



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 372 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIKUT SENTRUM AS
Forretningsadresse: Vesleslåtvegen 11
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2020 - 31.08.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Pålgardhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	78 238	95 623
Sum kostnader		78 238	95 623
Driftsresultat		-78 238	-95 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	52 435	62 148
Sum finansinntekter		52 435	62 148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 190 408	1 384 239
Sum finanskostnader		1 190 408	1 384 239
Netto finans		-1 137 973	-1 322 091
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 216 211	-1 417 714
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-267 566	-311 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		-948 645	-1 105 817
Årsresultat		-948 645	-1 105 817
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-948 645	-1 105 817
Sum overføringer og disponeringer		-948 645	-1 105 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	30 342 408	29 715 210
Sum varige driftsmidler		30 342 408	29 715 210
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 529 986	1 477 551
Sum finansielle anleggsmidler		1 529 986	1 477 551
Sum anleggsmidler		31 872 394	31 192 761
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		31 872 394	31 192 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	723 660	723 660
Annen innskutt egenkapital	6	3 911 979	3 911 979
Sum innskutt egenkapital		4 635 639	4 635 639
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-8 603 864	-7 655 220
Sum opptjent egenkapital		-8 603 864	-7 655 220
Sum egenkapital		-3 968 225	-3 019 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 472 689	1 740 255
Sum avsetninger for forpliktelser		1 472 689	1 740 255
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	34 162 622	32 281 092
Sum annen langsiktig gjeld		34 162 622	32 281 092
Sum langsiktig gjeld		35 635 311	34 021 347
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238	
Annen kortsiktig gjeld	3	204 070	190 995
Sum kortsiktig gjeld		205 308	190 995
Sum gjeld		35 840 619	34 212 342
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 872 394	31 192 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 903487

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 372 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIKUT SENTRUM AS
Forretningsadresse: Vesleslåtvegen 11
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2020 - 31.08.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Pålgardhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.12.2021



Organisasjonsnr: 991 372 741
KIKUT SENTRUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	78 238	95 623
Sum kostnader		78 238	95 623
Driftsresultat		-78 238	-95 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	52 435	62 148
Sum finansinntekter		52 435	62 148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 190 408	1 384 239
Sum finanskostnader		1 190 408	1 384 239
Netto finans		-1 137 973	-1 322 091
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-267 566	-311 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		-948 645	-1 105 817
Årsresultat		-948 645	-1 105 817
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-948 645	-1 105 817
Sum overføringer og disponeringer		-948 645	-1 105 817



Organisasjonsnr: 991 372 741
KIKUT SENTRUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	30 342 408	29 715 210
Sum varige driftsmidler		30 342 408	29 715 210

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	1 529 986	1 477 551
Sum finansielle anleggsmidler		1 529 986	1 477 551

Sum anleggsmidler		31 872 394	31 192 761
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		31 872 394	31 192 761
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	723 660	723 660
Annen innskutt egenkapital	6	3 911 979	3 911 979
Sum innskutt egenkapital		4 635 639	4 635 639

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-8 603 864	-7 655 220
Sum opptjent egenkapital		-8 603 864	-7 655 220

Sum egenkapital		-3 968 225	-3 019 581
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	1 472 689	1 740 255
Sum avsetninger for forpliktelser		1 472 689	1 740 255
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	34 162 622	32 281 092
Sum annen langsiktig gjeld		34 162 622	32 281 092



Sum langsiktig gjeld		35 635 311	34 021 347
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238	
Annen kortsiktig gjeld	3	204 070	190 995
Sum kortsiktig gjeld		205 308	190 995
Sum gjeld		35 840 619	34 212 342
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 872 394	31 192 761



Organisasjonsnr: 991 372 741
KIKUT SENTRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke avsatt eller utbetalt styrehonorar for 2021.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16612.00	8125.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24335.00	23494.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40947.00	31619.00

Selskapet kjøper inn management tjenester fra Geilo Holding AS.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, styremedlemmer eller deres nærstående.



Kikut Sentrum AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Kikut Sentrum AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke avsatt eller utbetalt styrehonorar for 2021.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, styremedlemmer eller deres nærstående.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021
Revisjon	16 612
Annen revisjonsrelatert bistand	24 335

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet kjøper inn management tjenester fra Geilo Holding AS.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Geilo Holding AS (Langsiktige fordringer)	1 529 986	1 477 551
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Geilo Holding AS (Langsiktig gjeld)	34 162 622	32 281 092
Geilo Holding AS (Kortsiktig gjeld)	204 070	190 995
Sum	<u>34 366 692</u>	<u>32 472 087</u>

Langsiktig mellomværende med selskaper i samme konsern renteberegnes.



Kikut Sentrum AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.09.2020	29 715 210	29 715 210
Tilgang	627 198	627 198
Anskaffelseskost 31.08.2021	30 342 408	30 342 408
Balanseført pr. 31.08.2021	30 342 408	30 342 408

Økonomisk levetid

Ingen avskrivning

Sparebanken 1 Hallingdal Valdres har første priotets pant som sikkerhet for riktig oppfyllelse av låneavtalen mellom Geilo Holding AS og Sparebanken 1 Hallingdal Valdres og låneavtale mellom Skigeilo AS og Sparebanken 1 Hallingdal Valdres.

Driftsmidler: Eiendommen Gnr. 66, bnr. 634, Hol Kommune.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-267 566	-311 897
Årets totale skattekostnad	<u>-267 566</u>	<u>-311 897</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 216 211	-1 417 714
Endring i midlertidige forskjeller	89 481	111 851
Årets skattegrunnlag	<u>-1 126 730</u>	<u>-1 305 863</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	15 034 901	15 034 901
Gevinst- og tapskonto	357 924	447 405
Sum	<u>15 392 825</u>	<u>15 482 306</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-8 698 785	-7 572 055
Netto midlertidige forskjeller pr 31.08	<u>6 694 040</u>	<u>7 910 251</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 472 689	1 740 255



Kikut Sentrum AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.09.2020	723 660	3 911 979	-7 655 220	-3 019 581
Årsresultat	0	0	-948 645	-948 645
Egenkapital 31.08.2021	723 660	3 911 979	-8 603 865	-3 968 226

Egenkapitalen er tapt. Det er merverdier i selskapets driftsmidler. Morselskapet, Geilo Holding AS, garanterer for videre drift.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kikut Sentrum AS består av 100 aksjer a NOK 7 236,60.

Alle aksjene eies av Geilo Holding AS og det er bare en aksjeklasse.



Kikut Sentrum AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Kikut Sentrum AS

Resultatregnskap 01.09-31.08

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>78 238</u>	<u>95 623</u>
Driftsresultat		<u>-78 238</u>	<u>-95 623</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	52 435	62 148
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>1 190 408</u>	<u>1 384 239</u>
Netto finansposter		<u>-1 137 973</u>	<u>-1 322 091</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 216 211</u>	<u>-1 417 714</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-267 566</u>	<u>-311 897</u>
Årsresultat		<u>-948 645</u>	<u>-1 105 817</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-948 645</u>	<u>-1 105 817</u>



Kikut Sentrum AS

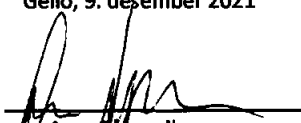
Balanse pr. 31. august

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>30 342 408</u>	<u>29 715 210</u>
Sum varige driftsmidler		<u>30 342 408</u>	<u>29 715 210</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	3	<u>1 529 986</u>	<u>1 477 551</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 529 986</u>	<u>1 477 551</u>
Sum anleggsmidler		<u>31 872 394</u>	<u>31 192 761</u>
Sum eiendeler		<u>31 872 394</u>	<u>31 192 761</u>

**Kikut Sentrum AS****Balanse pr. 31. august**

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	723 660	723 660
Annen innskutt egenkapital	6	3 911 979	3 911 979
Sum innskutt egenkapital		<u>4 635 639</u>	<u>4 635 639</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>-8 603 864</u>	<u>-7 655 220</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-8 603 864</u>	<u>-7 655 220</u>
Sum egenkapital		<u>-3 968 225</u>	<u>-3 019 581</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>1 472 689</u>	<u>1 740 255</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 472 689</u>	<u>1 740 255</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>34 162 622</u>	<u>32 281 092</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>34 162 622</u>	<u>32 281 092</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 238	0
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>204 070</u>	<u>190 995</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>205 308</u>	<u>190 995</u>
Sum gjeld		<u>35 840 619</u>	<u>34 212 342</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 872 394</u>	<u>31 192 761</u>

31. august 2021
Geilo, 9. desember 2021


Arne Høgardhaugen
Styreleder



Kikut Sentrum AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Kikut Sentrum AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke avsatt eller utbetalt styrehonorar for 2021.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, styremedlemmer eller deres nærstående.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021
Revisjon	16 612
Annen revisjonsrelatert bistand	24 335

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet kjøper inn management tjenester fra Geilo Holding AS.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Geilo Holding AS (Langsiktige fordringer)	1 529 986	1 477 551
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Geilo Holding AS (Langsiktig gjeld)	34 162 622	32 281 092
Geilo Holding AS (Kortsiktig gjeld)	204 070	190 995
Sum	<u>34 366 692</u>	<u>32 472 087</u>

Langsiktig mellomværende med selskaper i samme konsern renteberegnes.



Kikut Sentrum AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.09.2020	29 715 210	29 715 210
Tilgang	627 198	627 198
Anskaffelseskost 31.08.2021	30 342 408	30 342 408
Balanseført pr. 31.08.2021	30 342 408	30 342 408

Økonomisk levetid

Ingen avskrivning

Sparebanken 1 Hallingdal Valdres har første prisetts pant som sikkerhet for riktig oppfyllelse av låneavtalen mellom Geilo Holding AS og Sparebanken 1 Hallingdal Valdres og låneavtale mellom Skigeilo AS og Sparebanken 1 Hallingdal Valdres.

Driftsmidler: Eiendommen Gnr. 66, bnr. 634, Hol Kommune.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-267 566	-311 897
Årets totale skattekostnad	-267 566	-311 897
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 216 211	-1 417 714
Endring i midlertidige forskjeller	89 481	111 851
Årets skattegrunnlag	-1 126 730	-1 305 863
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	15 034 901	15 034 901
Gevinst- og tapskonto	357 924	447 405
Sum	15 392 825	15 482 306
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-8 698 785	-7 572 055
Netto midlertidige forskjeller pr 31.08	6 694 040	7 910 251
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 472 689	1 740 255



Kikut Sentrum AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.09.2020	723 660	3 911 979	-7 655 219	-3 019 580
Årsresultat	0	0	-948 645	-948 645
Egenkapital 31.08.2021	723 660	3 911 979	-8 603 864	-3 968 225

Egenkapitalen er tapt. Det er merverdier i selskapets driftsmidler. Morselskapet, Geilo Holding AS, garanterer for videre drift.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kikut Sentrum AS består av 100 aksjer a NOK 7 236,60.

Alle aksjene eies av Geilo Holding AS og det er bare en aksjeklasse.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kikut Sentrum AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kikut Sentrum AS som består av balanse per 31. august 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. august 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 14. desember 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Eirik Moe
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LOSPK-P8MBL-KC1G8-LQCLM-5DT1EE-XVNF5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Moe

Oppdragsansvarlig partner

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 84.48.xxx.xxx

2021-12-14 22:51:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LOSPK-P8MBL-KC1G8-LQCLM-5DTEE-XVNF5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>