



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 763 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHEEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Johan Schaannings gate 66  
3746 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Odden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		37 000	
Annen driftsinntekt		758 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>795 200</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	15	343 078	
Annen driftskostnad	12	532 979	189 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>876 057</b>	<b>189 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-80 857</b>	<b>-189 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 700	
Annen renteinntekt		63	364
Annen finansinntekt		5 139	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 902</b>	<b>364</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 400	
Annen rentekostnad		307 448	368 037
Annen finanskostnad		120	5 012
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>330 968</b>	<b>373 049</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-308 066</b>	<b>-372 685</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-388 923</b>	<b>-562 600</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-388 923</b>	<b>-562 600</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-388 923</b>	<b>-562 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-388 923	-562 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-388 923</b>	<b>-562 600</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	15	17 737 172	17 661 682
<b>Sum varige driftsmidler</b>	11	<b>17 737 172</b>	<b>17 661 682</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	9 810 000	
Andre fordringer			6 800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 840 000</b>	<b>6 830 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 577 172</b>	<b>24 491 682</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	28 700	
Andre fordringer		761 926	216 717
Konsernfordringer	16	612 744	2 817 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 403 370</b>	<b>3 034 217</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	171 315	2 868
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>171 315</b>	<b>2 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 574 685</b>	<b>3 037 085</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 151 857</b>	<b>27 528 767</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	7, 8, 9, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	979 555	590 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-979 555</b>	<b>-590 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>-949 555</b>	<b>-560 632</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	18 174 643	18 725 371
Øvrig langsiktig gjeld	11	8 652 600	9 108 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 827 243</b>	<b>27 833 371</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 827 243</b>	<b>27 833 371</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 372	10 344
Kortsiktig konserngjeld	16	1 520 900	
Annen kortsiktig gjeld		1 748 897	245 684
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 274 169</b>	<b>256 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 101 412</b>	<b>28 089 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 151 857</b>	<b>27 528 767</b>



## Noter 2016 SCHEEN INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Husleieinntekter inntektsføres etterhvert som de påløper

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2015 til 2016.



## Note 1 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	(388 923)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(275 809)	
<b>Arets skattegrunnlag</b>	<b>(664 732)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

### Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2016	Selskapets resultat for 2016
Safelink AS	Skien	23,9%	21 943 392	1 522 376

## Note 3 - Investering i Datterselskap

### Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2016"	Selskapets resultat for 2016
Henrik Ibsengate 6 Holding AS	Skien	100	- 775 911	-303 566

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan fastsettes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Anleggsmidler	9 107 999	8 928 408	179 591
Kortsiktig gjeld	(9 108 000)	(8 652 600)	(455 400)
Skattemessig fremførbart underskudd	(576 957)	(1 241 690)	664 733
Netto forskjeller	(576 958)	(965 881)	388 923
Skattereduserende forskjeller som ikke kan fastsettes	576 958	965 881	(388 923)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.16. basert på 24%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 231 811



## Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2016.

Spesifikasjon kundefordringer	2016	2015
Kundefordringer til pålydende	28 700	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>28 700</b>	

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 1 000 aksjer, pålydende kr 30,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

## Note 8 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2016

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Odden, Pål	750	75,00%
Bjørbekk, Heidi	250	25,00%
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>

## Note 9 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder	Odden, Pål	750

## Note 10 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2016	30 000	(590 632)	(560 632)
Årets resultat		(388 923)	(388 923)
<b>Egenkapital 31.12.2016</b>	<b>30 000</b>	<b>(979 555)</b>	<b>(949 555)</b>



## Note 11 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2016	2015
Investeringsstilskudd fra Husbanken	8 652 600	9 108 000
Lån fra Husbanken	18 174 643	18 725 371
<b>Sum</b>	<b>26 827 243</b>	<b>27 833 371</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	17 737 172	17 661 662
<b>Sum</b>	<b>17 737 172</b>	<b>17 661 662</b>

## Note 12 - Revisjon

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 23 750 inkl mva. Honorar for annen bistand utgjør kr 10 000 inkl mva.

## Note 13 - Ytelse til ledende personer

Verken daglig leder eller styrmedlemmer har mottatt noen ytelser for sin innsats i selskapet

## Note 14 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 15 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2016	1 150 000	16 511 682	17 661 682
Tilgang i året	264 438	154 130	418 568
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2016</b>	<b>1 414 438</b>	<b>16 665 812</b>	<b>18 080 250</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2016		(343 078)	(343 078)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2016</b>	<b>1 414 438</b>	<b>16 322 734</b>	<b>17 737 172</b>
Årets avskrivninger		(343 078)	(343 078)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10,0 %</b>	



**Note 16 - Konsernfordringer og -gjeld**

**Fordringer og gjeld**

<b>Konsernfordringer</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Langsiktig fordring mot konsernselskaper		0
Kortsiktig fordring mot konsernselskaper	<b>612 744</b>	<b>2 817 500</b>

<b>Konserngjeld</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	<b>0</b>	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	<b>1 520 900</b>	<b>0</b>



## Årsberetning 2016 SCHEEN INVEST AS

### Virksomhetens art

SCHEEN INVEST AS driver med utleie av fast eiendom og investering i andre foretak. Selskapet har sin virksomhet lokalisert i Skien.

### Utvikling i resultat og stilling

Selskapets eiendommer og underliggende verdier i datterselskap antas å ha betydelig høyere verdi enn det som fremkommer i selskapets bokførte regnskap.

Forøvrig er det etter styrets oppfatning at det fremlagte årsregnskap med tilhørende noter og årsberetning gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

### Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets bokførte egenkapital er negativ, men styret mener det foreligger betydelig merverdier i selskapet. Styret og daglig leder mener derfor det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Det har etter regnskapsårets slutt ikke inntruffet forhold av vesentlig betydning for vurderingen av selskapets stilling og resultat.

### Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke ansatte

### Likestilling

Selskapets er av den oppfatning at forholdene i selskapet er lagt til rette for likestilling mellom kjønnene. Styret består av en mann.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Skien 30.06.2017

---

Pål Odden  
Styrets leder



BDO AS  
Leirvollen 21A, 3736 Skien  
Løkkebakken 24, 3770 Kragerø

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Scheen Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert Scheen Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon med forbehold

---

Selskapet har mottatt tilskudd fra Husbanken som ikke er benyttet i henhold til vilkårene i søknad og tilsagnsbrev. Pr. 31.12.16 utgjør beløpet MNOK 9,7. Forholdet kan medføre tilbakebetalingsplikt, som igjen kan bety vesentlig usikkerhet om selskapets evne til fortsatt drift.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt driftforutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis,



og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

##### Andre forhold

---

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Skien, 31. juli 2017  
BDO AS



Geir Bjarne Sørensen  
registrert revisor

---

Uavhengig revisors beretning 2016 Scheen Invest AS - Side 3 av 3

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.