



Årsregnskap for regnskapsåret 2013

Organisasjonsnr: 911 562 677
Navn/foretaksnavn: TRISTILSVINGEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: v/ OBOS Eiendomsforvaltning AS
Torgveien 10
1400 SKI

Brønnøysundregistrene
07.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Brønnøysundregistrene - Regnskapsregisteret

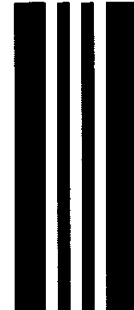
2014 . 108644



VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2013



TRISTILSVINGEN BOLIGSAMEIE v/OBOS Eiendomsforvaltning AS Postboks 6668 St. Olavs plass 0129 OSLO	Organisasjonsnr.	ESEK
	911 562 677	



Registrerte opplysninger per 25.04.2014	Eventuelle endringer dette regnskapsåret
--	--

Startdato 01.01.2013	Avslutningsdato 31.12.2013	Startdato	Avslutningsdato
-------------------------	-------------------------------	-----------	-----------------

Konsernforhold Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap	Morselskap NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselskap <input type="checkbox"/> Ikke morselskap
---	-------------------	---

Kun for aksjeselskap som har meldt fravalg av revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres Ja

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører Ja

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet Ja

Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLI) som er registrert i Frivillighetsregisteret

Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av IFRS selskap IFRS konsern

Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av Funksjon selskap Funksjon konsern

Følges regnskapsreglene for små foretak? Ja Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ, den Dato
25.04.14 23.04.2014
Sted/dato, Underskrift av representant for enheten VIBEKE HUYNH

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

G NYVE Admr Kregn Ja Nei Aktiv. regn

M Rets Ant.s

ov.b årsb res bal e.bal gj.bal rev i-rev k-res k-bal k-n k-rev i-k-rev n

k-regn kto d.k ik-iv konsf ifrs fr-rev funk u.off brev

BR-1001-11





Til seksjonseierne i Tristilsvingen Boligsameie

Velkommen til sameiermøte.

Innkallingen inneholder sameiets årsberetning og regnskap for 2013. Styret håper du leser nøye igjennom heftet og viser din interesse for sameiet ved å møte opp på sameiermøtet. Dette er en god anledning til å delta i diskusjonen og velge det styret som skal forvalte ditt bomiljø i det kommende året.

Hvem kan delta på sameiermøtet?

Alle sameiere har rett til å delta i sameiermøte med forslags-, tale-, og stemmerett. For boligseksjoner har også sameierens ektefelle, samboer eller et annet medlem av sameierens husstand rett til å være tilstede og til å uttale seg. Det kan avgis kun en stemme pr. seksjon. Sameieren har rett til å møte ved fullmektig.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.



Innkalling til ordinært sameiermøte 2014

Ordinært sameiermøte i Tristilsvingen Boligsameie avholdes
onsdag 23. april 2014 kl. 1800 i fellesgarasjen under C-rekka.

Til behandling foreligger:

1. KONSTITUERING

- A) Valg av møteleder
- B) Opptak av navnefortegnelse
- C) Valg av referent og minst en seksjonseier til å underskrive protokollen
- D) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

2. ÅRSBERETNING FOR 2013

3. ÅRSREGNSKAP FOR 2013

Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

4. GODTGJØRELSE TIL STYRET

5. INNKOMNE FORSLAG

- A) Nye postkasser
- B) Belysning på lekeplass
- C) Felles redskapsbod
- D) Plante juletre
- E) Redusere antall styremedlemmer
- F) Parkering i gata

6. VALG AV TILLITSVALGTE

- A) Valg av styreleder for 2 år
- B) Valg av 1 styremedlem for 2 år
- C) Valg av 1 styremedlem for 1 år
- D) Valg av 2 varamedlemmer for 1 år

Fjerdingsby, 8.4.2014
Styret i Tristilsvingen Boligsameie

Matti Pedersen/s/

Tommy Finsand/s/

Fredrik Hågnemark/s/
for Håkon Olav Henriksen



ÅRSBERETNING FOR 2013

Tillitsvalgte

Siden forrige ordinære sameiermøte har sameiets tillitsvalgte vært følgende:

Styret

Leder	Matti Pedersen	Tristilsvingen 26
Styremedlem	Tommy Finsand	Tristilsvingen 6
Styremedlem	Håkon Olav Henriksen	Tristilsvingen 24
Varamedlem	Fredrik Georg Gustaf Hägnemark	Tristilsvingen 14
Varamedlem	Ingvild Bjørgum Tøsse	Tristilsvingen 30

Styrets medlemmer består i dag av ingen kvinner og 3 menn. Sameiet sørger for at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn ved valg og ansettelse.

Generelle opplysninger om sameiet

Sameiet består av 15 seksjoner. Sameiet er registrert i Foretaksregisteret i Brønnøysund med organisasjonsnummer 911562677, og ligger i Rælingen kommune.

Adresse:

Tristilsvingen 2-30

Gårds- og bruksnummer:

96 263

Med eierseksjon forstås sameieandel i bebygd eiendom med tilknyttet enerett til bruk av bolig eller annen bruksenhet i eiendommen.

Sameiet følger arbeidsmiljølovens bestemmelser og tilstreber et godt arbeidsmiljø. Sameiet har ingen ansatte.

Styret er ikke kjent med at det ytre miljø forurenses i vesentlig grad. Sameiet driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Forretningsførsel og revisjon

Forretningsførselen er i henhold til kontrakt utført av OBOS Eiendomsforvaltning AS.

Autorisert regnskapsfører (oppdragsansvarlig) er Egil Havre, regnskapssjef i OBOS. Sameiets revisor er Alpha revisjon.



ÅRSREGNSKAPET FOR 2013

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av sameiets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Informasjon om sameiets forventede økonomiske utvikling er omtalt i årsberetningens punkt om budsjett for 2014.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2013 er satt opp under denne forutsetning.

Inntekter

Inntektene i 2013 var til sammen kr 319 521,-.

Andre inntekter består i hovedsak av kabel-TV innbetaling 1. halvår 2013 og oppstartskapital.

Kostnader

Driftskostnadene i 2013 var på kr 226 217,-.

Resultat

Årets resultat på kr 93 488,- foreslås overført til egenkapital.

Kommentarer til sameiets arbeidskapital pr. 31.12.2013.

Arbeidskapital er sameiets tilgjengelige midler, og er en vesentlig størrelse knyttet til sameiets økonomi. Arbeidskapitalen fremkommer i balansen ved å trekke kortsiktig gjeld fra omløpsmidler. Sameiets arbeidskapital pr. 31.12.2013 er kr 93 488,-.

For øvrig vises det til de enkelte tallene og notene i regnskapet.

Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12.2013 som påvirker regnskapet i vesentlig grad.



BUDSJETT FOR 2014

Til orientering for sameiermøtet legger styret fram budsjettet for 2014. Tallene er vist som egen kolonne til høyre i resultatoppstillingen.

Energikostnader

Energikostnadene har historisk sett vært variable og vanskelige å anslå. I tråd med estimater fra aktuelle leverandører har styret budsjettet med samme energikostnader som for 2013.

Forsikring

Forsikringspremien for 2014 reflekterer byggekostnadsindeksen som har økt med 1,0 %, samt forsikringsselskapets individuelle prisjustering basert på sameiets skadehistorikk.

Innskuddsrente i OBOS-banken (pr. 1.1.2014)

Driftskonto:	0,35 % for alle innskudd
Sparekonto:	3,30 % for innskudd under kr 500 000
	3,35 % for innskudd fra kr 500 000 til kr 2 000 000
	3,40 % for innskudd over kr 2 000 000

Felleskostnader

I budsjettet har styret tatt hensyn til ovennevnte, samt øvrige prisendringer knyttet til produkter og tjenester sameiet anskaffer. Dette danner grunnlaget for foreløpig fastsettelse av felleskostnader for 2014.

Budsjettet er basert på uendrede felleskostnader for året 2014.

I budsjettet er det tatt hensyn til de forhold som er nevnt foran. For øvrig vises til de enkelte tallene i budsjettet.

Fjerdingby, 8.4.2014
Styret i Tristilsvingen Boligsameie

Matti Pedersen/s/

Tommy Finsand/s/

Fredrik Hågnemark/s/
for Håkon Olav Henriksen



Til årsmøtet i
Tristilsvingen Boligsameie

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Tristilsvingen Boligsameie som viser et overskudd på kr 93.488. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for sameiets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettvise bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Tristilsvingen Boligsameie per 31. desember 2013 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 11. april 2014

Alpha Revisjon AS

Roger Skogly (sign.)
registrert revisor

**4353 - TRISTILSVINGEN BOLIGSAMEIE****RESULTATREGNSKAP**

FRA STIFTELSESDATO 12.11.2012 - 31.12.2013

	Note	Regnskap 2013	Budsjett 2013	Budsjett 2014
DRIFTSINNEKTER:				
Innkrevde felleskostnader	2	252 939	0	276 300
Andre inntekter	3	66 582	0	0
SUM DRIFTSINNEKTER		319 521	0	276 300
DRIFTSKOSTNADER:				
Styrehonorar		0	0	-15 000
Revisjonshonorar	4	-1 438	0	-1 500
Forretningsførerhonorar		-35 000	0	-36 000
Konsulenthonorar	5	-12 537	0	-2 000
Drift og vedlikehold		0	0	-25 000
Forsikringer		-72 567	0	-70 000
Energi/fyring		-5 388	0	-6 000
Kabel-/TV-anlegg		-94 440	0	-85 000
Andre driftskostnader	6	-4 849	0	-5 000
SUM DRIFTSKOSTNADER		-226 217	0	-245 500
DRIFTSRESULTAT		93 304	0	30 800
FINANSINNEKTER/-KOSTNADER:				
Finansinntekter	7	184	0	1 000
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		184	0	1 000
ÅRSRESULTAT		93 488	0	31 800
Overføringer:				
Til opptjent egenkapital		93 488		



BALANSE

	Note	2013
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Restanser på felleskostnader		126
Driftskonto i OBOS-banken/OBOS		102 044
SUM OMLØPSMIDLER		102 170
<hr/>		
SUM EIENDELER		102 170
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Opptjent egenkapital		93 488
SUM EGENKAPITAL		93 488
<hr/>		
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Forskuddsbetalte felleskostnader		6 546
Leverandørgjeld		2 137
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 683
<hr/>		
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 170
<hr/>		
Pantstillelse		0
Garantiansvar		0

FJERDINGBY, 8.4.2014,
STYRET FOR TRISTILSVINGEN BOLIGSAMEIE

Matti Pedersen/s/

Tommy Finsand/s/

Fredrik Hågnemark/s/
for Håkon Olav Henriksen

NOTE: 1

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNTEKTER

Felleskostnadene inntektsføres månedlig.

**HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

ANTALL ANSATTE

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar.

NOTE: 2**INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Garasjeleie	7 200
Korreksjon krav 2012	-2 249
Felleskostnader	205 778
Kabel-TV	42 210
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	252 939

NOTE: 3**ANDRE INNTEKTER**

Kabel-TV innbetaling 1. halvår 2013	36 582
Oppstartskapital 15 seksjoner	30 000
SUM ANDRE INNTEKTER	66 582

NOTE: 4**REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 1 438.

NOTE: 5**KONSULENTHONORAR**

OBOS Eiendomsforvaltning AS, tilleggstjenester	-1 722
OBOS Prosjekt AS	-10 815
SUM KONSULENTHONORAR	-12 537



NOTE: 6

ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Trykksaker	-67
Andre kontorkostnader	-3 004
Porto	-1 297
Bank- og kortgebyr	-226
Velferdskostnader	-254
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-4 849

NOTE: 7

FINANSINNTEKTER

Renter av driftskonto i OBOS-banken/OBOS	184
SUM FINANSINNTEKTER	184



INNKOMNE FORSLAG

Forslag A)

Fra Richard Karlsen:

Dagens postkasser som ble levert av BoKlokt er små og av en dårlig kvalitet, ønsker at man vurderer utskifting til en bedre type postkasse.

Styrets forslag til vedtak:

Dagens postkasser fungerer fortsatt greit. Men styret henter inn tilbud på nye postkasser og vurderer om man skal gå for utskifting allerede i år.

Forslag B)

Fra Richard Karlsen:

Belysning på lekeplass, det er i dag minimalt med lys på lekeplassen, foreslår at man vurderer å legge opp strøm for montering av ny lampe, vi kan evt. gi til sameiet en stor lampe som vil lyse opp hele plassen.

Styrets forslag til vedtak:

Styret undersøker hva en slik installasjon vil koste før man eventuelt går videre.

Forslag C)

Fra Loc Vu:

Redskapsbod for sameiet der vi kan ha felles ting. Vi har jo en del snekkere og ikke-snekkere her, mulig å bygge en for sameiet med kodelås?

Styrets forslag til vedtak:

Sameiet tar i bruk langveggen, i garasjen under C-rekka, til oppheng av felles redskaper og stige.

Forslag D)

Fra Loc Vu:

Plante et juletre.

Styrets forslag til vedtak:

Vi graver heller ned en permanent juletrefot i bakken der treet skal stå. Et plantet juletre vil bare vokse seg for stort etter noen år.

Forslag E)

Fra Loc Vu:

Styremedlemmer, 14 enheter, er det nødvendig med 5 i styret. Mitt forslag er å kutte antallet ned?

Styrets forslag til vedtak:

Forslaget kan ikke stemmes over da antall medlemmer i styret er bestemt av § 10 i vedtektene (1 leder, 2 medlemmer og inntil 2 varamedlemmer).



Forslag F)

Fra Loc Vu:

Parkering. Dette har foregått gang på gang og begynner nå å bli virkelig lei. Det verste er at utenfor enhet nr. 22 så parkerte to biler midt i svingen på hver sin side. Umulig å komme ut og inn. Vet ikke de som bor her å ta hensyn til hverandre. Dette må styret ta opp, vi har jo en stor gjesteparkering som ligger maks 50 m unna. Et skilt må komme opp som viser gjester og beboere at det er forbudt å parkere utenfor.

Styrets forslag til vedtak:

Sette opp skilt med «parkering forbudt» ved innkjøringen til området vårt.



Orientering om sameiets drift.

Styrets arbeid

Styret i Tristilsvingen Boligsameie har nå vært gjennom sin første driftsperiode siden stiftelsesdatoen 12.11.2012. Styret består av styreleder, to styremedlemmer og to vararepresentanter. Styret informerer beboerne om aktiviteter og saker som kan gjøres offentlig og vurderes å være av interesse.

Brøyting om vinteren

Sameiet har inngått løpende avtale med Erik Berg Maskin om snøbrøyting og strøing av veien i sameiet.

Vedlikehold av port i fellesgarasje

Sameiet har inngått serviceavtale med ASSA ABLOY Entrance Systems om årlig ettersyn og vedlikehold av leddheisporten i garasjen under C-rekka.

Overlevering av fellesområder fra utbygger

Vi hadde overleveringsbefaring av fellesområdene med BoKlokt 4.9.2013. En rekke punkter ble da påpekt av styret i sameiet. En del er allerede utbedret av BoKlokt, men det gjenstår fremdeles punkter som vi mener bør utbedres. Arbeidet med dette fortsetter denne våren.

Styret

Styret kan kontaktes på e-post styret1@tristilsvingen.no.

Parkering

Alle boligseksjoner har 1 oppstillingsplass og 1 garasje plass, eller 2 plasser i felles garasje. I tillegg disponerer vi gjesteparkering bortenfor søppelbrønnene. Parkering i gata skal ikke forekomme.

Hunde- og katteeiere

Styret oppfordrer hunde- og katteeiere om å plukke opp møkk etter dyra sine. Katteeiere bør jevnlig sjekke sandkassene for å fjerne evt. kattermøkk.

Forsikring

Sameiets eiendommer er forsikret i If Skadeforsikring med polisenummer 586709. Forsikringen dekker bygningene, fellesareal og boliger med veggfast utstyr. Den dekker også bygningsmessige tilleggsinnretninger og forbedringer i den enkelte bolig.

Oppstår det skade i leiligheten, skal beboer sørge for å begrense skadeomfanget mest mulig og prøve å kartlegge årsaken til skaden. Skaden meldes til forsikringsavdelingen i OBOS på telefon 02333, eller e-post forsikring@obos.no. Forsikringsavdelingen melder skaden til forsikringsselskapet, bestiller om ønskelig håndverker for reparasjon og sørger for at kostnader knyttet til skaden blir refundert eller betalt av forsikringsselskapet.

Selv om sameiets forsikring brukes, kan seksjonseier belastes hele eller deler av egenandelen dersom forholdet ligger innenfor seksjonseiers ansvar.

Den enkelte seksjonseier må selv sørge for å ha hjemforsikring som dekker innbo og løsøre.

**Brannsikringsutstyr**

I følge forskrift om brannforebyggende tiltak og branntilsyn skal alle boliger ha minst en godkjent røykvarsler, samt manuelt slokkeutstyr i form av pulverapparat eller brannslange. Det er sameiets ansvar å anskaffe og montere utstyret, mens det er seksjonseiers ansvar å sørge for tilsyn og kontrollere at utstyret er i orden. Dersom utstyret er defekt, meldes dette til styret.

HMS

Internkontroll innebærer at sameiet er pålagt å risikovurdere, planlegge, organisere, utføre, vedlikeholde og dokumentere forhold knyttet til helse, miljø og sikkerhet.

Styret ivaretar internkontrollen av blant annet brannvern, felles elektrisk anlegg og lekeplassutstyr. Har sameiet ansatte må det også oppfylle kravene i arbeidsmiljøloven om vern av arbeidstakernes helse og sikkerhet. Ved innkjøp av tjenester og ved dugnad er det spesielle rutiner som sikrer forsvarlig HMS.

TV- og bredbåndstjenester

Sameiet har avtale med Viken Fiber og Altibox om leveranse av TV- og bredbåndstjenester. Spørsmål knyttet til dette rettes til kundeservice hos Viken Fiber på telefon 02414 eller deres hjemmeside www.vikenfiber.no.

Energimerking

Ved salg eller utleie av boliger skal det utarbeides en energiattest. På www.energimerking.no kan seksjonseieren utarbeide energiattest for sin bolig.