundne bankinnskudd

Skattetreksmidler og andre bundne innskudd	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
	1 030	751	12 042	12 036

## Note 11 Pensjoner

Selskapets hovedordning er en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene om obligatorisk tjenestepensjon i tillegg har selskapet en avtalefestet førtidspensjon (AFP)

Konsernet har for øvrig en ytelsesbasert pensjonsordning som omfatter i alt 3 personer. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser, som i hovedsak bestemmes av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene knyttet til den kollektive ordningen er dekket gjennom et forsikringselskap.

Konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP) som er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning ettersom det ikke foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon om selskapets proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført pensjon knyttet til innskuddsbaserte planer, inkl. AFP	Konsernet	
	2021	2020
	10 857	12 617

### Netto pensjonskostnad

	Konsernet (sikret)	
	2021	2020
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	166	172
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	65	73
Avkastning på pensjonsmidler	(103)	(166)
Resultatførte planavvik/estimatendringer	343	343
Administrasjonskostnad	70	70
Arbeidsgiveravgift	28	22
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>570</b>	<b>514</b>



DocuSign Envelope ID: D657C305-76C1-414E-B55F-D7564DF5DDAA

Netto pensjonsforpliktelse i konsernet	Konsernet (sikret)	
	2021	2020
Opptjente pensjonsforpliktelser 31.12.	4 066	4 056
Beregnet effekt av fremtidig lønnsregulering	-	-
<b>Beregnet brutto pensjonsforpliktelse 31.12.</b>	<b>4 066</b>	<b>4 056</b>
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12.	3 813	3 943
Ikke resultatført virkning av estimatavvik/planendringer	(145)	64
Arbeidsgiveravgift	36	16
<b>Netto pensjonsforpliktelse (midler)</b>	<b>144</b>	<b>193</b>
herav pensjonsordning med netto pensjonsmidler	(144)	(193)
herav pensjonsordning med netto pensjonsforpliktelse	-	-
<b>Økonomiske forutsetninger</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Diskonteringsrente	1,90 %	1,70 %
Forventet lønnsregulering	2,75 %	2,25 %
Forventet pensjonsøkning	0,00 %	0,00 %
Forventet G-regulering	2,50 %	2,00 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	3,10 %	2,70 %

De aktuarielle forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring (tabell K2013 BE) når det gjelder demografiske faktorer.

#### Note 12 Finansposter - Mor

	2021	2020
<b>Annen renteinntekt består av:</b>		
Renteinntekt konsernkonto	1 730	4 551
Andre renteinntekter konsern	40	4 372
<b>Andre renteinntekter</b>	<b>4</b>	<b>3 033</b>
<b>Sum</b>	<b>1 773</b>	<b>11 955</b>
<b>Annen rentekostnad består av:</b>		
Rentekostnad konsernkonto	-610	-1 139
Andre rentekostnader konsern	-1 778	-820
<b>Andre rentekostnader</b>	<b>-1 738</b>	<b>-4 575</b>
<b>Sum</b>	<b>(4 125)</b>	<b>-6 535</b>

I morselskapets finansinntekter og -kostnader inngår primært konsernbidrag fra datterselskaper, konserninterne renter og nedskrivning av aksjer. I konsernet inngår resultatandel (konsernbidrag) fra datterselskap som ikke er konsolidert som en følge av at selskapet er for salg/avvikling. I tillegg inngår nedskrivning av aksjer og renter av konserneksteme fordringer og lån.

#### Note 13 Resultat fra avhendelse av virksomhet

	2021	2020
<b>Resultat fra avhendelse av virksomhet består av:</b>		
Årets resultat underkonsern Enklere Liv	-	3 942
Tap på krav mot tidligere konsernselskap	-	-
Aksjer og lån til investering slått konkurs	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>3 942</b>

#### Note 14 Offentlige tilskudd og statsgarantert lån

Konsernet har mottatt offentlig støtte i form av kompensasjonsordninger knyttet Covid-19. Felles for alle ordninger i de ulike landene, er at støtten er ubetinget. De er således behandlet som annen driftsinntekt

	2021	2020
Totalt mottatt kompensasjon	12 023	31 094
<b>Sum</b>	<b>12 023</b>	<b>31 094</b>

Konsernet har også tatt opp lån under statens garantiordning i forbindelse med Covid 19. Lånene forfaller innen 12.05.2023, som også er utløpsdatoen for statsgarantien. Statsgarantien dekker 90% av lånebeløpet, resterende er usikret.

	2021	2020
Totalt lånebeløp inkludert i Gjeld til kredittinstitusjoner	64 250	68 000
<b>Sum</b>	<b>64 250</b>	<b>68 000</b>



Til generalforsamlingen i Jotunfjell Partners AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Jotunfjell Partners AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Uavhengig revisors beretning - Jotunfjell Partners AS



årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

---

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning JFP AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2022-07-04 11:23

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.