



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 687 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAALAND TAKST & BOLIGVEILEDNING AS  
Forretningsadresse: c/o Gard Sundbø Haaland  
Åssiden 100  
1860 TRØGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HAALAND GARD SUNDBØ

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 916687451

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		627 521	510 438
Annen driftsinntekt		100	
<b>Sum inntekter</b>		<b>627 621</b>	<b>510 438</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	267 514	336 845
Annen driftskostnad		366 269	247 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>633 783</b>	<b>584 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 162</b>	<b>-73 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	215
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>215</b>
Annen rentekostnad		32	
Annen finanskostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-60</b>	<b>215</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 222	-73 591
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 850	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 850</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 849	15 164
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 849</b>	<b>15 164</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 699</b>	<b>15 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 699</b>	<b>15 164</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		92 819	86 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-92 819</b>	<b>-86 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-62 819</b>	<b>-56 597</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		28 228	25 483
Annen kortsiktig gjeld		41 790	46 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 518</b>	<b>71 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>82 518</b>	<b>71 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 699</b>	<b>15 164</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 469436

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 687 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAALAND TAKST & BOLIGVEILEDNING AS  
Forretningsadresse: c/o Gard Sundbø Haaland  
Åssiden 100  
1860 TRØGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: HAALAND GARD SUNDBØ  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026



Organisasjonsnr: 916 687 451  
HAALAND TAKST & BOLIGVEILEDNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		627 521	510 438
Annen driftsinntekt		100	
<b>Sum inntekter</b>		<b>627 621</b>	<b>510 438</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	267 514	336 845
Annen driftskostnad		366 269	247 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>633 783</b>	<b>584 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 162</b>	<b>-73 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	215
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>215</b>
Annen rentekostnad		32	
Annen finanskostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-60</b>	<b>215</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 222	-73 591
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>



Organisasjonsnr: 916 687 451  
HAALAND TAKST & BOLIGVEILEDNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 850	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 850</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	8 849	15 164
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 849</b>	<b>15 164</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 699</b>	<b>15 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 699</b>	<b>15 164</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		92 819	86 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-92 819</b>	<b>-86 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-62 819</b>	<b>-56 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		28 228	25 483



Annen kortsiktig gjeld	41 790	46 278
Sum kortsiktig gjeld	82 518	71 761
Sum gjeld	82 518	71 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 699	15 164



Organisasjonsnr: 916 687 451  
HAALAND TAKST & BOLIGVEILEDNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00



# Årsregnskap 2025

## Haaland Takst & Boligveiledning AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 687 451



## RESULTATREGNSKAP

### HAALAND TAKST & BOLIGVEILEDNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		627 521	510 438
Annen driftsinntekt		100	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>627 621</b>	<b>510 438</b>
Lønnskostnad	1	267 514	336 845
Annen driftskostnad		366 269	247 399
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>633 783</b>	<b>584 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 162</b>	<b>-73 807</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		7	215
Annen rentekostnad		32	0
Annen finanskostnad		35	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-60</b>	<b>215</b>
Resultat før skattekostnad		-6 222	-73 591
<b>Resultat</b>		<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		6 222	73 591
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>



## BALANSE

### HAALAND TAKST & BOLIGVEILEDNING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		10 850	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 850</b>	<b>0</b>
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 849	15 164
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 699</b>	<b>15 164</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 699</b>	<b>15 164</b>



## BALANSE

### HAALAND TAKST & BOLIGVEILEDNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-92 819	-86 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-92 819</b>	<b>-86 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-62 819</b>	<b>-56 597</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 500	0
Skyldig offentlige avgifter		28 228	25 483
Annen kortsiktig gjeld		41 790	46 278
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 518</b>	<b>71 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>82 518</b>	<b>71 761</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 699</b>	<b>15 164</b>

Trøgstad, 20.05.2026  
Styret i Haaland Takst & Boligveiledning AS

HAALAND GARD SUNDBØ  
Daglig leder/styreleder



## NOTER FOR Haaland Takst & Boligveiledning AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

#### Virksomhetens art og hvor den drives fra

Selskapets virksomhet omfatter tjenesteyting innen taksering av fast eiendom, samt rådgivning knyttet til bruk og vedlikehold av boliger. Virksomheten drives med formål om å skape økonomisk utbytte for aksjeeierne.

Selskapet har forretningsadresse i Indre Østfold.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.



**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lønninger	209 490	257 978
Arbeidsgiveravgift	33 276	44 179
Pensjonskostnader	22 117	32 167
Andre ytelser	2 631	2 521
<b>Sum</b>	<b>267 514</b>	<b>336 845</b>

**Revisor**

Selskapet har fra valgt revisor



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 222	-73 591
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 222</b>	<b>-73 591</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	-86 597	-56 597
Årets resultat				-6 222	-6 222
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-92 819</b>	<b>-62 819</b>

## Note 4 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 6.060,-.

## Note 5 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Haaland Takst & Boligveiledning AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00

## Eierstruktur

De største aksjonærene i Haaland Takst & Boligveiledning AS pr. 31.12.2025 var:

<b>Navn</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stilling</b>
Gard Sundbø Haaland	30	100%	Styreleder
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>	

Aksjekapitalen er tapt, men selskapet driver ikke for kreditors regning.