



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 581 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUBIANA HOLDING AS
Forretningsadresse: Kavringstrandveien 7
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Silvana Lubiana
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	16 894	13 466
Sum kostnader		16 894	13 466
Driftsresultat		-16 894	-13 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 657	9 721
Annen finansinntekt	2		76 288
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		189 384	211 145
Sum finansinntekter		302 041	297 154
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 568	
Annen rentekostnad		263	
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		4 831	
Netto finans		297 210	297 154
Ordinært resultat før skattekostnad		280 316	283 689
Skattekostnad på resultat	3	44 924	79 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		235 392	204 494
Årsresultat		235 392	204 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		235 392	204 494
Totalresultat		235 392	204 494
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		235 392	204 494
Sum overføringer og disponeringer		235 392	204 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	3 274 785	2 991 879
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		3 274 785	2 991 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 217	448 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 217	448 503
Sum omløpsmidler		3 712 002	3 440 382
SUM EIENDELER		3 712 002	3 440 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		647 462	647 462
Sum innskutt egenkapital		677 462	677 462
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		2 929 658	2 694 266
Sum opptjent egenkapital		2 929 658	2 694 266
Sum egenkapital		3 607 120	3 371 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	83 501	59 630
Sum avsetninger for forpliktelser		83 501	59 630
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		83 501	59 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		328	656
Betalbar skatt	3	21 053	8 368
Sum kortsiktig gjeld		21 381	9 024
Sum gjeld		104 882	68 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 712 002	3 440 382



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 358636

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 581 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUBIANA HOLDING AS
Forretningsadresse: Kavringstrandveien 7
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Silvana Lubiana
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 581 275
LUBIANA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	16 894	13 466
Sum kostnader		16 894	13 466
Driftsresultat		-16 894	-13 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 657	9 721
Annen finansinntekt	2		76 288
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler		189 384	211 145
Sum finansinntekter		302 041	297 154
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		4 568	
Annen rentekostnad		263	
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		4 831	
Netto finans		297 210	297 154
Ordinært resultat før skattekostnad		280 316	283 689
Skattekostnad på resultat	3	44 924	79 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		235 392	204 494
Årsresultat		235 392	204 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		235 392	204 494
Totalresultat		235 392	204 494
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		235 392	204 494
Sum overføringer og disponeringer		235 392	204 494



Organisasjonsnr: 925 581 275
LUBIANA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	3 274 785	2 991 879
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle			
instrumenter	2		
Sum investeringer		3 274 785	2 991 879
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		437 217	448 503
Sum bankinnskudd,		437 217	448 503
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		3 712 002	3 440 382
SUM EIENDELER		3 712 002	3 440 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		647 462	647 462
Sum innskutt egenkapital		677 462	677 462
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 929 658	2 694 266
Sum opptjent egenkapital		2 929 658	2 694 266
Sum egenkapital		3 607 120	3 371 728
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	83 501	59 630
Sum avsetninger for forpliktelseser		83 501	59 630
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		83 501	59 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		328	656
Betalbar skatt	3	21 053	8 368
Sum kortsiktig gjeld		21 381	9 024
Sum gjeld		104 882	68 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 712 002	3 440 382



Organisasjonsnr: 925 581 275
LUBIANA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Lubiana Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 581 275



Resultatregnskap			
Lubiana Holding AS			
Beløp i kroner	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 894	13 466
Sum driftskostnader		16 894	13 466
Driftsresultat		-16 894	-13 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 657	9 721
Annen finansinntekt	2	0	76 288
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		189 384	211 145
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 568	0
Annen rentekostnad		263	0
Resultat av finansposter		297 210	297 154
Resultat før skattekostnad		280 316	283 689
Skattekostnad på resultat	3	44 924	79 195
Resultat		235 392	204 494
Årsresultat		235 392	204 494
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		235 392	204 494
Sum overføringer		235 392	204 494
17.03.2025 Styret i Lubiana Holding AS			
<hr/> Sonja Silvana Lubiana styreleder/daglig leder			
Lubiana Holding AS		Side 2	



Balanse			
Lubiana Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 274 785	2 991 879
Sum investeringer		<u>3 274 785</u>	<u>2 991 879</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 217	448 503
Sum omløpsmidler		<u>3 712 002</u>	<u>3 440 382</u>
Sum eiendeler		<u>3 712 002</u>	<u>3 440 382</u>

Lubiana Holding AS Side 3



Balanse			
Lubiana Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		647 462	647 462
Sum innskutt egenkapital		677 462	677 462
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 929 658	2 694 266
Sum opptjent egenkapital		2 929 658	2 694 266
Sum egenkapital		3 607 120	3 371 728
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	83 501	59 630
Sum avsetning for forpliktelser		83 501	59 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		328	656
Betalbar skatt	3	21 053	8 368
Sum kortsiktig gjeld		21 381	9 024
Sum gjeld		104 882	68 654
Sum egenkapital og gjeld		3 712 002	3 440 382
17.03.2025 Styret i Lubiana Holding AS			
<hr/> Sonja Silvana Lubiana styreleder/daglig leder			
Lubiana Holding AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Lubiana Holding AS har ikke hatt ansatte, og det er ingen lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markedsverdi verdi
Omløpsmidler		
Storebrand Global Solutions A	900 000	1 235 464
Storebrand Likviditet A	1 800 000	1 602 862
Storebrand Fremtidens Byer A	200 000	218 125
Storebrand Like Muligheter A	200 000	218 335
Sum	3 100 000	3 274 786

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 053	8 368
Endring i utsatt skatt	23 871	70 827
Skattekostnad ordinært resultat	44 924	79 195
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	280 316	283 689
Permanente forskjeller	-184 620	-211 145
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-34 508
Skattepliktig inntekt	95 696	38 036



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 053	8 368
Sum betalbar skatt i balansen	21 053	8 368

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	379 552	271 046	-108 506
Grunnlag for utsatt skatt	379 552	271 046	-108 506
Utsatt skatt (22 %)	83 501	59 630	-23 871