



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 201 479  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GROVABROTET AS  
Forretningsadresse: Grovabrotet 8  
5600 NORHEIMSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kristian Hjorteseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022             | 2021            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                      |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                 |
| Annen driftsinntekt                           |      | 1 086 545        | 918 645         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>1 086 545</b> | <b>918 645</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                 |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 1    | 127 526          | 126 347         |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 608 347          | 476 090         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>735 873</b>   | <b>602 437</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>350 673</b>   | <b>316 208</b>  |
| Annan rentekostnad                            |      | 175 480          | 124 099         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>175 480</b>   | <b>124 099</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-175 480</b>  | <b>-124 099</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>175 193</b>   | <b>192 109</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3,4  | 38 542           | 42 263          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>136 651</b>   | <b>149 846</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>136 651</b>   | <b>149 846</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>136 651</b>   | <b>149 846</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>          |      |                  |                 |
| Overføringer annen egenkapital                | 5    | 136 651          | 149 846         |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>      |      | <b>136 651</b>   | <b>149 846</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmiddel</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                   |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1,6  | 3 443 644        | 3 497 399        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      | 1    | 1 344            | 4 158            |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                 |      | <b>3 444 988</b> | <b>3 501 557</b> |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                       |      | <b>3 444 988</b> | <b>3 501 557</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Krav</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 145 482          | 14 187           |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 7    | 962 500          |                  |
| Konsernkrav                                    |      | 65 000           | 65 000           |
| <b>Sum krav</b>                                |      | <b>1 172 982</b> | <b>79 187</b>    |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 194 931          | 286 123          |
| <b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b> |      | <b>194 931</b>   | <b>286 123</b>   |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                        |      | <b>1 367 913</b> | <b>365 310</b>   |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                           |      | <b>4 812 901</b> | <b>3 866 867</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      |                  |                  |
| <b>Eigenkapital</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>                  |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 8    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>              |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                       | Note | 2022             | 2021             |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Opptent egenkapital</b>         |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                  | 5    | 692 030          | 555 379          |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>     |      | <b>692 030</b>   | <b>555 379</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>792 030</b>   | <b>655 379</b>   |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Utsett skatt                       | 4    | 69 310           | 30 768           |
| <b>Sum avsetjingar for plikter</b> |      | <b>69 310</b>    | <b>30 768</b>    |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>       |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjonar     | 6    | 2 796 174        | 3 090 506        |
| Øvrig langsiktig gjeld             | 6    | 1 000 000        |                  |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>   |      | <b>3 796 174</b> | <b>3 090 506</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>        |      | <b>3 865 484</b> | <b>3 121 274</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |      | 41 848           | 53 088           |
| Skyldig offentlige avgifter        |      | -11 049          | -28 373          |
| Kortsiktig konserngjeld            |      |                  | 30 000           |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | 124 588          | 35 499           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>155 386</b>   | <b>90 214</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>4 020 870</b> | <b>3 211 488</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>4 812 901</b> | <b>3 866 867</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329906

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 201 479  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GROVABROTET AS  
Forretningsadresse: Grovabrotet 8  
5600 NORHEIMSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kristian Hjorteseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Organisasjonsnr: 945 201 479  
GROVABROTET AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>     |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                      |             |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                 |
| Annen driftsinntekt                           |             | 1 086 545        | 918 645         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>1 086 545</b> | <b>918 645</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                 |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 1           | 127 526          | 126 347         |
| Annen driftskostnad                           | 2           | 608 347          | 476 090         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>735 873</b>   | <b>602 437</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>350 673</b>   | <b>316 208</b>  |
| Annan rentekostnad                            |             | 175 480          | 124 099         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>175 480</b>   | <b>124 099</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-175 480</b>  | <b>-124 099</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                  |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3,4         | 38 542           | 42 263          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>136 651</b>   | <b>149 846</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>136 651</b>   | <b>149 846</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>136 651</b>   | <b>149 846</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>          |             |                  |                 |
| Overføringer annen egenkapital                | 5           | 136 651          | 149 846         |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>      |             | <b>136 651</b>   | <b>149 846</b>  |



Organisasjonsnr: 945 201 479  
GROVABROTET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

|   |     |                  |                  |
|---|-----|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 1,6 | 3 443 644        | 3 497 399        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1   | 1 344            | 4 158            |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>            |     | <b>3 444 988</b> | <b>3 501 557</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmiddel</b> |  | <b>3 444 988</b> | <b>3 501 557</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

|                              |   |                  |               |
|------------------------------|---|------------------|---------------|
| Kundefordringer              |   | 145 482          | 14 187        |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 962 500          |               |
| Konsernkrav                  |   | 65 000           | 65 000        |
| <b>Sum krav</b>              |   | <b>1 172 982</b> | <b>79 187</b> |

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 194 931        | 286 123        |
| <b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b> |  | <b>194 931</b> | <b>286 123</b> |

|                         |  |                  |                |
|-------------------------|--|------------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmiddel</b> |  | <b>1 367 913</b> | <b>365 310</b> |
|-------------------------|--|------------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIGEDELAR</b> |  | <b>4 812 901</b> | <b>3 866 867</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

|                                   |   |                |                |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital                   | 8 | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b> |   | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

##### Opptent eigenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               | 5 | 692 030        | 555 379        |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b> |   | <b>692 030</b> | <b>555 379</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum eigenkapital</b> |  | <b>792 030</b> | <b>655 379</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|



|                                    |   |                  |                  |
|------------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                       |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>            |   |                  |                  |
| Utsett skatt                       | 4 | 69 310           | 30 768           |
| <b>Sum avsetjinger for plikter</b> |   | <b>69 310</b>    | <b>30 768</b>    |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>       |   |                  |                  |
| Gjeld til                          |   |                  |                  |
| kredittinstitusjonar               | 6 | 2 796 174        | 3 090 506        |
| Øvrig langsiktig gjeld             | 6 | 1 000 000        |                  |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>   |   | <b>3 796 174</b> | <b>3 090 506</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>        |   | <b>3 865 484</b> | <b>3 121 274</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |   | 41 848           | 53 088           |
| Skyldig offentlige avgifter        |   | -11 049          | -28 373          |
| Kortsiktig konserngjeld            |   |                  | 30 000           |
| Annen kortsiktig gjeld             |   | 124 588          | 35 499           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |   | <b>155 386</b>   | <b>90 214</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                   |   | <b>4 020 870</b> | <b>3 211 488</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>4 812 901</b> | <b>3 866 867</b> |



Organisasjonsnr: 945 201 479  
GROVABROTET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Grovabrotet AS**  
Org.nr. 945201479

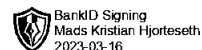
**Årsrapport 2022**

**Revisjonsberetning**

**Årsregnskap**



Grovabrotet AS

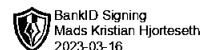


## Resultatregnskap

|  | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                      |      | 1 086 545        | 918 645          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>1 086 545</b> | <b>918 645</b>   |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 1    | 127 526          | 126 347          |
| Annen driftskostnad                      | 2    | 608 347          | 476 090          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>735 873</b>   | <b>602 437</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>350 673</b>   | <b>316 208</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Annen rentekostnad                       |      | 175 480          | 124 099          |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>175 480</b>   | <b>124 099</b>   |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>(175 480)</b> | <b>(124 099)</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>175 193</b>   | <b>192 109</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 3,4  | 38 542           | 42 263           |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>136 651</b>   | <b>149 846</b>   |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>136 651</b>   | <b>149 846</b>   |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital           | 5    | 136 651          | 149 846          |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>136 651</b>   | <b>149 846</b>   |



Grovabrotet AS

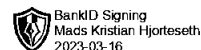


## Balanse pr. 31.12.2022

|   | Note | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 1,6  | 3 443 644        | 3 497 399        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1    | 1 344            | 4 158            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>3 444 988</b> | <b>3 501 557</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>3 444 988</b> | <b>3 501 557</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                  |                  |
| Kundefordringer                           |      | 145 482          | 14 187           |
| Fordringer på konsernselskap              |      | 65 000           | 65 000           |
| Andre kortsiktige fordringer              | 7    | 962 500          | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>1 172 982</b> | <b>79 187</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              |      | 194 931          | 286 123          |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>1 367 913</b> | <b>365 310</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>4 812 901</b> | <b>3 866 867</b> |



Grovabrotet AS



## Balanse pr. 31.12.2022

|  | Note | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Selskapskapital                        | 8    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 5    | 692 030          | 555 379          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>692 030</b>   | <b>555 379</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                 |      | <b>792 030</b>   | <b>655 379</b>   |
| <b>GJELD</b>                           |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 4    | 69 310           | 30 768           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>69 310</b>    | <b>30 768</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 6    | 2 796 174        | 3 090 506        |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 6    | 1 000 000        | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>3 796 174</b> | <b>3 090 506</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>3 865 484</b> | <b>3 121 274</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 41 848           | 53 088           |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | (11 049)         | (28 373)         |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap    |      | 0                | 30 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 124 588          | 35 499           |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>155 387</b>   | <b>90 214</b>    |
| <b>SUM GJELD</b>                       |      | <b>4 020 871</b> | <b>3 211 488</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>4 812 901</b> | <b>3 866 867</b> |

Bergen, 16. mars 2023

Mads Kristian Hjorteseth  
Styrets leder



Grovabrotet AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved neste regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Noter 2022

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

|                            | Tomter, bygninger<br>og annen fast<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar, verktøy,<br>kontorm. | Sum       |
|----------------------------|---|---|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1   | 5 953 636                                     | 55 278  | 6 008 914 |
| + Tilgang                  | 70 956  | 0   | 70 956    |
| - Avgang                   | 0   | 0   | 0         |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 6 024 592                                     | 55 278  | 6 079 870 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1     | 2 456 237                                     | 51 120  | 2 507 357 |
| + Ordinære avskrivninger   | 124 712                                       | 2 814   | 127 526   |
| + Avskr. på oppskrivning   | 0   | 0   | 0         |
| - Tilbakeført avskrivning  | 0   | 0   | 0         |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0   | 0   | 0         |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12  | 2 580 948                                     | 53 934  | 2 634 883 |
| Balansført verdi pr 31/12  | 3 443 644                                     | 1 344   | 3 444 988 |
| Procentsats for ord.avskr  | 2-7   | 20-20   |           |

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

#### Godtgjørelser:

Selskapet hadde i regnskapsåret 2022 ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført oppgavepliktige ytelser til daglig leder eller styreleder i regnskapet for 2022.

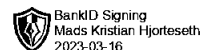
Selskapet har per 31.12 ingen fordringer på daglig leder.

#### Obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket har ingen ansatte og har dermed ingen tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Grovabrotet AS



## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|  |                |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader                           | 175 193        |
| + Permanente og andre forskjeller                      | 0              |
| + Endring i midlertidige forskjeller                   | 24 809         |
| <b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b> | <b>200 002</b> |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd          | 200 002        |
| <b>= Inntekt</b>                                       | <b>0</b>       |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|   |               |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                  | 0             |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                       | <b>0</b>      |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)        | 38 542        |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0             |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                    | <b>38 542</b> |
| Skattesats i inntektsåret                         | 22            |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt                 | 0        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> |

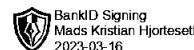
### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|   | 2022           | 2021           |
|---|----------------|----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill             | 456 814        | 481 623        |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 134 670        | 341 768        |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>315 048</b> | <b>139 855</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>                       | <b>69 310</b>  | <b>30 768</b>  |
| Negativt grunnlag utsatt skatt            | 0              | 0              |
| <b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Utsatt skattefordel</b>                | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0              | 0              |
| <b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Bokført utsatt skattefordel</b>        | <b>0</b>       | <b>0</b>       |



## Grovabrotet AS



### Noter 2022

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

|   | 2022           | 2021           | Endring       |
|---|----------------|----------------|---------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill                                       | 456 814        | 481 623        | 24 809        |
| <b>Sum</b>  | <b>456 814</b> | <b>481 623</b> | <b>24 809</b> |
| <b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> |                |                | <b>24 809</b> |

#### Note 5 - Egenkapital

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.                 | 100 000                           | 555 379              | 655 379            |
| Tilført fra årsresultat |                                   | 136 651              | 136 651            |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>100 000</b>                    | <b>692 030</b>       | <b>792 030</b>     |

#### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 324 514 og pr 31.12. i fjor kr 1 618 846.

| Pantsettelse                                 | I år             | I fjor           |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld sikret med pant                        | 3 796 174        | 3 090 506        |
| <b>Bokført verdi pantsatte eiendeler:</b>    |                  |                  |
| Eiendom                                      | 3 375 215        | 3 501 557        |
| <b>Sum bokført verdi pantsatte eiendeler</b> | <b>3 375 215</b> | <b>3 501 557</b> |

#### Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har i 2022 gitt et kortsiktig likviditetslån til nærstående selskap M Hjorteseth Shipping AS, hvor styreleder i Grovabrotet AS er eneaksjonær. Lånet skal etter planen gjøres opp i 2023.

#### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn                    | Antall | Eierandel |
|-------------------------|--------|-----------|
| M.Hjorteseth Holding AS | 100    | 100,00 %  |

Styreleder Mads Kristian Hjorteseth eier alle aksjene i M. Hjorteseth Holding AS.



Til generalforsamlingen i  
**Grovabrotet AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Grovabrotet AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 136 651. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i  
**Grovabrotet AS**  
Side 2

Vi viser til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> for videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Bergen, 16. mars 2023

**REVISOR-PARTNER AS**  
  
**Øyvind Kleiva**  
Statsautorisert revisor