



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 430 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ervikveien 76
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Holmedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		540 000	544 000
Sum inntekter		540 000	544 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	184 813	285 119
Annen driftskostnad		247 781	238 089
Sum kostnader		432 594	523 208
Driftsresultat		107 406	20 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119 803	98 971
Sum finansinntekter		119 803	98 971
Annen rentekostnad		-576	9
Sum finanskostnader		-576	9
Netto finans		120 379	98 962
Resultat før skattekostnad		227 785	119 754
Skattekostnad	3	50 507	26 635
Årsresultat		177 279	93 119
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	400 000
Annen egenkapital		27 279	-306 881
Sum overføringer og disponeringer		177 279	93 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 001 965	11 001 965
Sum varige driftsmidler		11 001 965	11 001 965
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 001 965	11 001 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 983	1 705 714
Sum fordringer		34 983	1 705 714
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 936 087	1 565 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 936 087	1 565 987
Sum omløpsmidler		2 971 070	3 271 701
SUM EIENDELER		13 973 035	14 273 666

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs	5	2 527 648	2 527 648
Sum innskutt egenkapital		2 827 648	2 827 648
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 400 202	10 372 923
Sum opptjent egenkapital		10 400 202	10 372 923
Sum egenkapital		13 227 850	13 200 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	368 622	460 777
Sum avsetninger for forpliktelser		368 622	460 777
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		368 622	460 777
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 125	951
Betalbar skatt	3	142 662	141 829
Skyldige offentlige avgifter		17 317	22 078
Utbytte		150 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		64 460	47 460
Sum kortsiktig gjeld		376 564	612 318
Sum gjeld		745 186	1 073 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 973 035	14 273 666



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 400570

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 430 369
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ervikveien 76
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Holmedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 430 369
STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		540 000	544 000
Sum inntekter		540 000	544 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	184 813	285 119
Annen driftskostnad		247 781	238 089
Sum kostnader		432 594	523 208
Driftsresultat		107 406	20 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119 803	98 971
Sum finansinntekter		119 803	98 971
Annen rentekostnad		-576	9
Sum finanskostnader		-576	9
Netto finans		120 379	98 962
Resultat før skattekostnad		227 785	119 754
Skattekostnad	3	50 507	26 635
Årsresultat		177 279	93 119
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	400 000
Annen egenkapital		27 279	-306 881
Sum overføringer og disponeringer		177 279	93 119



Organisasjonsnr: 991 430 369
STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 001 965	11 001 965
Sum varige driftsmidler		11 001 965	11 001 965
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 001 965	11 001 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 983	1 705 714
Sum fordringer		34 983	1 705 714
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 936 087	1 565 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 936 087	1 565 987
Sum omløpsmidler		2 971 070	3 271 701
SUM EIENDELER		13 973 035	14 273 666
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs	5	2 527 648	2 527 648
Sum innskutt egenkapital		2 827 648	2 827 648
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	10 400 202	10 372 923
Sum opptjent egenkapital		10 400 202	10 372 923
Sum egenkapital		13 227 850	13 200 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	368 622	460 777
Sum avsetninger for forpliktelser		368 622	460 777
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		368 622	460 777
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 125	951
Betalbar skatt	3	142 662	141 829
Skyldige offentlige avgifter		17 317	22 078
Utbytte		150 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		64 460	47 460
Sum kortsiktig gjeld		376 564	612 318
Sum gjeld		745 186	1 073 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 973 035	14 273 666



Organisasjonsnr: 991 430 369
STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomisk levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger til stede. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjons dagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivnings plan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.20

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	161975.00	249885.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22838.00	35234.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	184813.00	285119.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11016665.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11016665.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14700.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11001965.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS

991430369

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS
991 430 369

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		540 000	544 000
Sum driftsinntekter		540 000	544 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-184 813	-285 119
Annen driftskostnad		-247 781	-238 089
Sum driftskostnader		-432 594	-523 208
Driftsresultat		107 406	20 792
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		119 803	98 971
Sum finansinntekter		119 803	98 971
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		576	-9
Sum finanskostnader		576	-9
Netto finans		120 379	98 962
Resultat før skattekostnad		227 785	119 754
Skattekostnad	3	-50 507	-26 635
Årsresultat		177 279	93 119
Overføringer			
Ordinært utbytte		150 000	400 000
Annen egenkapital		27 279	-306 881
Sum overføringer		177 279	93 119



STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS
991 430 369

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 001 965	11 001 965
Sum varige driftsmidler		11 001 965	11 001 965
Sum anleggsmidler		11 001 965	11 001 965
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 983	1 705 714
Sum fordringer		34 983	1 705 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 936 087	1 565 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 936 087	1 565 987
Sum omløpsmidler		2 971 070	3 271 701
SUM EIENDELER		13 973 035	14 273 666




STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS
991 430 369

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs	5	2 527 648	2 527 648
Sum innskutt egenkapital		2 827 648	2 827 648
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 400 202	10 372 923
Sum opptjent egenkapital		10 400 202	10 372 923
Sum egenkapital		13 227 850	13 200 571
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	368 622	460 777
Sum avsetning for forpliktelser		368 622	460 777
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 125	951
Betalbar skatt	3	142 662	141 829
Skyldige offentlige avgifter		17 317	22 078
Utbytte		150 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		64 460	47 460
Sum kortsiktig gjeld		376 564	612 318
Sum gjeld		745 186	1 073 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 973 035	14 273 666

ØVRE ERVIK, 28.04.2025


Mona Holmedal
styrets leder / daglig leder



STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS
991 430 369

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomisk levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger til stede.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjons dagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivnings plan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fattsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

0,2



STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS
991 430 369

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	161 975	249 885
Arbeidsgiveravgift	22 838	35 234
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	184 813	285 119

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	142 662	141 829
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-92 155	-115 194
Skattekostnad	50 507	26 635

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	227 785	119 754
Permanente forskjeller	1 789	1 313
+/- Endring i midlertidige forskjeller	418 888	523 610
Skattepliktig inntekt	648 463	644 677

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	142 662	141 829
Betalbar skatt i balansen	142 662	141 829

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 016 665
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 016 665
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-14 700
Balanseført verdi per 31.12.	11 001 965

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	2 527 648	10 372 923	13 200 571
Årsresultat	0	0	177 279	177 279
Avsatt utbytte	0	0	-150 000	-150 000
Egenkapital 31.12.2024	300 000	2 527 648	10 400 202	13 227 850



Årsregnskap for
STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS

991430369

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS
991 430 369

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		540 000	544 000
Sum driftsinntekter		540 000	544 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-184 813	-285 119
Annen driftskostnad		-247 781	-238 089
Sum driftskostnader		-432 594	-523 208
Driftsresultat		107 406	20 792
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		119 803	98 971
Sum finansinntekter		119 803	98 971
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		576	-9
Sum finanskostnader		576	-9
Netto finans		120 379	98 962
Resultat før skattekostnad		227 785	119 754
Skattekostnad	3	-50 507	-26 635
Årsresultat		177 279	93 119
Overføringer			
Ordinært utbytte		150 000	400 000
Annen egenkapital		27 279	-306 881
Sum overføringer		177 279	93 119



STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS
991 430 369

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 001 965	11 001 965
Sum varige driftsmidler		11 001 965	11 001 965
Sum anleggsmidler		11 001 965	11 001 965
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 983	1 705 714
Sum fordringer		34 983	1 705 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 936 087	1 565 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 936 087	1 565 987
Sum omløpsmidler		2 971 070	3 271 701
SUM EIENDELER		13 973 035	14 273 666



STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS
991 430 369

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs	5	2 527 648	2 527 648
Sum innskutt egenkapital		2 827 648	2 827 648
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 400 202	10 372 923
Sum opptjent egenkapital		10 400 202	10 372 923
Sum egenkapital		13 227 850	13 200 571
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	368 622	460 777
Sum avsetning for forpliktelser		368 622	460 777
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 125	951
Betalbar skatt	3	142 662	141 829
Skyldige offentlige avgifter		17 317	22 078
Utbytte		150 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		64 460	47 460
Sum kortsiktig gjeld		376 564	612 318
Sum gjeld		745 186	1 073 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 973 035	14 273 666

ØVRE ERVIK, 28.04.2025

Mona Holmedal
styrets leder / daglig leder



STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS
991 430 369

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomisk levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger til stede.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjons dagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivnings plan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

0,2



STRØMSNES & HOLMEDAL EIENDOM AS
991 430 369

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	161 975	249 885
Arbeidsgiveravgift	22 838	35 234
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	184 813	285 119

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	142 662	141 829
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-92 155	-115 194
Skattekostnad	50 507	26 635

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	227 785	119 754
Permanente forskjeller	1 789	1 313
+/- Endring i midlertidige forskjeller	418 888	523 610
Skattepliktig inntekt	648 463	644 677

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	142 662	141 829
Betalbar skatt i balansen	142 662	141 829

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 016 665
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 016 665
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-14 700
Balanseført verdi per 31.12.	11 001 965

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	2 527 648	10 372 923	13 200 571
Årsresultat	0	0	177 279	177 279
Avsatt utbytte	0	0	-150 000	-150 000
Egenkapital 31.12.2024	300 000	2 527 648	10 400 202	13 227 850