



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 225 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUALITY HOTEL GRAND AS  
Forretningsadresse: Christian Augusts gate 2  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Storækre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		44 664 621	81 711 564
Annen driftsinntekt	17	7 692 349	
<b>Sum inntekter</b>	11	<b>52 356 970</b>	<b>81 711 564</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 123 039	9 052 593
Lønnskostnad	9, 12	17 631 214	26 920 603
Avskrivning	1	2 024 308	2 052 149
Annen driftskostnad	1, 12, 13	28 660 521	34 935 374
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 439 082</b>	<b>72 960 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 082 112</b>	<b>8 750 847</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 340	
Annen renteinntekt			15 115
Annen finansinntekt	14	3 385	9 092
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 725</b>	<b>24 207</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-68 226	108 004
Annen rentekostnad		21 013	3 300
Annen finanskostnad	14	60 800	139 692
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 587</b>	<b>250 996</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 862</b>	<b>-226 788</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 089 974</b>	<b>8 524 058</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-236 808	1 882 025
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-853 166</b>	<b>6 642 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-853 166</b>	<b>6 642 033</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-853 166</b>	<b>6 642 033</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Totalresultat</b>		<b>-853 166</b>	<b>6 642 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			6 696 774
Overført fra annen egenkapital		-853 166	-54 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-853 166</b>	<b>6 642 033</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	304 675	67 867
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>304 675</b>	<b>67 867</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	5 071 040	6 326 069
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 071 040</b>	<b>6 326 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 375 715</b>	<b>6 393 936</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>765 735</b>	<b>955 461</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	1 847 104	4 515 281
Andre kortsiktige fordringer	5	3 636 231	573 503
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 483 335</b>	<b>5 088 784</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 061 661	12 013 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 061 661</b>	<b>12 013 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 310 731</b>	<b>18 058 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 686 446</b>	<b>24 451 948</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer á kr 100)	7, 8	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 677 242	2 530 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 677 242</b>	<b>2 530 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 977 242</b>	<b>2 830 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	9 941 915	4 745 071
Betalbar skatt	10		
Skyldige offentlige avgifter		1 549 673	3 695 365
Kortsiktig konserngjeld	5		8 585 608
Annen kortsiktig gjeld	5	4 217 616	4 595 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 709 204</b>	<b>21 621 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 709 204</b>	<b>21 621 539</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 686 446</b>	<b>24 451 948</b>



Til generalforsamlingen i Quality Hotel Grand AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Quality Hotel Grand AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Quality Hotel Grand AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

---

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 28. april 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Stein Erik Rotegård  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Rotegård, Stein Erik	BANKID_MOBILE	2021-04-29 08:58

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# ÅRSREGNSKAP 2020

## Quality Hotel Grand AS

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrømoppstilling  
Noter  
Revisjonsberetning



## QUALITY HOTEL GRAND AS - STYRETS ÅRSBERETNING 2020

Quality Hotel Grand AS («Selskapet») driver hotell- og bevertningsvirksomhet i Kongsberg. Selskapet har en franchise-avtale med Nordic Choice Hotels, og Selskapets eiere er Lily Hospitality Group AS.

Omsetningen for selskapet ble 52.4 MNOK i 2020, mot 81.7 MNOK i 2019. Underliggende driftsresultat er vesentlig redusert fra 2019, og kom inn på -1 MNOK i 2020 mot 8.7 MNOK i 2018. Fall i omsetning og driftsresultat skyldes i hovedsak redusert etterspørsel for hotellnetter. Totalkapitalen utgjorde per 31.12.20 17.7 MNOK for selskapet, sammenlignet med utgangen av 2019 på totalt 24.5 MNOK. Selskapets likviditetsbeholdning var per 31.12.20 på totalt 6.0 MNOK, mot 12.0 MNOK i 2019. Resultatdisponeringen er vist i note 7 i årsregnskapet.

Selskapet er eksponert mot markeds-, kreditt-, og likviditetsrisiko gjennom sin eksponering mot reiseliv. Operasjonell risiko og markedsrisiko er endringer i etterspørsel og prising av Selskapets tjenester. En vedvarende svak etterspørsel vil føre til lavere inntjening for Selskapet, og redusere Selskapets kontantstrøm. Selskapet er eksponert mot kreditt-, rente-, og valutarisiko gjennom hotellbesøkende fra andre nasjonaliteter enn Norge. Risikoen for tap på fordringer er vurdert som moderat. Selskapet har ikke hatt vesentlig tap på fordringer siste år. Det kan derimot ikke utelukkes at vedvarende svakere markedsforhold vil føre til økte tap på fordringer.

Sykefraværet i Selskapet var på 6.2 % i 2020. Det er ikke rapportert om alvorlige arbeidsuhell i løpet av året. Av Selskapets ansatte er 56% kvinner. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og fremme en arbeidsplass der det råder like muligheter og rettigheter uavhengig av etnisitet, kjønn, eller livssyn. Hotellets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner. Selskapet deltar i miljøarbeidet til franchisegiver Nordic Choice Hotels. Aktivitetene som Selskapet er, eller har vært, involvert i, vurderes ikke å forurense det ytre miljø utover det som kan sies å være normalt for tilsvarende aktivitet.

Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets eksponering mot reiseliv og kurs- og konferanser gjør at styret løpende følger utviklingen av COVID-19 for å kunne gjennomføre nødvendige tiltak ved behov. På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet er det usikkerhet knyttet til omfang og varighet av COVID-19 og tilhørende myndighetspålagte begrensninger, og en langvarig nedstengning av samfunnet vil kunne påvirke selskapet negativt.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Quality Hotel Grand AS:

Avsatt konsernbidrag	0
Overført fra annen egenkapital	853 166
<b>Totalt disponert:</b>	<b>-853 166</b>



## QUALITY HOTEL GRAND AS - STYRETS ÅRSBERETNING 2020

Lysaker, den 28.04.2021

*Janne Johansen*

Janne Johansen  
Daglig Leder

*Torstein Storækre*

Torstein Storækre  
Styrets Leder

*Daniel Trøa*

Daniel Trøa  
Styremedlem

*Kristin Bruheim Sleveland*

Kristin Bruheim Sleveland  
Styremedlem



## Quality Hotel Grand AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		44 664 621	81 711 564
Annen driftsinntekt	16	7 692 349	0
<b>Sum driftsinntekt</b>	<b>11</b>	<b>52 356 970</b>	<b>81 711 564</b>
Varekostnad		5 123 039	9 052 593
Lønnskostnad	9, 12	17 631 214	26 920 603
Avskrivning	1	2 024 308	2 052 149
Annen driftskostnad	1, 12, 13	28 660 521	34 935 374
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>53 439 082</b>	<b>72 960 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 082 112</b>	<b>8 750 847</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 340	0
Annen renteinntekt		0	15 115
Annen finansinntekt	14	3 385	9 092
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 226	-108 004
Annen rentekostnad		-21 013	-3 300
Annen finanskostnad	14	-60 800	-139 692
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 089 974</b>	<b>8 524 058</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-236 808	1 882 025
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-853 166</b>	<b>6 642 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-853 166</b>	<b>6 642 033</b>
<b>Disponering (dekning) av årsresultatet</b>			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		0	6 696 774
Overført fra annen egenkapital		853 166	54 741
<b>Sum disponert (dekket)</b>	<b>7</b>	<b>-853 166</b>	<b>6 642 033</b>



## Quality Hotel Grand AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	304 675	67 867
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>304 675</b>	<b>67 867</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	5 071 040	6 326 069
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 071 040</b>	<b>6 326 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 375 715</b>	<b>6 393 936</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	3	765 735	955 461
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	1 847 104	4 515 281
Andre kortsiktige fordringer	5	3 636 231	573 503
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 483 335</b>	<b>5 088 784</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 061 661	12 013 767
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 310 731</b>	<b>18 058 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 686 446</b>	<b>24 451 948</b>



## Quality Hotel Grand AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer á kr 100)	7, 8	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 677 242	2 530 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 677 242</b>	<b>2 530 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 977 242</b>	<b>2 830 409</b>
<b>GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 549 098	1 031 716
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 549 098</b>	<b>1 031 716</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	9 941 915	4 745 071
Skyldige offentlige avgifter		1 549 673	3 695 365
Skyldig konsernbidrag	5	0	8 585 608
Annen kortsiktig gjeld	5	2 668 518	3 563 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 160 106</b>	<b>20 589 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 709 204</b>	<b>21 621 539</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 686 446</b>	<b>24 451 948</b>

Lysaker, 28.04.2021  
Styret i Quality Hotel Grand AS

Torstein Storækre  
styreleder

Daniel Trøa  
styremedlem

Kristin Bruheim Sleveland  
styremedlem

Janne Johansen  
daglig leder



## Kontantstrøm Quality Hotel Grand AS

	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-1 089 974	8 524 058
Avskrivninger	2 024 308	2 052 149
Endring i varelager	189 726	90 796
Endring i kundefordringer	2 668 178	-104 128
Endring i vareleverandørgjeld	5 196 844	949 607
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-6 171 909	-2 683 943
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>2 817 173</b>	<b>8 828 539</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-769 280	-887 008
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-769 280</b>	<b>-887 008</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger av konsernbidrag	-8 000 000	-4 000 503
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-8 000 000</b>	<b>-4 000 503</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>-5 952 107</b>	<b>3 941 028</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	12 013 768	8 072 740
<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>6 061 661</b>	<b>12 013 767</b>
Denne består av:		
Bankinnskudd m.v.	6 061 661	12 013 767



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntekter resultatføres ved levering av varer og tjenester. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

### Investeringer i andre selskaper

Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

### Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



## **Utenlandsk valuta**

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad

## **Gjeld**

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

## **Pensjoner**

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen. Selskapets ordninger, med unntak av AFP, er innskuddsplaner.

### **Innskuddsplaner**

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Utsatt skatt/skattefordel regnskapsføres til nominelt beløp.

## **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Note 1 Varige driftsmidler

	Inventar	Biler	Påkost leid lokale	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	8 370 005	836 167	11 267 705	20 473 877
Tilgang	0	0	769 280	769 280
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	8 370 005	836 167	12 036 985	21 243 157
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	-7 495 503	-836 167	-7 840 447	-16 172 117
Balanseført verdi 31.12.2020	874 502	0	4 196 538	5 071 040
Årets avskrivninger	620 934	0	1 403 374	2 024 308
Avskrivningssatser	5 år	5 år	7 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Årlig leie
Maskiner	661 157
Bygninger	16 482 626

## Note 2 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Antall	Pålydende	Kostpris	Balanseført verdi
Kongsberg Næringsforening SA	29	50	1 450	0
Kongsberg Golfbane SA	50	300	70 000	0
Balanseført verdi 31.12.2020				0

Aksjene er nedskrevet tidligere år.

## Note 3 Varer

	2020	2019
Råvarer	765 735	955 461
<b>Sum</b>	<b>765 735</b>	<b>955 461</b>

Varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost

## Note 4 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	2 011 780	4 675 281
Avsetning til tap på kundefordringer	-164 677	-160 000
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>1 847 104</b>	<b>4 515 281</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Lily Hospitality Group AS	0	0	1 488 892	0
Sum	0	0	1 488 892	0

	Leverandørgjeld/ Kortsiktig gjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Glade Kongsberg Pizza AS	13 259	0	0	0
Lily Hospitality Group AS	0	0	1 549 098	1 031 716
Lily Hospitality Group AS, konsernbidrag	0	8 585 608	0	0
Sum			1 549 098	1 031 716

## Note 6 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Bundne bankinnskudd	2020	2019
Skattetrekksmidler	399 565	1 297 984

## Note 7 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	2 530 409	2 830 409
Årets resultat	0	-853 166	-853 166
Avgitt konsernbidrag	0	0	0
Egenkapital 31.12.2020	300 000	1 677 242	1 977 242

## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 300 000 består av 3 000 aksjer á kr. 100  
Alle aksjer har like rettigheter

### Oversikt over aksjonærene

	Antall	Eierandel
Lily Hospitality Group AS	3 000	100 %

Alle aksjer er eid av morselskapet Lily Hospitality Group AS, konsernspiss er Aker Property Group AS med forretningsadresse Oksenøyveien 10, Lysaker, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.



## Note 9 Pensjoner

Selskapet har inngått avtale om OTP for alle sine ansatte.

Selskapet har også avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen, som gjelder fra og med 1. januar 2011 er å anse som en ytelseesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser knyttet til ny AFP er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

---

<b>Kostnadsført pensjon 2020 er kr</b>	<b>552 532</b>
--	----------------

---



## Note 10 Skatt

### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

	2020	2019	Endring
Midlertidig forskjeller:			
Varige driftsmidler	-145 252	-156 136	-10 884
Fordringer	-164 677	-152 352	12 325
Netto midlertidig forskjeller	-309 928	-308 488	1 440
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 074 959	0	1 074 959
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-1 384 887</b>	<b>-308 488</b>	<b>1 076 399</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-304 675	-67 867	236 808
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>-304 675</b>	<b>-67 867</b>	<b>236 808</b>

### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skattekostnad	-1 089 974	8 524 058
Permanente forskjeller	13 576	30 599
Endring i midlertidige forskjeller	1 440	30 952
Avgitt konsernbidrag	0	-8 585 608
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 074 960</b>	<b>1</b>

	2020	2019
Betalbar skatt:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 888 834
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-1 888 834
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2020	2019
Årets skattekostnad:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 888 834
For mye, lite avsatt tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt	0	1 888 834
Endring i utsatt skattefordel	-236 808	-6 809
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-236 808</b>	<b>1 882 025</b>

Avstemming av årets skattekostnad:		
Resultat før skatt	-1 089 974	8 524 058
Beregnet skatt av resultat før skatt	-239 794	1 875 293
Skattekostnad i resultatregnskapet	-236 808	1 882 025
Differanse	2 986	6 732

Skatteeffekt av permanente forskjeller	2 987	6 732
Sum forklart differanse	2 987	6 732



## Note 11 Driftsinntekter

	2020	2019
Salgsinntekter	52 356 970	81 711 564
<b>Sum</b>	<b>52 356 970</b>	<b>81 711 564</b>
<b>Fordeling på virksomhetsområder</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Losjiinntekter	23 395 293	41 513 035
Restaurantinntekter	15 483 149	32 673 858
Andre inntekter	13 478 528	7 524 672
<b>Sum</b>	<b>52 356 970</b>	<b>81 711 564</b>

All omsetning genereres fra hotell- og restaurantvirksomhet i Kongsberg kommune.

## Note 12 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	14 355 494	21 809 495
Arbeidsgiveravgift	2 003 035	3 174 753
Pensjonskostnader	552 532	606 354
Andre ytelser	720 153	1 330 001
<b>Sum</b>	<b>17 631 214</b>	<b>26 920 603</b>
Sysselsatte årsverk	40	54

## Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	1 537 356	0
Annen godtgjørelse	4 792	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Daglig leder har bonus basert på måloppnåelse av fastsatte kriterier.

## Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	114 028	129 362
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	25 000	25 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>139 028</b>	<b>154 362</b>



## Note 13 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 12, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 5.

### Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

	2020	2019
Kjøp av varer og tjenester		
Lily Hospitality Group AS	1 589 334	758 429
Sum Konsern	1 589 334	758 429

Belastning av management fee til Lily Hospitality Group AS er omsetningsbasert  
Tjenesten følger aktivitetsnivå, er vurdert til markedspris og følger vanlig praksis i kjeden.

## Note 14 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Renteinntekter	3 186	85
Valuta gevinst	199	9 007
Annen finansinntekt	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>3 385</b>	<b>9 092</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Valuta tap	3 188	2 816
Annen finanskostnad	57 612	136 876
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>60 800</b>	<b>139 692</b>

## Note 15 Fortsatt drift

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet. Selskapets eksponering mot reiseliv og kurs- og konferanser gjør at styret løpende følger utviklingen av COVID-19 for å kunne gjennomføre nødvendige tiltak ved behov.

På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet er det usikkerhet knyttet til omfang og varighet av COVID-19 og tilhørende myndighetspålagte begrensninger, og en langvarig nedstengning av samfunnet vil kunne påvirke selskapet negativt. Selskapet forbereder seg på redusert etterspørsel for selskapets tjenester, og svakere omsetning, og har iverksatt tiltak for å imøtekomme dette. Styret mener imidlertid at selskapets finansielle stilling er tilstrekkelig målt mot selskapet finansielle forpliktelser.

## Note 16 Offentlige tilskudd

Quality Hotel Grand AS mottok i 2020 TNOK 7 692 349 i støtte fra kompensasjonsordningen for omsetningsfall som følge av COVID-19. Tilskuddet er resultatført som annen driftsinntekt.